



Mestská časť Bratislava – Lamač
Malokarpatské nám. 9, 841 03 Bratislava

**Zápis zo zasadnutia Komisie pre financie, legislatívu a podnikateľské aktivity
MZ Bratislava – Lamač zo dňa 07.09.2020 online (17.00 – 21.00)**

Prítomní:

Mgr. Petronela Klačanská, PhD., predseda,
Ing. Anna Habdáková,
Mária Horecká,
RNDr. Ján Mazák, PhD.,
Ing. Oľga Vlasková,
Ing. Beata Balaž Siváková,
Mgr. Petra Urbanová
Mgr. et Mgr. Hana Ifková – tajomník

Hostia:

Ing. Andrej Bachár – kontrolór MČ BA - Lamač

Ospravedlnení:

Martina Ondrišová MSc., podpredseda,
Mgr. Ing. Radoslav Olekšák,
Mgr. Zuzana Schurer Piovarčiová

Neospravedlnení:

Program zasadnutia :

1. Otvorenie
2. Verejné obstarávanie
 - a) Smernica o verejnom obstarávaní
 - b) Zoznam verejných obstarávaní za posledné 3 mesiace
 - c) Plán verejných obstarávaní a investičných akcií v roku 2020
3. Legislatíva
 - a) Návrh zmien VZN č. 6/2019 o podmienkach poskytovania dotácií
 - b) Návrh zmien VZN č. 4/2019 ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie č. 6/2014 zo dňa 11.09.2014 o podmienkach prenájmu parkovacích miest v mestskej časti Bratislava –Lamač v znení všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2019 zo dňa 07.02.2019
4. Financie
 - a) Návrh 3.úpravy rozpočtu MČ BA - Lamač
 - b) Čerpanie rozpočtu podľa kapitol a podkapitol k 31.07.2020
 - c) Monitorovacia správa 1-6/2020
 - d) Rozpočtový harmonogram MČ BA – Lamač k zostaveniu rozpočtu na rok 2021

5. **Aktuálne informácie k rozšíreniu kapacít Základnej školy, Malokarpatské námestie 1, Bratislava**
6. **Dotačné schémy a výzvy, do ktorých sa MČ BA – Lamač zapojila a plánuje zapojiť**
7. **Aktualizácia informácií ohľadom reklamných billboardov na území MČ BA – Lamač**
8. **Rázsochy residence a.s. – žiadosť o kúpu pozemku reg. „E“ KN parc. č. 1141/2**
9. **Lubomil Mišovič – žiadosť o predĺženie nájomných zmlúv**
10. **Ing. Ladislav Rác CSc. – žiadosť o kúpu novovytvoreného pozemku reg. „C“ KN parc. č. 3414/29**
11. **Bory a.s. – pozemok reg. „E“ KN parc. č. 2761**
12. **Rôzne**
13. **Záver**

1. Otvorenie

Zasadnutie komisie otvorila predsedníčka komisie, ktorá privítala prítomných členov komisie, host'a a následne predniesla návrh programu rokovania.

2. Verejné obstarávanie

a) Smernica o verejnom obstarávaní

K Smernici o verejnom obstarávaní sa na úvod vyjadril p. kontrolór v súvislosti s výdavkami MČ BA – Lamač na COVID-19 (nákup rúšok pre obyvateľov Lamača) v mesiaci marec 2020. P. kontrolór k predmetnej smernici uviedol, že v mesiaci marec bola jednostranne - príkazom starostu pozastavená jej účinnosť z dôvodu usmernenia vydaného z ÚVO, ktorým sa „zmierňovali postupy VO“. Podľa vyjadrenia p. kontrolóra sa mal postup pred pozastavením smernice konzultovať smerom von, napr. k poslancom. Následne sa do diskusie zapojila p. predsedníčka, ktorá navrhla preklopenie smernice do VZN, aby sa predchádzalo jednostrannému pozastaveniu účinnosti smernice a zvýšila sa tým transparentnosť postupov vo VO MČ BA – Lamač.

Komisia berie na vedomie: s pripomienkami
Pripomienky: Komisia žiada preklopenie Smernice o verejnom obstarávaní do VZN. Do budúcej komisie si pripraví návrhy, čo by toto VZN malo obsahovať. Pripomienky majú členovia komisie zasielať p. predsedníčke e-mailom.

b) Zoznam verejných obstarávaní za posledné 3 mesiace

Komisia berie na vedomie: s pripomienkami

Pripomienky: Komisia žiada predložiť na nasledujúce zasadnutie výdavky v minulom roku a v tomto roku k detským ihriskám

c) Plán verejných obstarávaní a investičných akcií v roku 2020

Komisia berie na vedomie: bez pripomienok

3. Legislatíva

a) Návrh zmien VZN č. 6/2019 o podmienkach poskytovania dotácií

Pani predsedníčka informovala členov komisie o navrhovaných zmenách a následne dala členom o navrhovaných zmenách členom komisie hlasovať.

Hlasovanie	Členovia komisie
Za	Mgr. Petronela Klačanská PhD., Mária Horecká, Ing. Anna Habdáková, Mária Horecká, Ing. Beata Balaž Siváková, RNDr. Ján Mazák, PhD., Ing Oľga Vlasková
Proti	-
Zdržal sa	
Nehlasoval	
Neprítomný v čase hlasovania:	
Pripomienky:	

b) Návrh zmien VZN č. 4/2019 ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie č. 6/2014 zo dňa 11.09.2014 o podmienkach prenájmu parkovacích miest v mestskej časti Bratislava –Lamač v znení všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2019 zo dňa 07.02.2019

Komisia berie na vedomie: s pripomienkami

Pripomienky: Komisia bude o návrhu VZN hlasovať až po stanovisku z Komisie dopravy, územného rozvoja a výstavby. Komisia žiada materiál doplniť o dopad na rozpočet a o počet parkovacích miest, resp. tabuľku s uvedením vyhradených a nevyhradených parkovacích miest.

Čo znamená zrušenie pôvodných poplatkov a aký to bude mať dopad na rozpočet?

4. Financie**a) Návrh 3. úpravy rozpočtu MČ BA - Lamač**

Hlasovanie	Členovia komisie
Za	Mgr. Petronela Klačanská PhD., Mária Horecká, Ing. Anna Habdáková, Mária Horecká, Ing. Beata Balaž Siváková, RNDr. Ján Mazák, PhD., Ing Oľga Vlasková
Proti	-
Zdržal sa	
Nehlasoval	
Neprítomný v čase hlasovania:	
Pripomienky:	Pani predsedníčka navrhuje Základnej škole navýšiť rozpočet o 6000 € na matematický program Accellium; Komisia žiada doplniť kolónku plnenia

b) Čerpanie rozpočtu podľa kapitol a podkapitol k 31.07.2020

Komisia berie na vedomie: s pripomienkami

Pripomienky: Komisia navrhuje „očistiť“ rozpočet o zatiaľ nezískané dotácie.

c) Monitorovacia správa 1 – 6/2020

Komisia berie na vedomie: s pripomienkami

Pripomienky: Komisia žiada poskytnúť tabuľky vždy ku koncu mesiaca vo forme monit. I. a III.

d) Rozpočtový harmonogram MČ BA – Lamač k zostaveniu rozpočtu na rok 2021

Komisia berie na vedomie: s pripomienkami

Pripomienky: Komisia navrhuje „očistiť“ rozpočet o zatiaľ nezískané dotácie aj pre ďalšie roky a aby išiel do väčšej podrobnosti.

Do 21.09.2020 členovia komisie pošlú návrhy k forme rozpočtu, k obsahu sa členovia vyjadria až po návrhoch ostatných komisií.

5. Aktuálne informácie k rozšíreniu kapacít Základnej školy, Malokarpatské námestie 1, Bratislava

Komisia berie na vedomie: s pripomienkami

Pripomienky: Komisia žiada doručiť výkaz výmer k nadstavbe a detailnejšie informácie k tejto téme.

6. Dotačné schémy a výzvy, do ktorých sa MČ BA – Lamač zapojila a plánuje zapojiť

Komisia berie na vedomie: s pripomienkami

Pripomienky: Komisia odporúča MČ BA – Lamač sa viac zapájať do vyhlásených výziev.

7. Aktualizácia informácií ohľadom reklamných billboardov na území MČ BA - Lamač

V prípade vypovedania zmlúv na billboardy na miestnych a mestských pozemkoch sú nasledovní členovia za ich zrušenie (výpadok rozpočtu nie je markantný):

Hlasovanie	Členovia komisie
Za	-
Proti	Mgr. Petronela Klačanská PhD. Ing. Anna Habdáková, Mária Horecká, Mgr. Petra Urbanová Ing Oľga Vlasková Ing. Beata Balaž Siváková
Zdržal sa	
Nehlasoval	RNDr. Ján Mazák, PhD.
Neprítomný v čase hlasovania:	
Pripomienky:	

8. Rázsochy residence a.s. – žiadosť o kúpu pozemku reg. „E“ KN parc. č. 1141/2

Komisia berie na vedomie: s pripomienkami
Pripomienky: Komissii chýba pasportizácia pozemkov a budov, ktorá bola sľúbená minulý rok. Komisia sa teraz z finančného hľadiska teraz nevie vyjadriť, keďže nie je stanovená suma za pozemok, ani jeho odhad; odporúča pred predajom získať súhlas Komisie dopravy, územného rozvoja a výstavby.

9. Lubomil Mišovič – žiadosť o predĺženie nájomných zmlúv

Stanovisko komisie k predĺženiu nájomných zmlúv do 30.06.2022 v zmysle platného VZN o sadzbách nájomov:

Hlasovanie	Členovia komisie
Za	Mgr. Petronela Klačanská PhD., Mária Horecká, Ing. Anna Habdáková,

	Mária Horecká, Ing. Beata Balaž Siváková, RNDr. Ján Mazák, PhD., Ing Oľga Vlasková
Proti	-
Zdržal sa	
Nehlasoval	
Neprítomný v čase hlasovania:	
Pripomienky:	

10. Ing. Ladislav Rác CSc. – žiadosť o kúpu novovytvoreného pozemku reg. „C“ KN parc. č. 3414/29

Komisia berie na vedomie: s pripomienkami
<p>Pripomienky: Komisia najskôr žiada stanovisko Komisie dopravy, územného rozvoja a výstavby z dôvodu možného znemožnenia prístupu k iným pozemkom.</p> <p>Celková pripomienka komisie k ostatným bodom, ktoré sa týkajú predaja pozemkov:</p> <p>Komisia žiada k týmto materiálom mapu pozemkov a hl.mesta, ktoré budú predmetom diskusií odborných komisií.</p>

11. Bory a.s. – pozemok reg. „E“ KN parc. č. 2761

Pripomienky: Aj v prípade, že obec (mestská časť) chce predat' svoj majetok priamym predajom, obec (mestská časť) má zverejniť zámer predat' svoj majetok priamym predajom najmenej na 15 dní, pričom má zároveň zverejniť lehotu na doručenie cenových ponúk záujemcov. Ak je všeobecná hodnota majetku stanovená podľa osobitného predpisu (znaleckého posudku) nad 40 000 eur, nemožno previesť vlastníctvo majetku obce priamym predajom. Podľa odseku vyššie, treba verejnú súťaž, s minimálnou hodnotou 94,68 eur za m². Plus do zmluvy doplniť klauzulu, že v prípade momentálne nenaplánovanej stavby na pozemku bude spoločnosť povinná doplatiť rozdiel (400-220 za m²).

12. Rôzne

Pripomienka k ostatným bodov – predaju pozemkov – žiadame (odporúčame vypracovať) mapu pozemkov MČ a Hlavného mesta, ktorá bude predmetom diskusií odborných komisií, ich možnému účelu alebo inému využitiu (napr. prenájmu...), aby veci sa robili koncepčne

= nepotrebujeme predávať pozemky, treba koncepciu rozvoja, následne môžeme rozhodovať o prípadnom predaji, prenájme a pod.

13. Záver

Pani predsedníčka poďakovala členom komisie za účasť na online zasadnutí.

Zapísala: Mgr. et Mgr. Hana Ifková

Overila : Mgr. Petronela Klačanská, PhD. v. r. – predseda KFLaPA