



Materiál na rokovanie

Miestneho zastupiteľstva

MČ Bratislava – Lamač

dňa 03.05.2012

18)

**Stanovisko k žiadosti o započítanie investícií do priestoru
kaviarne – Labroco, s.r.o.**

Predkladá:

Ing. Peter Šramko
starosta

Zodpovedná:

Mgr. Gabriela Šedová
prednostka

Spracovala:

Gabriela Šteruská
referentka

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa
3. Žiadosť

Bratislava, máj 2012

1.
Návrh na uznesenie
miestneho zastupiteľstva č. /2012/VI
zo dňa 03.05.2012
k žiadosti o započítanie investícií do priestoru kaviarne – Labroco, s.r.o.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. schvaľuje

započítanie zvyšnej investície vo výške 4 317,06 € vo výške nájomného na rok 2012

2.
Dôvodová správa

Dňa 28.03.2012 bola do podateľne Miestneho úradu Mestskej časti Bratislava – Lamač doručená žiadosť o započítanie investície do priestoru kaviarne. V predmetnej žiadosti konateľ spol. Labroco, p. Zelman uvádza, že trvalá investícia bola v celkovej sume 10 517,06 €, z čoho bola započítaná v roku 2011 suma 6 200 €. (uznesenie MZ 107/2011/VI zo dňa 23.6.2011 – schvaľuje zníženie nájomného od 01.07.2011 do 31.12.2011 na 1 €). Na základe uvedeného žiada o započítanie zvyšnej investície vo výške 4 317,06 €

Stanovisko MR zo dňa 19.04.2012 odporučila - prerokovať Žiadosť o započítanie investícií do priestoru kaviarne – Labroco, s.r.o. na zasadnutí MZ 3.5.2012 a započítavanie investície rozložiť na viac rokov

Stanovisko KFPaD zo dňa 23.04.2012 odporučila - zápočet zvyšnej sumy v roku 2012 p. Zelmanovi

3.
Žiadosť

Žiadosť

Labroco, s.r.o.

Studenohorská 4

94103 Bratislava

MESTSKÁ ČASŤ LAMAČ	
Došlo dňa: 28 -03- 2012	
Číslo: 1593	Pril.:

Mestská časť Bratislava – Lamač

Malokarpatské námestie

84103 Bratislava

Vec : Žiadosť o započítanie investície do priestoru kaviareň – cukráreň v Dome služieb na Malokarpatskom námestí v Lamači.

Do 31.12.2011 mi bolo Mestskou časťou Bratislava – Lamač započítaná investícia do vyššie uvedeného priestoru v celkovej výške približne 6200 eur formou odpustenia nájmu, od 1.7.2011 formou symbolického nájomného vo výške 1 eura na obdobie 6 mesiacov. Nakoľko moja trvalá investícia bola 10 517, 06 eur, čo bolo zdokladované kópiami faktúr za prácu a nákup materiálu v žiadosti zo dňa 11.4.2011, žiadam o započítanie aj zvyšku investície.

V Bratislave dňa 27.2.2012

S pozdravom Ľuboš Zelman, konateľ

LABROCO, s.r.o.
 Studenohorská 4
 841 03 Bratislava
 IČO: 44 422 121

Dodávateľ: ADM-STAV s.r.o. Hrubý Šúr 29 925 25 Hrubý Šúr Slovensko IČO: 35809299 IČ DPH: SK2020191844 DIČ: 2020191844 Dodávateľ je registrovaný pod spisovou značkou Sro 23817/B z dňa 02.04.2001 v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I.. Doprava: Úhrada: Na bankový účet Banka: DEXIA BANKA Číslo účtu: 9409914001/5600 IBAN: SWIFT:	<table style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 60%;"> Objednávka prijatá č. Konštantný symbol: 8 </td> <td style="width: 40%; text-align: right;"> CP-61/2009 Strana č. 1 </td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="padding-top: 20px;"> Odberateľ: </td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: right; padding-top: 10px;"> Zákaznícke číslo: MALOODBER </td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center; padding: 20px 0;"> MALOODBER </td> </tr> <tr> <td style="padding-top: 20px;"> IČO: </td> <td style="padding-top: 20px;"> DIČ: IČD: </td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="padding-top: 10px;"> Dátum vystavenia dokladu: 15.4.2009 </td> </tr> </table>	Objednávka prijatá č. Konštantný symbol: 8	CP-61/2009 Strana č. 1	Odberateľ:		Zákaznícke číslo: MALOODBER		MALOODBER		IČO:	DIČ: IČD:	Dátum vystavenia dokladu: 15.4.2009	
Objednávka prijatá č. Konštantný symbol: 8	CP-61/2009 Strana č. 1												
Odberateľ:													
Zákaznícke číslo: MALOODBER													
MALOODBER													
IČO:	DIČ: IČD:												
Dátum vystavenia dokladu: 15.4.2009													

Predmet zdaniteľného obchodu		Množstvo / j.	Cena za jedn. v EUR bez DPH	Cena celkom bez DPH	Sadzba DPH
HIRO01	HIRO Beige 33,3x33,3 dlažba	7,07 m2	13,620	96,29	19%
Celková zľava 25% z jednotkovej ceny 18,160 (suma je bez dane)					
HIRO02	HIRO Rosa 33,3x33,3 dlažba	2,66 m2	13,620	36,23	19%
Celková zľava 25% z jednotkovej ceny 18,160 (suma je bez dane)					
HIROE01	HIROE Beige 25x40 obklad	22,1 m2	15,563	343,94	19%
Celková zľava 25% z jednotkovej ceny 20,750 (suma je bez dane)					
HIROE02	HIROE Rosa 25x40 obklad	3,9 m2	15,564	60,70	19%
Celková zľava 25% z jednotkovej ceny 20,750 (suma je bez dane)					
JIKA2071.0	WC závesné CUBITO biele	2 ks	105,460	210,92	19%
Celková zľava 28% z jednotkovej ceny 146,470 (suma je bez dane)					
JIKA9271.1	WC sedátko CUBITO/MIO biele	2 ks	34,365	68,73	19%
Celková zľava 28% z jednotkovej ceny 47,730 (suma je bez dane)					
JIKACU010	umyvadlo CUBITO 45x34 s otv. biele	2 ks	42,660	85,32	19%
Celková zľava 28% z jednotkovej ceny 59,250 (suma je bez dane)					
JIKACU011	bateria CUBITO umyvadlo. stoj. s	2 ks	70,480	140,96	19%
Celková zľava 28% z jednotkovej ceny 97,890 (suma je bez dane)					
SIFON100674	Sifón umyvadlo 5/4x40 chrom	2 ks	12,415	24,83	19%
Celková zľava 20% z jednotkovej ceny 15,520 (suma je bez dane)					
LABOR001	Duofix WC sprédu BH112	2 ks	158,165	316,33	19%
Celková zľava 30% z jednotkovej ceny 225,951 (suma je bez dane)					
LABOR100	Zvuková izolácia WC	2 ks	7,800	15,60	19%
JIKACU006	WC sedátko CUBITO/MIO biele	2 ks	50,725	101,45	19%
Celková zľava 28% z jednotkovej ceny 70,450 (suma je bez dane)					
Celková zľava za celý doklad je 557,03 EUR (suma je bez dane)					

Dodávateľ: ADM-STAV s.r.o.

Odberateľ: MALOODBER

Objednávka prijatá č.

Konštantný symbol: 8

CP-61/2009

Strana

č. 2

Predmet zdaniteľného obchodu

Množstvo / j.

Cena za jedn.
v EUR bez DPHCena celkom
bez DPHSadzba
DPH

		Sumy v EUR		
		Bez DPH	DPH	Celkom
základná sadzba	19 %	1 501,30	285,25	1 786,55
Celkom		1 501,30	285,25	1 786,55
Zaokrúhlenie				0,00
Suma na úhradu				1 786,55

Prepočet na SKK (konverzný kurz 30,1260 SKK/EUR)

53 821,61 SKK

Základom pre výpočet dane je suma "Bez DPH".

Vystavil(a): Patrik Duda

Prevzal(a), dňa:

Vystavené v systéme ABRAG2

Telefón:

Mobilný telefón:

Fax:

E-mail:

WWW: www.admetav.sk

FAKTÚRA č.06/09

Dátum dodania služby: 12.05.2009.
Dátum vystavenia: 16.06.2009.
Dátum splatnosti: 17.06.2009.
Forma úhrady: HOTOVOSŤ

Dodávateľ:

CSETÉNYI ŠTEFAN
MALIAR-NATIERAČ
Horný Bar 144, 930 33

IČO: 34 433 821

Číslo účtu:

Odberateľ:

LABROCO s.r.o.
LUBOŠ ZELMAN
STUDENOHORSKÁ č.4.
BRATISLAVA 821 09

IČO: 444 22 121

Pč.	č.názov artikla	Množstvo	M.Jedn.	Cena za MJ	Náklady spolu
-----	-----------------	----------	---------	------------	---------------

Fakturujem Vám za rekonštrukciu priestorov v Dome Služieb na
Malokarpatskom Námestí cena dohodou.

HRUBÉ PRÁCE, OPRAVY:

4.121,-€

PRÁCE SPOLU:

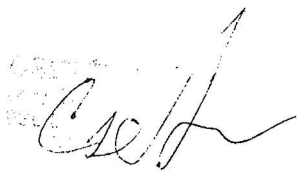
4.121,-€

NIE PLATCA DPH:

SPOLU:

4.121,-€

Vystavil:



Schválil:

ROZPIS PRÁCE REKONŠTRUKCIE KAVIARNE V LAMAČI.

VYHOTOVENIE SADROKART.STROPU
S 5cm ZVUKOVOU IZOLÁCIOU:

65m² x 25,-€/m² : 1.625,-€

VYROVNANIE PODLAHY POD PARKETY:

130,-€

OBKLAD WC DO VÝŠKY 2m :

36m² x 11€/m² : 396,-€

POKLÁDKA DLAŽBY:

12m² x 12,-€/m² : 144,-€

VYMUROVANIE PRIEČOK:

18m² x 17,-€/m² : 306,-€

OPRAVA A IZOLÁCIA STRECHY:

820,-€

VYHOTOVENIE ODPADU A VODY V SOC. MIESTNOSTIACH
VRÁTANE ODPADOVÝCH RÚR A MATERIÁLU NA INŠTALÁCIU
VODY:

700,-€

PRÁCE SPOLU:

4.121,-€

CSETÉNYI Štefan
maljar - natierač
980/33 Horný Bar 144
IČO/34 433 321

ROZPIS PRÁC NA VYKONANIE REKONŠTRUKCIE KAVIARNE V LAMAČI.

VYHOTOVENIE SADROKART.PRIEČKY:	27m ² x 20,-€/m ²	: 540,-€
POKLÁDKA PARKIET:	59m ² x 5,-€/m ²	: 295,-€
POKLÁDKA DLAŽBY:	12m ² x 12,-€/m ²	: 144,-€
MALOVKA:	150m ² x 2,-€/m ²	: 300,-€
IZOLÁCIA STROPU:		220,-€
MONTÁŽ U.K.:		620,-€
DLAŽBA V SKLADOVÝCH PRIESTOROCH:		110,-€
NÁTER OKNA:		160,-€
BÚRACIE PRÁCE:		720,-€
SPOOLU:		3.109,-€

PRÁCE SPOLU:	3.109,-€
--------------	----------

OSETENYI Štefan
maliar - natierač
930/33 Horný Bar 144
IČO: 34 433 321

FAKTÚRA

- daňový doklad

1. Dodávateľ	IČO	35750464		090520
	IČ DPH			
	DIC	2021403263	Konštantný symbol	0008
ARS FLOOR, s.r.o. Šustekova č. 9-11 851 10 BRATISLAVA č.ú. 0223433276/0900 - SLSP			HZ - objednávka č.	
			IČO :	
			Odberateľ DIC :	
			IČ DPH	

Výpis z obchodného registra
Okr. súdu BA V, č.1517/09

Luboš Zelman
Malokarpatské nám. 4

4. Konečný príjemca

84301
Bratislava

5. Spôsob dopravy - osobne

6. Platobné podmienky

Deň splatnosti 12.5.2009
Forma úhrady - , hotovosť

Deň odoslania faktúry 12.5.2009
Deň uskutočnenia
zdaniteľného plnenia 12.5.2009

Označenie dodávky	Pozn.	Množstvo	Jedn. cena €	Spolu €	Info.cena Sk
8	9	11	12	13	14

Na základe Vašej objednávky faktúrujeme Vám za dodávku Vami objednaného tovaru čiastku
cena € 1.500,51,- € / tisícpäťsto/51 € - info cena 45.204,- Sk

Dodací list :

1, plávajúca podlaha	53,48	24,22 €	1 295,29 €	39 021,77 Sk
2, obvodové lišty	8,00	15,22 €	121,76 €	3 668,14 Sk
3, závesy	2,00	20,00 €	40,00 €	1 205,04 Sk
4, podkladová pena	53,00	0,82 €	43,46 €	1 309,28 Sk

Spolu 1 500,51 € 45 204,23 Sk

V Bratislave dňa 12.5.2009

