



Mestská časť Bratislava – Lamač

Materiál na rokovanie
Miestneho zastupiteľstva
m. č. Bratislava - Lamač
dňa 22. 09. 2011

23)

Stanovisko zmene nájomnej zmluvy č. 2/2000 zo dňa 09. 03. 2000 – SABENA Sport s. r. o.

Predkladá:

Ing. Peter Šramko
starosta

Materiál obsahuje:

1. návrh uznesenia
2. dôvodová správa
3. stanovisko MR zo dňa 09. 06. 2011

Zodpovedná:

Mgr. Gabriela Šedová
prednostka

Spracovala:

Mgr. Mária Štarková
referent OVSO

Bratislava, september 2011

1.
Návrh na uznesenie
miestneho zastupiteľstva č. /2011/VI
zo dňa 22. 09. 2011
k zmene nájomnej zmluvy č. 2/2000 zo dňa 09. 03. 2000 v platnom znení – SABENA
Sport s. r. o.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. schvaľuje

zmenu nájomnej zmluvy č. 2/2000 zo dňa 09. 03. 2000 v platnom znení a to tak, že nepeňažné plnenie nájomcu spočívajúce v darovaní dvoch jednoizbových jednotiek o výmere minimálne 35 m² v novopostavenom polyfunkčnom dome vrátane alikvótného spoluvlastníckeho podielu na pozemku pod domom sa nahrádza **darovaním nebytových priestorov** minimálne o výmere 98, 31 m² a to v novopostavenom polyfunkčnom dome vrátane alikvótného spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu a v prípade prevodu vlastníctva pozemku pod domom na nájomcu, aj alikvótného spoluvlastníckeho podielu na pozemku pod domom

- s pripomienkami
- bez pripomienok

2
Dôvodová správa

Na základe Dodatku č. 1 k nájomnej zmluve č. 2/2000 zo dňa 09. 03. 2000 sa po dohode s poslancami a so spoločnosťou SABENA SPORT s. r. o. uskutočnila obhliadka nebytových priestorov v bytovom dome Sabena na Malokarpatskom námestí. Po vykonaní obhliadky poslanci odporučili, aby sa vypracoval Dodatok ku zmluve, kde sa plnenie v článku IV v bode 2 zmení z nepeňažnej časti – darovanie dvoch jednoizbových bytov o výmere minimálne 35 m², na nebytové priestory.

3.
Stanovisko MR zo dňa 09. 06. 2011

MR odporúča MZ schváliť vypracovanie Dodatku k nájomnej zmluve č. 2/2000 zo dňa 9.3.2000, kde sa v článku IV v bode 2 zmluvy zmení darovanie bytových priestorov na nebytové priestory.

