



Mestská časť Bratislava – Lamač

Materiál na rokovanie
Miestneho zastupiteľstva
m. č. Bratislava - Lamač
dňa 16. 12. 2011

14)

Správa o plnení uznesení MZ Bratislava – Lamač platných k 09. 12. 2011

Predkladá:

Ing. Peter Šramko
starosta

Materiál obsahuje:

1. návrh na uznesenie
2. splnené uznesenia MZ
3. priebežne plnené uznesenia MZ
4. návrh na vyradenie
5. prílohy

Zodpovedná:

Mgr. Gabriela Šedová
prednostka

Spracovala:

Mgr. Mária Štarková
referent OVSO

Bratislava, december 2011

1.
Návrh na uznesenie
miestneho zastupiteľstva č. /2011/VI
zo dňa 16. 12. 2011
k správe o plnení uznesení miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava - Lamač
platných k 09. 12. 2011

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. berie na vedomie

splnené uznesenia miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava – Lamač čísla:

159/2011/VI

183/2011/VI

B. berie na vedomie

priebežne plnené uznesenia miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava – Lamač čísla:

28/2008/V

83/2008/V

191/2009/V

123/2010/V

144/2010/V – v bode B

147/2010/V

13/2011/VI

48/2011/VI

77/2011/VI

78/2011/VI

95/2011/VI

124/2011/VI

126/2011/VI

131/2011/VI

142/2011/VI

154/2011/VI

163/2011/VI

164/2011/VI

166/2011/VI

168/2011/VI

171/2011/VI

179/2011/VI

C. vyraduje

zo sledovania úloh uznesenie č. 81/2011/VI k informácii k problematike ul. Záhrady

- s pripomienkami

- bez pripomienok

2.
Splnené uznesenia miestneho zastupiteľstva

Nositeľ úlohy: MÚ MČ Bratislava - Lamač

Plniteľ úlohy: Mgr. Šedová

Číslo uznesenia: 159/2011/VI k návrhu na zmenu organizačnej štruktúry MÚ MČ Bratislava - Lamač

MZ MČ Bratislava – Lamač: B. ukladá prednostke MÚ pripraviť návrh na zmenu organizačnej štruktúry MÚ v súvislosti s rozpočtom na rok 2012 so zefektívnením práce na MÚ v termíne do decembrového MZ, C. ukladá prednostke vypracovať analýzu podielu finančných prostriedkov z rozpočtu vydaných na jednotlivé úlohy, ktoré MÚ zabezpečuje v prospech obyvateľov MČ Bratislava - Lamač

Plnenie: úloha je splnená – materiál je predložený v bode č. 9

Nositeľ úlohy: MÚ MČ Bratislava - Lamač

Plniť úlohy: Mgr. Mária Štarková

Číslo uznesenia: 183/2011/VI k prerokovaniu zmeny benefítov objektu – tréningová ľadová plocha – ZLL

MZ MČ Bratislava – Lamač: B. žiada materiál dopracovať a opätovne predložiť na decembrové zastupiteľstvo

Plnenie: úloha je splnená – materiál je predložený v bode č. 27

3.

Priebežne plnené uznesenia miestneho zastupiteľstva

Nositeľ úlohy: MÚ MČ Bratislava - Lamač

Plniť úlohy: Ing. Rychtáriková

Číslo uznesenia: 28/2008/V k informatívnej správe o riešení dopravných problémov v mestskej časti Lamač

MZ MČ Bratislava – Lamač: C. poveruje MÚ Lamač na rokovanie s MÚ Dúbravka o dobudovaní mostu nad železnicou spájajúceho Lamač a Dúbravku cez existujúci podjazd pod autostrádou v smere ulice Podháj – Pri kríži v Dúbravke

Plnenie: úloha je v plnení – zástupcovia spol. The Port a. s., ktorí zabezpečujú prípravu investičnej akcie „Lamačská brána“ zadali pre potreby výhľadového riešenia dopravnej situácie vypracovanie technickej štúdie, ktorá umožní nové komunikačné prepojenie medzi Lamačom a Dúbravkou

- čístopis tejto štúdie bol odovzdaný na NDS a. s.

Nositeľ úlohy: starosta

Plniť úlohy: Ing. Rychtáriková

Číslo uznesenia: 83/2008/V k informácií o možnosti prepojenia Dúbravky a Lamača predĺžením Dúbravčickej ulice

MZ MČ Bratislava – Lamač: C. žiada Mgr. Oľgu Keltošovou, starostku MČ BA - Lamač aby v spolupráci s Ing. Jánom Sandtnerom, starostom MČ- BA - Dúbravka a Ing. Vladimírom Mrázom, starostom MČ Devínska Nová Ves zabezpečili rokovanie za účasti primátora hl. mesta SR Bratislavy a predsedu Bratislavského samosprávneho kraja, k zámeru predĺženia Dúbravčickej ulice popod existujúci podjazd pod autostrádou do ulice Podháj ako dobudovania súčasť základnej komunikačnej siete mesta Bratislavy

Plnenie: úloha je v plnení – zástupcovia spol. The Port a. s., ktorí zabezpečujú prípravu investičnej akcie „Lamačská brána“ zadali pre potreby výhľadového riešenia dopravnej situácie vypracovanie technickej štúdie, ktorá umožní nové komunikačné prepojenie medzi Lamačom a Dúbravkou

- čístopis tejto štúdie bol odovzdaný na NDS a. s.

Nositeľ úlohy: prednostka

Plniť úlohy: Mgr. Šedová

Číslo uznesenia: 83/2008/V k informácií o možnosti prepojenia Dúbravky a Lamača predĺžením Dúbravčickej ulice

MZ MČ Bratislava – Lamač: D. ukladá prednostovi Miestneho úradu preveriť možnosti a rozsah úloh na majetkoprávne vysporiadanie predmetných nehnuteľností (pozemkov) určených pre realizáciu komunikácie.

Plnenie: úloha je v plnení - v uvedenom prípade nevyhnutná súčinnosť našej MČ s VÚC a MČ Bratislava – Dúbravka.

Nositeľ úlohy: MÚ MČ Bratislava - Lamač

Plniť úlohy: Ing. Rychtáriková

Číslo uznesenia: 191/2009/V k urbanisticko – architektonickej štúdií revitalizácie Malokarpatského námestia

MZ MČ Bratislava – Lamač: A. žiada zabezpečiť územno – plánovacia dokumentáciu na úrovni zóny pre revitalizáciu Malokarpatského námestia výberom dodávateľa verejným obstarávaním

Plnenie: úloha je v plnení – prípravné práce boli ukončené, spracúvajú sa prieskumy a rozbery ÚPD zóny

Nositeľ úlohy: MÚ MČ Bratislava - Lamač

Plniť úlohy: Ing. Rychtáriková

Číslo uznesenia: 123/2010/V ku kontajnerovým stojiskám

MZ MČ Bratislava – Lamač: B. ukladá MÚ prerokovať uvedenú problematiku v príslušných komisiách za účasti zástupcov vlastníkov bytov

Plnenie: úloha je v plnení – dňa 28. 11. 2011 sa uskutočnilo stretnutie medzi zástupcami vlastníkov bytov aj za účasti spol. OLO a. s. a p. Krajčiovej (magistrát hl. mesta SR Bratislava), zápis zo stretnutia je v prílohe materiálu

Nositeľ úlohy: MÚ MČ Bratislava - Lamač

Plniť úlohy: Mgr. Šedová

Číslo uznesenia: 144/2010/V k informácii o plnení povinností vyplývajúcich z nájomnej zmluvy č. 2/2002 so spol. SABENA sport, s. r. o. – návrh na určenie bytov pre nadobudnutie

MZ MČ Bratislava – Lamač: B. žiada MÚ, aby okamžite zabezpečil plnenie zmluvných podmienok

Plnenie: úloha je v plnení

Nositeľ úlohy: MÚ MČ Bratislava - Lamač

Plniť úlohy: Ing. Rychtáriková

Číslo uznesenia: 147/2010/V k zadaniu ÚPD zóny Zečák

MZ MČ Bratislava – Lamač: C. žiada, aby „Zadanie pre spracovanie územného plánu zóny Lamač – Zečák október 2010“ bolo zahrnuté do podkladov pre výber spracovateľa ÚPD v rámci verejného obstarávania ÚPD

Plnenie: úloha je v plnení – dňa 30. 11. 2011 sa uskutočnilo stretnutie so súkromnými investormi vo veci spolufinancovania, pripravujú sa podklady pre žiadosť o dotáciu, zápis zo stretnutia je v prílohe materiálu

Nositeľ úlohy: MÚ MČ Bratislava - Lamač

Plniť úlohy: Mgr. Šedová

Číslo uznesenia: 13/2011/VI k informácii o uzatvorených zmluvách v prechodnom období bezprostredne nasledujúcom po nástupe Ing. Petra Šramka do funkcie starostu MČ Bratislava – Lamač, nevyhnutných preto, aby neprichádzalo k ohrozeniu života, zdravia a ku škodám na majetku, v prípade na zabezpečenie plnenia predmetu zmlúv do ukončenia verejných súťaží

MZ MČ Bratislava – Lamač: B. ukladá prednostke MÚ v rámci transparentnosti zverejňovať všetky príjmy a výdavky mestskej časti s presným popisom položiek a stav účtu vždy k poslednému dňu mesiaca na internetovej stránke www.lamac.sk.

Plnenie: úloha je v plnení – bola uzatvorená zmluva so spol. DATALAN a. s. v sume 10 € + DPH/mesiac, ktorá zabezpečí automatické zverejňovanie všetkých faktúr a objednávok od

začiatku roka 2011 na portáli www.digitalnemesto.sk Pravidelne sa na stránke www.lamac.sk aktualizujú informácie o príjmoch a výdavkoch a stavy finančných prostriedkov na účte.

Nositeľ úlohy: MÚ MČ Bratislava - Lamač

Plniteľ úlohy: Bc. Mrázová

Číslo uznesenia: 48/2011/VI k riešeniu situácie neprijatých detí do materských škôl v MČ Bratislava - Lamač

MZ MČ Bratislava – Lamač: A. ukladá MÚ riešiť situáciu neprijatých detí do materských škôl v MČ Bratislava - Lamač

Plnenie: úloha je v plnení – po rokovaníach s riaditeľkami MŠ a rodičmi neprijatých detí bol akceptovaný stav riešenia v roku 2012

Nositeľ úlohy: MÚ MČ Bratislava - Lamač

Plniteľ úlohy: starosta

Číslo uznesenia: 77/2011/VI k informácii o návrhu zmien a doplnkov územného plánu hl. mesta SR Bratislavy, zmeny a doplnky 02

MZ MČ Bratislava – Lamač: A. žiada Mestské zastupiteľstvo Hlavného mesta SR Bratislavy, ako aj príslušnú Komisiu územného a strategického plánovania, ponechať územie KR/La/1 a RV/La/1 súčasťou navrhovaného materiálu Zmeny a doplnky 02 Územného plánu hl. mesta SR Bratislavy, C. podporuje a žiada o riešenie protihlukovej zóny pre súčasné zastavané územie MČ Bratislava - Lamač

Plnenie: úloha je v plnení – o materiáli sa bude rokovať na Mestskom zastupiteľstve dňa 15. 12. 2011

Nositeľ úlohy: MÚ MČ Bratislava - Lamač

Plniteľ úlohy: Ing. Rychtáriková

Číslo uznesenia: 78/2011/VI k svetelnej križovatke Hodonínska - Vrančovičova

MZ MČ Bratislava – Lamač: A. opätovne žiada vedenie magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy o zaradenie problematiky dopravného riešenia križovatky Hodonínska – Vrančovičova ulica na riešenie, a to vybudovaním svetelnej signalizácie tejto križovatky z dôvodu neúnosnej dopravnej situácie ako aj bezpečnosti tohto kľúčového dopravného uzla pre obyvateľov MČ Bratislava - Lamač

Plnenie: úloha je v plnení – hl. mesto SR bolo požiadané o stanovisko k návrhu technického riešenia križovatky (svetelná križovatka alebo kruhový objazd), hlavná úloha je však zaradiť financovanie projektu križovatky do rozpočtu hl. mesta SR na rok 2012

Nositeľ úlohy: MÚ MČ Bratislava - Lamač

Plniteľ úlohy: Mgr. Šedová

Číslo uznesenia: 95/2011/VI k návrhu na schválenie záverečného účtu MČ Bratislava – Lamač za rok 2010

MZ MČ Bratislava – Lamač: C. ukladá vykonať opatrenia na nápravu zistených nedostatkov, najmä vykonať inventarizáciu majetku MČ v zmysle pripomienok audítorky a miestnej kontrolórky

Plnenie: úloha je v plnení

Nositeľ úlohy: MÚ MČ Bratislava - Lamač

Plniteľ úlohy: Ing. Rychtáriková

Číslo uznesenia: 124/2011/VI k dopravnej situácii v MČ Bratislava - Lamač

MZ MČ Bratislava – Lamač: A. žiada primátora hl. mesta SR obnoviť premávku linky č. 38 v zmysle návrhu predsedu komisie financií PAD zaslanom dňa 19. 08. 2011 a listu z MÚ zo dňa 24. 08. 2011, B. žiada primátora hl. mesta SR dodržiavať garanciu nízkopodlažnosti na linkách 23, 30 tak, ako to bolo pred zrušením 3. DTPA Vozovne Krasňany a zvýšiť garanciu

nízkopodlažnosti na linke č. 63, C. žiada ministra dopravy, aby úsek diaľnice Lamač – záhorská Bystrica po križovatke D4 Stupava – Juh nebol spoplatnený pre osobnú dopravu
Plnenie: úloha je v plnení – primátor hl. mesta bol oslovený listom zo dňa 04. 11. 2011, do dnešného dňa odpoveď neeviduujeme

Nositeľ úlohy: MÚ MČ Bratislava - Lamač

Plniteľ úlohy: Mgr. Šedová

Číslo uznesenia: 126/2011/VI ku kontrole financovania rekonštrukcie MŠ Malokarpatské námestie č. 6

MZ MČ Bratislava – Lamač: B. ukladá prednostke zabezpečiť kontrolu rozsahu prác v zrekonštruovanej budove MŠ na Malokarpatskom námestí č. 6

Plnenie: úloha je v plnení

Nositeľ úlohy: MÚ MČ Bratislava - Lamač

Plniteľ úlohy: Mgr. Štarková

Číslo uznesenia: 131/2011/VI k prioritám volebného programu na roky 2012 - 2014

MZ MČ Bratislava – Lamač: B. ukladá predkladať polročne na MZ plnenie priorit volebného programu na roky 2012 - 2014

Plnenie: úloha je v plnení

Nositeľ úlohy: MÚ MČ Bratislava - Lamač

Plniteľ úlohy:

Číslo uznesenia: 142/2011/VI k zmene nájomnej zmluvy č. 2/2000 zo dňa 09. 03. 2000 v platnom znení – SABENA Sport s. r. o.

MZ MČ Bratislava – Lamač: B. predložiť návrh zmluvy na nasledujúce MZ po dohode so spoločnosťou SABENA Sport s. r. o. za účelom využitia podľa zverejnených a iných návrhov od poslancov MZ

Plnenie: úloha je v plnení

Nositeľ úlohy: MÚ MČ Bratislava - Lamač

Plniteľ úlohy: starosta

Číslo uznesenia: 154/2011/VI k dopravnej situácii v mestskej časti Bratislava - Lamač

MZ MČ Bratislava – Lamač: A. žiada starostu predložiť na budúce MZ materiál o zabezpečení úloh vyplývajúcich z rozpravy k dopravnej situácii v MČ Bratislava – Lamač, B. žiada primátora preveriť efektívnosť zrušenia vozovne Krasňany a možnosť obnovenia jej prevádzky

Plnenie: úloha je v plnení

Nositeľ úlohy: MÚ MČ Bratislava - Lamač

Plniteľ úlohy: starosta

Číslo uznesenia: 163/2011/VI k situácii ul. Záhrady

MZ MČ Bratislava – Lamač: A. žiada starostu MČ Bratislava – Lamač, aby oslovil Slovak Telecom vo veci vybudovania cesty ul. Záhrady spolu s projektom a aby rokoval so štatutárom spoločnosti Slovak Telecom v tejto veci

Plnenie: úloha je v plnení

Nositeľ úlohy: MÚ MČ Bratislava - Lamač

Plniteľ úlohy: starosta

Číslo uznesenia: 164/2011/VI k informatívnej správe o dopravných prioritách MČ Bratislava - Lamač

MZ MČ Bratislava – Lamač: B. žiada starostu osloviť spoločnosť Bory a. s. vo veci riešenia dopravnej situácie v MČ v súvislosti s odkladom projektu Bory a. s., C. ukladá starostovi zvolať mimoriadne zastupiteľstvo po doručení ročného projektu MHD na rok 2012, D. ukladá MÚ osloviť susedné časti MČ Bratislava – Lamač so žiadosťou o súčinnosť ohľadom bezplatného úseku diaľnice

Plnenie: úloha je v plnení – odpoveď od spol. Bory a. s. je prílohou materiálu

Nositel' úlohy: MÚ MČ Bratislava - Lamač

Plnitel' úlohy: Ing. Rychtáriková

Číslo uznesenia: 166/2011/VI k informatívnej správe vo veci výstavby Polyfunkčného domu Lamač - Podháj

MZ MČ Bratislava – Lamač: B. ukladá MÚ pozvať na decembrové zastupiteľstvo p. Satka, zástupcu vlastníkov bytov a stavebníkov, C. ukladá MÚ predkladať na každé zastupiteľstvo správu o stave bytového domu

Plnenie: úloha je v plnení – pozvánka na Miestne zastupiteľstvo bola odoslaná dňa 02. 12. 2011

Nositel' úlohy: MÚ MČ Bratislava - Lamač

Plnitel' úlohy: JUDr. Krajčovičová

Číslo uznesenia: 168/2011/VI k informatívnej správe o stave súdneho konania so Športovým klubom stolného tenisu Sportiteľňa Bratislava

MZ MČ Bratislava – Lamač: B. ukladá MÚ zabezpečiť stretnutie poslancov MZ so zástupcami spol. SOFTWIS s. r. o., prípadne iných (ako JDS, rodičov, trénerku športovej gymnastiky) a následne riešiť akútny stav Športovej haly až k prípadnému vypovedaniu zmluvy

Plnenie: úloha je v plnení – obhliadka priestorov Športovej haly sa uskutočnila dňa 11. 11. 2011, stanovisko Advokátskej kancelárie k výpovedi zmluvy so spoločnosťou SOFTWIS s. r. o. je v prílohe tohto materiálu

Nositel' úlohy: MÚ MČ Bratislava - Lamač

Plnitel' úlohy: Bc. Mrázová

Číslo uznesenia: 171/2011/VI k návrhu na riešenie situácie v mesačníku Lamačan

MZ MČ Bratislava – Lamač: A. ukladá MÚ pripraviť podklady pre výberové konanie na tlačiareň a redaktora mesačníka časopisu Lamačan na decembrové zastupiteľstvo

Plnenie: úloha je v plnení – dňa 29. 11. 2011 bola zaslaná výpoveď spoločnosti Damea Media s. r. o. (3 mesačná výpovedná lehota), podklady k obstaraniu redaktorských a tlačiarenských služieb pre časopis Lamačan sa nachádzajú v bode č. 16

Nositel' úlohy: MÚ MČ Bratislava - Lamač

Plnitel' úlohy: JUDr. Krajčovičová

Číslo uznesenia: 179/2011/VI k zmene nájomnej zmluvy č. 2/2000 zo dňa 09. 03. 2000 – SABENA Sport s. r. o.

MZ MČ Bratislava – Lamač: C. ukladá MÚ pripraviť nájomnú zmluvu medzi MČ Bratislava – Lamač a spoločnosťou MPL STAVING s. r. o.

Plnenie: úloha v plnení

4.

Návrh na vyradenie

Nakoľko boli vo veci ul. Záhrady oslovené všetky subjekty v súvislosti s uznesením č.81/2011/VI a taktiež boli všetky odpovede predložené na predchádzajúcich zastupiteľstvách, predkladáme návrh na vyradenie uznesenia č. 81/2011/VI.

Nositel' úlohy: MÚ MČ Bratislava - Lamač

Plnitel' úlohy: Ing. Rychtáriková

Číslo uznesenia: 81/2011/VI k informácii k problematike ul. Záhrady (Slovak Telecom a. s.)

MZ MČ Bratislava – Lamač: A. žiada písomne osloviť p. Šedovú vo veci odpredaja pozemkov pre ul. Záhrady pre mestskú časť a následne osloviť rímskokatolícky farský úrad,

Slovak Telecom a.p. Hubkovú vo veci ponuky odpredaja, resp. zariadenia vecného bremena
a predložiť na nasledujúce zastupiteľstvo

Plnenie: úloha je splnená

ZÁZNAM

zo stretnutia konaného dňa 28.11.2011 vo veci úpravy kontajnerových stojísk pri bytových domoch Studenohorská, Heyrovského, Bakošova v MČ BA- Lamač

Prítomní:

- MÚ BA – Lamač - starosta MČ – Ing. P. Šramko
ved. ODUR – Ing. V. Rychtáriková
referent ŽP za ODUR – Ing. M. Poláš

Správce bytových družstiev a zástupcovia vlastníkov, zástupcovia Magistrátu hl. m. SR Bratislavy, zástupcovia OLO, a.s. (viď. prezenčná listina)

Hlavným dôvodom stretnutia bolo pokračovať v riešení problematiky s udržiavaním čistoty v kontajnerových stojiskách a vrátenie kontajnerov na komunálny odpad (KO) do pôvodných stojísk v zmysle záverov z predchádzajúceho stretnutia konaného dňa 5.5.2010.

Hlavným dôvodom umiestnenia kontajnerov na KO do existujúcich stojísk je uvoľnenie komunikácií a možné rozšírenie parkovacích miest.

Z diskusie ku umiestneniu kontajnerov na KO do pôvodných stojísk vyplynuli nasledovné pripomienky:

- Stojisko je ďaleko od komunikácie, zlý prístup do stojiska. Oprava prístupovej komunikácie by bola drahšia ako celková oprava stojiska.
- Stojisko je vo svahu – zlá manipulácia s plnými kontajnermi.
- Manipulácia v s kontajnermi v blízkosti novozateplenej fasády domu ju môže poškodiť
- Kto bude zabezpečovať prístup do stojísk v zimných mesiacoch. (odhŕňanie snehu)
- Bude zabezpečené aj dočisťovanie stojísk?
- Neakceptovateľné podmienky zmluvy s magistrátom (vysoké sankcie v prípade zamedzenia prístupu do stojiska v čase odvozu znášajú obyvatelia aj v prípade zaparkovaného súkromného osobného vozidla). Ako sa bude pri takomto stave postupovať?
- Ako to bude s kontajnermi na separovaný odpad?
- Kto zaručí, že sa nájomné za prenájom pozemku pod stojiskom nebude zvyšovať?
- Ako to bude s pozemkami pod stojiskami kde nie je známy vlastník?
- Pred vstupom do stojiska by mali byť osadené aj stacionárne zábrany proti parkovaniu vozidiel a nie len vodorovné dopravné značenie.

Z uvedeného vyplynuli nasledujúce závery:

- Každé stojisko sa bude posudzovať individuálne. Na základe individuálneho posúdenia sa bude rozhodovať o premiestnení kontajnerov do existujúceho stojiska, o vybudovaní nového stojiska v blízkosti komunikácií v zeleni a zrušení pôvodného stojiska alebo o ponechaní kontajnerov na pôvodnom mieste ak iné riešenie nie je možné.
- Pri vstupe do stojísk bude vyznačené vodorovné značenie informujúce o zákaze parkovania ako aj stacionárna zábrana.
- V prípade nepovoleného parkovania v čase vývozu budú predmetné vozidlá odtiahnuté v spolupráci s mestskou políciou.
- Magistrát hl. m. SR bude aj naďalej uzatvárať nájomné zmluvy o prenájom pozemku so správcami, ktorí tak ešte neurobili. (prenájom pozemku je podľa aktuálnych informácií 0,50 €/m². Nájomná zmluva sa uzatvára na 20 rokov.
- V prípade budovania resp. rekonštrukcie stojísk je nutné prihliadať na požiadavky OLO, a.s. Bolo by dobré pred stavbou stojiska požadovať vyjadrenie od OLO, a.s.

- Zástupcovia firmy OLO, a.s. nevidia problém v dočisťovaní stojísk pri dodržaní všetkých náležitostí zákona o odpadoch.
- Kontajnery na separovaný zber poskytne OLO a.s. na základe požiadavky správcovských spoločností (od 1.1.2010 musí byť separovaný zber papier, plast, sklo).
- Riešenie kontajnerových stojísk by malo byť také aby bolo možné vytvoriť nové parkovacie miesta.
- Nájomné za prenájom pozemku pod stojiskom a otázka jeho možného zvyšovania je vecou zmluvy o prenájme.
- MČ BA Lamač finančný príspevok na vybudovanie stojísk v súčasnosti neposkytuje.
- V prípade neochoty riešiť situáciu kontajnerových stojísk zo strany správcov alebo vlastníkov bytov bude umiestnenie kontajnerov na komunikácii spoplatnené ako zaujatie verejného priestranstva.
- Cena vybudovania (rekonštrukcie) jedného stojiska na ploche cca 25 m² je cca 6 500 €

Zhrnutie:

Priebežne, najneskôr však do februára 2012, správcovia bytových domov a spoločenstvá vlastníkov podajú na MÚ – Lamač definitívny návrh a predstavu ako budú riešiť problematiku kontajnerových stojísk v zmysle hore uvedených záverov.

Zapísala: Ing. Poláš

V Bratislave dňa 28.11.2011

ZÁZNAM
z rokovania konaného dňa 30.11.2011 vo veci rokovania o príprave podkladov pre
spracovanie ÚPD zóny Zečák

prítomní:

za MÚ BA- Lamač- Ing.P.Šramko- starosta

Ing.V.Rychtáriková- ved.ODUR

Ing.arch.E.Balašová- odborne spôsobilá osoba pre obstaranie ÚPD zóny

zástupcovia investorov v území: Ing.arch.J.Tvrdoň, M.Hala, Ing.E.Fabšič, Ing.P.Uberal, R.Rausch,

V úvode boli ozrejmene nasledovné skutočnosti:

- ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR (MDVaRR SR) na základe zákona č.226/2011 zo dňa 6.7.2011 rozhodlo o poskytovaní dotácií pre obce na spracovanie ÚPD zóny v celkovej výške 180 000.-Eur
- podmienkou je predloženie zmluvy o spracovaní ÚPD, uznesenie MZ o potvrdení záväzku, že proces obstarávania a schvaľovania ÚPD potrvá najviac 3 roky od uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie
- žiadosť je možné podať každoročne od 15.1. do 28.2. príslušného roka, pričom hodnotiacim kritériom je aj dátum doručenia žiadosti
- výška dotácie je do 80% oprávnených nákladov, pričom MČ musí preukázať, že má vlastné zdroje vo výške 20%
- odhadované náklady na spracovanie UPD zóny sú do 40 000.-eur, jedná sa o podlimitnú zákazku a je potrebné zabezpečiť verejným obstaraním spracovateľa UPD

Z diskusie vyplynuli nasledovné závery:

- **MČ zabezpečí výberovým konaním obstarávateľa na obstaranie UPD zóny**
- **na základe vyššie uvedeného MČ výberovým konaním zabezpečí výber spracovateľa UPD zóny**
- **podkladom pre spracovanie UPD zóny bude schválené Zadanie UPD zóny Zečák s dátumom október 2010**
- **MČ predloží žiadosť o dotáciu s potrebnými dokladmi na MDVa RR SR**
- **Zástupcovia investorov sa budú finančne podieľať na zabezpečenie obstarávateľa na UPD a 20% z oprávnených nákladov zo sumy na vypracovanie UPD zóny Zečák**
- **MČ dá písomný podnet na spoločný stavebný úrad v DNV na vyhlásenie stavebnej uzávery na základe schváleného zadanie pre UPD zóny**

V Bratislave dňa 30.11.2011

Zapísala: Ing. V. Rychtáriková



Mestská časť Bratislava - Lamač

Malokarpatské námestie 9. 841 03 Bratislava 47

Slovak Telekom a.s.

Margita Vyoralová

Vedúci tímu outsourcingu správy
nehnuteľností

Karadžičova 10

82513 Bratislava 2

Číslo 4416/2011

Bratislava, 14.11.2011

Vec : Žaslanie návrhu na vybudovanie komunikácie ul. Záhrady

V súvislosti s prijatým uznesením miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava- Lamač č.163/2011 VI zo zasadnutia zo dňa 10.11.2011 si Vám v prílohe dovoľujeme opätovne zaslať pripravovaný návrh projektu vybudovania príjazdovej komunikácie ul. Záhrady s napojením na Borínska ul. v dvoch alternatívach.

Podklady sme Vám zaslali:

- listom č. 3667/2010 zo dňa 11.8.2010 v prílohe aj s projektovou dokumentáciou (PD), na ktorý sme obdržali aj vyjadrenie Vášho zástupcu Milana Valka č.4521/10 Bratislava zo dňa 13.9.2010 a vyjadrenie Márie Paesikovej č.5972/10 zo dňa 8.9.2010
- listom č.2815/2011 zo dňa 22.7.2011, na ktorý sme obdržali odpoveď od Vášho zástupcu Samuela Szunyoga č. 41839/2011 zo dňa 4.8.2011.

Zároveň si Vám opätovne dovoľujeme navrhnúť prerokovať túto problematiku na osobnom rokovaní na našom miestnom úrade podľa Vami určeného a spoločne dohodnutého termínu najneskôr však do 9.12.2011.

V termíne 16.12.2011 bude totiž problematika prerokovaná na zasadnutí miestneho zastupiteľstva.

S pozdravom

Ing. Peter Šramko
starosta

príloha: 1x PD

DOKUMENT DOPORUČENÉ		ač 47
Deň uloženia zásielky	Dňa 13.10.2011	Denná pošta dodacej pošty
Potvrdzujem príjem tejto písomnosti	Adresát:	a SR BA Ftačnik CSc. stie č 1
Dňa 13.10.2011	Podpis:	1

4262/2011

Bratislava, 4.11.2011

Vec: Dopravné priority MČ Bratislava - Lamač

Vážený pán primátor,

dňa 13.10.2011 ste sa zúčastnili rokovania mimoriadneho Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava Lamač s bodom programu Riešenie dopravnej situácie MČ Lamač. Na pripomenutie Vám v prílohe listu zasielame zápisnicu z rokovania.

Z rozpravy vyplynuli nasledovné témy, ktoré by mali byť predmetom riešenia na Magistráte hlavného mesta SR Bratislavy:

- nutnosť vyriešiť križovatku Hodonínska a Vrančovičova ulica spracovaním kompletného projektu, z ktorého by sa v prvom rade realizovali semafore pre chodcov a výjazd z Vrančovičovej ulice.
- vykonať zmeny liniek autobusov MHD tak, aby bola zabezpečená obslužnosť časti Segnáre, Tesco Lamač a Domov seniorov na ul. Na barine ako to bolo v prípade linky č. 38. Riešenie môže byť aj v súvislosti s úpravami dopravnej obslužnosti, ktoré sú rozpracované v DP, a.s. Bratislava
- zrekonštruovať zničené chodníky na Vrančovičovej ulici v časti nad Borinskou ulicou, napr. aj formou použitia čiastky finančných prostriedkov z vrátenia bezúročnej pôžičky na výstavbu nájomných bytov, ktoré sa poslanci našej MČ zaviazali vyčleniť z rozpočtu v roku 2012, 2013 a 2014 v troch splátkach.
- podpora zámeru zrušenia spoplatnenia úseku diaľnice D4 - výjazd Stupava Juh po Záhorskú Bystricu.
- rozšírenie Lamačskej cesty resp. alternatívne podľa návrhu poslancov MZ dočasné zrušenie odbočenia z Lamačskej cesty do Dúbravky v križovatke s Alexyho ulicou.
- v zmysle rokovaní finančnej a dopravnej komisie nutnosť doriešiť parkovanie pri kúpalisku na ulici Pod Násypom na pozemkoch Hlavného mesta SR BA

od Povožníckej ulice a doplnenie značky Zákaz stáťa popri ostrovčeku v križovatke ulice Pod Násypom – Segnáre – Pod Zečákom.

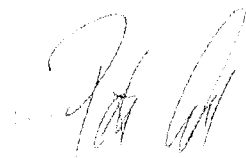
Z rozpravy vzišla aj požiadavka na preverenie efektívnosti zrušenia vozovne Krasňany, s ktorým súvisí nárast prejazdených kilometrov vozidlami MHD v ranných a večerných hodinách a zároveň došlo k situácii, že nie je možné jednoznačne zaručiť, ktoré z dopravných prostriedkov budú premávať ako nízkopodlažné.

Týmto sa aj Vám skomplikovala Vaša snaha, aby v cestovných poriadkoch zverejnených na zastávkach MHD bolo vyznačené, ktoré z autobusov sú nízkopodlažné

V súvislosti s vyššie uvedenými investičnými prioritami v oblasti dopravy, ktoré sa týkajú miestnych komunikácií III. a IV. triedy vo Vašej priamej správe a liniek MHD zabezpečujúcich obsluhu na území našej mestskej časti si Vás dovoľujem požiadať o ich zakomponovanie do pripravovaného rozpočtu Hlavného mesta SR Bratislavy na rok 2012-2014.

Za kladné vybavenie Vám vopred ďakujem.

S pozdravom



Ing. Peter Šramko
starosta



Ing. Peter Šramko
starosta
Mestskej časti Bratislava-Lah

DOKUMENT DOPORUČENÉ	
Odosielateľ:	
Deň uloženia zásielky	
Potvrdzujem príjem tejto písomnosti	Adresát:
Dňa 20	ING. JÁN FIGEL' MINISTERSTVO DOPRAVY, VÝSTAVBY A REGIONÁLNEHO ROZVOJA SR NÁMESTIE SLOBODY Č. 6 810 05 BRATISLAVA
Podpis	

Bratislava

06.10.2011

Vážený pán minister,

dovoľte mi, aby som Vás v mene svojom, poslancov Miestneho zastupiteľstva, ako aj v mene občanov Mestskej časti Bratislava - Lamač zdvorilo požiadal o udelenie výnimky zo zákona, aby časť diaľnice v úseku od novootvoreného diaľničného privádzača Stupava - juh po križovatku diaľnice s cestou D52 mohla byť aspoň do konca roka 2011 vyňatá zo spoplatnenej siete diaľnic.

Svoju žiadosť zakladám na poznani, že viacerí občania z oblasti „Záhoria“ majú záujem využívať diaľnicu v spomenutom úseku, ale až od začiatku roka 2012, nakoľko zakúpenie diaľničnej známky do konca roka 2011 sa im javí ako finančne nevýhodné. Toto spôsobuje, že aj po otvorení nového diaľničného privádzača sa na hlavnej ceste v čase ranných a popoludňajších špičiek neznižilo zaťaženie cesty Lamačská a Hodonínska.

Chcem upozorniť, že na hlavnej križovatke v Lamači, Hodonínska - Vrančovičova sa naša dlhodobá snaha o vybudovanie svetelnej križovatky v spolupráci s hlavným mestom SR stále nepodarila. Táto križovatka spôsobuje enormné riziko na vytváranie kolízií medzi motorovými vozidlami, ale aj medzi vozidlami a chodcami. Práve pred dvoma týždňami došlo k vážnemu zraneniu mamičky s dieťaťom, ktorých zrazilo na tomto mieste motorové vozidlo. Na základe vyššie uvedených dôvodov si Vás dovoľujem požiadať o kladné vybavenie našej žiadosti

S pozdravom

Vážený pán
Ing. Ján Figel'
minister dopravy, výstavby a
regionálneho rozvoja SR

Námestie slobody č. 6
810 05 Bratislava



Mestská časť Bratislava - Lamač

Malckarpatské námestie č. 9, 841 03 Bratislava 47

Magistrát hl. mesta SR BA

Doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc.

primátor

Primaciálne námestie 1

81499 Bratislava 1

Číslo 4442/2011

Bratislava, 15.11.2011

Vec : Projekt organizácie dopravy na rok 2012

V súvislosti so závermi z mimoriadneho zasadnutia miestneho zastupiteľstva zo dňa 13.10.2011 a v súvislosti s naším listom č. 4262/2011 zo dňa 4.11.2011 si Vás dovoľujeme požiadať o informáciu o rozpracovanosti návrhu pripravovaného projektu organizácie dopravy na rok 2012.

Na poslednom riadnom zasadnutí miestneho zastupiteľstva dňa 10.11.2011 sa poslanci našej mestskej časti dohodli, že v prípade doručenia spracovaného projektu organizácie dopravy bude ešte v priebehu tohto roka k tejto problematike zvolané mimoriadne zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Ďalšie riadne zasadnutie miestneho zastupiteľstva sa bude konať 16.12.2011 a nakoľko riešenie dopravy na území našej mestskej časti je z dôvodu narastajúcich problémov v tejto oblasti prioritou poslancov a obyvateľov Lamača, dovoľujem si Vás požiadať o túto informáciu včas tak, aby bolo možné následne operatívne zvoliť mimoriadne zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

S pozdravom

Ing. Peter Šramko
starosta



doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc.
primátor
HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY
BRATISLAVA

6.11.2011

Bratislava 22. novembra 2011

Milan Ftáčnik

Vážená pani starostka, vážený pán starosta,

obraciam sa na vás so žiadosťou o prerokovanie plánu výkonov mestskej hromadnej dopravy, ktorý si hlavné mesto objedná u Dopravného podniku, a.s. v roku 2012 na úrovni mestskej časti.

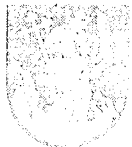
Vychádzam z priorít Bratislavy na roky 2011-2014, kde sa píše, že sa k plánu výkonov majú vyjadriť aj mestské časti. Za základný návrh, ku ktorému sa budete vyjadrovať, považujte súčasný plán výkonov a súčasný stav organizácie mestskej hromadnej dopravy platný od 4. septembra 2011.

Návrhy, ktoré predložíte budú nacenené DPB a.s. z hľadiska nárokov na rozpočet mesta a za všetky mestské časti budú predložené na rokovanie mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy 2. februára 2012.

Vaše stanovisko očakávam do konca decembra 2011, najneskôr do 16.1.2012.

S pozdravom

Milan Ftáčnik



Mestská časť Bratislava - Lamač

Malokarpatské námestie 9, 841 03 Bratislava 47

BORY a.s.

Digital Park II

Einsteinova 25

85101 Bratislava 5

Číslo 4418/2011

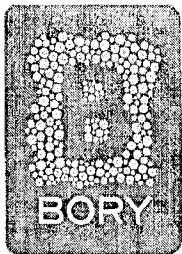
Bratislava, 14.11.2011

Vec : Žiadosť o vyjadrenie k riešeniu dopravy v lokalite Lamačskej brány

V súvislosti s medializovanými informáciami o pozastavení prác Vasej spoločnosti na projekte Lamačskej brány si Vás dovoľujeme požiadať o písomnú informáciu, či tato skutočnosť bude mať dopad aj na pokračovanie prác pri plánovaných dopravných riešeniach v tejto lokalite, nakoľko počítame s tým, že dobudovanie okružných križovatiek bude mať pozitívny vplyv na vyriešenie problémov s narastajúcou hustotou a zaťaženosťou našich komunikácií vozidlami z okolitých mestských častí a obcí.

S pozdravom

Ing. Peter Šramko
starosta



Vaša zn. č.: 4418/2011

V Bratislave 06.12.2011

Vec: Odpoveď na žiadosť o vyjadrenie k riešeniu dopravy

V súvislosti s Vašou žiadosťou o poskytnutie písomnej informácie ohľadne medializovanej správy o pozastavení prác na projekte Lamačskej brány si vás dovoľujeme informovať, že dočasné posunutie termínu stavebnej realizácie sa dotýka výlučne obchodno-zábavného centra Bory Mall, nie však výstavby infraštruktúry potrebnej pre iné obchodné prevádzky v lokalite Lamačskej brány.

Rovnako ako Vy aj my sme presvedčení, že výstavba okružných križovatiek bude mať pozitívny vplyv na riešenie problémov s rastúcou hustotou a zaťaženosťou dotknutých komunikácií. Len v tomto roku naša spoločnosť do výstavby infraštruktúry investovala 10 miliónov eur. Momentálne prebieha výstavba dvoch okružných križovatiek v smere na Devínsku Novú Ves, ktoré by mali byť dokončené a sprístupnené motoristom do konca tohto roka. Vo fáze stavebného povolenia je prevádzka budúceho obchodného centra - predajne Hornbach, ktorá bude otvorená v priebehu budúceho roka. V rovnakom čase bude otvorená aj čerpacia stanica Shell.

Vo fáze obstarania stavebného povolenia sa nachádza stavba úpravy diaľničného zjazdu. V súčasnosti prebieha proces majetkovo-právneho vysporiadania pozemkov pre túto úpravu. Predpokladáme, že tento proces bude možné úspešne ukončiť v priebehu roku 2012, čo umožní následne začať samotnú stavebnú realizáciu tejto stavby.

S pozdravom

Bory, a.s.
JUDr. Teleky
člen predstavenstva

Stanovisko AK k vypovedaniu zmluvy so spoločnosťou SOFTWIS s. r. o. :

Pokiaľ ide o dôvod výpovede Nájomnej zmluvy so SOFTWIS;

Podľa čl. 3 Zmluvy je účelom nájmu je využitie predmetu nájmu na športové účel zamerané na úpolové športy a iné športové aktivity podľa uváženia nájomcu.

V zmysle čl. 11 ods. 6 Zmluvy o nájme nehnuteľnosti sa spoločnosť SOFTWIS s.r.o. zaväzuje zabezpečiť, aby bol predmet nájmu prístupný verejnosti na výkon kolektívnych športov.

Zákon č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a jeho vykonávacia vyhláška Ministerstva zdravotníctva č. 525/2007 Z. z. o podrobnostiach o požiadavkách na telovýchovno-športové zariadenia určuje podrobnosti o požiadavkách okrem iného aj na vykurovanie telovýchovných zariadení (ďalej len "zariadenie"), kde sú podmienky na vykurovanie zariadenia určené nasledovne:

Požiadavky na teplotu, výmenu vzduchu a spôsob vetrania priestorov zariadenia

Druh miestnosti	Operatívna teplota v zimnom období t0 (stupňov C)	Odporúčaná intenzita výmeny vzduchu n(h na -1)	Spôsob vetrania
Telocvičňa	16	3 x	Prirodzené – priečne Odporúčané nútené vetranie pod tlakom
Šatne	20	3 x	Prirodzené Odporúčané nútené vetranie pod tlakom
Umyvárne	23	6 x	Prirodzené Odporúčané nútené vetranie pod tlakom

Je nepochybné, že pokiaľ sa spoločnosť SOFTWIS s.r.o. zaviazala zabezpečiť prevádzku predmetu nájmu pre športové účely, musí táto prevádzka zariadenia spĺňať uvedené požiadavky.

Pokiaľ by neboli tieto podmienky splnené, je možné konštatovať, že spoločnosť SOFTWIS s.r.o. nedodržiava povinnosti podľa čl. 9 ods. 3 Zmluvy, t.j. nerobí všetky potrebné opatrenia, aby prevádzka v predmete nájmu bola bezpečná v miere potrebnej na ochranu života a zdravia a práv tretích osôb.

Podľa čl. 9 ods.5 Zmluvy je MČ BA - Lamač oprávnená najmenej raz ročne vo vopred určenom termíne vstúpiť do premetu prenájmu.

Takúto kontrolu by bolo potrebné vykonať za účelom namerania hodnôt teploty vzduchu v zariadení.

Na účel preukázateľného zistenia, že hodnoty nezodpovedajú normám by bolo najvhodnejšie zabezpečiť prítomnosť osoby vykonávajúcej štátny zdravotný dozor podľa zákona č. 355/2007 Z.z., konkrétne zamestnanec regionálneho úradu verejného zdravotníctva.

S takýmto zamestnancom by bolo rozumné sa vopred dohodnúť na uložení vhodného opatrenia, ktoré by zodpovedalo snahe skončenia nájomného vzťahu.

Nakoľko osoba vykonávajúca štátny zdravotný dozor je pri plnení svojich úloh oprávnená

- a) požadovať preukázanie totožnosti osôb vykonávajúcich činnosti, ktoré sú predmetom štátneho zdravotného dozoru,
- b) vstupovať na pozemky, do prevádzkarní, zariadení a objektov, ktoré súvisia s predmetom štátneho zdravotného dozoru, a požadovať potrebné sprevádzanie,
- c) odoberať vzorky v množstve a v rozsahu potrebnom na vyšetrenie a vykonávať ich odborné posúdenie,
- d) vykonávať zistenia vrátane potrebnej fotodokumentácie, videodokumentácie a zvukových záznamov,
- e) požadovať informácie, údaje, vysvetlenia, podklady, nazerať do príslušných dokladov,
- f) ukladať namiesto výkonu štátneho zdravotného dozoru opatrenia na odstránenie zistených nedostatkov.**

(2) Opatrenia na odstránenie zistených nedostatkov sú

- a) zákaz výroby, manipulácie alebo uvádzania do obehu výrobkov, ktoré odporujú požiadavkám ustanoveným týmto zákonom a inými všeobecne záväznými právnymi predpismi upravujúcimi ochranu verejného zdravia,
- b) príkaz na stiahnutie výrobkov z obehu, ak predstavujú riziko vážneho poškodenia verejného zdravia,
- c) príkaz na zneškodnenie výrobkov podľa písmena a) pri preukázaní ich zdravotnej škodlivosti,
- d) zákaz používania pitnej vody,
- e) zákaz využívania vody na kúpanie,
- f) zákaz používania prístrojov a zariadení, ktoré bezprostredne ohrozujú zdravie ľudí,
- g) nariadenie uzatvorenia prevádzky alebo jej časti na potrebné obdobie, ak sa pri výkone kontroly zistí také porušenie tohto zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov upravujúcich ochranu verejného zdravia, ktoré môže mať bezprostredne za následok riziko vážneho poškodenia zdravia ľudí,**
- h) zákaz výroby a uvádzania do obehu zdraviu nebezpečných potravín, pokrmov alebo iných výrobkov,
- i) nariadenie vykonania špeciálnych meraní, analýz alebo vyšetrení na účely hodnotenia zdraviu škodlivých faktorov a ich vplyvu na verejné zdravie.

Pokiaľ by prenajímateľ vedel objektívnym meraním orgánu verejného zdravotníctva preukázať, že nájomca nedodríava svoje povinnosti podľa čl. 9 ods. 3 Zmluvy bol by naplnený výpovedný dôvod podľa čl. 13 ods. 3 písm. a) Zmluvy.

S pozdravom

Mgr. Dagmara Friedmannová
advokátsky koncipient

ŠKOREC, HRNČIAR, MATEJKA & partners
advokátska kancelária - law office - rechtsanwaltskanzlei - cabinet d'avocat

Špitálska 25
811 08 Bratislava
Slovakia
mobil: 00421/907 604 994
tel: 00421/2/52 62 18 60 - 61
fax: 00421/2/ 52 62 18 59
e-mail: friedmannova@akmatejka.sk friedmannova@shmpartners.eu
www.akmatejka.sk www.shmpartners.eu