



Mestská časť Bratislava – Lamač

Materiál na rokovanie
Miestneho zastupiteľstva
m. č. Bratislava - Lamač
dňa 22. 09. 2011

15)

Správa o plnení uznesení MZ Bratislava – Lamač platných
k 14. 09. 2011

Predkladá:

Ing. Peter Šramko
starosta

Materiál obsahuje:

1. návrh na uznesenie
2. splnené uznesenia MZ
3. priebežne plnené uznesenia MZ

Zodpovedná:

Mgr. Gabriela Šedová
prednostka

Spracovala:

Mgr. Mária Štarková
referent OVSO

Bratislava, september 2011

1.
Návrh na uznesenie
miestneho zastupiteľstva č. /2011/VI
zo dňa 22. 09. 2011
k správe o plnení uznesení miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava - Lamač
platných k 14. 09. 2011

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. berie na vedomie

splnené uznesenia miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava – Lamač čísla:

100/2010/V

13/2011/VI

98/2011/VI

B. berie na vedomie

priebežne plnené uznesenia miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava – Lamač čísla:

28/2008/V

83/2008/V

145/2009/V

191/2009/V

100/2010/V

123/2010/V

129/2010/V – v bode B

144/2010/V – v bode B

147/2010/V

13/2011/VI

48/2011/VI

77/2011/VI

78/2011/VI

81/2011/VI

95/2011/VI

C. predlžuje

platnosť uznesenia č. 65/2011/VI do 31. 01. 2012

- s pripomienkami

- bez pripomienok

2.
Splnené uznesenia miestneho zastupiteľstva

Nositeľ úlohy: MÚ MČ Bratislava – Lamač

Plniteľ úlohy: Mgr. Šedová

Číslo uznesenia: 100/2010/V k návrhu na schválenie záverečného účtu MČ Bratislava – Lamač za rok 2009

MZ MČ Bratislava – Lamač: B. ukladá prednostke MÚ zabezpečiť vykonanie inventarizácie dlhodobého hmotného a nehmotného majetku v zmysle § 29 zákona v účtovníctve v termíne do 31. 12. 2010

Plnenie: úloha je splnená

Nositeľ úlohy: MÚ MČ Bratislava - Lamač

Plniteľ úlohy: Mgr. Šedová

Číslo uznesenia: 13/2011/VI k informácii o uzatvorených zmluvách v prechodnom období bezprostredne nasledujúcom po nástupe Ing. Petra Šramka do funkcie starostu MČ Bratislava – Lamač, nevyhnutných preto, aby neprichádzalo k ohrozeniu života, zdravia a ku škodám na majetku, v prípade na zabezpečenie plnenia predmetu zmlúv do ukončenia verejných súťaží

MZ MČ Bratislava – Lamač: B. ukladá prednostke MÚ v rámci transparentnosti zverejňovať všetky príjmy a výdavky mestskej časti s presným popisom položiek a stav účtu vždy k poslednému dňu mesiaca na internetovej stránke www.lamac.sk.

Plnenie: úloha je v splnení – bola uzatvorená zmluva so spol. DATALAN a. s. v sume 10 € + DPH/mesiac, ktorá zabezpečí automatické zverejňovanie všetkých faktúr a objednávok od začiatku roka 2011 na portáli www.digitalnemesto.sk Pravidelne sa na stránke www.lamac.sk aktualizujú informácie o príjmoch a výdavkoch a stavy finančných prostriedkov na účte.

Nositeľ úlohy: MÚ MČ Bratislava - Lamač

Plniteľ úlohy: JUDr. Krajčovičová

Číslo uznesenia: 98/2011/VI k informácii k problematike multifunkčnej športovej haly Na barine (WYNN s. r. o.)

MZ MČ Bratislava – Lamač: B. žiada vypracovať právnu analýzu z pohľadu možnosti vypovedania nájomnej zmluvy kvôli zmene prílohy, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou nájomnej zmluvy, C. žiada investora o predloženie biznis plánu a platnej urbanistickej štúdie

Plnenie: úloha je splnená – materiál o možnosti vypovedania nájomnej zmluvy je predložený pod bodom č. 29 E, listom zo dňa 06. 07. 2011 bola spoločnosť WYNN s. r. o. vyzvaná, aby do 31. 07. 2011 predložila biznis plán a platnú urbanistickú štúdiu. Odpoveď do dnešného dňa neevidujeme.

3.

Priebežne plnené uznesenia miestneho zastupiteľstva

Nositeľ úlohy: MÚ MČ Bratislava - Lamač

Plniteľ úlohy: Ing. Rychtáriková

Číslo uznesenia: 28/2008/V k informatívnej správe o riešení dopravných problémov v mestskej časti Lamač

MZ MČ Bratislava – Lamač: C. poveruje MÚ Lamač na rokovanie s MÚ Dúbravka o dobudovaní mostu nad železnicou spájajúceho Lamač a Dúbravku cez existujúci podjazd pod autostrádou v smere ulice Podháj – Pri kríži v Dúbravke

Plnenie: úloha je v plnení – zástupcovia spol. The Port a. s., ktorí zabezpečujú prípravu investičnej akcie „Lamačská brána“ zadali pre potreby výhľadového riešenia dopravnej situácie vypracovanie technickej štúdie, ktorá umožní nové komunikačné prepojenie medzi Lamačom a Dúbravkou

- čítaním tejto štúdie bol odovzdaný na NDS a. s.

Nositeľ úlohy: starosta

Plniteľ úlohy: Ing. Rychtáriková

Číslo uznesenia: 83/2008/V k informácii o možnosti prepojenia Dúbravky a Lamača predĺžením Dúbravčickej ulice

MZ MČ Bratislava – Lamač: C. žiada Mgr. Oľgu Keltošovú, starostku MČ BA - Lamač aby v spolupráci s Ing. Jánom Sandtnerom, starostom MČ- BA - Dúbravka a Ing. Vladimírom Mrázom, starostom MČ Devínska Nová Ves zabezpečili rokovanie za účasti primátora hl. mesta SR Bratislavy a predsedu Bratislavského samosprávneho kraja, k zámeru predĺženia

Dúbravčickej ulice popod existujúci podjazd pod autostrádou do ulice Podháň ako dobudovania súčasti základnej komunikačnej siete mesta Bratislavy Plnenie: úloha je v plnení – zástupcovia spol. The Port a. s., ktorí zabezpečujú prípravu investičnej akcie „Lamačská brána“ zadali pre potreby výhľadového riešenia dopravnej situácie vypracovanie technickej štúdie, ktorá umožní nové komunikačné prepojenie medzi Lamačom a Dúbravkou - čistopis tejto štúdie bol odovzdaný na NDS a. s.	
Nositeľ úlohy: prednostka Plniteľ úlohy: Mgr. Šedová Číslo uznesenia: 83/2008/V k informácií o možnosti prepojenia Dúbravky a Lamača predĺžením Dúbravčickej ulice MZ MČ Bratislava – Lamač: D. ukladá prednostovi Miestneho úradu preveriť možnosti a rozsah úloh na majetkoprávne vysporiadanie predmetných nehnuteľností (pozemkov) určených pre realizáciu komunikácie. Plnenie: úloha je v plnení - v uvedenom prípade nevyhnutná súčinnosť našej MČ s VÚC a MČ Bratislava – Dúbravka.	
Nositeľ úlohy: MÚ MČ Bratislava - Lamač Plniteľ úlohy: Mgr. Šedová Číslo uznesenia: 145/2009/V k informatívnej správe o Futbalovom klube Lamač MZ MČ Bratislava – Lamač: A. žiada, aby sa MČ Lamač angažovala pri odovzdaní funkcie p. Ortha na nástupnícku osobu z dôvodu majetkovej účasti v tomto klube Plnenie: úloha je v plnení	
Nositeľ úlohy: MÚ MČ Bratislava - Lamač Plniteľ úlohy: Ing. Rychtáriková Číslo uznesenia: 191/2009/V k urbanisticko – architektonickej štúdií revitalizácie Malokarpatského námestia MZ MČ Bratislava – Lamač: A. žiada zabezpečiť územno – plánovaciú dokumentáciu na úrovni zóny pre revitalizáciu Malokarpatského námestia výberom dodávateľa verejným obstarávaním Plnenie: úloha je v plnení – začali sme verejné obstarávanie na zabezpečenie územno – plánovacej dokumentácie	
Nositeľ úlohy: MÚ MČ Bratislava - Lamač Plniteľ úlohy: Ing. Rychtáriková Číslo uznesenia: 123/2010/V ku kontajnerovým stojiskám MZ MČ Bratislava – Lamač: B. ukladá MÚ prerokovať uvedenú problematiku v príslušných komisiách za účasti zástupcov vlastníkov bytov Plnenie: úloha je v plnení	
Nositeľ úlohy: MÚ MČ Bratislava - Lamač Plniteľ úlohy: kontrolórka Číslo uznesenia: 129/2010/V ku kontrole hospodárenia s finančnými prostriedkami v Materskej škole Heyrovského 4 za obdobie od 01. 07. 2009 do 30. 06. 2010 MZ MČ Bratislava – Lamač: B. žiada vedenie MÚ o predloženie správy o vyriešení zistených nedostatkov Plnenie: úloha je v plnení	
Nositeľ úlohy: MÚ MČ Bratislava - Lamač Plniteľ úlohy: Mgr. Šedová Číslo uznesenia: 144/2010/V k informácii o plnení povinností vyplývajúcich z nájomnej zmluvy č. 2/2002 so spol. SABENA sport, s. r. o. – návrh na určenie bytov pre nadobudnutie	

MZ MČ Bratislava – Lamač: B. žiada MÚ, aby okamžite zabezpečil plnenie zmluvných podmienok
Plnenie: úloha je v plnení

Nositeľ úlohy: MÚ MČ Bratislava - Lamač

Plniteľ úlohy: Ing. Rychtáriková

Číslo uznesenia: 147/2010/V k zadaniu ÚPD zóny Zečák

MZ MČ Bratislava – Lamač: C. žiada, aby „Zadanie pre spracovanie územného plánu zóny Lamač – Zečák október 2010“ bolo zahrnuté do podkladov pre výber spracovateľa ÚPD v rámci verejného obstarávania ÚPD

Plnenie: úloha je v plnení – vyzvali sme súkromných investorov v dotknutom území na spolufinancovanie

Nositeľ úlohy: MÚ MČ Bratislava - Lamač

Plniteľ úlohy: Bc. Mrázová

Číslo uznesenia: 48/2011/VI k riešeniu situácie neprijatých detí do materských škôl v MČ Bratislava - Lamač

MZ MČ Bratislava – Lamač: A. ukladá MÚ riešiť situáciu neprijatých detí do materských škôl v MČ Bratislava - Lamač

Plnenie: úloha je v plnení – po rokovaníach s riaditeľkami MŠ a rodičmi neprijatých detí bol akceptovaný stav riešenia v roku 2012

Nositeľ úlohy: MÚ MČ Bratislava - Lamač

Plniteľ úlohy: Ing. Rychtáriková

Číslo uznesenia: 77/2011/VI k informácii o návrhu zmien a doplnkov územného plánu hl. mesta SR Bratislavy, zmeny a doplnky 02

MZ MČ Bratislava – Lamač: A. žiada Mestské zastupiteľstvo Hlavného mesta SR Bratislavy, ako aj príslušnú Komisiu územného a strategického plánovania, ponechať územie KR/La/1 a RV/La/1 súčasťou navrhovaného materiálu Zmeny a doplnky 02 Územného plánu hl. mesta SR Bratislavy, C. podporuje a žiada o riešenie protihlukovej zóny pre súčasné zastavané územie MČ Bratislava - Lamač

Plnenie: úloha je v plnení – materiál ide na schválenie do septembrového Mestského zastupiteľstva

Nositeľ úlohy: MÚ MČ Bratislava - Lamač

Plniteľ úlohy: Ing. Rychtáriková

Číslo uznesenia: 78/2011/VI k svetelnej križovatke Hodonínska - Vrančovičova

MZ MČ Bratislava – Lamač: A. opätovne žiada vedenie magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy o zaradenie problematiky dopravného riešenia križovatky Hodonínska – Vrančovičova ulica na riešenie, a to vybudovaním svetelnej signalizácie tejto križovatky z dôvodu neúnosnej dopravnej situácie ako aj bezpečnosti tohto kľúčového dopravného uzla pre obyvateľov MČ Bratislava - Lamač

Plnenie: úloha je v plnení – Magistrát bol písomne oslovený (07.07.2011) so žiadosťou o zaradenie svetelnej križovatky do rozpočtu na rok 2012

Nositeľ úlohy: MÚ MČ Bratislava - Lamač

Plniteľ úlohy: Ing. Rychtáriková

Číslo uznesenia: 81/2011/VI k informácii k problematike ul. Záhrady (Slovak Telecom a. s.)

MZ MČ Bratislava – Lamač: A. žiada písomne osloviť p. Šedovú vo veci odpredaja pozemkov pre ul. Záhrady pre mestskú časť a následne osloviť rímskokatolícky farský úrad, Slovak Telecom a p. Hubkovú vo veci ponuky odpredaja, resp. zriadenia vecného bremena a predložiť na nasledujúce zastupiteľstvo

Plnenie: úloha je v plnení – Slovak Telecom a. s. a manželia Šedoví sa písomne vyjadrili, že trvajú na svojom pôvodnom stanovisku (Slovak Telecom chce objekt odpredať), rímskokatolícky úrad a p. Hubková zatiaľ na písomnú výzvu nereagovali

Nositel' úlohy: MÚ MČ Bratislava - Lamač

Plnitel' úlohy: Mgr. Šedová

Číslo uznesenia: 95/2011/VI k návrhu na schválenie záverečného účtu MČ Bratislava – Lamač za rok 2010

MZ MČ Bratislava – Lamač: C. ukladá vykonať opatrenia na nápravu zistených nedostatkov, najmä vykonať inventarizáciu majetku MČ v zmysle pripomienok audítorky a miestnej kontrolórky

Plnenie: úloha je v plnení

Juraj Janeček, Studenohorská č.61, 84103 Bratislava

Mestská časť Bratislava Lamač
Malokarpatské námestie č.9
84103 Bratislava

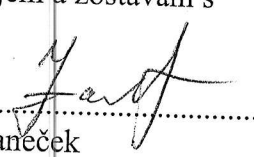
MESTSKÁ ČASŤ LAMAČ	
Došlo dňa:	30-08-2011
Číslo:	Pril.:

V Bratislave, dňa 10.8.2011

Vec: Žiadosť o predĺženie lehoty

Dňa 10.6.2011 som s Mestskou časťou Bratislava Lamač uzatvoril dohodu o pristupnení k záväzku, na základe ktorej som sa zaviazal zaplatiť dlh vzniknutý v súvislosti s nájmom a užívaním bytu na Studenohorskej ulici č.61, Bratislava, ktorý v súčasnosti užívam spoločne s mojou rodinou, a ktorý bol pôvodne pridelený môjmu bratovi Romanovi Janečkovi. Podľa dohody som mal dlh zaplatiť do 30.6.2011. Vzhľadom na to, že ide o značnú sumu, ktorú mám záujem riadne zaplatiť, a to formou finančných prostriedkov získaných predajom nehnuteľnosti, ktorá je teraz v štádiu predaja cez realitnú kanceláriu, žiadam Mestskú časť Bratislava Lamač o predĺženie lehoty na zaplatenie predmetného dlhu, a to do 31.1.2012. A to s dôvodu predeja nehnuteľnosti ktorá trvá dlhšie ako som si predstavoval. Mám záujem všetky záväzky vysporiadať a dať na pravú mieru, a to vzhľadom na moju rodinu. Taktiež chcem požiadať Mestskú časť o pridelenie tohto bytu dočasne ako sociálny byt alebo nájomného bytu vzhľadom na to že s mojou družkou a dvomi maloletými deťmi nemáme kde bývať. Taktiež by som chcel požiadať o nejaký adekvátny splátkový kalendár k uhradeniu dlhu.

Za kladné vybavenie mojej žiadosti a pochopeniu vopred ďakujem a zostávam s pozdravom


.....
Juraj Janeček

MESTSKÁ ČASŤ LAMAČ

Došlo dňa: 08-08-2011

Číslo: 3036 Pril.:

100UR 650

Mestská časť Bratislava – Lamač
Malokarpatské námestie 9
841 03 Bratislava 47

Váš list č./zo dňa 2815/2011
Naše číslo 41839/2011
Vybavuje Samuel Szunyog
Telefón 02/58821175
Miesto Bratislava
Dátum 4.8.2011

Vec **STANOVISKO K NAVRHOVANEJ VÝSTAVBE MIESTNEJ KOMUNIKÁCIE V LOKALITE
ZÁHRADY, K.Ú. LAMAČ**

Na základe rozhodnutia príslušných orgánov Slovak Telekom, a.s. bolo ubytovacie a školiace zariadenie na Borinskej ulici zaradené do procesu predaja, o čom sme Vás už v minulosti informovali. V záujme našej spoločnosti je predat' uvedený objekt v celku, bez jeho delenia na menšie časti a bez zaťažovania nehnuteľností vecným bremenom.

Vzhľadom na vyššie uvedené nepovažujeme Vami navrhované riešenie (v oboch predložených alternatívach) za akceptovateľné zo strany Slovak Telekom, a.s., a teda ani účasť zástupcov našej spoločnosti na rokovaní Miestneho zastupiteľstva za nutnú.

Napriek uvedenému si Vás dovoľujeme ubezpečiť, že o zámere Mestskej časti vybudovať miestnu komunikáciu v lokalite Záhrady budeme informovať aj potenciálnych záujemcov o odkúpenie nehnuteľností našej spoločnosti.

S pozdravom,



Ing. Mária Rokusová
Senior manažér centra zdieľaných služieb

rychtarikova

Od: seda@chello.sk
Odesláno: 12. septembra 2011 22:08
Komu: rychtarikova
Kopie: starosta
Předmět: chodník zahrady

Vážena pani Rychtarikova,

Dovoľujem si Vám oznámiť, že naše stanovisko ku vzniku cesty z chodníka Zahrady ostava nezmenené. Naše stanovisko sme Vám oznámili mailom dňa 27.10.2009.

S pozdravom a príaním všetkeho dobrého,

Ing. Martin Seda

Ing. Martin Šeda, Mgr. Gabriela Šedová, Rajtáková 21, 841 03 Bratislava

Starostka mestskej časti Lamač

Mgr. Oľga Keltošová

Miestny úrad mestskej časti Lamač

Malokarpatské námestie č. 9

841 03 Bratislava

V Bratislave, 27.10.2009

Vážená pani starostka,

nakol'ko sa opakovane na rôznych stretnutiach (zastupiteľstve, komisii) prezentuje naše stanovisko ku vzniku cesty z chodníka „Záhrady“ dovoľujeme si Vám pre jednoznačnosť stanovisko ktoré sme prezentovali na osobnom stretnutí s Vami, oznámiť aj písomne.

Boli sme oslovení majiteľmi pozemkov či v prípade definitívneho **uzavretia predmetného chodníka**, sme ochotní „uvoľniť – sprístupniť“ časť nášho pozemku na chodník pre potreby prístupu k ich pozemkom. V „dobrej viere“ sme súhlasili s tým, že ak táto skutočnosť nastane (*upozorňujem, že niekol'ko krát sme majiteľov pozemkov, ktorí nás oslovili upozornili, že musia rokovať s manželmi Čáčikovcami, lebo podľa našich informácií bude ulička upravená a sprístupnená*) sprístupníme časť nášho pozemku, maximálne však v šírke 1,2-1,5 m. Tu musím podotknúť, že pre nás by toto riešenie neprinieslo, **a to zdôrazňujem, žiadnu - ani tú najmenšiu výhodu. Boli sme to však ochotní urobiť z dôvodu dobrého susedského spolunažívania.** Nakol'ko sa táto naša dobrá vôľa zo strany majiteľov pozemkov interpretuje rôznym spôsobom predkladáme Vám naše záväzné stanovisko písomne:

Keďže chodník „Záhrady“, dočasne uzavretý z dôvodu výstavby rodinného domu, bol opätovne otvorený v oveľa vyššej kvalite a širší, oznamujeme Vám, že sme žiadosť o sprístupnenie časti nášho pozemku vyhodnotili ako **bezpredmetnú**. Naďalej však, ako sme pani starostka prezentovali na osobnom stretnutí, sme ochotní spolupracovať na sprístupnení pozemkov zo strany „telekomunikácií“ tak, ako bola v minulosti predstavená štúdia pre sprístupnenie predmetných pozemkov.

S pozdravom a práním Všetkého dobrého

Ing. Martin Šeda

Mgr. Gabriela Šedová

Prosím dať na vedomie:

1. Poslancom mestskej časti Lamač.
2. Členom stavebnej komisie.