



Materiál na mimoriadne
rokovanie Miestneho zastupiteľstva
MČ Bratislava – Lamač
dňa 07.04. 2011

9)

**Stanovisko k žiadosti o nájom nebytových priestorov – MVDr. Jana
Šmigurová**

Predkladá:

Ing. Peter Šramko
starosta

Zodpovedná:

Mgr. Gabriela Šedová
prednostka

Spracovala:

Gabriela Šteruská
referentka

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa
3. Stanovisko Komisie výstavby,
územného rozvoja a regionálnej politiky zo
dňa 28. 02. 2011
4. Stanovisko Komisie financií,
podnikateľských aktivít a dopravy zo dňa
07. 03. 2011
5. Stanovisko MR zo dňa 03. 03. 2011
6. Žiadosť o povolenie nájmu nebytových
priestorov

Bratislava, apríl 2011

1.
Návrh na uznesenie
mimoriadneho miestneho zastupiteľstva č. /2011/VI
zo dňa 07.04.2011
k nájmu nebytových priestorov – MVDr. Šmigurová

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. schvaľuje

prenájom obchodno – predajného priestoru v nebytových priestoroch objektu Dom služieb, a to na dobu určitú do 31.12.2011 a to ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov na dobu.....

- s pripomienkami
- bez pripomienok

2.
Dôvodová správa

Dňa 18.1.2011 bola doručená od MVDr. Jany Šmigurovej žiadosť o prenájom nebytových priestorov v Dome služieb s rozlohou cca 55 m². V žiadosti sa uvádza, že prenájom priestoru je za účelom prevádzkovania Veterinárnej ambulancie malých zvierat

Zámer bol na základe novely zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení zverejnený na web stránke MČ Bratislava – Lamač a vo vývesných tabuliach od 22.3.2011 do 5.4.2011 podľa § 9a ods. 9, písm. c) „pri nájmoch majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený; zámer prenajať majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním nájmu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, ak ju má obec zriadenú, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby“.

Predmetná žiadosť a zámer bol stiahnutý z programu riadneho rokovania MZ zo dňa 17.3.2011, na ktorom bol predkladaný pod bodom č. 26

3.
Stanovisko Komisie výstavby, územného rozvoja a regionálnej politiky
zo dňa 28. 02. 2011

Komisia nesúhlasí s prenájomom nebytových priestorov v Dome služieb pre účely zriadenia veterinárnej ambulancie, vzhľadom nato, že je v bezprostrednej blízkosti predajňa mäsových výrobkov a reštauračného zariadenia.

4.
Stanovisko Komisie financií, podnikateľských aktivít a dopravy

Stanovisko KFPaD – členovia KFPaD neodporúčajú nájom nebytových priestorov.

5.
Stanovisko MR zo dňa 03. 03. 2011

MR odporučila, aby materiál nebol predmetom rokovania MZ.

6.
Žiadosť o povolenie nájmu nebytových priestorov