



Lamačan 5

Mesačník o živote v Lamači, 9. ročník

2007

Vyberáme z obsahu

- ✓ **Netradičné stavenie mája(str. 3)**
- ✓ **Súťaž o najkrajší balkón(str. 3)**
- ✓ **Lamačský urbáriát(str. 5)**

Z poslanskej kuchyne



Sposlancom (KDH, DSS, OKS, SZS) **JUDr. Marekom Bartovičom (30), členom Komisie výstavby, územného rozvoja a regionálnej politiky a predsedom Redakčnej rady mesačníka Lamačan**

Ste zástancom rastúcej zastavanosti našej mestskej časti?

Rastúcu zastavanosť je možné pozorovať na celom území mesta Bratislava. Je to spôsobené tým, že naše mesto v súčasnosti predstavuje jeden z najdynamickejších sa rozvíjajúcich a zároveň aj najperspektívnejších regiónov v strednej Európe. Akoby Bratislava chcela dohnať to, čo po minulé roky „zaspala“. Tomuto trendu sa asi neubránime. Lamač, ako mestská časť má jeden z najvyšších prírastkov v počte narodených detí. Silná generácia druhej polovice sedemdesiatych a osemdesiatych rokov si už založila rodiny, a preto sa Lamač rozrastá, mohutnie počet mladých rodín, čo si myslím, že je dobrým znakom. Rovnako dobrým znakom je aj to, že ako ukázalo zloženie záujemcov o novopostavené byty, väčšinu z nich tvorili práve lamačania, ktorí chcú ostať bývať v našej mestskej časti. A na to, aby to bolo možné, im treba vytvoriť podmienky. Je však samozrejme, že zvyšovanie počtu bytových jednotiek nie je možné zabezpečiť prostredníctvom miestneho úradu, ale je to vec súkromných investorov. Úlohou úradu preto bude stanoviť kritériá a pravidlá, aby sa zvyšovanie zastavanosti našej mestskej časti dialo v rozumnej miere a forme, citlivo voči existujúcim objektom a súčasným obyvateľom a zároveň, aby zohľadňovalo aj potreby nových vlastníkov bytov, ktorí často, ako ukázala prax, sú už tunajší obyvatelia. Je jasné, že tieto dva záujmy často idú proti sebe, avšak snahou zastupiteľstva, ako aj úradu je nájsť riešenie, ktoré by predstavovalo kompromis vyhovujúci všetkým. Možnosti zasahovania do procesu novej výstavby zo strany miestneho zastupiteľstva sú samozrejme limitované a dané aj rámcom vymedzeným všeobecne platnými právnymi predpismi. V každom prípade som však za to, aby ta najvýraznejšia črta Lamača, ktorou je zeleň, zostala zachovaná.

V starom Lamači, na Povožnickej a Segnároch by stavebné firmy v radovej zástavbe rodinných domov najradšej postavili nízkopodlažné bytové domy. Myslíte, že takéto stavby tam majú miesto?

Čo sa týka možnosti stavania priamo v radovej zástavbe rodinných domov, je toto definované priamo radovou zástavbou a stavenie iných typov domov, ako už je existujúca radová zástavba nie je možné. Otázka možno však smeruje skôr ku projektom, ktoré sú umiestnené v blízkosti rodinných domov na samostatných pozemkoch, avšak v zóne, ktorá je istým spôsobom už definovaná súčasnou výstavbou. Otázka je pomerne odborného charakteru a odpoveď na ňu nie je jednoduchá. Stavebná komisia pod vedením Ing. Lučenica sa obooma projektami zaoberala a myslím, že svojím zložením, v ktorom vystupuje veľa architektov

pokračovanie na str. 2

Kúpalisko otvoria v auguste, možno

Sklamaní budú toto leto najmä najmenší lamačania. Na kúpalisko môžu totiž s veľkou pravdepodobnosťou aj počas tohtoročnej sezóny zabudnúť. Aprílový termín dokončenia rekonštrukcie nebol dodržaný a nestane sa tak ani v najbližších týždňoch.

Dokazuje to aj pohľad na areál kúpaliska, ktoré je stále rozostavané. Nefunkčné je už štvrtú sezónu, od leta 2003. Z bratislavského magistrátu dostal Lamačan odpoveď, že rekreačné zariadenie by malo svoje brány otvoriť v auguste, teda na konci sezóny.

„Malo by byť otvorené v auguste, nevieme kedy presne,“ uviedla Eva Chudinová, hovorkyňa magistrátu. Zároveň dodala, že nevie o žiadnom probléme, ktorý by tomu bránil. Podľa Správy teľovýchovných a rekreačných zariadení (STaRZ) je dôvodom meškania nedostatok peňazí. Katarína Szabová z technického úseku STaRZ-u povedala



pre denník Sme, že na revitalizáciu kúpaliska chýba sedem miliónov. „Čakáme na ďalšie peniaze, nejaký čas potom potrvá ešte aj kolaudácia,“ tvrdila.

Na Miestnom úrade našej mestskej časti sa však už radšej pripravujú na ďalší projekt „Leto na Rosničke“, vďaka ktorému dostávali deti z lamačskej materskej a základnej školy po minulé roky niekoľko voľných vstupov

na dúbavské kúpalisko Rosnička.

Rekonštrukcia kúpaliska sa dostala po dlhom čase medzi priority mesta. Na obnovu sa nedarilo zohnať peniaze, nakoniec mesto vyčlenilo 30 miliónov korún. Kúpalisko sľubovali z bratislavského magistrátu otvoriť zrekonštruované už v roku 2005. Po rekonštrukcii tam má byť nová prevádzková budova, kde budú zdravotníci,

hygienické zariadenia, šatne a technické zariadenia. Celé kúpalisko bude mať bezbariérový prístup. Nový bazén bude mať tri časti - plavecký, detský a malý s atrakciami. Okrem neho tu bude aj detské a volejbalové ihrisko.

-mca-

Poľujú na nás mestskí policajti

Zdá sa, že lamačské ulice sú natoľko bezpečné, že ich už nemusí chrániť žiadna ruka zákona. Aspoň mestská polícia sa tak v poslednom čase správa. Z našich ulíc sa totiž doslova odšťavovala na Lamačskú cestu, ktorá vedie do obchodného domu Tesco. Odchytáva tam vodičov pri porušovaní dopravnej značky zákaz vjazdu. Od začiatku roka tam chytili pri spáchaní priestupku 421 vodičov.

Cestu, ktorá vedie z Lamača do obchodného domu Tesco nedávno sprístupnili pre MHD. Používať ju môžu ale aj návestníci prevádzok, ktoré sídli pri ceste a zásobovanie. Pre ostatných, teda aj tých, ktorí sa po nej chcú dostať k Tescu platí zákaz vjazdu, mnohí ho však nerešpektujú, a tak sa vlastnou vinou stávajú terčom mestskej polície, ktorá operuje v Lamači a Dúbravke. Jej príslušníci sa môžu za posledné týždne pochváliť celkom určité výbornými výsledkami. Nemusia pritom miňať benzín a pobeňovať za kriminálnikmi, či psičkarmi a kontrolovať, či odpratali výkaly z trávnik. Stačí len sedieť vo vyhriatom aute, čakať a do mestskej pokladnice odvieť pokutu vybranú od nedisciplinovaných vodičov. V blokovom konaní môžu mestskí policajti podľa zákona žiadať do dvetisíc korún, v priestupkovom konaní môže byť táto suma niekoľkonásobne vyššia. No neboli by ste ako nadradení s takýmito stopercetnými výkonmi spokojný?

Kontroly mestskej polície na spomínanom úseku

sú tam na dennom poriadku. Pri plnení náročných úloh sa nám podarilo odfotografovať jednu takúto hliadku 6. marca, asi o 13 - tej hodine. Dvaja policajti tam práve vtedy riešili jedného z vodičov, ktorý sa dopustil priestupku a nerešpektoval zákaz vjazdu. Dopravné predpisy treba dodržiavať, ich porušiteľov sa preto nikto nechce zastávať, no zaujímalo nás či je táto kontrola súčasťou priorít mestskej polície.

„Nepovedal by som, že je to prioritá. Nie je to ani odchyťovanie,“ bránil uniformovaných mužov zákona hovorca Mestskej polície Peter Pleva. Zároveň povedal, že porušovanie zákazu vjazdu na spomínanej ceste je výpuklým problémom.



Od začiatku roka na tejto komunikácii policajti zaznamenali až 701 priestupkov, z toho 421 z nich sa dopustili šoféri. Pleva policajtov bráni, tvrdí, že na inkriminovanom úseku sa dopustili občania vysokého počtu aj ďalších priestupkov a policajti tam nie sú len kvôli vodičom, 132 priestupkov bolo proti čistote a poriadku a v 126 prípadoch prichytili občanov pri požívaní alkoholu na verejnom priestranstve.

Na zastavovanie vozidiel majú mestskí policajti zo zákona oprávnenie. A to, ak sa vodič dopustil priestupku, napríklad proti bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky, či neuposlušnosť zákazu, ktorý vyplýva z úpravy cestnej premávky vykonanej dopravnými značkami, alebo zariadeniami.

Najlepšie preto urobíte, keď sa ceste so zákazom vjazdu vyhnete.

Martin Čambalik

a stavebných inžinierov, vedela zväziť aj odbornú otázku týchto projektov. Záujmy investora sú zrejme, a to je maximalizovať návratnosť vložených prostriedkov a zisk. Projekt na Segnároch, ak ho môžeme takto nazvať, mal v sebe ambíciu sprístupniť ostatným obyvateľom územie, ktoré je v súčasnosti uzavreté existujúcimi rodinnými domami. Na úrad boli doručené viaceré petície, niektoré za spomínaný projekt, iné výrazne proti. Výskum verejnej mienky urobil aj úrad, z ktorého bolo preukázané, že projekt v pôvodne navrhovanom rozsahu, pre neexistenciu vôle súčasných vlastníkov nemôže uspieť. Preto investor v súčasnosti predhodnocuje svoj zámer, ktorý ešte budú skúmať odborní oddelenia úradu. V každom prípade zastávam ten názor, že by sa mal klásť dôraz na zachovanie rázu daného územia a ak by tam mala byť povolená výstavba bytov, tak len bytových domov rodinného typu. Projekt Povožnickej bol mierne iného charakteru, kde mnoho detailov nebolo ešte doriešených, najmä čo sa týkalo novej zariadenosti daného územia či už statickou, alebo dynamickou dopravou. Voči tomuto projektu sa zdvihla vlna protestov súčasných obyvateľov. Navrhovaný projekt na rozdiel od projektu na Segnároch však predstavoval výraznejší nárast bytov na meter štvorcový, čo nepovažujem za dobré riešenie. Myslí si, že toto územie by nemalo byť zmeneným výraznou bytovou zástavbou, ale ak, tak by malo byť zhodnotené decentnou výstavbou rodinných domov alebo bytových domov rodinného typu.

Tento rok čakajú našu mestskú časť nižšie príjmy. Kde sa bude šetriť?

Mestská časť musí naozaj pracovať s tými prostriedkami, ktoré k dispozícii má, cesta zvyšovania úverového zaťaženia je podľa mňa nevhodná, ako nakoniec ukázal aj osud mestskej časti Devín, ktorý sa kvôli dlhom dostal do nútejnej správy. Tieto prostriedky sa však v rámci rozpočtu dajú nejakým spôsobom prerozdeliť, aby sa pokryli tie najnaliehavejšie potreby. Či sa to podarilo aj v súčasne platnom rozpočte som si nie úplne istý, nakoľko najväčší rozdiel medzi požadovanými prostriedkami a prostriedkami, ktoré rozpočtom na toto obdobie boli pridelené, nastal práve v prípade základnej školy. Základnú školu s materskou školou považujem za jednu z ústredných inštitúcií, ktoré tu v Lamači máme, nakoľko sa stará o vzdelanie a čiastočne o výchovu Lamačskej mládeže. Jej úlohou je našim deťom umožniť prístup ku vzdelaniu a tento štart do ich budúcnosti pokladám za veľmi dôležitý. Veď do čoho iného je lepšia investícia, ako do našich detí? Som za to, aby sa im vytvárali čo najlepšie podmienky pri získavaní základného vzdelania, aby tak mali čo najľahší postup pri umiestňovaní sa na gymnáziá, alebo stredné odborné školy. A na to potrebuje škola peniaze. Moje návrhy na presun časti prostriedkov z pol miliónového rozpočtu komisie kultúry a revitalizácie ihrisk, nakoľko kultúrne dianie v Lamači považujem za nadväzujúce, ale zabezpečenie slušných podmienok pre deti, ako aj učiteľov školy považujem za nevyhnutnosť, sa nestretli s pochopením a miestnym zastupiteľstvom neprešli. Je to však škoda, nakoľko kultúrne dianie v Lamači nepovažujem za úplne závislé od prostriedkov mestskej časti a preto vyčlenenie menšej časti prostriedkov by jeho samotnú existenciu ohrozilo nemalo. Bol som však ubezpečený, že tak, ako sa prostriedky počas roka podarí ušetriť, alebo ak sa nejaké prostriedky, s ktorými rozpočet nepočítal objavia, budú môcť byť presunuté do rozpočtu základnej školy. Som síce presvedčený, že takýto istý postup by bol možný aj v prípade komisie kultúry, ale to je už dnes bezpredmetné. Verím však, že sa podarí chýbajúce prostriedky pre školu získať. Rovnako neprešiel ani môj návrh na presun ušetrených prostriedkov z zimej údržby tohto roka, nakoľko som bol presvedčený, že keďže bola zima mierna a v rozpočte boli vyhradené prostriedky v obdobnej výške ako prostriedky minulé za predchádzajúcu túh zimu, tak musia existovať nejaké peniaze, ktoré sa neminuli. Bol som však informovaný, že nie je úplne zrejme, koľko prostriedkov sa ušetrilo, treba ešte rátať so zimou na konci tohto roka a navyše obec platí za údržbovú pohotovosť či spadla čo len jedna vložka, alebo nie. Podľa informácií, ktoré však z úradu mám, malo by byť ušetrených za tento rok (nakoľko december 2007 už spadá do roku 2008) cca 500.000,- Sk, takže dúfam, že tieto prostriedky sa do školy dostanú.

Lamačan mesačník samosprávy mestskej časti Bratislava-Lamač

Adresa redakcie: MÚ Lamač, Heyrovská 2, 841 03 Bratislava 47, tel.: 02/ 6453 6611-3, 6478 0065, zodpovedný redaktor: Martin Čambalik, e-mail: redaktor@fuxo.sk, tel.: 0908 333 262, predseda redakčnej rady: JUDr. Marek Bartovič, plošnú inzerciu preberá: Maroš Slušný, e-mail: maros@taciarenroden.sk, tel.: 0903 758 333, riadkovú inzerciu preberá: Blanka Veselá, tajomník RR Lamačan, korektúry: Ing. Cecilia Danišová, grafika: ALDO, www.aldodesign.sk, tlač: Tlačiareň RODEN, Galvaniho 16, 821 04 Bratislava, e-mail: roden@taciarenroden.sk, náklad: 4.000 ks, do tlače zadane: 24. 5. 2007, uzávierky: č. 6/2007: redakčná 8. 6. a inzertná 15. 6., registračné č. OÚ BA IV 1/99. Redakcia si vyhradzuje právo na neuvěřenie dodaných príspevkov, resp. ich skrátenie, opravu jazykových, gramatických a štýlistických chýb. Zároveň nezodpovedá za obsahovú stránku článkov a stanovisko redakcie sa nemusí zhodovať s uverejnenými príspevkami. Nevyžiadané rukopisy a fotografie nevraciam. NEPREDAJNÉ

Uznesenia miestneho zastupiteľstva MČ Lamač zo dňa 19.4.2007

● Uznesenie č. 62/2007/V - berie na vedomie:

A.1 splnené uznesenia čísla: 3/2007/V, 57/2007/V
A.2 priebežne splnené uznesenia čísla: 165/IV/2004, 69/IV/2005, 53/IV/2006, 56/IV/2006, 101/IV/2006, 109/IV/2006, 6/2007/V, 9/2007/V, 10/2007/V, 22/2007/V, 36/2007/V, 37/2007/V, 47/2007/V, 48/2007/V, 60/2007/V

● Uznesenie č. 63/2007/V - berie na vedomie:

A.1 predloženú situáciu správu mestskej polície za mesiac marec 2007, bez pripomienok

● Uznesenie č. 64/2007/V - berie na vedomie:

A1. predložený pracovný návrh záverečného účtu MČ Bratislava Lamač za rok 2006 (bez pripomienok):

v tisíc Sk	celkové príjmy	42 931
	celkové výdavky MČ	56 330
	hospodársky výsledok MČ	- 13 399
z toho:	bežné príjmy MČ	42 902
	bežné výdavky MČ	41 623
	bilancia bežného rozpočtu MČ / prebytok	1 279

● Uznesenie č. 65/2007/V k návrhu Zásad hospodárenia s majetkom vlastným a majetkom hl. m. SR Bratislava zvereným do správy MČ Bratislava-Lamač, schvaľuje: A.1 predložený návrh, s pripomienkami; zrušuje B.1 uznesenie MZ č. 37/IV/2004 zo dňa 4.5.2004, ktorým boli schválené Zásady hospodárenia s majetkom MČ Bratislava-Lamač;

● Uznesenie č. 66/2007/V k návrhu na nakladanie s nehnuteľným majetkom - dlhodobý prenájom pozemku v Bratislave, k.ú. Lamač, parc. č. 1826/8 pre T.O.P. AUTO HOLDING, a.s., schvaľuje: A.1 dlhodobý prenájom pozemku parc. č. 1826/8, ostatná plocha o výmere 3671m², zapísaným na LV č.1 spoločnosti T.O.P. AUTO HOLDING, a.s. so sídlom Dr.Vladimira Clementisa 10, 821 02 Bratislava zapísanej v Obchodnom registri OS Bratislava I, oddiel Sa, vložka č.3773/B, na dobu 50 rokov, za cenu nájom 100 Sk/m²/ročne, za účelom vybudovania krytého výstavného a predajného miesta osobných automobilov továrenskej značky VOLVO a základné technicko-servisné stredisko s ponukou komplexných servisných služieb, okrem vybudovania a inštalácie lakovacej linky na striekanie a lakovanie automobilov, s podmienukou, že nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve, inak toto uznesenie stráca platnosť;

● Uznesenie č. 67/2007/V k návrhu na nakladanie s nehnuteľným majetkom - predaj pozemkov vo vlastníctve hl.m. SR Bratislava, v správe mestskej časti Bratislava - Lamač - Lamačská brána, berie na vedomie: A.1 záväzok kupujúceho prispieť formou darovacej zmluvy na rozvoj mestskej časti Ba - Lamač finančným príspevkom vo výške 17.000.000,- Sk, schvaľuje B.1 predaj pozemkov evidovaných v PK ako parc. č. 2484, 2485, v registri E ako parc. č. 2679,2680,2761, 2874-6,2929, 2930, 2986, 2987, 3081-4, 3155-8, 3176-9, 3473, 3474,3476, 3491, 3508, 3511, 3356-9 v k. ú. Lamač spolu o výmere 58.931m² zverených protokolom č. 1188009560200 zo dňa 12.8.2002 o zverení majetku hlavného mesta SR Bratislava a s nim súvisiacich majetkových práv a záväzkov do správy mestskej časti Bratislava - Lamač a pozemkov evidovaných v registri E parc.č. 3235/2 a 3235/4, spolu o výmere 1608 m² t.j. celkovo 60 539 m² do vlastníctva žiadateľa spoločnosti Forward marketing events, s.r.o. na účely realizovania investičnej činnosti v lokalite Lamačská brána za cenu 500,-Sk/m² t.j. celkovo za cenu 30 269 500,- Sk za týchto podmienok: Kúpna zmluva bude podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve MČ Bratislava - Lamač. V prípade, že kúpna zmluva nebude v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť. Kupujúci uhradí celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvomi zmluvnými stranami.

● Uznesenie č. 68/2007/V k návrhu na nakladanie s nehnuteľným majetkom - predaj nehnuteľnosti v Bratislave, k.ú. Lamač, pozemku parc. č. 7/3 a stavby Satelit súp. číslo 3102 na parc. č. 7/3 spoločnosti LIPTES, s.r.o. schvaľuje: A.1 predaj stavby Satelit na Borinskej ul.č.12 v Bratislave, súp. číslo 3102, na parc. č. 7/3, LV č.1 spoločnosti LIPTES s.r.o. so sídlom na ul. ČsL brigády 1615/12, 031 01 Liptovský Mikuláš za cenu 500 000,-Sk za účelom vybudovania denného medicínskeho zariadenia orientovaného na poskytovanie služieb „Wellnes a SPA“ s možnosťou perspektívneho vybudovania krátkodobej nízkokapacitnej lôžkovej časti na prizemi a prvom poschodí novopostavenej budovy, s garážovými priestormi v suteréne a bytmi na treťom a štvrtom poschodí s podmienkami: Kupujúci uhradí celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvomi zmluvnými stranami. A.2 predaj pozemku v k.ú.Lamač, parc. č. 7/3 o výmere 617m² zapísaného na LV č.1638 spoločnosti LIPTES s.r.o. so sídlom na ul. ČsL brigády 1615/12, 031 01 Liptovský Mikuláš za cenu 5 300 000,-Sk za účelom vybudovania denného medicínskeho zariadenia orientovaného na poskytovanie služieb „Wellnes a SPA“ s možnosťou perspektívneho vybudovania krátkodobej nízkokapacitnej lôžkovej časti na prizemi a prvom poschodí novopostavenej budovy, s garážovými priestormi v suteréne a bytmi na treťom a štvrtom poschodí s podmienkami: Kupujúci zaplatí ku dňu podpísania zmluvy o budúcej kúpnej zmluve predávok 10% kúpnej ceny;

Kupujúci začne na kupovanom pozemku s výstavbou, za účelom ktorej sa pozemok predáva, najneskôr do 12 mesiacov odo dňa podpísania zmluvy o budúcej kúpnej zmluve, inak zanikne nárok kupujúceho na uzavretie kúpnej zmluvy a MČ Bratislava-Lamač vráti kupujúcemu vyplatenú časť kúpnej ceny, okrem finančnej zábezpeky vo výške 20% z kúpnej ceny, ktorú zloží kupujúci ku dňu podpísania zmluvy o budúcej kúpnej zmluve; V zmluve o budúcej kúpnej zmluve vyjadri mestská časť Bratislava - Lamač pre účely stavebného konania súhlas so začatím výstavby na pozemku a súčasnosť;

V prípade predaja zostavanej stavby počas výstavby ju kupujúci prednostne ponúkne na predaj mestskej časti;

Kupujúci ukončí výstavbu na pozemku najneskôr do 36 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia. V prípade nesplnenia tejto podmienky z dôvodov nezavinenej predávajúcim si mestská časť vyhradzuje právo rozhodnúť o ďalšom nakladaní s pozemkom na základe

rozhodnutia miestneho zastupiteľstva; Ak kupujúci neukončí stavbu ani za ďalších 6 mesiacov, mestská časť si vyhradí v zmluve právo odstúpiť od zmluvy.

Miestny úrad MČ Bratislava - Lamač pripraví do 60 dní od doručenia právoplatného rozhodnutia o kolaudácii stavby návrh kúpnej zmluvy ktorý predloží na podpis zmluvným stranám;

Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podá MČ Bratislava - Lamač po uhradení zvyšku kúpnej ceny. A.3 Záväznosť poradia určeného výberovou komisiou na výber z uchádzačov o kúpu nehnuteľnosti v Bratislave, k.ú. Lamač, pozemku parc. č. 7/3 a stavby Satelit súp. číslo 3102 na parc.č.7/3, a to: alternativu II - LIPTES, Greenfields, E-Trade, BEVASA, Tat BARNs, BRENEK a PK Development, ukladá: B.1 prednostnoti miestneho úradu zabezpečiť vypracovanie návrhu kúpnej zmluvy podľa bodu A.1 a vypracovanie návrhu zmluvy o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy podľa bodu A.2 v termíne do 25.mája 2007, B.2 Kúpna zmluva podľa bodu A.1 a zmluva o budúcej kúpnej zmluve podľa bodu A.2 budú kupujúcom podpísané do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve, inak body A.1, A.2 a B.1 tohto uznesenia strácajú platnosť.

● Uznesenie č. 69/2007/V k návrhu VZN č.1/2007 o poskytovaní jednorazovej dávky sociálne odkázaným občanom, schvaľuje: A.1 predložený návrh VZN o poskytovaní jednorazovej dávky sociálne odkázaným občanom, s pripomienkou;

● Uznesenie č. 70/2007/V k pracovnému návrhu na schválenie VZN č. 2/2007, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 1/2005 o poskytovaní dotácií schvaľuje: A.1 predložený pracovný návrh VZN č. 2/2007, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 1/2005 o poskytovaní dotácií, bez pripomienok;

● Uznesenie č. 71/2007/V k pracovnému návrhu na schválenie VZN č. 3/2007, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 1/2003 o podmienkach evidovania a držania psov na území mestskej časti Bratislava - Lamač, schvaľuje: A.1 predložený pracovný návrh VZN č. 3/2007, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 1/2003 o podmienkach evidovania a držania psov na území mestskej časti Ba-Lamač, s pripomienkami;

● Uznesenie č. 72/2007/V k návrhu na prístupenie k Protokolu o kultúrnej a spoločenskej výmene uzatvorenej medzi hl. m. SR Bratislavou, MČ Devínska Nová Ves, obcou Engelhartstetten a Chorvátskym kultúrnym zväzom na Slovensku, schvaľuje: A.1 predložený návrh na prístupenie MČ Bratislava - Lamač k Protokolu o kultúrnej a spoločenskej výmene uzatvorenej medzi hl. m. SR Bratislavou, MČ DNV, obcou Engelhartstetten a Chorvátskym kultúrnym zväzom na Slovensku zo dňa 23.júna 1996;

● Uznesenie č. 73/2007/V k návrhu na zaujatie stanoviska k žiadostiam o poskytnutie dotácie, schvaľuje: A.1 pridelenie dotácií na rok 2007 pre

Charitatívne združenie Lamač	vo výške	5 000,- Sk
Slovenský červený kríž Lamač	vo výške	7 000,- Sk
Zväz vyslúžilých vojakov M.R.Štefánika	vo výške	8 000,- Sk
Klub dôchodcov Lamač	vo výške	0,- Sk
Stolno-tenisový oddiel Lamač	vo výške	0,- Sk
SK Goju Kai Karate	vo výške	30 000,- Sk
TJ Spojie bedminton	vo výške	25 000,- Sk
Domov Penzión Lamač	vo výške	15 000,- Sk
MO JDS Lamač	vo výške	15 000,- Sk
VENUŠA - klub proti rakovine	vo výške	1 000,- Sk
Zákl. organizácia nepočujúcich	vo výške	1 000,- Sk
Cech detských folklórnych súborov	vo výške	0,- Sk
Sokolik moderná gymnastika Lamač	vo výške	10 000,- Sk
Hokejbalový klub SAV Lamač	vo výške	20 000,- Sk
Materské centrum Obličák	vo výške	10 000,- Sk
ILCO	vo výške	3 000,- Sk

● Uznesenie č. 74/2007/V k návrhu na zmenu a doplnenie komisie MZ (Redakčná rada mesačníka Lamačan), schvaľuje: A.1 doplnenie člena redakčnej rady mesačníka Lamačan o pána Petra Šoulu. A.2 doplnenie členov komisie financiami, podnikateľských aktivít a dopravy o p. ČsL brigády, p. Vilama Kraloviča a p. Stanislava Tobiľáka;

● Uznesenie č. 75/2007/V k návrhu na optimalizáciu pracovných procesov a súvisiace zmeny v štruktúre MÚ, berie na vedomie: A.1 návrh na optimalizáciu pracovných procesov a súvisiace zmeny v štruktúre MÚ;

● Uznesenie č. 76/2007/V k návrhu Organizačného poriadku miestneho úradu mestskej časti Bratislava - Lamač, schvaľuje: A.1 návrh organizačného poriadku miestneho úradu mestskej časti Bratislava - Lamač s účinnosťou od 1. júna 2007; ukladá B.1. prednostnoti miestneho úradu uskutočniť súvisiace organizačné zmeny v činnosti miestneho úradu;

● Uznesenie č. 77/2007/V k návrhu plánu práce MR a MZ na II. polrok 2007, schvaľuje: A.1 predložený návrh plánu práce MR a MZ na II. polrok 2007, bez pripomienok;

● Uznesenie č. 78/2007/V k informácii o aktuálnej situácii v MŠ na Zlatohorskej 20, berie na vedomie: A.1 informáciu o havarijnom stave okien na budove MŠ na Zlatohorskej 20, schvaľuje B.1 zriadenie tretej triedy v MŠ na Zlatohorskej ulici od septembra 2007; B.2 vyčleniť z rozpočtu MČ Bratislava - Lamač finančné prostriedky na odstránenie havarijného stavu okien na budove MŠ na Zlatohorskej ul. 20; B.3 výmenu okien v troch triedach, veľké tabule okien a opravené malé okná v MŠ na Zlatohorskej ulici do konca školského roka 2007; ukladá C.1. prednostnoti predložiť odborným posudok na riešenie tejto havarijnej situácie na majové zasadnutie MZ; C.2. prednostnoti pripraviť dispozičné riešenie na zriadenie novej triedy (preverenie zmlúv, rokovanie s riaditeľmi ZUŠ a ZŠ s MŠ Montessori). Vyčleniť z rozpočtu finančné prostriedky na úpravu priestorov, na vybavenie novej triedy a mzdové a prevádzkové náklady;

● Uznesenie č. 79/2007/V k zhodnoteniu obsahovej úrovne časopisu Lamačan, berie na vedomie: A.1 ústnu informáciu predsedu Redakčnej rady k obsahovej úrovni časopisu Lamačan, s pripomienkami

● Uznesenie č. 80/2007/V k informácii o návrhu na alternatívne riešenie naloženia s obecným bytom č. 4 na Studenohorskej ul. 11, berie na vedomie A.1 informáciu o predložení návrhu na alternatívne riešenie naloženia s obecným bytom č. 4 na Studenohorskej 11, s pripomienkami.

Netradičné stavenie mája!

Začalo sa to 1. mája o 14.00 hod. Trochu nezvyklý termín, lebo máj sa má stavať v predvečer. Ale to by bola škoda! Na večernej akcii by sa nemohli zúčastniť všetci, a tak sa Kultúrna komisia pri MÚ Lamač dohodla, že pripraví akciu netradične, v deň 1. mája a na celé popoludnie sviatočného dňa. Malí pomocníci ozdobili ležiaci strom, ktorý Miestnemu úradu daroval Urbár.

Muži zo Zväzu vyslúžilých vojakov prišli s technikou a postavili nádhernú tyčiacu sa nad Malokarpatským námestím.



Na námestí vyhrávala reprodukovávaná hudba a malé tanečnice sa pri jej rytmoch veselo vykrúcali. Boli rozkošné! Sršala z nich obrovská energia a radosť zo života.



Pred základnou školou hlúčky detí netrpezlivo čakali, kedy sa budú môcť povozíť na troch kamarátoch – konikoch. Keďže koniky prišli až na tri hodiny, ušlo sa na každého.



Žiačky pani Janyškovej šikovne maľovali deťom na tváričky obrázky od vymyslu sveta.



Zrazu zostalo námestie bez detí. Kam sa stratili? Do kinosály, veď tam kúzlil kúzelník Ivan. Pri odchode na ne čakali lízatka, džúsy a balóniky. Dospelých na námestí zabávala svojim pestrým programom kapela Eminent.

Väčší pohyb ľudí pred kinom naznačoval, že sa tam niečo deje. A dialo sa. Pani starostka podávala guľáš a k nemu pohár bieleho alebo červeného vinka. Chutilo všetkým!



Akcia sa pomaly chýlila ku koncu a väčšina odchádzajúcich ďakovala organizátorom za vydarenú akciu.

Len vyzdobený máj vo vetre vlajúcimi pestrými mašľami akoby sa s nami lúčil s otázkou: budem ráno stáť na svojom mieste alebo ma niekto, ako môjho minuloročného kamaráta zhodí?

Kultúrna komisia MČ - Lamač

Cítila som sa ako doma v záhrade

Lamačanov hostila na oslavách mája aj starostka Oľga Keltosová, ktorá nám poskytla krátky rozhovor.

Páčili sa prvomájové oslavy lamačanom?

Podľa ohlasov lamačanov sa prvomájové oslavy vydarili, spokojní boli dospelí aj deti, čo je pre mňa záväzok aj do ďalších rokov.

Ako ste sa cítili "v novej pozícii" pri podávaní gulášu?

Pri podávaní gulášu som sa cítila ako doma v záhrade, ibaže "jedákov" bolo viac ...

Aj ste ochutnali?

Pochopiteľne, musím pri tejto príležitosti pochváliť kuchárku pani Ranincovú!! Ani ja by som ho neuvarila lepšie.

Oslavy sviatku práce ste prežili paradoxne prácou, nevadilo vám, že ste nemohli radšej oddychovať?

Sviatok práce som aj v minulosti zvyčajne oslavovala prácou, najradšej medzi ľuďmi.

Na aké kultúrne akcie sa môžeme tešiť v blízkej budúcnosti.

Najbližšie kultúrne akcie sú oslava Dňa matiek - 18.5.2007 o 18.00 s programom: Zahájenie, príhovor starostky, ocenenie viacdenných matiek, nepočujúcich matiek s postihnutými deťmi a žien starajúcich sa o lamačské kroje. Ďalej je to celodenný zájazd pre seniorov 19.5.2007 Skalický trľofest, tiež koncert pre mládež a Športové hry Lamača. Dúfam, že o najbližších akciách bude podrobnejšie informovať aj Lamačan. - mca -

Miestna knižnica

tel: 02/64 789 737

Zmena výpožičných hodín s platnosťou od 1. júna 2007

pondelok - piatok 13.00 - 19.00
sobota 8.00 - 12.00



Súťaž

LETO
2007



Ktorý kvetinový balkón alebo okno bude toto leto najkrajší?

Redakčná rada časopisu Lamačan vyhlasuje štvrtý ročník letnej súťaže o najkrajšie upravený balkón alebo okno leta 2007. Balkóny a okná bude počas leta hodnotiť komisia zložená z členov Redakčnej rady a zástupcu oddelenia životného prostredia MÚ.

Tak ako po minulé roky budú prví traja výhercovia odmenení finančnou odmenou, a to za prvé miesto 3000 Sk, za druhé miesto 2000 Sk a za tretie miesto 1000 Sk.

Výsledky letnej súťaže budú uverejnené v októbrom čísle Lamačana a výhercom budú ceny odovzdané na zasadnutí Redakčnej rady časopisu Lamačan. Tešíme sa na Vašu iniciatívu o krásne prostredie, ktoré na sídlisku týmto vytvárate a na pestrofarebné vodopády tradičných fahavých muškátov, ale aj všetkých ostatných kvetov, ktoré na Vašich balkónoch a oknách uvidíme.

Júlia Ondrišová, členka Redakčnej rady

OKNÁ A DVERE

plastové - hliníkové
kvalitná montáž
doplňky
servis

IKORES

Slovakia s.r.o.

Súkromný stavebný podnik

VÝROBA V BRATISLAVE - ISO 9001

VÝROBA A PREDAJ :
PRIEVOZSKÁ 34, telef: 02-5341 9255
mobil: 0903 444 413, ikoresokna@ikoresokna.sk

PREDAJNE :
PETRŽALKA: HÁLOVA 5, telef: 02-6252 0501
mobil: 0903 828 525, ikoresokna@slovanetsk

DÚBRAVKA: M. SCH. TRNAVSKÉHO (DOM SLUŽIEB)
mobil: 0902 459 981

AKCIA PLATÍ PRI OBJEDNÁVKE DO 15.3.2007

Nebojme sa zateplovania domu

Prišiel vám nový zálohový predpis nájomného a opäť s vyššou sumou? Nuž veru nič príjemné!

Studená voda síce od januára o niečo zlacnela, ale teplo naopak zdraželo. Cena tepla na kúrenie a prípravu teplej vody znamená v najväčšiu položku. Spotrebu teplej vody si môžeme viacerými spôsobmi regulovať. S kúrením to už nie je také isté. Tam to závisí od nás len čiastočne. Nedávno ma však udivil v dennej tlačí článok. Vraj v Petržalke sú prekurované byty a ľudia budú platiť viac napriek miernej zime. Výrobca tepla im ho dodáva nadmieru. A prečo si ľudia nechajú prekurovať byty? Tam im ešte nedošlo, že domy sa dajú tepelne vyregulovať, dajú sa namontovať regulačné ventily na radiátory a merače tepla, čo i len pomerové? Predpokladám, že naše sídlisko je v tomto smere na tom dobre a takmer všetky domy sú tepelne vyregulované a teplo merané meračmi. V byte si to teda regulovať vieme a môžeme. Ale čo vonkajší plášť domu a únik tepla týmto smerom? Zčasti je to tiež v našich rukách. Naše veľké okná tvoria takmer polovicu vonkajších stien. Ak nie sú dobre tepelne utesnené uniká nimi až 30 % tepla. Ak teda uvažujeme o zateplení domu, treba mať najskôr kvalitné okná. Bez tohoto kroku sa zateplovanie miňa účinku. No a panely? Sú často "ako sito". Dokonca cez ne niekde zateká. V škárach medzi panelmi si často robia hniezda vrabce. Zateplenie vonkajšieho plášťa domu sa už v panelovej zástavbe hodne šíri. Nečudo! Spýtajte sa ľudí, ktorí majú zateplený dom. V tejto miernej zime nekúria vôbec, alebo takmer vôbec. Ak správca zatepleného domu objedná preň o 30% tepla menej ako pred zateplením čosi to hovorí. Zateplenie domu nie je lacné. Ale z praxe vieme, že aj tepelná regulácia domu a bytov nebola lacná a vyplatila sa. Teda zateplenie sa vyplatí tiež. Veď sa očakáva, že sa zníži spotreba tepla, a teda klesne nájomné. Okrem bežného šetrenia do FO domu (dobré je mať na začiatku nejakú slušnejšiu sumu) je asi potrebné vziať si úver z banky. Je možné aj splatenie v hotovosti jednotlivcami (pri stavebnom sporení to nie je možné). Nezabúdajme na to, že šetrenie energie nie je len otázkou jednotlivca, ale celého štátu. Slovensko je v rámci EÚ jedným z najväčších spotrebiteľov energie na obyvateľa. Teda aj štát podporuje šetrenie teplom v bytoch tým, že poskytuje dotácie na zateplenie domov, ktoré majú systémové poruchy spôsobujúce zvýšený únik tepla. Naše paneláky spadajú do tejto kategórie bytových domov. Je paradoxom, že naša vláda na tento rok znížila objem financií na dotácie na zateplovanie o 800 mil Sk ... Počula som mylné názory, kto dotáciu poskytuje, či vybavuje. Nie je to vôbec miestny úrad. Byty v dome sú v našom vlastníctve a domy si spravujeme sami, alebo nám ich niekto spravuje. Aj zateplovanie si môžeme vybavovať sami, alebo tým poveríme správcu domu. Len vlastníci rozhodnú spôsob a kvalitu zateplovacieho systému a spôsob získania financií na tento účel. Nikto to za nich neurobí. Správca by im mal poskytnúť poradenstvo, možnosti získania peňazí z banky (aj realizáciu) a výberové konanie na firmu, ktorá zateplenie urobí.

Po 30 rokoch takto viaceré domy na sídlisku zmenili svoju tvár. Je pekný pohľad na čistý, upravený a farebne priťažlivý vzhľad niektorých našich dosiaľ hrozných sivých panelákov. Ak už musíme v našich panelákoch bývať aj ďalej, môžeme si ich aspoň funkčne i esteticky vylepšiť. Neváhajme využiť k tomu aj pomoc zo strany štátu. Nie našou vinou sme dostali do vlastníctva domy v devastovanom stave s vykradenými fondami opráv. *Cecília Danišová*

Najlepší výsledok v histórii Tanečného Centra Eleganza

Prvú májovú sobotu sa v Popradске hale Aréna konali Majstrovstvá Slovenska v štandardných tancoch v najprestížnejšej medzinárodnej triede.

Mali sme tu zástupcu v páre Martin Lazik – Stanka Vyskupová, ktorí po minuloročnom semifinále sa prebojovali až do finále! Zatancovali tak dobre, že sa umiestnili na 4. mieste, čo ich definitívne zaradilo do slovenskej tanečnej špičky a naše Tanečné Centrum Eleganza medzi špičkové slovenské tanečné kluby.

V TC Eleganza, ktoré pôsobi na ZŠ na Malokarpatskom námestí, pokračujeme vo výchove nových, mladých talentov v detskej sekcii, kde máme 12 párov a nezabúdame ani na dospelých, ktorí sa môžu zabaviť v Hobby klube určenom pre všetkých tancachťivých v každom veku. V prípade, že Vás zaujmú ďalšie informácie o našom centre, kliknite na www.eleganza.sk.

Ing. Milan Bačiak – vedúci TC Eleganza

Reakcia Ing. Petra Šramka na článok Ing. Mgr. Radoslava Olekšáka

Vpredchádzajúcom čísle Lamačana sme uverejnili článok poslancu Radoslava Olekšáka, v ktorom písal o dôvodoch nižších príjmov do obecnej kasy. Kriticky v ňom poukázal aj na hlasovanie lamačského exstarostu Petra Šramka, ktorý zastupuje Lamač v mestskom zastupiteľstve ako poslanec. Ten sa rozhodol lamačanom podať vlastnú verziu. Obvinenia na svoju adresu odmieta.

Je to veru veľmi lacný bulvár, ktorým sa pán poslanec Mgr. Ing. Olekšák snaží znemožniť prácu iných ľudí a vyzdvihovať len seba a jemu blízkych.

Požiadala som o jasné argumenty priamo na magistráte Hl. mesta Bratislavy.

Prognóza MF SR je všeobecná, treba ju vnímať ako makroekonomický ukazovateľ a na hlavné mesto SR Bratislavu má úplne iný dopad.

To, že mesto dostane oproti predchádzajúceho roku o 128,0 mil. Sk menej je fakt, ktorý sa však dá rôzne prekrúcať. Táto suma je dôsledok legislatívnych zmien, schválených v roku 2006, ktoré sú v účinnosti od 1.1.2007. Príjmy hlavného mesta SR Bratislavy sa znižujú:

- v súvislosti s riešením potrieb obcí s vyššou nadmorskou výškou v neprospech obcí s nižšou nadmorskou výškou - zníženie o cca 38,0 mil. Sk
- v dôsledku novely zákona o miestnych daniach a miestnom poplatku, ktorou sa oslobodili od dane z nehnuteľnosti pozemky a stavby, alebo ich časti slúžiace na vzdelávanie, alebo na vedecko-výskumné účely, na vykonávanie náboženských obradov, vo vlastníctve verejných vysokých škôl, stredných škôl, učilišť, vo vlastníctve cirkví a náboženských spoločností - zníženie o cca 54,0 mil. Sk
- v nadväznosti na novelu zákona o financovaní základných škôl, stredných škôl a školských zariadení, podľa ktorej sa financujú neštátne ZUŠ a neštátne školské zariadenia - čo spôsobí zvýšenie výdavkov z rozpočtu mesta o cca 37,0 mil. Sk..

Na rokovaní Mestskej rady hlavného mesta SR Bratislavy dňa 17.1.2007 sa po rozprave s jej členmi prijala dohoda, že negatívne dopady legislatívnych zmien na rozpočet hlavného mesta vyplývajúce zo zníženia príjmov a zvýšenia výdavkov budú znášať rovnakým podielom mesto i mestské časti. Tento návrh som posunul svojim hlasovaním na rokovanie Mestského zastupiteľstva i ja. Proti bol len jeden starosta a naša pani starostka sa zdržala hlasovania. Všetci ostatní boli za.

V tejto súvislosti sa prijal návrh na zníženie podielu mestských častí na dani z príjmov fyzických osôb v porovnaní s rokom 2006 o cca 64,0 mil. Sk.

Šibačková zábava

Členovia Zväzu vyslúžilých vojakov generála M. R. Štefánika pripravili pre všetkých Lamačanov šibačkovú zábavu. Konala sa 7. apríla v budove Základnej školy Lamač.

Dobrá zábava sa rozprúdila hneď pri prvých tónoch kapely SKAN. Vyhrávali všetky žánre a celú noc. Medzi tancovaním si všetci zabávajúci pochutili na výbornej večeri. Boli to dva rezne s výborným zemiako-

Zároveň sa mestským častiam tento výdavok zohľadnil tak, že sa zvyšuje príjem z podielovej dane o 17,0 mil. Sk na vykonávanie pôsobnosti poskytovania dávok v hmotnej núdzi.

Ministerstvom financií avizované zvýšenie príjmov miest a obcí v roku 2007 z dane z príjmov fyzických osôb (podielovej dane) hlavné mesto v plnom rozsahu použije predovšetkým na financovanie prevádzky MHD. Od zavedenia procesu fiškálnej decentralizácie, počnúc rokom 2005, kedy sa zrušili všetky účelové dotácie zo štátneho rozpočtu, prostredníctvom dane hlavné mesto získava len jednu tretinu dotácie z roku 2004.

V roku 2006 mesto poskytlo dotáciu na prevádzku MHD v objeme cca 1 330,0 mil. Sk a na kapitálové výdavky takmer 713,0 mil. Sk - spolu 2 mld. 043 mil. Sk. Ak by sa takéto finančné prostriedky nevrátili do MHD, viedlo by to len k zdražovaniu cestovných lístkov, čo by malo negatívny vplyv na celkovú dopravu v našom meste.

Každý rok sa zvyšujú i výdavky hlavného mesta na zabezpečenie celomestských úloh (napr. na prevádzku verejného svetlenia, opravy a údržbu komunikácií I. a II. kategórie vytváralo mesto v roku 2006 viac ako 620,0 mil. Sk).

Nakoľko na zasadnutí Mestského zastupiteľstva neboli schválené ďalšie zmeny a návrhy v súvislosti s požiadavkami mestských častí, hlasovania som sa zdržal, tak ako pani starostka v mestskej rade.

Čo sa týka výrokov o nábytku pre pána primátora, to je takisto dezinformácia.: hlavné mesto iba vypísalo výberové konanie na nákup nábytku na obdobie štyroch rokov do piatich budov, v ktorých má hlavné mesto - magistrát svoje administratívno-prevádzkové priestory. Výberové konanie ešte nebolo ukončené. Predpokladá sa, že do pracovne p. primátora sa nekúpi žiadny nový nábytek.

Verím, že tieto fakty pomohli mojim spoluobčanom pochopiť objektívnu situáciu v našom meste i v našej mestskej časti. A ešte si dovoľím vysloviť nádej, že čitatelia v príspevku pána poslancu Olekšáka čítali aj pomedzi riadkami. Tam toho bolo (o ňom) povedané najviac. Želám Lamaču viac pokoja.

Nakoniec sa však pýtam: prečo pán poslanec robí teraz takýto mediálny boom kvôli 800 tisícom? Prečo nerobil pred dvoma rokmi podobnú mediálnu reklamu, keď som takúto sumu ako starosta vybavil pre Lamač navyše? Ako to, že sa pán poslanec Olekšák neštíti argumentovať polopravdami a klamstvami v regionálnych médiách? Koľko dobra, prospechu a pokoja priniesla osoba Mgr. Ing. Olekšáka Lamaču?

Ing. Peter Šramko

vým šalátom. Až zvidíme našim školákom, že takú dobrútku vedia pripraviť pani kuchárky zo školskej jedálne.



O občerstvení sa postaral bufet. Na výber bol dostatok alkoholických i nealkoholických nápojov dostatok. O polnici sa žrebovala tombola, do ktorej starostka Oľga Keltošová prispela veľkým darčkovým balíkom, ktorý bol prvou cenou. Dobré jedlo, bohatá tombola, perfektná muzika do tance i na počúvanie - skrátka zábava ako má byť. Nech ľutuje, kto neprišiel!

Kultúrna komisia MČ - Lamač



Veľký turnaj vo futbale

Vpolovici apríla to v našej mestskej časti poriadne ožilo.

V Základnej škole na Malokarpat-skom námestí sa uskutočnil veľkonočný futbalový turnaj, ktorý trval tri dni. Slávnostne ho otvorila starostka Olga Keltošová. V sobotu pokračovali turnaje zápasmi skupiny B a detských futbalových mužstiev. V nedeľu boli odohrané semifinálové zápasy a finálové zápasy. Víťazom turnaja sa stalo



Veľký futbalový turnaj otvorila za asistencie riaditeľky základnej školy Aleny Petáčkovej starostka O. Keltošová



Víťazi. Stalo sa nimi družstvo Café Kevin

mužstvo Café Kevin. Z rúk starostky si víťazné mužstvo prevzalo cenu. Súčasťou podujatia bol aj kultúrny program pre deti od 0 – 15 rokov, detská diskotéka, súťaž o ceny a vystúpenie klauna.



Na turnaji sa nehral len futbal, medzi deti prišiel aj klaun

Lamačský urbáriát

Vnašej mestskej časti fungujú v súčasnej dobe mnohé organizácie, ktoré priamo či nepriamo ovplyvňujú široké spektrum vzťahov v rámci územnej samosprávy. Žiadna z nich však nemá pozoruhodnejšiu genézu ako Lesné spoločenstvo majiteľov urbáru a lesnej spoločnosti Lamač.

Korene tejto organizácie, nazývanej tiež „urbáriát“, siahajú do 2. polovice 18. storočia. Roku 1767 zaviedla kráľovná Mária Terézia proti vôli šľachty urbársku reguláciu. Táto právna norma vytvorila priestor pre novú úpravu poddanských vzťahov a následnej daňovej povinnosti zo strany poddaných. Poddani boli čiastočne oslobodení od vykorisťovania zemepánov a daňová výmera sa stanovila k rozsahu pôdy, ktorá bola v držbe poddaného. Nová úprava bola natoľko nadčasová, že dokázala „ísť s dobou“ skoro 100 rokov. Až v roku 1853 sa ukázala ako zastaralá, pretože nereflektovala spoločenskú situáciu vytvorenú revolučnými rokmi 1848/1849. Práve v tomto roku vydala viedenská vláda urbársky patent, ktorý bývalým urbárskym roľníkom priznával vlastníctvo lesných podielov. Týmto nariadením sa definitívne konštituoval vlastnícky vzťah roľníkov k lesnej pôde. Pôdu pre vznik urbárskych a lesných spoločenstiev však vytvoril až zákon Uhorského snemu z roku 1871. Vďaka tomuto zákonu boli aj na katastrálnom území našej obce zriadené dve spoločenstvá, ktoré spravovali pôdu podielníkov. Prvou bola Urbárska spoločnosť založená v roku 1907 a druhou bolo Les-

né spoločenstvo vytvorené v roku 1938 jedným z najvýznamnejších lamačanov pánom Valentinom Matrkom. Doba im však nebola naklonená, a tak sa po „víťaznom februári“ prideliť urbárske lesy a pasienky do správy Jednotných roľníckych družstiev. Avšak ani 40 ročné paralyzovanie, neprenieslo tieto organizácie na „smetisko dejín“. Snaha o prinavrátenie pôdy pôvodným vlastníkom bola hlavnou príčinou vzniku Lesného spoločenstva majiteľov a lesnej spoločnosti Lamač v roku 1991. Veľkým šťastím tejto organizácie bol fakt, že sa na jej čelo postavilo schopné vedenie, ktoré malo jasnú predstavu do budúcnosti. Najmä zásluhou súčasnej predsedníčky predstavenstva pani Matildy Mullerovej - Matrkovej sa spoločenstvo transformovalo na modernú ustanovizeň schopnú efektívne pracovať aj pri obmedzených finančných zdrojoch. Každoročné stretnutie spoločenstva sa stalo dôležitou kultúrnou a spoločenskou udalosťou, ktorá napomáha pri budovaní miestneho povedomia medzi pôvodnými obyvateľmi Lamača. Pri plnení svojich predsavzatí a cieľov však spoločenstvo často naráža na neochotu a neporozumenie mnohých ľudí, ktorí z rôznych pohnútok nekonajú vždy „v dobrej viere“. Napriek tomu dokázalo obhájiť svoje pozície, a prinavrátiť väčšinu pôdy do rúk pôvodných vlastníkov. „Starých lamačanov“. Na záver možno dodať, že je v záujme samosprávy našej obce, aby podporovala organizáciu s takýmto kultúrnym a spoločenským významom, ktorej ľudia v nej združení vtlačili nezmazateľný ľudský rozmer.

Jozef Kralovič

Ďakujeme, že si mama

Mesiace máj a jún sa v Materskom centre Obláčik nesú v znamení dvoch krásnych sviatkov. Tým prvým je 13. máj, Medzinárodný deň matiek.



Únia materských centier, zastrešujúca 100 slovenských materských centier, medzi nimi aj náš Obláčik, už po piaty raz oslávila mamy a materstvo netradičným podujatím – tentoraz **Milou pre mamu**. Podujatie nadväzovalo na známy Guinnessov rekord v kočikovej míli, do ktorého sa v minulom roku zapojilo viac ako dvetisíc rodičov, tlačiacich detské kočíky v 14 mestách siedmich európskych krajín.

Tentokrát sme sa všetci spoločne stretli v sobotu v predvečer Dňa matiek na Hlavnom námestí v Bratislave. Cieľom celej akcie bolo pripútať pozornosť verejnosti k hodnotám materstva a rodičovstva, posilniť spoločenské ocenenie mamičiek a ukázať aj bariéry, ktoré musia rodičia s malými deťmi v živote prekonať.

Program **Míle pre mamu** doplnili aj sprievodné podujatia – koncerty a tanečné vystúpenia na pódiu. V stánkoch na Hlavnom námestí sa s celou škálou svojich tvorivých činností prezentovali aj materské centrá spolu s našim Obláčikom.

Najväčším sprievodným podujatím však bola celoslovenská verejná zbierka pod názvom **Vychutávame si materstvo plnými dúškami – Materina dúška pre materské centrá**. Zbierka sa realizovala formou dobrovoľného príspevku na kúpu pohľadnice s podakovaním mame.

Možno ste si aj Vy zakúpili pohľadnicu s nápisom „**Ďakujem, že si mama**“ a finančne ste tak podporili materské centrá, ktoré fungujú na základe dobrovoľníckej neplatené práce prevažne mamičiek na materskej dovolenke.

Pred nami je však ešte jeden krásny sviatok – **Medzinárodný deň detí**. Materské centrum Obláčik v spolupráci s MÚ a mladými dobrovoľníkmi z farnosti Lamač organizuje pri tejto príležitosti dobrodružnú **Cestu rozprávkových lesov**. Celá akcia sa uskutoční v **nedeľu 3. júna od 15,00 do 19,00**. Na lesnej odbočke pri **Ceste na Klanec** sa deti i rodičia stretnú s čarovnými rozprávkovými bytosťami a po splnení zábavných úloh ich čaká aj pekná odmena. (V prípade dažďového počasia sa celá akcia presunie do telocvične základnej školy.)

Týmto podujatím zároveň ukončíme „oblačíkovskú sezónu“ v tomto školskom roku a budeme sa na Vás opäť tešiť po letných prázdninách.

Zdenka Šujanová

Avalon



MASÁŽE – KADERNÍCTVO, nechtové štúdio - veštenie - duševná kozmetika Čajovňa

Zhorínska 11, BA-Lamač, konečná BUS 23, 30, 63
Otvorené: Utorok až Sobota od 10.00 do 21.00 h.
Objednávky: 0908 846 304, 0907 988 074

Do ostrého konfliktu sa dostala časť obyvateľov paneláka na Heyrovského ulici 13 s ich zástupcom vlastníkov Pavlom Pazerinim. Vyčítajú mu zlý stav domu, tajnosti okolo spoločných peňazí a zmlúv. Ten to odmieta, tvrdí že vlastníkom vychádza v ústrety, robí presne to k čomu ho poverí väčšina a riadi sa zákonom.

Odmietla sprístupniť zmluvy medzi vlastníckimi bytmi a dodávateľmi, finančný stav vo fonde opráv a môže za zlý stav domu. S takouto kritikou sa na redakciu Lamačana obrátila časť obyvateľov paneláka na Heyrovského 13, aby aj za jeho pomoci riešili vzniknuté problémy.

„Žiadali sme nášho zástupcu vlastníkov pána Pazeriniho, aby nám dal nahliadnúť do zmlúv. Nemôžeme posúdiť ich výhodnosť. Časť predložil, neukázal však všetky. Najviac nás však trápi žalostný stav v akom sa nachádza náš dom. Už roky sa tu nič nezmenilo,“ odznelo na marcovom stretnutí zhruba desiatky nespokojných vlastníkov bytov. Tvrdili aj to, že hoci je v zmluve so správcom zakotvená povinnosť odsúhlasovať podmienky zmlúv s vlastníckimi bytmi, nedeje sa tak.

Zástupca Pazerini nám pri našom stretnutí, kde si neprial aby sme ho nahrávali povedal, že návrh na jeho odvolanie doteraz nikdy nepadol. Jeho kritici argumentujú tým, že návrh nepodali vraj preto, že legitimita Pavla Pazeriniho je sporná, pretože zákon o bytoch termín „zástupca vlastníkov“ nepozná. Sú presvedčení, že návrhom na odvolanie by pozíciu zástupcu vlastníkov uznali. Niekoľkokrát ho mali vyzývať, aby odstúpil, on to vraj vždy prepočul.

Neútulné bývanie

Lamačan si dom prezrel a zistil nasledovné: vo vchode sú doškriabané schránky, tlačítka elektronickeho vrátnika, ktoré v iných panelákoch vymenili za nové, sú v tomto dome pôvodné. Sklená výplň vchodovej brány je na niekoľkých miestach prasknutá, výťahy sú v pôvodnom stave, ale zachovalé a funkčné. V zúfalom stave je linoleum na celom schodisku, ale aj porozbieraná dlažba na medzi-poschodiach, steny sú počmárané, na niektorých dverách na schodisku chýba kovanie. Čo je však asi najhoršie to sú povytýkané okná v pivniciach, nahradené drevenými doskami, mnohé z nich sú navyše pootvorené, čo spôsobuje teplotné úniky.



— Panelák na Heyrovského13



— Pohľad na jednu z vonkajších stien paneláka

Zástupca proti vlastníkom?

Pavel Pazerini obvinenia nespokojencov odmieta a tvrdí, že nie je pravda, že by vlastníci nemali prístup k stavu vo fonde opráv. Trvá na tom, že každý

z nich sa môže pozrieť ako sa s peniazmi hospodári. Povedal aj to, že zmluvy, ktoré má k dispozícii, vlastníkom, ktorí o to požiadali ukázal, hoci takúto povinnosť nemá on, ale správca, ktorým je Správčevské

bratislavské družstvo. To ich podľa nespokojných vlastníkov odmietlo sprístupniť. Zástupca Pazerini nám tvrdil, že ak s tým majú problém majú sa na neho obrátiť. Dostali sme od neho prísľub, že ak by sa vlastníci k zmlúvam u správcu nedostali, ďalšia návšteva správcu prebehne za účasti Lamačana, ktorý bude celý priebeh konania sledovať.

Zástupca vlastníkov domu na Heyrovského 13 uviedol, že podpisuje len zmluvy, podľa dohody vlastníkov a nemôže sa podriaďovať menšine. Tvrdí, že investície do domu prúdili najmä do technológií, ktoré nie je vidieť a na základe rozhodovania vlastníkov v zmysle zákona. Na schodiskách je rozdelená elektrina, po zapnutí vypínača tak svetlo nesvieti v celom dome, ale len na jednom poschodí a v paneláku vymenili ventily na vodu. Porovnateľné úpravy ako v iných domoch nie sú podľa neho



Namiesto skla je v okne drevená doska



Povytlkanú dlažbu máte hneď na niekoľkých poschodiach

možné, pretože majú nízku tvorbu zdrojov vo fonde opráv a každý dom má svoje špecifické požiadavky a riešenia. Plánujú vymeniť zvončeky a hoci boli aj návrhy na maľovanie a opravu schodišťa, neprešli väčšinovým hlasovaním vlastníkov. Všetci boli podľa neho vyzvaní, aby pozatvárali pootvárané okná v pivniciach.

Chcú rekonštruovať

Zatiaľ posledným konfliktom na Heyrovského 13 je zámer rekonštrukcie domu. U vlastníkov už získal väčšinovú podporu. Chcú zatepľovať a tým odstrániť zatekanie vrátane opravy balkónov a zároveň upraviť vstup, vrátane zabezpečenia vchodu, informačného systému, schránok, tak aby vchod reprezentoval rekonštruovaný objekt. Problém spočíva v tom, že časti vlastníkov sa nepáči ako k tomuto projektu, ktorý bude stáť niekoľko miliónov pristupuje zástupca vlastníkov Pavol Pazerini. Ten totiž podľa nich zatiaľ len oznámil náklady možnej rekonštrukcie bez toho, aby sa opieral o zhotovený projekt. Neinformoval ich ani o možnostiach financovania rekonštrukcie, napríklad cez nenávratnú finančnú výpomoc. Zástupca Pazerini tvrdí, že správ-

ca má z rozhodnutia väčšiny vlastníkov z vlnajšej augustovej schôdze za úlohu predložiť tri projekty a tri bankové inštitúcie. Ich súčasťou má byť aj financovanie. Upozornil, že v dome vypísal pre vlastníkov výzvu, aby v prípade záujmu vstúpili do komisie, ktorá bude predložené projekty a banky posudzovať. Prihlásili sa do nej jedenásti majitelia bytov. Povedal, že ak by prišiel s hotovou ponukou, okamžite ho obvinia, že pretláča nejakú firmu. Priznal však, že o možnosti iného financovania ako cez bankový úver zatiaľ informácie nemá, no je aj na ostatných vlastníkoch, aby sa



Rozbité sklo na medziposchodí



V celom dome je zo schodov vyškľabané linoleum



Vo dverách chýba plastové „kovanie“

na riešení podieľali. To sa však podľa oponentov Pavla Pazeriniho stalo. Na jednej zo schôdzí bol napríklad aj so správcom informovaný o nenávratnej dotácii na odstránenie konštrukčných väd, ktorú by mohol dom získať.

No ani to nie je všetko, čo leží niektorým na svojom zástupcovi v žalúdku.

Sťažujú sa aj na pochybné a dokonca falšované zápisnice z domových schôdzí. Zástupca Pazerini hovorí, že k zápisniciam mala často výhrady jedna z overovateľiek, ktorá ich nechcela podpísať. Falšovanie podpisov zásadne odmieta a tvrdí, že problematický môže byť podpis majiteľky bytu, za ktorú podpísala prezenčnú listinu na jej požiadanie susedka, pretože mala zlomenú ruku.

Martin Čambalik

RIADKOVÁ INZERCIA - 5/2007

Prijmem čašníčku, vhodné aj pre študentov.
0914 177 120

Prijmem kuchárku, aj na čiastočný úväzok.
Môže byť aj dôchodca. 0914 177 120

Dám drevo z búračky - dosky laty. 0908046462

VYKONÁVAM MALIARSKÉ A NATIERAČSKÉ PRÁCE, STIERKY A FASÁDY. 0905 257 454

Predám nový 3-izb. RD na Záhori 50 km od BA, 7á pozemok cena 4,2 mil.Sk, alebo vymením za 3-4 izb. byt Bakošova alebo Na barine. 0908729365

Hľadáme učiteľku do škôlky

Základná škola s materskou školou prijme k budúceho školského roku učiteľku materskej školy do triedy s kresťanským zameraním. Svoje žiadosti posielajte poštou na adresu: ZŠ s MŠ, Malokarpatské námestie 1, 841 03 Bratislava, alebo e-mailom: info@zsmalokarpatba.edu.sk, prípadne telefonicky 02/64780640.

**OBKLADY • DLAŽBY
SANITA
KÚPEĽNOVÝ NÁBYTOK**

ZĽAVY

NA CELÝ SORTIMENT

5%

NA VYBRANÝ SORTIMENT AŽ DO

35%

PLATÍ DO 30.06.2007

PO PREDLOŽENÍ TOHOTO INZERÁTU

maloobchod • veľkoobchod
široký sortiment • európski výrobcovia

**DOMBYT - IN
s.r.o.**

Po-Pia 10⁰⁰ - 18⁰⁰
Sobota 8⁰⁰ - 13⁰⁰

Hodonínska 1 (obchodný dom LAMAČ) Bratislava
tel.: 02/ 642 82 148, e-mail: domytin@mail.t-com.sk

Pedikúra - Manikúra
ADELKA

Otvorené podľa objednávok.
Heyrovského 12, BA-Lamač
Mobil: 0903 782 012

**GRIL & PIZZA
RESTAURANT**

- ❖ Vynikajúca talianska pizza
 - ❖ Jedlá na grile
- ❖ Chutné denné menu
- ❖ Prijemné a útulné prostredie
 - ❖ Letná terasa
- ❖ Možnosť usporiadať rodinné a firemné posedenia

Vrančovičova 46 - Lamač

NIKDY PREDTÝM NEBOLO ÚČTOVANIE TAKÉ
JEDNODUCHÉ A ZÁBAVNÉ! TOTO ZVLÁDNETE!

STORMWARE
POHODA
OBLÚBENÝ ÚČTOVNÝ SOFTVÉR

STORMWARE s.r.o.:

Bratislava: Rajtáková 33, tel.: 02/6478 0293,
fax: 02/64780302, pohoda@stormware.sk

Zvolen: Dukelských hrdinov 22, tel.: 045/540 25 30,
fax: 045/540 25 31, zvolen@stormware.sk

www.stormware.sk

Nábytok Δ Delta

najširšia ponuka nábytku v Bratislave na ploche 2000 m²

DEVÍNSKA NOVÁ VES

OD TERNO *zariadime všetko!*

MHD: autobus č. 20, 21

tel: 02/6453 6691-2

otváracie hodiny Po-Pi 10:00 - 19:00 / So 9:00 - 14:00

celoročne množstvo akcií a zliav

www.nabytokdelta.sk

**PG
PLAST**

Ešte stále mimoriadne ceny!

plastové okná a dvere

► 5 komorový
nemecký profil THYSSEN
(2 tesnenia ARCADE, 3 tesnenia LUXURY)

► Drevené eurookná
a interiérové dvere

► U = 1,1 W/m²K v štandarde

► Nejedlého 51, (Sklotel), Bratislava - Dúbravka

► tel.: 6446 1077, fax: 6446 1169

► pgplast@netax.sk, www.pgplast.sk, www.pg-euro.sk

Predaj aj
na splátky
Cetelem
Quatro

Renovácia Dverí

Načo maľovať staré, alebo kupovať **66 DRUHOV DVERÍ**
nové dvere a kuchynskú linku,
ktoré prakticky slúžia svojmu účelu?

Váš problém je za

jeden deň vyriešený!

- renovácia zárubní
- renovácia kuchynských liniek
- renovácia vstavaných skrií

• **VÝROBA NOVÝCH DVERÍ A ZÁRUBNÍ**

RENDOORS

T-mobile: 0902 133 810, 0902 129 179

Orange: 0918 074 582

02: 0949 707 207

Mail: rendoors@zoznam.sk

Web: www.rendoors.sk