



Materiál na rokovanie

Miestneho zastupiteľstva

MČ Bratislava – Lamač

dňa 05.05. 2011

19)

**Stanovisko k žiadosti o úpravu (zníženie) nájmu v priestoroch
mäsiarstva na trhovisku Lamač – p. Milan Moravčík (Familia ME)**

Predkladá:

Ing. Peter Šramko
starosta

Zodpovedná:

Mgr. Gabriela Šedová
prednostka

Spracovala:

Gabriela Šteruská
referentka

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa
3. Žiadosť

Bratislava, máj 2011

1.
Návrh na uznesenie
miestneho zastupiteľstva č./2011/VI
zo dňa 05.05. 2011
k žiadosti o úpravu (zníženie) nájmu v priestoroch mäsiarstva
na trhovisku Lamač – p. Milan Moravčík (Familia ME)

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. schvaľuje

úpravu výšky nájomného na€/m²/rok

- s pripomienkami
- bez pripomienok

2.
Dôvodová správa

Dňa 05.04.2011 bola doručená žiadosť od Mgr. Milana Moravčíka, konateľa spol. Familia ME, s r.o. o úpravu výšky nájomného za prenajaté priestory na Trhovisku. Doterajšie nájomné je vo výške 40 €/m²/rok. Priestor mäsiarstva má 32,3 m². Spol. Familia ME prisľúbila rozšírenie sortimentu. Pre krátkosť času, dodal dodatočne na základe telefonickej požiadavky pán Mgr. Milan Moravčík predbežnú kalkuláciu investícií e-mailom (kalkulácia bude zaslaná aj listom).

MR zo dňa 20.4.2011 odporúča -

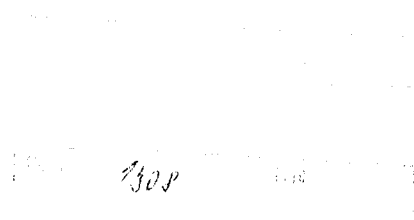
A. prerokovať a žiada doplniť materiál o aktuálnej informácii sadzieb za prenájom týchto priestorov a zároveň doplniť informáciu o výške plánovanej investície

KFPaD zo dňa 26.4.2011 odporúča – zníženie nájmu na 20€/m²/rok 2011 za podmienky rozšírenia sortimentu

3.
Žiadosť, predbežná kalkulácia nákladov

Familia ME, s.r.o., IČO: 35 858 079, Furdekova 10, PSČ: 85103

MÚ Lamač
Malokarpatské nám. 9
841 03 Bratislava

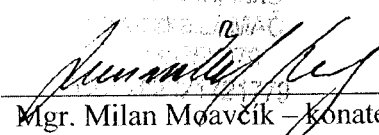


Vec: Žiadosť

Na základe plánovaného rozšírenia sortimentu a s prihliadnutím na nutnosť investícií, žiadame o úpravu výšky nájmu za prenajaté priestory mäso údeniny.

Bratislava 01.04.2011

S pozdravom


Mgr. Milan Moavčík – konateľ

Vyhotovené v 2 výtlačkoch

- pre MÚ Lamač
- pre žiadateľa

steruska

Od: m m [milanmoravcik@post.sk]
Odesláno: 28. apríla 2011 18:55
Komu: steruska
Předmět: kalkulacia - MASO

Na zaklade nasho dnesneho telefonického rozhovoru Vam zasielam (zatiaľ aspon takouto formou) predpokladanu investiciu na rozsireníe o tovarovu skupinu "syry a ine mliecne vyrobky".

- Chladiaca vitrina cca 1200 Eur, (s tym spojená jeho prevadzka cca 50 Eur mesacne),
- uprava miestnosti cca 200-300 Eur,
- Digitalna vaha cca 300 Eur,
- uprava softwaroveho programu v PC pokladni cca 300 Eur,
- jednorazovy nakup tovaru cca 1500 Eur,

S pozdravom Mgr. Milan Moravcik

<http://zajtrajsie.sme.sk> - tipujte najblizsie sportove vysledky aj politicke udalosti

Informacia od ESET NOD32 Antivirus, verzia databazy 6078 (20110428)

Tuto spravu preveril ESET NOD32 Antivirus.

<http://www.eset.sk>

| prehľad nájomného v trhových stánkoch na Malokarpatskom námestí | | | |
|---|--------------------------|----------------------------|----------------------|
| Sau Long Van | predaj textilného tovaru | 50€/m ² /rok | uznesenie 124/2009/V |
| Lubomír Mišovič | ovocie, zelenina | 40€/m ² /rok | uznesenie 72/2009/V |
| Kováčová Dagmar | Fornetti | 30,75€/m ² /rok | uznesenie 159/2010/V |
| Familia - ME | mäso, mäsové výrobky | 40€/m ² /rok | uznesenie 72/2009/V |