



Mestská časť Bratislava – Lamač

Materiál na mimoriadne
rokovanie Miestneho zastupiteľstva
MČ Bratislava – Lamač
dňa 07.04.2011

10)

Stanovisko k žiadosti o prenájom obchodného priestoru - p. Ľubomír Mišovič

Predkladá:

Ing. Peter Šramko
starosta

Zodpovedná:

Mgr. Gabriela Šedová
prednostka

Spracovala:

Gabriela Šteruská
referentka

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa
3. Stanovisko Komisie financií,
podnikateľských aktivít a dopravy zo dňa
07. 03. 2011
4. Stanovisko MR zo dňa 03. 03. 2011
5. Žiadosť o prenajatie obchodného
priestoru

Bratislava, apríl 2011

1.
Návrh na uznesenie
mimoriadneho miestneho zastupiteľstva č./2011/VI
zo dňa 07.04.2011
k prenájomu obchodného priestoru – p. Mišovič

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. schvaľuje

prenájom predajného stánku č. 1 na Trhovisku, Malokarpatské nám. 3, podľa platných pravidiel prenájmu schválených uznesením č. 72/2009/V, a to ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, na dobu.....

- s pripomienkami
- bez pripomienok

2.
Dôvodová správa

Dňa 15.2.2011 bola doručená od p. Ľubomila Mišoviča žiadosť o prenájom predajného stánku č. 1 na Trhovisku na Malokarpatskom nám. 3 po prevádzke Detského secondhandu (p. Prinkeová). Prenájomom tohto priestoru by mal záujem zväčšiť existujúcu prevádzku Zelovocu „Čviro“, teda svojej predajne a vybudovanie chladiacich boxov pre skvalitnenie predaja.

Zámer bol na základe novely zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení zverejnený na web stránke MČ Bratislava – Lamač a vo vývesných tabuliach od 22.3.2011 do 5.4.2011 podľa § 9a ods. 9, písm. c) „pri nájmoch majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený; zámer prenajať majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním nájmu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, ak ju má obec zriadenú, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby“.

Predmetná žiadosť a zámer bol stiahnutý z programu riadneho rokovania MZ zo dňa 17.3.2011, na ktorom bol predkladaný pod **bodom č. 29**

3.
Stanovisko Komisie financií, podnikateľských aktivít a dopravy zo dňa 07. 03. 2011

Stanovisko KFPaD – členovia KFPaD neodporúčajú nájom priestoru z dôvodu schválenia nájmu p. Košťálovi zo spoločnosti Vinkova.

4.
Stanovisko MR zo dňa 03. 03. 2011

MR odporúča MZ prerokovať materiál.

5.
Žiadosť o prenájom obchodného priestoru