



Mestská časť Bratislava – Lamač

Materiál na mimoriadne
rokovanie Miestneho zastupiteľstva
MČ Bratislava – Lamač
dňa 07.04. 2011

4)

Stanovisko k žiadosti o novú nájomnú zmluvu – p. Mária Vaňková

Predkladá:

Ing. Peter Šramko
starosta

Zodpovedná:

Mgr. Gabriela Šedová
prednostka

Spracovala:

Gabriela Šteruská
referentka

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa
3. Stanovisko Komisie výstavby,
územného rozvoja a regionálnej politiky zo
dňa 28. 02. 2011
4. Stanovisko Komisie financií,
podnikateľských aktivít a dopravy zo dňa
07. 03. 2011
5. Stanovisko MR zo dňa 03. 03. 2011
6. Žiadosť o uzatvorenie nájomnej zmluvy,
úmrtný list, VZN č. 4/2004

Bratislava, apríl 2011

1.
Návrh na uznesenie
mimoriadneho miestneho zastupiteľstva č./2011/VI
zo dňa 07.04.2011
k žiadosti o novú nájomnú zmluvu – p. Mária Vaňková

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. schvaľuje

nájomnú zmluvu na pozemok p.č. 3415/1 k.ú. Lamač o výmere 60,04 m² pre p. Máriu Vaňkovú za rovnakých podmienok, ako bola uzatvorená s jej zosnulým manželom p. Oldrichom Vanekom, a to ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, na dobu.....

- s pripomienkami
- bez pripomienok

2.
Dôvodová správa

Dňa 1.2.2011 bola doručená žiadosť p. Márie Vaňkovej na základe pridelenia VS zo strany MÚ na meno zosnulého manžela. V predmetnej žiadosti je uvedené, že jej manžel p. Oldrich Vanek zomrel dňa 20.10.2007. Žiadateľka doložila úmrtný list.

Z vyššie uvedeného dôvodu je potrebné upraviť nájomnú zmluvu, aby korešpondovala so skutočným stavom.

Zámer bol na základe novely zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení zverejnený na web stránke MČ Bratislava – Lamač a vo vývesných tabuliach od 22.3.2011 do 5.4.2011 podľa § 9a ods. 9, písm. c) „pri nájmoch majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený; zámer prenajať majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním nájmu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, ak ju má obec zriadenú, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby“.

Predmetná žiadosť a zámer bol stiahnutý z programu riadneho rokovania MZ zo dňa 17.3.2011, na ktorom bol predkladaný pod **bodom č. 16**

3.
Stanovisko Komisie výstavby, územného rozvoja a regionálnej politiky zo dňa 28. 02. 2011

Komisia súhlasí s prepisom nájomnej zmluvy.

4.
Stanovisko Komisie financií, podnikateľských aktivít a dopravy zo dňa 07. 03. 2011

Stanovisko KFPaD – členovia KFPaD odporúčajú prepis zmluvy z p. Vaňka na p. Vaňkovú.

5.
Stanovisko MR zo dňa 03. 03. 2011

MR odporúča MZ schváliť prepis nájomnej zmluvy.

6.
Žiadosť o uzatvorenie nájomnej zmluvy, úmrtný list, VZN č. 4/2004