



Mestská časť Bratislava – Lamač

Materiál na rokovanie
Miestneho zastupiteľstva
m. č. Bratislava - Lamač
dňa 10. 11. 2011

11)

Návrh na odpredaj nehnuteľného majetku MČ Bratislava – Lamač formou obchodnej verejnej súťaže – budova súpisné číslo 2410 na parcele č. 1797/1, Furmanská ulica č. 2, Bratislava

Predkladá:

Ing. Peter Šramko
starosta

Materiál obsahuje:

1. návrh uznesenia
2. dôvodová správa
3. stanovisko KFPaD zo dňa 26.4.2011
4. uznesenia MZ
5. podmienky OVS, prílohy

Zodpovedná:

Mgr. Gabriela Šedová
prednostka

Spracovali:

JUDr. Irena Krajčovičová
Mgr. Mária Štarková
referentky OVSO

Bratislava, november 2011

1.
Návrh na uznesenie
miestneho zastupiteľstva č./2011/VI
zo dňa 10. 11. 2011

k návrhu na odpredaj nehnuteľného majetku MČ Bratislava – Lamač formou
obchodnej verejnej súťaže – budova, súp. č. 2410 na parcele č. 1797/1, Furmanská ulica
č. 2, Bratislava

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Lamač

A. schvaľuje

zámer predat' nehnuteľný majetok – budova súpisné číslo 2410 o výmere 1 070 m² na parcele číslo 1797/1, Furmanská ulica č. 2, Bratislava, katastrálne územie Lamač, obec Bratislava – M. Č. Lamač, okres Bratislava IV vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy – MČ Lamač, Malokarpatské námestie č. 9, Bratislava

Popis nehnuteľnosti obsahuje Znalecký posudok č. 129/2011 zo dňa 14. 07. 2011 vyhotovený Ing. Miloslavom Ilavským, PhD., znalcom v odbore Stavebníctvo – Pozemné stavby, Poruchy stavieb, Statika stavieb, Odhad hodnoty nehnuteľností.

B. schvaľuje

spôsob predaja nehnuteľnosti, a to spôsobom obchodnej verejnej súťaže s elektronickou aukciou v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ustanovení § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení (ďalej len „Obchodný zákonník“) a Zásadami hospodárenia s majetkom vlastným a s majetkom hlavného mesta SR Bratislavy zvereným do správy MČ Bratislava - Lamač zo dňa 19. 04. 2007

C. schvaľuje

podmienky obchodnej verejnej súťaže na odpredaj predmetnej nehnuteľnosti, a to:

- vyhlásenie súťaže: 15. 11. 2011,
- forma podávania návrhov je písomná, pričom navrhovateľ môže predložiť najviac jeden návrh, ak podá navrhovateľ viac návrhov, budú všetky zo súťaže vylúčené,
- ukončenie predkladania návrhov súťaže: 30. 11. 2011 do 12 00 hod.,
- záujemca je povinný zložiť zábezpeku v sume 6 000 € najneskôr do: 29. 11. 2011,
- otváranie predložených návrhov do 02. 12. 2011 komisiou určenou MZ MČ Bratislava – Lamač a starostom MČ Bratislava – Lamač
- po otvorení predložených návrhov postupujú všetci účastníci súťaže, ktorí splnili podmienky súťaže, do užšieho výberu, ktorý sa uskutoční elektronickou aukciou,
- kritériom hodnotenia predložených návrhov je ponúkaná kúpna cena nehnuteľnosti – najvyššia ponuka,

- vyhodnotenie návrhov súťaže sa uskutoční na decembrovom miestnom zastupiteľstve MČ Bratislava - Lamač,
- oznámenie vyhodnotenia návrhov súťaže: písomne do desiatich (10) dní od schválenia MZ MČ Bratislava – Lamač,
- uzatvorenie kúpnej zmluvy: do 19. 12. 2011,
- uhradenie kúpnej ceny za nehnuteľnosť: najneskôr do šesťdesiatich (60) dní odo dňa podpisu kúpnej zmluvy, vrátane úhrady nákladov spojených s prevodom nehnuteľnosti, inak má vyhlasovateľ právo odstúpenia od kúpnej zmluvy, ktorým sa zmluva zrušuje od počiatku,
- návrh na vklad do katastra nehnuteľností: podá MČ Bratislava – Lamač po uhradení celej kúpnej ceny a ostatných nákladov podľa predchádzajúceho odseku,
- vyhlasovateľ MČ Bratislava – Lamač si vyhradzuje v zmysle § 287 ods. 2 Obchodného zákonníka právo odmietnuť všetky predložené návrhy a kedykoľvek zrušiť túto obchodnú verejnú súťaž, o jej zrušení budú navrhovatelia, ktorí podali návrhy, písomne upovedomení.

D. ukladá

prednostke MÚ zabezpečiť vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže a zverejniť podmienky obchodnej verejnej súťaže na úradnej tabuli a na internetovej stránke MČ Bratislava - Lamač

- s pripomienkami
- bez pripomienok

2

Dôvodová správa

Uznesením č. 74/2011/VI zo dňa 19. 05. 2011 poslanci MZ schválili predaj celého objektu na Furmanskej ulici č. 2 o výmere 1 070 m² elektronickou aukciou s vyhodnotením najvýhodnejšej ponuky na cenu predaja. V súvislosti s uvedeným Vám predkladáme na schválenie podmienky obchodnej súťaže na odpredaj predmetnej nehnuteľnosti.

3.

Stanovisko KFPaD

KFPaD zo dňa 26.4.2011 odporúča – predaj budovy na Furmanskej ulici č. 2

4.

Výpis z uznesení Miestneho zastupiteľstva

Uznesenie č. 158/2010/V

zo zasadnutia miestneho zastupiteľstva

mestskej časti Bratislava – Lamač

dňa 04. 11. 2010

k žiadosti o prenájom skladu DUOS – Chem s. r. o.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. schvaľuje

prenájom nebytových priestorov o výmere 18 m² spoločnosti DUOS – Chem spol. s. r. o. v objekte na Furmanskej ulici č. 2 a to na dobu určitú od 01. 01. 2011 do 31. 12. 2011 a to ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov

B. ukladá

MÚ zabezpečiť obstaranie správcovských služieb pre objekt na Furmanskej ulici č. 2 v zmysle zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v termíne do 31. 12. 2010

- bez pripomienok

Uznesenie č. 74/2011/VI

z mimoriadneho zasadnutia miestneho zastupiteľstva

mestskej časti Bratislava – Lamač

dňa 19. 05. 2011

k návrhu na predaj budovy na Furmanskej ulici č. 2

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. schvaľuje

zmenu uznesenia č. 158/2010/V v časti B, a to: predaj celého objektu o výmere 1070 m² na Furmanskej ulici č. 2 elektronickou aukciou s vyhodnotením najvýhodnejšej ponuky na cenu predaja,

- bez pripomienok

Zverejnené na úradnej tabuli MČ Bratislava – Lamač dňa:

Zverejnené na internetovej stránke MČ Bratislava – Lamač dňa:



MČ Bratislava – Lamač

Malokarpatské námestie č. 9, 841 03 Bratislava,

IČO: 603 414,

v zastúpení: Ing. Peter Šramko – starosta MČ

vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž

v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
v znení neskorších predpisov s použitím § 281 a násl. zákona č. 513/1991
Zb. Obchodný zákonník v platnom znení (ďalej len „Obchodný zákonník“)
a Zásad hospodárenia s majetkom vlastným a s majetkom hlavného mesta
SR Bratislavy zvereným do správy MČ Bratislava - Lamač zo dňa 19. 04.
2007, a to:

- stavba (budova) súp. č. 2410 postavená na pozemku parc. č. 1797/1 zastavané plochy
a nádvoria o výmere 1 070 m²

Stručný popis objektu:

Administratívny objekt kombinovaný so skladovými, obchodnými a údržbárskymi priestormi.
Objekt je situovaný ako samostatne stojaci na Furmanskej ulici v Bratislave. Objekt je
dvojpodlažný – obsahuje prízemie a čiastočné poschodie. Z hľadiska dispozičného je objekt
riešený tak, že je prispôsobený rôznym prevádzkovým činnostiam:

- na prízemí sa nachádza bočný hlavný vstup do administratívnej časti s centrálnou chodbou a kancelárskymi po pozdĺžnych stranách, sociálnymi zariadeniami, vedľa vstupu je kuchynka a miestnosť rozvádzača, administratíva má aj zadný vstup so schodiskom na poschodie; kotolňa, sklady; obchodný priestor s kanceláriou a dielňou; obchodný priestor s predsieňou, predajňou, kanceláriou, WC a skladom; priestory súčasného autoservisu s kancelárskymi, dielňami, chodbou, kúpeľňou a WC.
- na poschodí sa nachádzajú nad časťou administratívy archívy a chodby; v jednom obchodnom priestore je nad kanceláriou sklad (prístupný rebríkom); nad chodbou a kúpeľňou v časti autoservisu sa nachádza chodba a sklad prístupné schodiskom z dielne.

Objekt je osadený v rovinatom teréne. Založenie objektu je s veľkou pravdepodobnosťou na betónových základových pätkách pod nosnými stĺpmi a pod obvodovými a vnútornými deliacimi stenami sú základové betónové pásy. Primárny vertikálny nosný systém je vytvorený ako železobetónový prefabrikovaný skelet so stĺpmi a plnostennými prefabrikovanými železobetónovými sedlovými väzníkmi: vnútorné nosné steny sú murované. Obvodový plášť je vytvorený ako murovaný a z prefabrikovaných obvodových panelov. Vnútorné nenosné deliace priečky sú murované. Zastrešenie je plytkou sedlovou strechou; nosný systém zastrešenia vytvárajú prefabrikované rebierkové strešné panely; bočná prístavba je zastrešená plochou strechou. Stropné konštrukcie nad časťou pôdorysu stavby sú vytvorené ako železobetónové dosky, resp. uložené do strateného debnenia z trapézového pozinkovaného plechu na ocelových valcovaných stropniciach. Schodiská sú ocelové schodnicové. Klampiarske konštrukcie (žľaby a zvody) sú z pozinkovaného plechu. Úpravy vonkajších povrchov sú brizolitové; úpravy vnútorných povrchov sú z hladkých vápenných omietok, keramických obkladov; stropné konštrukcie sú v kanceláriách a v administratíve opatrené podhl'admi (hlavne v častiach kde neexistujú stropná konštrukcia).

Podlahové konštrukcie sú vytvorené s ohľadom na užívanie jednotlivých priestorov – lepené povlakové, keramické dlažby v sociálnych zariadeniach, cementový poter v dielňach a v skladoch, kobercovina, resp. veľkoplošné laminátové parkety v kanceláriách.

Objekt je napojený na verejný vodovod; verejnú kanalizáciu, na rozvod elektriny (svetelnej a motorickej). Objekt je opatrený bleskozvodom.

Hlavná časť stavby je užívaná cca od roku 1975; cca v roku 1985 bola zrealizovaná bočná prízemná prístavba. Objekt je v primeranom technickom stave.

Znaleckým posudkom č. 129/2011 vyhotoveným Ing. Miloslavom Ilavským, PhD. bola stanovená všeobecná hodnota predmetnej nehnuteľností vo výške 292 000,00 €.

PODMIENKY OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE

I.

Úvodné ustanovenie

Predaj nehnuteľností sa uskutoční v súlade s platnými právnymi predpismi, Zásadami hospodárenia s majetkom vlastným a s majetkom hlavného mesta SR Bratislavy zvereným do správy MČ Bratislava – Lamač v platnom znení a uznesení MZ MČ Bratislava – Lamač č. zo dňa

II.

Predmet obchodnej verejnej súťaže

1. Predmetom obchodnej verejnej súťaže (ďalej len „súťaž“) je výber najvhodnejšej ponuky na kúpu nehnuteľností a uzatvorenie kúpnej zmluvy na nehnuteľný majetok MČ Bratislava – Lamač, a to stavby súp. č. 2410 postavenej na parc. č. 1797/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 070 m²; Furmanská ulica č. 2, Bratislava; katastrálne územie Lamač, obec Bratislava – m. č. Lamač, okres Bratislava IV, vedené Katastrálnym úradom v Bratislave, Správa katastra pre hl. mesto SR Bratislava na liste vlastníctva č. 2074.

Popis nehnuteľnosti obsahuje znalecký posudok č. 129/2011 zo dňa 14. 07. 2011, vyhotovený Ing. Miloslavom Ilavským, znalcom v odbore Stavebníctvo – Pozemné stavby, Poruchy stavieb, Statika stavieb, Odhad nehnuteľností.

2. Minimálna požadovaná cena, za ktorú sa nehnuteľnosti ponúkajú na predaj, je cena 292 000, 00, - € (slovom : dvestodeväťdesiatdvatisíc EUR).

3. Cena je určená na základe znaleckého posudku vypracovaného č. 129/2011 zo dňa 14. 07. 2011, vyhotovený Ing. Miloslavom Ilavským, znalcom v odbore Stavebníctvo – Pozemné stavby, Poruchy stavieb, Statika stavieb, Odhad nehnuteľností.

III.

Časový plán obchodnej verejnej súťaže

1. Vyhlásenie súťaže: 15. 11. 2011

2. Bližšie technické informácie o nehnuteľnosti je možné získať a prístup k nehnuteľnosti za účelom obhliadky je možné dohodnúť na Miestnom úrade MČ Bratislava – Lamač (kontaktná osoba: Gabriela Šteruská, tel. č. 02/64781581, steruska@lamac.sk).

3. Ukončenie predkladania návrhov ponuky (ďalej len „návrhov“): 30. 11. 2011 do 12 00 hod.

4. Otváranie predložených návrhov sa uskutoční dňa 02. 12. 2011 komisiou určenou MZ a starostom MČ Bratislava – Lamač.
5. Následne sa uskutoční elektronická aukcia.
6. Elektronická aukcia sa nezačne skôr ako dva (2) pracovné dni odo dňa odoslania výzvy na účasť v elektronickej aukcii. Vyhlasovateľ vyhlási konanie elektronickej aukcie do dvoch týždňov od neverejného posúdenia splnenia požiadaviek všetkých predložených návrhov. Pravidlá a termín konania elektronickej aukcie budú oznámené do 10 kalendárnych dní úspešným účastníkom súťaže.
7. Kritériom hodnotenia predložených návrhov je ponúkaná kúpna cena nehnuteľnosti – najvyššia ponuka.
8. Výsledok elektronickej aukcie bude predložený na najbližšom zasadnutí MZ MČ Bratislava – Lamač od ukončenia obchodnej verejnej súťaže.
9. Uzatvorenie kúpnej zmluvy: do 19. 12. 2011

IV.

Podmienky obchodnej verejnej súťaže

1. Súťaž sa začína dňom zverejnenia vyhlásenia súťaže na úradnej tabuli Miestneho úradu MČ Bratislava - a na internetovej stránke MČ Bratislava – Lamač – www.lamac.sk, a to dňa 15. 11. 2011.
2. Účastníkmi súťaže môžu byť právnické a fyzické osoby staršie ako 18 rokov, spôsobilé na právne úkony. Účastníci musia mať splnené daňové a iné povinnosti voči MČ Bratislava – Lamač, organizáciám v zriaďovateľskej pôsobnosti MČ Bratislava – Lamač.
3. Forma podávania návrhov je písomná. Náležitosti návrhu sú uvedené v týchto podmienkach súťaže.
4. Navrhovateľ môže predložiť najviac jeden návrh. Ak podá navrhovateľ viac návrhov, budú všetky zo súťaže vylúčené.
5. Požadovaná cena je cena minimálna a je stanovená znaleckým posudkom.
6. Záujemca je povinný zložiť finančnú zábezpeku najneskôr do 29. 11. 2011 v celkovej sume 6 000 €, slovom: šesťtisíc EUR, formou zloženia finančných prostriedkov na účet vyhlasovateľa:

Banka: Všeobecná úverová banka a. s.

číslo účtu: 3024032/0200

IBAN: SK 37 0200 0000 0000 0302 4032

BIC (SWIFT): SUBASKBX

konštantný symbol: 558

variabilný symbol: IČO (právnická osoba) / rodné číslo (fyzická osoba)

Do správy pre prijímateľa je nevyhnutné uviesť – predaj budovy Furmanská

7. Finančné prostriedky budú neúspešným záujemcom navrátené po ukončení súťaže.
8. Neúspešným záujemcom bude zábezpeka uvoľnená najneskôr do 5 dní od podpisu zmluvy s úspešným záujemcom.
9. Vyhlasovateľ vráti zábezpeku záujemcovi do 5 pracovných dní, ak nesplnil súťažné podmienky, alebo ak bol vylúčený z aukcie, alebo pri zrušení aukcie.
10. Zábezpeka zložená na účet MČ Bratislava – Lamač bude vrátená neúspešným záujemcom vo výške v akej bola poukázaná, navýšená o úroky skutočne poskytnuté bankou, v ktorej bola zábezpeka uložená.
11. Zábezpeka prepadne v prospech vyhlasovateľa, ak víťaz alebo ďalší záujemca v poradí odstúpi od cenového návrhu v čase od ukončenia súťaže do uplynutia lehoty viazanosti ponúk, ktorá je do 31. 03. 2012.
12. Otváranie predložených návrhov sa uskutoční do 02. 12. 2011 na zasadnutí komisie určenej MZ MČ Bratislava – Lamač a starostom MČ Bratislava – Lamač.
13. Po prvotnom posúdení návrhov komisiou vyhlasovateľ vyzve všetkých účastníkov, ktorých návrhy splnili všetky požadované formálne požiadavky a boli prijaté, aby sa zúčastnili elektronickej aukcie. Účelom elektronickej aukcie je zostaviť objektívne poradie ekonomickej výhodnosti návrhov automatizovaným vyhodnotením, ktoré sa uskutoční po úplnom vyhodnotení návrhov. V priebehu konania elektronickej aukcie bude umožnené všetkým postupujúcim účastníkom reagovať na ponuky ostatných účastníkov.
14. Elektronická aukcia sa nezačne skôr ako 2 pracovné dni odo dňa odoslania výzvy na účasť v elektronickej aukcii. Vyhlasovateľ vyhlási konanie elektronickej aukcie do 2 týždňov od neverejného posúdenia splnenia požiadaviek všetkých predložených návrhov. Pravidlá a termín konania elektronickej aukcie budú oznámené do 10 kalendárnych dní úspešným účastníkom. Elektronická aukcia sa bude vykonávať prostredníctvom elektronických zariadení na internete. Výzva na účasť v elektronickej aukcii bude obsahovať informácie týkajúce sa individuálneho pripojenia k používanému elektronickému zariadeniu, dátum, čas začatia elektronickej aukcie, priebeh elektronickej aukcie, minimálny a maximálny krok zmeny cien, spôsob skončenia elektronickej aukcie. Internetová adresa na predkladanie ponúk: <http://lamac.proe.biz>
15. Výsledok elektronickej aukcie bude predložený na decembrovom zasadnutí MZ MČ Bratislava – Lamač na schválenie víťaza obchodnej verejnej súťaže.

16. Vyhlasovateľ písomne oboznámi účastníkov súťaže s výsledkom súťaže a elektronickej aukcie do desiatich (10) dní od vyhodnotenia súťaže a elektronickej aukcie. Oznámenie výsledkov súťaže účastníkom súťaže obsahuje označenie účastníka (identifikácia), predložený cenový návrh a uvedenie umiestnenia uchádzača.
17. Zmluvné strany uzatvoria kúpnu zmluvu do 19. 12. 2011.
18. Vyhlasovateľ si vyhradzuje v zmysle § 287 ods. 2 Obchodného zákonníka právo odmietnuť všetky predložené návrhy a kedykoľvek zrušiť túto súťaž. O jej zrušení budú účastníci súťaže, ktorí podali návrhy, písomne upovedomení. Odmietnutie predložených návrhov vyhlasovateľ zverejní spôsobom, akým bol návrh na predkladanie ponúk zverejnený.
19. Záujemca má možnosť nahliadnuť do znaleckého posudku, ktorý sa nachádza na Miestnom úrade MČ Bratislava – Lamač, kontaktná osoba: Gabriela Šteruská, tel. č. 02/64781581, e-mail: steruska@lamac.sk.
20. Do súťaže nemožno zahrnúť návrh, ktorý sa predložil po lehote určenej v podmienkach súťaže.
21. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s ich účasťou v súťaži.
22. Nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži nevzniká ani účastníkovi, ktorý v súťaži zvíťazil.

V.

Podmienky predaja nehnuteľnosti

1. Vyhlasovateľ podmieňuje predaj nehnuteľnosti jeho schválením Miestnym zastupiteľstvom MČ Bratislava – Lamač.
2. Kúpna cena za nehnuteľnosť bude uhradená do 60 dní odo dňa podpisu kúpnej zmluvy, vrátane úhrady nákladov spojených s prevodom nehnuteľnosti, inak má vyhlasovateľ právo odstúpenia od kúpnej zmluvy, ktorým sa zmluva zrušuje od počiatku. V prípade odstúpenia od zmluvy si vyhlasovateľ vyhradzuje právo na uzatvorenie kúpnej zmluvy s uchádzačmi, ktorí sa umiestnili na nasledujúcich miestach poradia (Poradie č. 2, Poradie č. 3).
3. Návrh na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností podáva vyhlasovateľ MČ Bratislava – Lamač.

VI.

Kritériá hodnotenia návrhov

1. Kritériom hodnotenia predložených návrhov je ponúkaná kúpna cena nehnuteľností – najvyššia ponuka.
2. Víťazom súťaže bude navrhovateľ najvyššej ponuky podľa ods. 1 tohto článku týchto podmienok súťaže, ktorej bude priradené poradie č. 1. V poradí druhej najvyššej ponuky sa priradí poradie č. 2. Takto bude postupované aj pri ďalších ponukách, ktorým bude priradené číslo podľa poradia.

VII.

Podanie návrhu

1. Návrhy do súťaže sa posielajú v uzatvorenej obálke na adresu vyhlasovateľa:

Miestny úrad MČ Bratislava – Lamač

Malokarpatské námestie č. 9

841 03 Bratislava

s viditeľným označením – textom:

NEOTVÁRAŤ – NÁVRH NA ODKÚPENIE NEHNUTEĽNOSTI – „STAVBA NA FURMANSKEJ ULICI č. 2“ – OVS

2. Poverený zamestnanec MÚ vyznačí na doručenej obálke dátum a čas, evidenčné číslo spolu so svojim podpisom.

3. Povinné náležitosti návrhu na odkúpenie:

- presné označenie navrhovateľa (Fyzická osoba uvedie: meno, priezvisko, rodné priezvisko, bydlisko, rodné číslo, tel. č., e-mailovú adresu, na ktorú bude vyhlasovateľom oznámený termín elektronickej aukcie, fyzická osoba – podnikateľ a právnická osoba uvedie: názov, sídlo, IČO, konajúcu osobu/zástupcu, zápis v obchodnom registri, tel. č., e-mailovú adresu, na ktorú bude vyhlasovateľom oznámený termín elektronickej aukcie),
- pri fyzickej osobe súhlas so spracovaním osobných údajov,
- cenový návrh,
- záväzok navrhovateľa, že od vyhlasovateľa odkúpi nehnuteľnosť, tak ako stojí a leží za ním navrhnutú cenu, ktorú zaplatí do 60 dní odo dňa podpisu kúpnej zmluvy,

- súčasťou ponuky musí byť návrh kúpnej zmluvy podpísaný uchádzačom – jeho štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu alebo iným zástupcom uchádzača, ktorý je oprávnený konať v mene uchádzača v záväzkových vzťahov,
 - čestné prehlásenie účastníka súťaže, že na jeho majetok nebol vyhlásený konkurz,
 - čestné prehlásenie účastníka súťaže, že súhlasí s podmienkami súťaže,
 - doklad preukazujúci finančné krytie (banková záruka),
 - zloženie finančnej zábezpeky v sume 6 000 € najneskôr do 29. 11. 2011 na účet vyhlasovateľa.
4. V prípade, že návrh nebude spĺňať náležitosti vyššie uvedené, bude pri vyhodnocovaní ponúk zo súťaže vylúčený.
5. Vyhlasovateľ je oprávnený uznať súťaž za platnú, ak sa nej zúčastní najmenej jeden účastník, ktorý splnil podmienky súťaže.

.....

Ing. Peter Šramko

starosta

Prílohy:

1. Čestné prehlásenie účastníka súťaže, že na jeho majetok nebol vyhlásený konkurz
2. Čestné prehlásenie účastníka súťaže, že súhlasí s podmienkami súťaže
3. Súhlas účastníka súťaže – fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov

ČESTNÉ PREHLÁSENIE

Obchodná verejná súťaž na predaj stavby súp. č. 2410 postavená na pozemku parc. č. 1797/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 070 m², k. ú. Lamač, vyhlásená dňa 15. 11. 2011

Navrhovateľ:.....

So sídlom/bydlisko:

IČO/rodné číslo:

.....

Zastúpený (osobami oprávnenými konať v jeho mene):

.....

čestne vyhlasuje

že nebol na jeho majetok vyhlásený konkurz, začaté konkurzné konanie, nebol proti nemu pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu.

V, dňa

Podpis, pečiatka

Príloha č. 2

ČESTNÉ PREHLÁSENIE

Obchodná verejná súťaž na predaj stavby súp. č. 2410 postavená na pozemku parc. č. 1797/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 070 m², k. ú. Lamač, vyhlásená dňa 15. 11. 2011

Navrhovateľ:

So sídlom/bydlisko:

IČO/rodné číslo:

.....

Zastúpený (osobami oprávnenými konať v jeho mene):

.....

čestne vyhlasuje

že súhlasí s podmienkami obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľného majetku MČ Bratislava – Lamač, nachádzajúci sa v okrese Bratislava IV, obec MČ Bratislava - Lamač, katastrálne územie Lamač, vedený na LV č. 2074 Katastrálneho úradu v Bratislave, Správa katastra pre hl. mesto SR Bratislava, a to:

- stavby súp. č. 2410 postavená na pozemku parc. č. 1797/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 070 m²

V, dňa

Podpis, pečiatka

SÚHLAS

Obchodná verejná súťaž na predaj stavby súp. č. 2410 postavená na pozemku parc. č. 1797/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 070 m², k. ú. Lamač, vyhlásená dňa 15. 11. 2011

Navrhovateľ:.....

Bydlisko:

Rodné číslo.....

so spracovaním osobných údajov v zmysle § 7 zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov, a to na účely obchodnej verejnej súťaže.

V, dňa

Podpis