



Mestská časť Bratislava – Lamač

Materiál na rokovanie
Miestneho zastupiteľstva
m. č. Bratislava - Lamač
dňa 21. 06. 2012

22)

Návrh
na predaj spoluvlastníckeho podielu na zastavanom pozemku
bytovým domom Studenohorská č. 30, 32, súpisné číslo 2076
v Bratislave, k. ú. Lamač vo vlastníctve vlastníkov bytov

Predkladá:

Ing. Peter Šramko
starosta

Materiál obsahuje:

1. návrh na uznesenie
2. dôvodová správa
3. príloha - žiadosť

Zodpovedný:

Ing. Peter Vojtaššák
prednosta

Spracovali:

Ing. Dušan Rychtárik, mandatár
JUDr. Irena Krajčovičová
samostatný odborný referent OVS

Bratislava, jún 2012

1.

**Návrh na uznesenie
miestneho zastupiteľstva č. /2012/VI
mestskej časti Bratislava - Lamač
zo dňa 21. 06. 2012**

**k návrhu na predaj spoluvlastníckeho podielu na zastavanom pozemku bytovým domom
Studenohorská č. 30, 32, súpisné číslo 2076 v Bratislave, k. ú. Lamač, do vlastníctva
vlastníkov bytov**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Lamač

A. schvaľuje

za podmienok v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta SR Bratislavy č. 6/1995 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a uznesenia č. 54/2010/V Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava - Lamač zo dňa 15.4.2010 prevod spoluvlastníckych podielov na zastavanom pozemku, k.ú. Lamač, pre vlastníkov bytov v bývalých „družstevných domoch“ podľa aktuálneho listu vlastníctva za cenu:

1. **Studenohorská 30,32** súpisné číslo **2076** v Bratislave,
LV stavby č. 2236, LV pozemku č. 3786
 - parcela číslo **507**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 172 m²,
 - parcela číslo **508**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 173 m²,

1.1 vchod: **Studenohorská 32**

P.č.	Druh	Posch. č. pr.	Nadobúdateľ	Podiel na pozemku	Cena /€/m2/	Spolu /€/
1.1.1	Byt	3.p.	31 Kákošová Dagmar	6954 / 204608	0,1660	1,95

2.

Dôvodová správa

V súlade so zákonom NR SR č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta SR Bratislavy č. 6/1995 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v znení neskorších zmien, uznesenia č. 54/2010/V Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava - Lamač zo dňa 15.4.2010 a žiadostí o prevod vlastníctva pozemkov vlastníkov bytov, ktorí nadobudli byt

do vlastníctva z vlastníctva bytového družstva a ostatnými vlastníkmi bytov v bývalých „**družstevných domoch**“ predkladáme návrh na prevod spoluvlastníckych podielov na zastavanom pozemku, k.ú. Lamač, pre vlastníkov bytov v bytovom dome podľa aktuálneho listu vlastníctva:

1. **Studenohorská 30,32** súpisné číslo **2076** v Bratislave,
LV stavby č. 2236, LV pozemku č. 3786
 - parcela číslo **507**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 172 m²,
 - parcela číslo **508**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 173 m²,

1.1 vchod: **Studenohorská 32**

P.č.	Druh	Posch. č.	Nadobúdateľ pr.	Podiel na pozemku	Cena /€/m2/	Spolu /€/
1.1.1	Byt	3.p.	31 Kákošová Dagmar	6954 / 204608	0,1660	1,95

Spoluvlastnícky podiel na pozemku prislúchajúci k predmetnému bytu je vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy, v správe Mestskej časti Bratislava – Lamač.

Primátor hlavného mesta SR Bratislavy podľa čl. 80 ods.5 štatútu hlavného mesta SR Bratislavy udelili predchádzajúci súhlas k prevodu práva spoluvlastníckeho podielu na zastavanom pozemku vlastníkom bytov pod bytovým domom pod bodom 1. dňa 01.07.2010 čis.j. MAGS-OTZ-45872/10-277546.

MESTSKÁ ČASŤ LAMAČ	
Došlo dňa: 16 -09- 2010	
Číslo:	Pril.: 

Od: Dagmar Kákošová
Studenohorská 32,
84109 Bratislava
r.č. 315412/806

Pre : Miestny úrad Bratislava – Lamač

VEC: ŽIADOSŤ O ODKÚPENIE POZEMKU

V Bratislave, dňa 16.09.2010

Žiadam o možnosť odkúpiť adekvátnu časť pozemku pod obytným domov,
v ktorom mám byť vo vlastníctve.

Adresa bytu: Studenohorská 32, byt č. 031
3. poschodie
Celková výmera bytu 69.54 m²

LV bytu č. 2236 – vklad 19.3.1997

Na LV sme ešte uvedení ako spolumahitelia bytu 031 spoločne s mojím dnes už nebohým manželom Jánom Kákošom, r.č. 270814/759, nakoľko sme o prevod vlastníctva pôvodného družstevného bytu žiadali spolu, do vykonania vkladu však manžel umrel. V prílohe úmrtný list. Tohto času som jedinou majiteľkou bytu a žiadam o odkúpenie adekvátnej časti pozemku pod obytným domom.


Dagmar Kákošová