



Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Lamač

Zápisnica zo zasadnutia Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava – Lamač 17.03.2011

Prítomní: Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, Mgr. Mária Imrichová, Mgr. Marta Janyšková, MVDr. Pavol Čech, JUDr. Peter Grom, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr., Mgr. Renáta Ocilková

Za MÚ: Mgr. Mária Štarková, Míriam Čuchtová

Ospravedlnení:

Prizvaní hostia: JUDr. Stanko – veliteľ Mestskej polície Bratislava Dúbravka

Program:

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľky
2. Schválenie programu
3. Situačná správa mestskej polície za mesiac január 2011
4. Kontrola dodržiavania VZN č. 1/2007 o poskytovaní jednorazových sociálnych dávok
5. Kontrola dodržiavania VZN č. 1/2005 o poskytovaní dotácií neziskovým organizáciám
6. Návrh VZN č. 1/2011, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 2/2010 o dodržiavaní čistoty a poriadku na území MČ Bratislava – Lamač
7. Návrh na schválenie kultúrnych a športových akcií plánovaných na mesiace apríl, máj, jún 2011
8. Priority volebného programu pre roky 2011 – 2014
9. Návrh na zaujatie stanoviska k zrušeniu členstva v Komisii výstavby, územného rozvoja a regionálnej politiky
10. Správa o plnení uznesení MZ splatných k 10. 03. 2011
11. Informácia o rozpočtovom hospodárení + organizačná štruktúra
12. Návrh na zmenu uznesenia č. 127/2010/V
13. Stanovisko k žiadosti o vyjadrenie k vzniku vlastníckeho práva vydržaním – František Kadúch, Zuzana Kadúchová
14. Stanovisko k žiadosti o vyjadrenie k vzniku vlastníckeho práva vydržaním – Peter Kováč, Milan Kováč
15. Stanovisko k žiadosti o kúpu (dlhodobý prenájom pozemku) – Michal Pollák
16. Stanovisko k žiadosti o novú nájomnú zmluvu – p. Vaňková
17. Stanovisko k žiadosti o odkúpenie pozemku – p. Vaňková
18. Kúpa (nadobudnutie daru) od spoločnosti BIOINVEST, s.r.o. - komunikácie a pozemky stavby „polyfunkčný bytový dom Lamač – ul. Na barine“
19. Žiadosť o prenájom pozemku pod novinovým stánkom na Bakošovej ulici – p. Benková
20. Stanovisko k žiadosti o zníženie nájomného – Cirkevná škola Gianny Berettovej Molloyovej
21. Stanovisko k žiadosti o prenájom priestoru na výcvik psov – povolenie k výcviku na pozemku – p. Fridrichová
22. Stanovisko k žiadosti o nájom nebytových priestorov – BES s.r.o.
23. Stanovisko k žiadosti o zníženie nájomného – Kulla
24. Stanovisko k žiadosti o zníženie nájomného – Slovenská pošta, a. s.
25. Stanovisko k žiadosti o poskytnutie obchodných priestorov – p. Šimonič, spol. FUXO s. r. o.
26. Stanovisko k žiadosti o nájom nebytových priestorov – MVDr. Šmigurová
27. Stanovisko k žiadosti o odpustenie nájmu – p. Ivančík
28. Stanovisko k žiadosti o odpustenie nájmu + dohoda o vyrovnaní – p. Prinkeová
29. Stanovisko k žiadosti o prenájom obchodného priestoru - p. Mišovič
30. Návrh na predaj spoluvlastníckeho podielu na zastavanom pozemku bytovým domom Studenohorská 49,51, súpisné číslo 2083 v Bratislave, k.ú. Lamač, bytovým domom Studenohorská 53,55, súpisné číslo 2084 v Bratislave, k. ú. Lamač, do vlastníctva vlastníkom bytov
31. Informácie
32. Výstupy z komisií
33. Rôzne

- 34. Interpelácie poslancov
- 35. Záver

K bodu 1 - Otvorenie, voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľky

Starosta Ing. Peter Šramko otvoril zasadnutie Miestneho zastupiteľstva a privítal prítomných poslancov a hostí. Ospravedlnil MVDr. Pavla Čecha za neskorší príchod, počet poslancov: 8

Do návrhovej komisie navrhol: Mgr. Martu Janyškovú a Ing. Gabrielu Bizoňovú

Za overovateľov: Mgr. Máriu Imrichovú a JUDr. Petra Groma

Zapisovateľky: Miriam Čuchtová a Mgr. Mária Štarková

O predložennom návrhu dal pán starosta hlasovať.

Počet poslancov: 8

Za: 8 – Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, Mgr. Mária Imrichová, Mgr. Marta Janyšková, MVDr. Pavol Čech, JUDr. Peter Grom, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr., Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 2 - Schválenie programu

Starosta Ing. Peter Šramko predložil návrh na schválenie programu. Požiadal, aby bol bod 13 - Stanovisko k žiadosti o vyjadrenie k vzniku vlastníckeho práva vydržaním – František Kadúch, Zuzana Kadúchová predradený za situačnú správu Mestskej polície.

Mgr. Ing. Olekšák požiadal o vypustenie bodov 15, 16, 17, 19, 21, 22, 25, 26, 29, 30, z návrhu program, a to z dôvodu, že podľa novely zákona č. 138/91 Z.z. § 9a, odsek 9, písmeno c – pri zámere prenajať majetok, je obec povinná zverejniť materiály najmenej 15 dní pred schvaľovaním nájmu obecným zastupiteľstvom. V rámci transparentnosti a zákonnosti musí byť preto informácia zverejnená 15 dní pred rokovaním MZ na úradnej stránke alebo na úradnej tabuli Miestneho úradu počas celej doby platnosti. Zverejnenie materiálov na internete od pondelka teda nie je lehota platnosti 15 dní. Mgr. Ing. Olekšák vyjadril názor, že nie je o čom rokovať a nie je možné k týmto bodom prijať žiadne stanovisko čo sa týka nájmov, predajov a ostatných vecí. Z dôvodu zákonnosti opätovne požiadal tieto body vypustiť a na margo uviedol, že je to ďalší prejav kompetentnosti štatutára MČ Lamač pána Ing. Petra Šramka, nakoľko nemá naštudované zákony, ktoré platia od 1. januára 2011.

Ďalej, požiadal o vypustenie bodov 23, 24 a 27, žiadosti o zníženie nájomného – Kulla, Slovenská pošta, a.s. a pán Ivančík, kde je k dispozícii jasné stanovisko KFPaD, a to spoločné stretnutie starostu MČ, predsedu KFPaD a všetkých zúčastnených nájomcov objektu „Dom služieb“, pre prerokovanie skutkového stavu a určenie stratégie riešenia. Mgr. Ing. Olekšák vyjadril sklamanie nad tým, že Ing. Šramko toto stretnutie nezvolal.

V rámci bodu 11 - Informácia o rozpočtovom hospodárení + organizačná štruktúra dal Mgr. Ing. Olekšák návrh na zmenu organizačnej štruktúry a požiadal o rozšírenie informácie o príprave rozpočtu na roky 2011 až 2013. Navrhol zaradiť bod v rámci doplnenia zmluvy o nájme nebytových priestorov pre pani Dr. Hrnčiarovú v zdravotnom stredisku.

Starosta Ing. Peter Šramko si osvojil návrh k vypusteniam bodov 15, 16, 17, 19, 21, 22, 25, 26, 29, 30, z dôvodu, že informácie neboli zverejnené v zákonom určenej lehote na web stránke MÚ. Ďalej uviedol, čo sa týka bodov 23, 24, 27, týkajúcich sa zníženia nájomného, z časového hľadiska nebolo možné zabezpečiť požadované stretnutie a rokovanie do doby, kedy sa už distribuovali materiály. Pán starosta vyjadril názor, aby sa rokovalo s nájomníkmi objektu „Dom služieb“ spoločne, a informoval, že závery rokovania budú predložené na budúcom zastupiteľstve. Tieto body stiahol a zároveň navrhol hlasovanie o tom, aby bol doplnený bod - Návrh na doplnenie zmluvy o nájme nebytových priestorov pre pani PhDr. Annu Hrnčiarovú CSc.

PaedDr. Mgr. Ocilková vyzvala Mgr. Ing. Olekšáka, aby v budúcnosti informoval a upozornil MÚ. Mgr. Ing. Olekšák uviedol, že Miestny úrad má mať o novelách zákonov vedomosť.

O doplnení návrhu dal pán starosta po ukončení diskusie hlasovať.

Počet poslancov: 9

Za: 9 - Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, Mgr. Mária Imrichová, Mgr. Marta Janyšková, MVDr. Pavol Čech, JUDr. Peter Grom, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr., Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

O celkovom programe s predradením Bodu 13 dal pán starosta hlasovať.

Počet poslancov: 9

Za: 9 - Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, Mgr. Mária Imrichová, Mgr. Marta Janyšková, MVDr. Pavol Čech, JUDr. Peter Grom, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr., Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 3 - Situačná správa mestskej polície za mesiac január 2011

Starosta Ing. Šramko odovzdal slovo JUDr. Stankovi – veliteľovi Mestskej polície Bratislava - Dúbravka.

JUDr. Stanko ozrejmil situačnú správu za mesiac január a február 2011. Uviedol, že od apríla príde k zastupovaniu okrskárov. Požiadal o zhovievavosť. V marci aj v apríli 2011 bude MsP zabezpečovať majstrovstvá sveta v ľadovom hokeji, dni samosprávy a rôzne iné akcie. Pán starosta otvoril diskusiu.

Ing. Gabriela Bizoňová požiadala o informáciu ohľadom zabezpečenia dopravy a bezpečného prechodu cez komunikáciu pri ZŠ. Uviedla, že by bolo vhodné, aby príslušníci MsP hliadkovali pri ZŠ.

Mgr. Ing. Olekšák požiadal o monitoring vrakov áut, ktoré sú na hlavnej ceste na Podháji. Uviedol, že nabúrané auto je odstavené na tejto komunikácii už veľmi dlho, ďalšie nepojazdné autá, autá bez ŠPZ, ktoré sú nabúrané. Požiadal, aby sa pozornosť sústredila práve na tento problém, nakoľko je nedostatok parkovacích miest.

JUDr. Stanko uviedol, že monitoring je možné urobiť, následné riešenie by bolo možné v spolupráci s Miestnym úradom.

Mgr. Imrichová uviedla, že detské ihriská sú značne znečistené od psích exkrementov.

JUDr. Stanko ozrejmil, že tomuto problému bude venovaná veľká pozornosť. V budúcom období má MsP v pláne vyhlasovať akcie, pri ktorých budú sledované detské ihriská a dodržiavanie čistoty a poriadku.

Starosta Ing. Šramko ukončil diskusiu a o predloženom návrhu dal hlasovať.

Počet poslancov: 9

Za: 9 - Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, Mgr. Mária Imrichová, Mgr. Marta Janyšková, MVDr. Pavol Čech, JUDr. Peter Grom, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr., Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 4 - Kontrola dodržiavania VZN č. 1/2007 o poskytovaní jednorazových sociálnych dávok

Starosta Ing. Šramko otvoril diskusiu. V diskusii nikto z prítomných poslancov nevystúpil.

O predloženom návrhu uznesenia bez pripomienok dal pán starosta hlasovať.

Počet poslancov: 9

Za: 9 - Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, Mgr. Mária Imrichová, Mgr. Marta Janyšková, MVDr. Pavol Čech, JUDr. Peter Grom, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr., Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0

K bodu 5 - Kontrola dodržiavania VZN č. 1/2005 o poskytovaní dotácií neziskovým organizáciám

Starosta Ing. Šramko odovzdal slovo pani kontrolórke Vlaste Stankovej.

Pani Stanková - MK informovala, že niektoré neziskové organizácie nepredložili vyúčtovanie dotácií. Financie, účelovú dotáciu má vrátiť OZ DÚHA TO Carrigo, kde bola schválená účelová dotácia vo výške 400 €, ďalej NO ŠK ARGO - moderná gymnastika, účelová dotácia vo výške 400 €. Slovenskému červenému krížu, nakoľko nemá zriadený účet v banke, bola poslaná účelová dotácia na bankový účet územného spolku Bratislava mesto. SČK rovnako nevyúčtovali dotáciu v stanovenom termíne, ich vyúčtovanie prišlo až 14. marca. Informovala, že všetky faktúry sú v súlade s VZN. Jednota Dôchodcov Slovenska nevyúčtovala dotáciu v plnej výške, dodatočne však doložila potvrdenia. Chýba teda vyúčtovať iba 38 € a 13 centov. JDS prisľúbila doloženie všetkých potrebných dokladov k doúčtovaniu.

Mgr. Janyšková uviedla, že čo sa týka vyúčtovania účelovej dotácie pre ŠK ARGO, včera, t.j. 16. marca sa spojila s pani Kostalyanovou, ktorá ozrejmila, že potrebné materiály odovzdala na MÚ pani Veselej dňa 21. januára. Zároveň požiadala v tomto prípade o preverenie a následné zdržanie výzvy na vrátenie účelovej dotácie.

Ing. Šramko navrhol, aby boli všetky organizácie, ktoré nedoložili vyúčtovanie vyzvané na predloženie potrebných dokladov.

Mgr. Ing. Olekšák navrhol komunikovať s OZ DÚHA TO Carrigo, o nepredložení materiálov k 10.3.2011. Uviedol, že táto organizácia sa venuje prospešným aktivitám.

Poslankyňa, pani Marková ozrejmila, že ohľadom Jednoty Dôchodcov, kde je predsedníčkou revíznej komisie majú potvrdený list z podateľne MÚ zo dňa 21.1.2011. Uviedla, že členovia a vedenie JDS bolo v domnení, že je to v poriadku.

JUDr. Grom do pripomienok uznesenia uviedol, že je potrebné vyzvať tieto subjekty, aby nedostatky vo vyúčtovaní odstránili a zaslali v náhradnej lehote.

PaedDr. Mgr. Ocilková uviedla, že je potrebné dať šancu týmto organizáciám.

Pán starosta dal o predložení návrhu po ukončení diskusie hlasovať. Materiál po doplnení bude predložený na nasledujúcom zasadnutí MZ.

Počet poslancov: 9

Za: 9 - Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, Mgr. Mária Imrichová, Mgr. Marta Janyšková, MVDr. Pavol Čech, JUDr. Peter Grom, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr., Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 6 - Návrh VZN č. 1/2011, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 2/2010 o dodržiavaní čistoty a poriadku na území MČ Bratislava – Lamač

Pán starosta Ing. Šramko odovzdal slovo pani prednostke MÚ, Mgr. Šedovej.

Pani prednostka Mgr. Šedová ozrejmila stanovisko Miestnej rady. Uviedla, že je jednoznačne potrebné, aby sa chodník medzi Vrančovičovou a Zlatohorskou ulicou naďalej udržiaval, a rovnako na Hodonínskej ulici je potrebné, aby ostala časť chodníka udržiavaná, nakoľko tade chodia deti do školy.

Pán starosta Ing. Šramko otvoril diskusiu.

Ing. Bizoňová vyjadrila súhlasné stanovisko k udržiavaniu chodníka na Hodonínskej ulici.

JUDr. Grom uviedol, že je potrebné vyzvať a vyvíjať tlak na magistrát hl. m. SR k tomu, aby sa staral o chodníky a komunikácie, ktoré sú v jeho správe.

Pán starosta vyjadril presvedčenie, že tento chodník je v správe mesta. Vzhľadom k tomu, že údržba mesta mešká, tak prišlo k tomu, že MČ zahrnula predmetný chodník do svojej údržby.

Pani poslankyňa Marková vyjadrila súhlasné stanovisko s názorom JUDr. Groma.

Mgr. Janyšková navrhla, aby sa tento úsek odhŕňal a udržiaval, nakoľko tade deti chodia ráno do školy. Prednostka Mgr. Šedová navrhla vyzvať mesto, aby zaradilo tento chodník do prioritného sledu.

Pán starosta dal po ukončení diskusie o predložennom návrhu uznesenia s pripomienkami hlasovať.

Počet poslancov: 9

Za: 9 - Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, Mgr. Mária Imrichová, Mgr. Marta Janyšková, MVDr. Pavol Čech, JUDr. Peter Grom, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr., Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 7 - Návrh na schválenie kultúrnych a športových akcií plánovaných na mesiace apríl, máj, jún 2011

Prednostka Mgr. Šedová ozrejmila, že tento návrh vzišiel z rokovania kultúrnej komisie.

Mgr. Imrichová požiadala o doplnenie úhrady autobusu pre žiakov ZŠ na akciu Safety tours v máji 2011.

Pani prednostka Mgr. Šedová požiadala poslancov, aby pri prijímaní uznesení s dopadom na rozpočet brali do úvahy momentálny stav financií Miestneho úradu, lebo do konca júna 2011 to vyzerá s financiami MČ zložito. Záväzky z predchádzajúcich rokov sú dosť vysoké, platia sa už tretie, aj štvrté upomienky.

PaedDr. Mgr. Ocilková vyjadrila názor, že aj napriek tomu, že stav financií nie je veľmi lichotivý, je potrebné udržiavať kultúrny život v Lamači. Navrhla vypustiť niektoré akcie a robiť ich v kooperácii s OZ Lamačania. Ďalej uviedla, že by bolo vhodné zvážiť, či sú každý mesiac potrebné zájazdy pre seniorov.

Mgr. Imrichová navrhla niektoré akcie presunúť aj na Jednotu dôchodcov.

Ing. Bizoňová informovala, že v máji 2011 sú športové hry Lamača a následne MDD, ďalšie športové popoludnie. Navrhla spojiť športové dni Lamača s akciou MDD.

Mgr. Imrichová teda navrhla ponechať športový deň v apríli spolu s Veľkonočným dňom a májový vypustiť.

Pani poslankyňa Marková vyjadrila názor, že výlety pre dôchodcov sú ozdravné výlety. Ďalej uviedla, že Stavanie mája by nemalo byť len postavenie mája, ale aj guláš, veselica. Kultúrne akcie sú pre širokú časť Lamača.

MVDr. Čech ozrejmil, že všetky tieto akcie sú plánované v rozpočtovom provizóriu a pripája sa za to, že ak sa bude dať, tak sa môžu niektoré jednotlivé akcie pospájať. Navrhol zachovanie všetkých navrhnutých akcií.

Mgr. Janyšková informovala, že sa vždy snažila vybavovať kultúrne akcie čo najlacnejšie, napr. bábkové divadlo za čo najnižšiu cenu. Uviedla, že všetci Lamačania chodia na tieto akcie. Pri tejto príležitosti požiadala o predloženie kompletného vyúčtovania 4 akcií, a to Silvester, MDŽ, Valentín a Fašiangovú zábavu. Pri Fašiangovej zábave požiadala aj o vyúčtovanie vstupeniek.

Mgr. Imrichová ozrejmila, že na športové akcie sa minie minimum peňazí z rozpočtu MČ.

Pani poslankyňa Marková navrhla, aby sa športový deň presunul na akciu Malé hody v júli.

Mgr. Janyšková sa vyjadrila k jej účasti na zájazdoch. Ozrejmila, že robí pre seniorov pri zájazdoch sprievodkyňu bez nároku na odmenu. Uviedla, že pominulé roky sa platila sprievodkyňa od 1500 až do 3000 Sk.

Mgr. Imrichová navrhla nahradiť športové dni Lamača akciou Safety tour. Zároveň pozvala všetkých lamačanov, nech si 2. apríla prídu zašportovať.

Mgr. Ing. Olekšák navrhol hlasovať osobitne ohľadom vypustenia dňa športu v júni.

Starosta Ing. Peter Šramko ukončil diskusiu a o jednotlivých návrhoch s pripomienkami dal hlasovať.

Návrhová komisia MZ navrhuje, aby sa akcia deň športu v júni vypustila. O tomto návrhu prebehlo hlasovanie.

Počet poslancov: 9

Za: 3 - Ing. Daniel Valentovič, CSc., PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková, Ing. Gabriela Bizoňová

Proti: 2 – MVDr. Pavol Čech, Mgr. Marta Janyšková

Zdržal sa: 4 - JUDr. Peter Grom, Mgr. Mária Imrichová, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, Anna Marková

Nehlasoval: 0

Návrh neprešiel.

Starosta Ing. Peter Šramko dal hlasovať o návrhu, aby 2. apríla pribudla akcia Go fit a v mesiaci máj Safety tour pre ZŠ vo finančnom objeme 500 eur.

Počet poslancov: 9

Za: 9 - Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, Mgr. Mária Imrichová, Mgr. Marta Janyšková, MVDr. Pavol Čech, JUDr. Peter Grom, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr., Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 8 - Priority volebného programu pre roky 2011 – 2014

PaedDr. Mgr. Ocilková uviedla, že priority volebného programu nie sú ešte vo finálnej verzii a verí, že do budúceho MZ budú programové priority prejednané.

Mgr. Ing. Olekšák vysvetlil, že čo sa týka hlavného bodu "Revitalizácia námestia bez bytov", text programu nie je predložený tak ako má byť. Uviedol, že ak by dohoda bola dodržaná, text by predložený bol. Navrhol, a v súvislosti s týmto bodom požiadal starostu MČ Lamač pána Ing. Šramka predložiť návrh akčného plánu MZ na roky 2011 až 2014 na najbližšie zasadnutie MZ a toto uznesenie schváliť. Zároveň požiadal, aby pripravil materiály akčného plánu s konkrétnymi nositeľmi úloh a konkrétnymi termínmi.

PaedDr. Mgr. Ocilková informovala, že vsunula do návrhu textu vsuvku „bez bytov“ preto, lebo je jednou zo signatárov proti výstavbe bytov na Malokarpatskom námestí. Požiadala Mgr. Ing. Olekšáka o informáciu o zrevitalizovaní námestia bez výstavby bytov.

MVDr. Čech vyjadril nesúhlasné stanovisko s výstavbou bytov na námestí. Dodal, že je to otázka na ďalší bod rokovania. Ďalej uviedol, že námestie treba dať do takej podoby ako si ho predstavujú obyvatelia Lamača a preto, nech je to prioritou MZ, nech sa dostanú služby na toto námestie. Uviedol, že žiadali, aby bol vypracovaný územný generál námestia, čo sa však neschválilo.

JUDr. Grom uviedol, že na celkovú revitalizáciu námestia nie je dostatok financií.

Mgr. Imrichová uviedla, že Dom služieb je v katastrofálnom stave. Jednou z možností je, aby si každý nájomník na vlastné náklady zrekonštruoval priestory a bude mu to samozrejme odpočítané z nájmu.

Mgr. Ing. Olekšák navrhol, aby bolo vyvolané rokovanie so všetkými nájomcami. Navrhol prediskutovanie návrhu, prípravu stratégie. Zároveň navrhol financovanie revitalizácie námestia z prostriedkov eurofondov.

Zo zasadnutia MZ odišla PaedDr. Mgr. Ocilková, počet poslancov: 8

Po ukončení diskusie dal pán starosta o predloženom návrhu uznesenia s pripomienkami hlasovať.

Počet poslancov: 8

Za: 8 - Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, Mgr. Mária Imrichová, Mgr. Marta Janyšková, MVDr. Pavol Čech, JUDr. Peter Grom, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 9 - Návrh na zaujatie stanoviska k zrušeniu členstva v Komisii výstavby, územného rozvoja a regionálnej politiky

Na zasadnutie MZ prišla PaedDr. Mgr. Ocilková, počet poslancov: 9

JUDr. Grom ozrejmil, že je potrebná náhrada za pána Pavla Lipovského, ktorý sa presťahoval. Navrhol, aby v časti A bolo zrušenie členstva pre pána Pavla Lipovského a v časti B bolo uznesenie MZ o schválení člena Komisie výstavby, územného rozvoja a regionálnej politiky pána Mariána Lučeniča.

Mgr. Ing. Olekšák navrhol doplnenie bodu C, schvaľuje zvolenie pani Magdalény Zachorovej a pani Anny Markovej za členku Komisie financií, podnikateľských aktivít a dopravy.

Poslankyňa pani Anna Marková požiadala o doplnenie člena do Komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej, a to pána prof. Hrušovského.

Mgr. Imrichová požiadala doplniť do Komisie školstva člena, pána Juraja Vachálka.

PaedDr. Mgr. Ocilková navrhla do Komisie Životného prostredia pani Ing. Zuzanu Kasanickú.

MVDr. Čech si ako predseda osvojil tento návrh.

Po ukončení diskusie dal pán starosta hlasovať o predložennom návrhu uznesenia s jednotlivými doplneniami spoločne.

O tomto návrhu prebehlo hlasovanie.

Počet poslancov: 9

Za: 9 - Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, Mgr. Mária Imrichová, Mgr. Marta Janyšková, MVDr. Pavol Čech, JUDr. Peter Grom, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr., Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 10 - Správa o plnení uznesení MZ splatných k 10. 03. 2011

Prednostka Mgr. Šedová informovala, že dôvodová správa obsahuje aktuálne stavy jednotlivých uznesení.

JUDr. Grom informoval o tom, že prebehlo stretnutie za účasti pána Pirohu, ktorý sa aktivizuje v činnosti iných futbalových klubov, a tiež za účasti pána Ortha a Ing. Šramka. Boli odprezentované viaceré alternatívne modely spolupráce. Pán Piroha predniesol okrem iných aj návrh na odkúpenie futbalového ihriska do jeho vlastníctva, čo sa nestretlo zatiaľ s pochopením zo strany zástupcov MČ na rokovaní. JUDr. Grom uviedol, že v záujme MČ bolo predovšetkým udržať si tieto nehnuteľnosti vo vlastníctve a zároveň navrhol spoluprácu dvoch občianskych združení, v ktorých názve OZ by bol názov Lamač. Ďalej informoval o tom, že Pán Orth zadefinoval niektoré organizačné a administratívne problémy, problém nedokončeného stavebného konania na objekty, ktoré sa nachádzajú na pozemkoch MČ. Bolo vytypovaných niekoľko problémových okruhov. Ďalej uviedol, že pán Orth ozrejmil určité záväzky a požiadal o informáciu, či by bola MČ Lamač ochotná alebo schopná financovať činnosť futbalového klubu.

Starosta Ing. Šramko ozrejmil, že futbalový klub je momentálne odpojený od vody kvôli neuhradenej faktúre. Uviedol, že prebehlo rokovanie s BVS. Na základe výstupu z rokovania sa očakáva návrh zmluvy, kde 50 % záväzku BVS odpustí a druhá polovica bude splácaná počas nasledujúceho polroka.

Mgr. Ing. Olekšák uviedol, že problém s futbalovým klubom sa rieši približne dva roky. Informoval o tom, že sa vytvorila pracovná skupina, kde boli predložené materiály a bol by rád keby do budúceho MZ dostal písomnú informáciu o tom, v a kom stave sú tieto rokovania. Ďalej uviedol, že pozemky a budovy patria MČ. Vyjadril názor, že pán Orth by nemal vyberať alternatívy. Informoval, že je skupina nadšencov, ktorá by chcela vstúpiť do tohto klubu a vyslovil svoj osobný nesúhlas s odkupovaním pozemkov.

JUDr. Grom uviedol, že pánovi Pirohovi ozrejmil názor MZ. Pri komunikácii s pánom Orthom, je potrebné brať do úvahy, že je uzatvorená nájomná zmluva s jeho OZ a na jeho IČO je prevádzkovaná činnosť futbalistov MČ Lamač. Vyjadril názor, že je potrebné nájsť zmysluplné riešenie tejto situácie.

Do diskusie sa ako hosť prihlásila Mgr. Keltošová. Informovala o tom, že absolvovala rokovania s futbalovým klubom. Uviedla, že je potrebné zistiť stav na stavebnom úrade, nakoľko futbalisti zdržovali a zdržujú dodanie jednotlivých podkladov, ktoré vyžiadal stavebný úrad. Zároveň položila otázku či je pán Orth ešte štatutárom FK. Informovala, že pokiaľ ide o financovanie a záväzky, ktoré vo FK sú, v októbri minulého roka BVS zabezpečila zastavenie odtekajúcej vody popod bytový dom na

klubu. Je na rozhodnutí MZ ako bude pristupovať k financiám určených pre Futbalový klub. Pán Orth doručil raz za rok správu o činnosti klubu. Posledné dva roky však správy nepredkladal. JUDr. Grom uviedol, že je potrebné preveriť kto je štatutár, nakoľko sa vychádza len z ústnej informácie.

MVDr. Čech vyjadril presvedčenie, že vo Futbalovom klube je obrovský neporiadok. Niekoľko rokov sa riešia neporiadky. Vyjadril sklamanie nad touto situáciou. Navrhol, aby boli predvolaní zodpovední ľudia s koncepciou rozvoja na nasledujúce rokovanie MZ. Všetci zainteresovaní musia doložiť financovanie, inak sa táto vec bude riešiť súdnou cestou.

Mgr. Imrichová uviedla, že je mnoho záujemcov, ktorí Futbalový klub chcú riadiť.

Pani Marková ozrejmla, že je naklonená športu a je za športové aktivity. Ďalej uviedla, že pán Orth je z Lamača a málo by mu na fungovaní Futbalového klubu záležať.

Ing. Valentovič sa vyjadril k ďalšiemu bodu, ten sa týka uznesenia číslo 100/2010/V k návrhu na schválenie záverečného účtu MČ Bratislava - Lamač za rok 2009. Uviedol, že sa ukladá prednostke MÚ pani Mgr. Šedovej zabezpečiť vykonanie inventarizácie dlhodobého hmotného a nehmotného majetku v zmysle § 29 zákona v účtovníctve v termíne do 31.12.2010. Uviedol, že nie je v silách pani Mgr. Šedovej splniť túto úlohu, lebo nebola v tej dobe zamestnankyňou úradu.

Pani prednostka Mgr. Šedová informovala o tom, že inventarizácia je hotová, k dispozícii sú podklady od účtovnej firmy a poznámky k účtovnej závierke. V programe budúceho MZ táto informácia bude zaradená.

PaedDr. Mgr. Ocilková navrhla k bodu uznesenia 191/2009/V revitalizácia námestia, aby bolo zvolané verejné zhromaždenie.

Mgr. Ing. Olekšák požiadal o informáciu Mgr. Šedovú ohľadom plnenia uznesenia číslo 13/2011/VI, ktoré hovorí o tom, že ukladá prednostke MÚ v rámci transparentnosti zverejňovať všetky príjmy a výdavky MČ s presným popisom položiek a stav účtu vždy k poslednému dňu mesiaca na internetovej stránke www.lamac.sk.

Prednostka Mgr. Šedová uviedla, že to bude zverejnené v najbližšom čase. Ozrejmla, že prišlo k problému s dodaním materiálov od účtovnej firmy, ktorá nahodila účtovníctvo len za január a teraz dopracovávajú mesiac február. Všetky informácie budú zverejnené v krátkej dobe na stránke Lamača.

Po ukončení diskusie dal pán starosta o predloženom návrhu uznesenia s pripomienkami hlasovať.

Počet poslancov: 9

Za: 9 - Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, Mgr. Mária Imrichová, Mgr. Marta Janyšková, MVDr. Pavol Čech, JUDr. Peter Grom, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr., Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 11 - Informácia o rozpočtovom hospodárení + organizačná štruktúra

Prednostka Mgr. Šedová ozrejmla, že zostatok na účte k 10. 3. 2011 je cca 30 000 EUR a záväzky MČ z neuhradených faktúr boli spolu za rok 2010 a rok 2011 56 960 EUR k tomuto termínu. MČ má schválený posledný organizačný poriadok, ktorý nadobudol platnosť 1.6.2007.

Mgr. Ing. Olekšák ozrejmil, že zostavenie rozpočtu je základom. Podľakoval JUDr. Ondřišovej za informáciu o podielových daniach. Uviedol, že ukazovatele sú jasné a od januára sú pridané aj počty dôchodcov a detí. Nie je jasné z materiálov, koľko dostane MČ podielových daní na rok 2011. Ohľadom stratégie rozpočtu je k dispozícii koeficient a solidarita. Ozrejmil, že rok 2010 bol zložitý a náročný. Poukázal na to, že je potrebné v čo najskoršom termíne zabezpečiť vypracovanie návrhu rozpočtu. Vyjadril názor, že spomenuté sumy v článku v mesačníku Lamačan č. 1 nekorešpondujú so skutkovým stavom. Navrhol uznesenie s uložením úlohy pre starostu, a to: MZ žiada predložiť návrh rozpočtu na roky 2011 až 2013 na najbližšie MZ.

Ďalej ozrejmil, že je predložená v materiáloch neplatná Organizačná štruktúra a vyjadril názor, že aj tento fakt je dôkazom nekompetentnosti.

V súvislosti s rokovaním KFPaD, kde bola predložená správa o úspore informoval o jednotlivých úsporách. Požiadal o operatívnu zmenu Organizačnej štruktúry, kde sa dá očakávať zníženie administratívy. Navrhol doplnenie uznesenia v časti B o zrušení pracovného miesta.

Mgr. Ing. Olekšák odôvodnil návrh. Nakoľko skončil vo funkcii vedúceho pracovníka pracovnej čaty pán Vacula, ktorý bol v kumulovanej funkcii aj ako robotník pracovnej čaty. Vlastnil strojný preukaz. Uviedol, že momentálne je pracovné miesto obsadené človekom s vysokoškolským vzdelaním, čo nie je potrebné. Ide o dvoj tretinový úväzok. Vyjadril názor, že ide o mrhanie finančnými prostriedkami.

Pani prednostka ozrejmla, že pán Vacula bol zaradený v Organizačnej štruktúre ako projektový manažér. Informovala, že doklad o kumulácii funkcií nie je k dispozícii a pán Vacula doložil dokumenty o prijatí na vysokoškolské štúdium, takže MÚ zamestnával na tejto pozícii vysokoškolačka. Mgr. Majerčík je zaradený do tej istej pracovnej triedy ako pán Vacula. V roku 2007 bol pán Vacula zamestnaný 5 mesiacov, z toho 1 alebo 2 mesiace na 20 hodinový úväzok, a dostal vysoké odmeny v porovnaní s ostatnými zamestnancami. Dostával odmeny počas celého trvania pracovného pomeru.

Mgr. Ing. Olekšák uviedol, že pán Vacula príde rád na MÚ vysvetliť spomenuté skutočnosti. Požiadal o informáciu, či bude súhlasiť Mgr. Majerčík so zverejnením svojho platu a odmien od 20.12.2010.

Pani prednostka informovala, že plat mal 1313 € pokiaľ bol povereným zastupovaním prednostu. Informovala, že jej plat je 1382 €. Momentálne Mgr. Majerčík prešiel do funkcie vedúceho pracovníka a jeho plat je cca 700 € brutto za dvoj tretinový úväzok.

Pán starosta ozrejmil, že dnes, t.j. 17.3.2011 je zasadnutie MsR, a príjmy Mestských častí budú predmetom rokovania. Je k dispozícii zamestnankyňa, ktorá sa venuje príprave rozpočtu. Starosta ďalej uviedol, že v tomto mesiaci bude započítaná aj solidarita. Pokiaľ ide o šetrenie, hľadajú sa všetky možné spôsoby, niektoré miesta nie sú obsadené z dôvodu, aby prišlo k šetreniu mzdových prostriedkov. Mgr. Ing. Olekšák požiadal, aby aj poslanci MZ boli pri výberových konaniach vo výberovej komisii. PaedDr. PaedR. Mgr. Ocilková požiadala o informáciu ohľadom účasti poslancov na výberových konaniach.

Starosta informoval, že vo výberovej komisii na výber právnych služieb bol JUDr. Grom.

Mgr. Imrichová vyjadrila názor, že vedúci pracovnej čaty je potrebný a táto funkcia má svoje opodstatnenie.

Starosta Ing. Šramko ukončil diskusiu a o jednotlivých uzneseniach dal hlasovať.

Počet poslancov: 9

Za: 9 - Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, Mgr. Mária Imrichová, Mgr. Marta Janyšková, MVDr. Pavol Čech, JUDr. Peter Grom, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr., Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Zo zasadnutia MZ odišla PaedDr. Mgr. Ocilková, počet poslancov: 8

Návrh o zmene organizačnej štruktúry a zrušení pracovného miesta pána Mgr. Majerčíka.

Počet poslancov: 8

Za: 4 - Anna Marková, Mgr. Marta Janyšková, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák

Proti: 1 - Ing. Daniel Valentovič CSc

Zdržal sa: 3 - JUDr. Peter Grom, Mgr. Mária Imrichová, Ing. Gabriela Bizoňová

Nehlasoval: 0

Návrh neprešiel.

K bodu 12 - Návrh na zmenu uznesenia č. 127/2010/V

Na zasadnutie MZ prišla PaedDr. Mgr. Ocilková, počet poslancov: 9

Prednostka Mgr. Šedová informovala o tom, že bol prijatý návrh zo dňa 23.9.2010 na zapojenie sa do projektu „Behind the Bridge“. Došlo tam k určitým zmenám, partnerom už nie je Stupava, ale VÚC, projekt zostáva nezmenený a riadiaci orgán požiadal o zmenu takéhoto uznesenia v tejto formulácii. Vyčlenenie finančných prostriedkov sa tiež nemení, na realizáciu projektu z rozpočtu MČ predstavujú

sumu do 150 000 €, s pevným vlastným spolufinancovaním 5%, to sú pravidlá tohto programu, čo predstavuje sumu do 7 500 €. Ďalej doplnila, že predpokladaný pomer čerpania rozpočtu má byť 10:70:20.

Mgr. Ing. Olekšák požiadal o informáciu ohľadom odporúčania BSK.

Prednostka Mgr. Šedová ozrejmila, že termín na predloženie projektu je veľmi krátky a projekt bude predseda VÚC podpisovať už koncom marca.

JUDr. Grom uviedol, že nemá problém podporiť dobrý projekt, ale odôvodnenie materiálu k tomuto bodu nebolo dobre spracované a bolo ťažké mu porozumieť.

MVDr. Čech požiadal Mgr. Šedovú o informáciu ako dlho to bude trvať.

Prednostka Mgr. Šedová informovala, že žiadosť bude podpisovaná koncom marca, termín na predloženie projektu je aprílový, schvaľovacia doba je zhruba 120 dní, samotná realizácia by mala byť asi v roku 2012 a ukončenie asi v roku 2013. Ďalej uviedla, že projekt je dobre predrokovany a má šancu na úspech.

Po ukončení diskusie dal pán starosta o predložennom návrhu uznesenia s pripomienkami hlasovať.

Počet poslancov: 9

Za: 9 - Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, Mgr. Mária Imrichová, Mgr. Marta Janyšková, MVDr. Pavol Čech, JUDr. Peter Grom, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr., Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 13 - Stanovisko k žiadosti o vyjadrenie k vzniku vlastníckeho práva vydržaním – František Kadúch, Zuzana Kadúchová

Na zasadnutie MZ prišiel MVDr. Čech, počet poslancov: 9

Starosta Ing. Šramko odovzdal slovo pánovi JUDr. Gromovi.

JUDr. Grom informoval, že na stavebnú komisiu sa dostala táto žiadosť, ale stavebná komisia nemá toto vyslovene v kompetencii. Ozrejmil poslancom, o čo ide pri týchto žiadostiach o vydržanie. Vydržanie je inštitút, na základe ktorého môžu nadobudnúť vlastnícke právo u dobromyseľného držiteľa, ide len o to, že držiteľ, ktorý chce vydržať, musí spísať podľa notárskeho poriadku notársku zápisnicu. V minulosti bol tento inštitút trochu zneužívaný, bolo to veľmi jednoduché, len po spísaní notárskej zápisnice sa to vložilo do katastra nehnuteľností, teraz sa situácia trochu skomplikovala pre týchto žiadateľov, pretože notár od nich musí žiadať aj doklady preukazujúce, že sa stali oprávnenými držiteľmi a vlastníckmi a takisto musia predložiť aj súhlasné stanovisko obce. Obec, ak ho vydá, notár koná na základe tých dokladov, ktoré má k dispozícii, ak ich všetky k dispozícii nemá, tak jednoducho nespíše takúto notársku zápisnicu. Keď nedá súhlasné stanovisko obec, tak má takýto žiadateľ u notára problém a môže sa obrátiť už len na súd. Ďalej uviedol, že členovia komisie si našťudovali materiály, ktoré boli priložené k tejto žiadosti, boli tam priložené aj kúpne zmluvy, teda dokumenty, ktoré osvedčujú, že v minulosti nejakým spôsobom to vlastnícke právo nadobúdali, akurát, že to nebolo na vtedajšom štátnom notárstve registrované. Zároveň bola položená otázka všetkým prítomným členom stavebnej komisie, či majú nejakú vedomosť o akejkoľvek morálnej alebo inej rovine, ktorá by spochybňovala nadobudnutie tohto vlastníctva, napríklad vedomosť o existencii iných ľudí, ktorí majú tiež nejaké doklady alebo dôvody sa domnievať, že sú vlastníci, ale nikto z členov stavebnej komisie takúto informáciu neuviedol. Ďalej ozrejmil, že dostal stručnú informáciu od pána Ing. Olekšáka, že nejaké takéto informácie sú. JUDr. Grom sa poďakoval za slovo.

Mgr. Ing. Olekšák uviedol, že v kúpnej zmluve vystupuje ako predávajúci Česko-slovenský štát a požiadal o informáciu, na základe čoho prišiel Česko-slovenský štát k pozemkom. Ďalej uviedol, že komisia nemá výhrady k tomuto vydržaniu.

JUDr. Grom uviedol, že neskúma za akých okolností sa stal vlastníkom Česko-slovenský štát, ale za akých okolností sa vlastníckmi stali Kadúchovci.

PaedDr. Mgr. Ocilková požiadala o informáciu ohľadom toho, ako môžu byť Kadúchovci majiteľmi, keď teraz žiadajú vydržanie.

JUDr. Grom uviedol, že existovalo len štátne notárstvo, neexistoval kataster nehnuteľností a štátne notárstvo to malo zaevidovať. V niektorých prípadoch sa na to potom zabudlo.

O slovo sa prihlásil hosť - pán Veverka, ktorý vysvetlil, že tie parcely a aj celú ulicu Pod Zečákom vtedy Česko-slovenský štát vykupoval, pôvodne to boli záhrady a vytvárali sa z nich stavebné pozemky. Manželia Kadúchovci pozemok kúpili. Jedna z tých kúpnych zmlúv nebola registrovaná na štátnom notárstve. Ďalej uviedol, že pôvodné parcely č. 808 a č. 811 majú vo vlastníctve Kadúchovci a parcely č. 812 a č. 815 im zobral ROEP a prepísal ich na pôvodných vlastníkov. Uviedol, že pôvodní vlastníci súhlasia s tým, aby parcely nadobudli manželia Kadúchovci. Ďalej uviedol, že manželia Kadúchovci nemali pochybnosť o tom, že nie sú vlastníkmi tejto parcely a tieto parcely v dobrej viere, že ide o ich nenapadnuteľné vlastníctvo užívali od momentu kúpy. Pán Veverka predložil poslancom MZ dokumenty k nahliadnutiu. Uviedol, že potrebuje stanovisko MČ ale aj stanovisko magistrátu.

Starosta Ing. Šramko ukončil diskusiu a o predložennom návrhu dal hlasovať.

Počet poslancov: 9

Za: 4 - Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, JUDr. Peter Grom, PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 5 - Anna Marková, Mgr. Mária Imrichová, Mgr. Marta Janyšková, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák

Nehlasoval: 0

Návrh neprešiel.

K bodu 14 - Stanovisko k žiadosti o vyjadrenie k vzniku vlastníckeho práva vydržaním – Peter Kováč, Milan Kováč

JUDr. Grom pripomenul, že komisia výstavby nemá za úlohu vyjadriť sa k žiadostiam k vzniku vlastníckeho práva. Uviedol, že členovia komisie si nie sú vedomí nejakej relevantnej informácie, ktorá by mali brániť tomu, aby Kováčovci vydržali nehnuteľnosti, ktoré uvádzajú vo svojej žiadosti. Ďalej uviedol, že Kováčovci by mali tiež predložiť nejaké doklady, na základe ktorých sa môžu domnievať, že nadobudli vlastnícke právo.

Mgr. Ing. Olekšák ozrejmil, že finančná komisia nemá výhrady proti vydržaniu, a uviedol, že Kováčovci parcelu užívajú od roku 1977 nepretržite, nerušene a v dobrej viere.

Do diskusie sa prihlásil hosť - pán Kováč, ktorý uviedol, že na pozemku sa v roku 1977 postavil betónový plot o meter a pol ďalej. Uviedol, že o tom nevedeli.

Starosta Ing. Šramko ukončil diskusiu a dal hlasovať o predložennom návrhu.

Zo zasadnutia MZ odišla Mgr. Imrichová, počet poslancov: 8

Počet poslancov: 8

Za: 6 - JUDr. Peter Grom, Ing. Gabriela Bizoňová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Marta Janyšková, Mgr. Ing. Olekšák, Anna Marková

Proti: 0

Zdržal sa: 2 – Ing. Daniel Valentovič, CSc., PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková

Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 15 - Stanovisko k žiadosti o kúpu (dlhodobý prenájom pozemku) – Michal Pollák

Bod bol stiahnutý z rokovania MZ.

K bodu 16 - Stanovisko k žiadosti o novú nájomnú zmluvu – p. Vaňková

Bod bol stiahnutý z rokovania MZ.

K bodu 17 - Stanovisko k žiadosti o odkúpenie pozemku – p. Vaňková

Bod bol stiahnutý z rokovania MZ.

K bodu 18 - Kúpa (nadobudnutie daru) od spoločnosti BIOINVEST, s.r.o. - komunikácie a pozemky stavby „polyfunkčný bytový dom Lamač – ul. Na barine“

Na zasadnutie MZ sa vrátila pani Mgr. Imrichová, počet poslancov: 9

JUDr. Grom ozrejmil, že pokiaľ sa na území obce alebo mesta uskutoční určitá investičná výstavba a na parcelách sa postavia nejaké bytové jednotky alebo polyfunkčné objekty, vytvoria sa na týchto súkromných parcelách určité komunikácie a inžinierske siete, tak tieto zvyknú byť potom buď darované alebo za nejakú symbolickú kúpnu cenu odpredané do vlastníctva obce, z dôvodu, aby obec prevzala tú zodpovednosť, že sa bude starať o túto komunikáciu, bude ju udržiavať, čo je na prospech obyvateľstva, ktoré sa do takýchto novopostavených objektov nasťahujú. Ďalej uviedol, že toto je taký istý prípad a pre MČ to môže znamenať nejaké výdavky a nevýhody spojené s touto starostlivosťou a MČ tým, že odkúpi za symbolickú cenu alebo si nechá darovať takýto majetok, preberá aj určité povinnosti.

Mgr. Ing. Olekšák uviedol, že ide o povinnosti ako letná a zimná údržba a požiadal starostu MČ Lamač, aby rokoval so spoločnosťou BIOINVEST o poskytnutí pracovného stroja pre potreby MČ formou daru na letnú a zimnú údržbu v hodnote do 9 000 €. Ďalej uviedol, že pokiaľ sa páňovi starostovi podarí vyrokovať tento dar, nemá problém na seba zobrať túto zodpovednosť o tieto príjazdové komunikácie. Starosta Ing. Šramko navrhol materiál stiahnuť a predložiť ho na ďalšie MZ.

K bodu 19 - Žiadosť o prenájom pozemku pod novinovým stánkom na Bakošovej ulici – p. Benková

Bod bol stiahnutý z rokovania MZ.

K bodu 20 - Stanovisko k žiadosti o zníženie nájomného – Cirkevná škola Gianni Berettovej Mollovej

Prednostka Mgr. Šedová informovala o tom, že bola pani riaditeľkou predložená žiadosť o zníženie nájomného.

Mgr. Ing. Olekšák navrhol, aby škola zaplatila nájomné 1900 € za rok, s tým, že MČ preinvestuje peniaze v plnom rozsahu do budovy materskej školy.

JUDr. Grom vysvetlil pre občanov, že nájomné sa odpúšťa preto, lebo sa zhodnocuje majetok.

PaeDr. Mgr. Ocilková uviedla, že je to dobrý konštruktívny návrh a najväčšia pridaná hodnota pre MČ sú dobre vychované deti.

Starosta Ing. Šramko ukončil diskusiu a dal hlasovať o predložennom návrhu.

Počet poslancov: 9

Za: 9 - Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, Mgr. Mária Imrichová, Mgr. Marta Janyšková, MVDr. Pavol Čech, JUDr. Peter Grom, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr., Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 21 - Stanovisko k žiadosti o prenájom priestoru na výcvik psov – povolenie k výcviku na pozemku – p. Fridrichová

Bod bol stiahnutý z rokovania MZ.

K bodu 22 - Stanovisko k žiadosti o nájom nebytových priestorov – BES s.r.o.

Bod bol stiahnutý z rokovania MZ.

K bodu 23 - Stanovisko k žiadosti o zníženie nájomného – Kulla
Bod bol stiahnutý z rokovania MZ.

K bodu 24 - Stanovisko k žiadosti o zníženie nájomného – Slovenská pošta, a. s.
Bod bol stiahnutý z rokovania MZ.

K bodu 25 - Stanovisko k žiadosti o poskytnutie obchodných priestorov – p. Šimonič, spol. FUXO s. r. o.
Bod bol stiahnutý z rokovania MZ.

K bodu 26 - Stanovisko k žiadosti o nájom nebytových priestorov – MVDr. Šmigurová
Bod bol stiahnutý z rokovania MZ.

K bodu 27 - Stanovisko k žiadosti o odpustenie nájmu – p. Ivančík
Bod bol stiahnutý z rokovania MZ.

K bodu 28 - Stanovisko k žiadosti o odpustenie nájmu + dohoda o vyrovnaní – p. Prinkeová
JUDr. Grom informoval o tom, že pani Prinkeová vysvetlila dôvody, prečo chce ukončiť prevádzku tejto činnosti a komisia výstavby s tým súhlasila.
Starosta Ing. Šramko dal o predložennom návrhu uznesenia hlasovať.

Počet poslancov: 9

Za: 9 - Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, Mgr. Mária Imrichová, Mgr. Marta Janyšková, MVDr. Pavol Čech, JUDr. Peter Grom, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr., Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K doplnenému bodu – doplnenie nájomnej zmluvy pre pani PhDr. Annu Hrnčiarovú CSc.
Mgr. Ing. Olekšák uviedol, že pani doktorka Hrnčiarová má prenajatú ambulanciu v zdravotnom stredisku. Požiadal o doplnok zmluvy - Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu výlučne za účelom zriadenia ambulancie klinickej logopédie a „výuky“.

Starosta Ing. Šramko dal o návrhu na doplnenie zmluvy hlasovať.

Za: 9 - Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, Mgr. Mária Imrichová, Mgr. Marta Janyšková, MVDr. Pavol Čech, JUDr. Peter Grom, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr., Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 29 - Stanovisko k žiadosti o prenájom obchodného priestoru - p. Mišovič
Bod bol stiahnutý z rokovania MZ.

K bodu 30 - Návrh na predaj spoluvlastníckeho podielu na zastavanom pozemku bytovým domom Studenohorská 49, 51, súpisné číslo 2083 v Bratislave, k.ú. Lamač, bytovým domom Studenohorská 53,55, súpisné číslo 2084 v Bratislave, k. ú. Lamač, do vlastníctva vlastníkom bytov

Bod bol stiahnutý z rokovania MZ.

K bodu 31 – Informácie

K bodu 31A – Informácia o nominácii na ocenenie pedagogického pracovníka pri príležitosti Dňa učiteľov

Do diskusie sa nikto z prítomných poslancov neprihlásil.

Starosta Ing. Šramko dal o predložennom návrhu uznesenia hlasovať.

Počet poslancov: 9

Za: 9 - Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, Mgr. Mária Imrichová, Mgr. Marta Janyšková, MVDr. Pavol Čech, JUDr. Peter Grom, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr., Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 31B – Informácia o nominácii na Cenu primátora Bratislavy

Do diskusie sa nikto z prítomných poslancov neprihlásil.

Starosta Ing. Šramko dal o predložennom návrhu uznesenia hlasovať.

Počet poslancov: 9

Za: 9 - Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, Mgr. Mária Imrichová, Mgr. Marta Janyšková, MVDr. Pavol Čech, JUDr. Peter Grom, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr., Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 31C – Informácie o meračoch rýchlosti, o potravinách Tesco, informácie o aktualizácii webovej stránky?

Do diskusie sa nikto z prítomných poslancov neprihlásil.

Starosta Ing. Šramko dal o predložennom návrhu uznesenia hlasovať.

Počet poslancov: 9

Za: 9 - Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, Mgr. Mária Imrichová, Mgr. Marta Janyšková, MVDr. Pavol Čech, JUDr. Peter Grom, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr., Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 32 - Výstupy z komisií

Do diskusie sa nikto z prítomných poslancov neprihlásil.

Starosta Ing. Šramko dal o predložennom návrhu uznesenia hlasovať.

Počet poslancov: 9

Za: 9 - Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, Mgr. Mária Imrichová, Mgr. Marta Janyšková, MVDr. Pavol Čech, JUDr. Peter Grom, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr., Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0

K bodu 33 – Rôzne

O slovo sa prihlásila pani Danišová. Požiadala, aby MÚ zabezpečil kúsok chodníka medzi zastávkou Bakošova a školou, ktorý je v dezolátnom stave a navrhla, aby sa tam nakreslila bielo – červená zebra, a rovnako tak na Vrančovičovej križovatke. Ďalej požiadala o vydanie VZN, ktoré by zakazovalo kŕmenie mačiek a psov na verejnosti. Ďalej uviedla, že sa zúčastnila na obidvoch voľbách na škole, kde navštívila sociálne zariadenia s zistila, že sa nehospodárne mrhá s energiou a vodou, z troch WC bolo jedno funkčné a tiekla voda z kohútikov. Ďalej uviedla, že radiátor pri dverách školy bol pustený na 6.

Mgr. Imrichová ozrejmila pani Danišovej, že sa o tom ešte bude rokovať a že jej záleží na šetrení energií.

PaeDr. Mgr. Ocilková ozrejmila, že riaditeľka školy dáva pozor aby sa šetrilo.

O slovo sa prihlásila pani Križanová. Uviedla, že s pánom Ing. Šramkom mala vždy len dobré skúsenosti.

Mgr. Janyšková informovala o tom, že ju oslovili ľudia ohľadom autobusu č. 37, ktorý má pred obchodným domom Lidl zastávku na znamenie a požiadala, či by sa tam nedala urobiť riadna zastávka. Ďalej informovala, že sa podáva jeden projekt medzi Talianskom a MČ Lamač. Ide o výmenný pobyt pre ľudí, ktorí majú nad 50 rokov.

Mgr. Ing. Olekšák odovzdal poslancom žiadosť pána Koščala – Žiadosť o rozšírenie predaja a fotokópiu žiadosti pani Rajčákovej - Žiadosť o odstúpenie nájmu z januára.

PaeDr. Mgr. Ocilková uviedla, že na fašiangovej oslave 5. marca 2011 odovzdal poslanec Mgr. Ing. Olekšák pánovi starostovi Ing. Šramkovi chlieb v tvare penisu. Uviedla, že to uráža symbol chleba aj samotného pána starostu a požiadala pána Mgr. Ing. Olekšáka, aby sa pánovi starostovi ospravedlnil.

Starosta Ing. Šramko dal pánovi Mgr. Ing. Olekšákovi verejný prísľub, že ak bude mať chuť ísť do Mečugoria, tak mu túto cestu zaplatí.

Ing. Valentovič SSc. požiadala Mgr. Ing. Olekšáka, aby sa ospravedlnil za informácie, ktoré uverejnil v časopise Metropola, a ktoré nie sú založené na pravde.

MVDr. Čech navrhol, že je na Kunerádskej ulici potrebné urobiť šetrenie na odstránenie nákladného auta, ďalej navrhol urobiť výberové konanie na merače rýchlosti.

JUDr. Grom informoval ohľadom výberového konania na právne služby, ktoré sa uskutočnilo v piatok, t.j. 11. 3. 2011 a kde boli prítomní všetci členovia komisie. Uviedol, že hlavným kritériom bola cena a podľa nej sa zoradilo poradie uchádzačov.

Jeden z hostí informoval o tom, že v Lamači sa za posledné dva týždne udiali tri krádeže. Požiadala policajtov MČ, aby zvýšili hliadkovú činnosť v oblastiach, kde sa nachádzajú domy a záhrady.

K bodu 34 - Interpelácie poslancov

Mgr. Ing. Olekšák prečítal interpeláciu pre Ing. Petra Šramka, starostu MČ Bratislava – Lamač. Znenie interpelácie v prílohe č. 1.

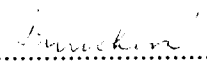
K bodu 35 - Záver

Starosta MČ Bratislava - Lamač Ing. Šramko sa poďakoval poslancom a zamestnancom MÚ a ukončil zasadnutie Miestneho zastupiteľstva.

• • •

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Mária Imrichová
poslanec MZ MČ Bratislava Lamač

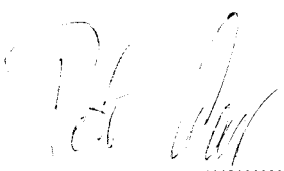
.....


JUDr. Peter Grom
poslanec MZ MČ Bratislava Lamač

.....


• • •

Ing. Peter Šramko
starosta MČ Bratislava Lamač

.....


Mgr. Gabriela Šedová
prednostka MÚ Bratislava – Lamač

.....


Zapísala: Miriam Čuchtová

Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, Studenohorská 7, 841 03 Bratislava

Bratislava 17.3.2011

Interpelácia pre starostu mestkej časti Ing. Petra Šramka

1. Kedy podáte trestné oznámenie pre trestný čin podvodu na bývalú starostku Mgr. Oľgu Keltošovú, 12 poslancov hlasujúcich za predaj a bývalého primátora Ing. Andreja Ďurkovského za schválenie predaja pozemkov v oblasti Lamačskej brány za 500 Sk/m² ?
2. Prečo ste ako kandidát na starostu neinformovali Lamačanov o tomto podvode na predvolebnom stretnutí dňa 22.11.2010 v kine Lamač za účasti ostatných kandidátov a širokej lamačskej verejnosti?
3. Koho záujmy ste zastupovali v spoločnosti LAMAČ PARK a.s. ako člen dozornej rady od 17.4.2008 do 30.4.2008? (viď príloha 1)
4. Na aký úväzok zastupoval pán Majerčík prednostku úradu v čase do 31.1.2011?
5. Keďže som na stránke Štatistického úradu nenašiel kolonku plat pani bývalej prednostky Ing. Martinovej, žiadam Vás o percentuálne vyjadrenie platu pána Majerčíka a pani Šedovej vo funkcii prednostu miestneho úradu k vášmu základnému platu starostu mestkej časti Lamač (ktorý je na základe priemernej mzdy za rok 2010 vo výške 2000 EUR.)
6. Na základe akého právneho predpisu mala pani prednostka s nástupom 1.2.2011 nárok na týždňovú dovolenku od 28.2.2011 do 4.3.2011?
7. Kedy a ktorým uznesením sme na miestnom zastupiteľstve neschválili novú organizačnú štruktúru miestneho úradu?
8. Žiadam o predloženie objednávok a aj zaplatených faktúr za akciu Silvester 2010.
9. Sú Vám bližší obyvatelia Záhorskej Bystrice ako Lamača, keď im ste zo svojich súkromných prostriedkov venovali na plese dar a Lamačanom ste nevedeli zasponzorovať silvestrovskú kapustnicu?
10. V súvislosti s návštevou iných poslancov Vás a pani prednostky na miestnom úrade dňa 8.2.2011 vo večerných hodinách neboli vyčíslené náklady na dodávku tepla. Preto Vás žiadam o vyčíslenie týchto opomenutých nákladov.
11. Dňa 10.3.2011 som osobne vo Vašej kancelárii bol svedkom nehospodárneho vynakladania finančných prostriedkov mestkej časti na teplo, keď v čase Vašej neprítomnosti boli radiátory pustené na stupni číslo 4 pri evidentne plusových vonkajších teplotách, pričom až na základe môjho upozornenia ste znížili stupeň vykurovania dvoch radiátorov vo Vašej kancelárii. Zosobníte si túto nehospodárnosť?
12. Kedy a akým spôsobom spoločnosť Satkostav vyplatí MČ Bratislava –Lamač 1 milión korún na základe nepísanej dohody medzi Vami a stavebníkom, tak ako ste to prezentovali na miestnom zastupiteľstve dňa 16.12.2003? (viď príloha 2)

