



Mestská časť Bratislava – Lamač

Materiál na rokovanie
Miestneho zastupiteľstva
m. č. Bratislava - Lamač
dňa 20. 09. 2012

20)

Stanovisko k odpusteniu nájmu – p. Jaroslav Ivančík

Predkladá:

Ing. Peter Šramko
starosta

Materiál obsahuje:

1. návrh na uznesenie
2. dôvodová správa
3. stanovisko MR zo dňa 11. 09. 2012
4. žiadosť

Zodpovedný:

Ing. Peter Vojtaššák
prednosta

Spracovala:

Mgr. Mária Štarková
referent OVSO

Bratislava, september 2012

1.
Návrh na uznesenie
miestneho zastupiteľstva č. /2012/VI
mestskej časti Bratislava - Lamač
zo dňa 20. 09. 2012
k odpusteniu nájmu – p. Jaroslav Ivančík

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. súhlasí

s odpustením nájomného za prevádzkovanie letnej terasy vo výške 487, 06 €, -

– žiadosť p. Jaroslava Ivančíka zo dňa 17. 07. 2012

- s pripomienkami

- bez pripomienok

2.
Dôvodová správa

Dňa 17. 07. 2012 bola Mestskej časti Bratislava Lamač doručená žiadosť od p. Jaroslava Ivančíka (vináreň u „Jara“) k odpusteniu nájomného za prevádzkovanie letnej terasy vo výške 487,06,- €.

Miestne zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 03. 05.2012 schválilo uznesením č. 60/2012/VI započítanie trvalej investície do priestoru „vináreň u Jara“ v objekte Domu služieb vo výške pohľadávky na nájomnom a službách za predchádzajúce obdobia do 30. 06. 2012 s tým, že nájom skončil k 30. 06. 2012 a všetok hnutelný majetok prešiel do majetku mestskej časti.

Nakoľko si však p. Ivančík vo svojej prvej žiadosti nepožiadaval o odpustenie dlžného nájomného aj za prenájom letnej terasy, bola mu zaslaná výzva na zaplatenie nájomného za obdobie rokov 2009 – 2012 v sume 487, 06,- €. Žiadosť p. Ivančíka o odpustenie nájomného Vám predkladáme v prílohe materiálu.

3.
Stanovisko MR zo dňa 11. 09. 2012

MR odporúča MZ prerokovať žiadosť (p. Jaroslava Ivančíka) o odpustenie nájomného za prevádzkovanie letnej terasy vo výške 487,06 € na zasadnutí MZ.

4.
Žiadosť

Jaroslav Ivančík, Heyrovského 11, 841 03 Bratislava

MESTSKÁ ČASŤ LAMAČ	
Došlo dňa:	17 -07- 2012
Číslo:	3057
Príj.	

Bratislava 16.7.2012
Mestská časť Lamač
Malokoarpatské nám. 9
841 03 Bratislava

Vec: Žiadosť o odpustenie pohľadávky v sume 487,06 Euro.

Dňa 18.6.2012 bola medzi Vami Mestskou časťou Bratislava Lamač ako veriteľom a mnou ako dlžníkom uzatvorená dohoda o vzájomnom započítaní pohľadávok - zhodnotenie predmetu nájmu oproti nedoplatku na nájomnom. Započítanie sa zrealizovalo tak, že podpísaním uvedenej zmluvy zanikla pohľadávka veriteľa. V ten istý deň sme uzatvorili dohodu o skončení nájomných zmluv.

Uznesením č. 60/2012/VI dňa 3.5.2012 bolo schválené započítanie trvalej investície do priestoru Vináreň u Jara vo výške pohľadávky na nájomnom a službách za predchádzajúce obdobie do 30.6.2012 s tým, že všetok hnutelný majetok prechádza so MČ (uznesenie zahŕňa aj pozemok o výmere 10m² č.p. 493 zastavená plocha a nádvorie na účely prevádzkovania sezónneho sedenia.)

V zhladom na Vašu výzvu zo dňa 3.7.2012 Vás zdvorilo žiadam o odpustenie pohľadávky v sume 487, 06 Euro, nakoľko ja som splnil všetky podmienky vyššie uvedenej dohody.

S pozdravom

Jaroslav Ivančík





Mestská časť Bratislava- Lamač
Malokarpatské námestie č. 9, 841 03 Bratislava 47

Vážený pán
Ivančík Jaroslav
Heyrovského 11
841 03 Bratislava

Číslo: *2993/2012*

Bratislava 3.7.2012

Vec : Výzva na úhradu dlžného nájomného

Pri kontrole účtovných dokladov sme zistili, že do dnešného dňa nevidujeme platby za nájom za rok 2009 vo výške 142,06 €, rok 2010 vo výške 142,06 €, za rok 2011 vo výške 142,06 € a za rok 2012 vo výške 60,88 € v zmysle nájomnej zmluvy a jej dodatkov za záhradné sedenie parcela č. 493 o výmere 10 m².

Celková pohľadávka mestskej časti v súvislosti s nedoplatkami na nájomnom predstavuje sumu 487,06 €.

Na základe uvedeného Vás **v y z ý v a m e** na zaplatenie dlžnej pohľadávky vo výške 487,06 € v lehote do 15 dní od doručenia výzvy na číslo účtu 3024032/0200 variabilný symbol 3913200046.

Ak ste nám medzičasom dlžnú sumu uhradili, zašlite nám fotokópiu dokladu o zaplatení prípadne bankového výpisu a považujte túto výzvu za bezpredmetnú.

Miestny úrad mestskej časti Bratislava – Lamač zároveň dodáva, že v prípade, ak predmetná suma nebude obratom uhradená, Mestská časť Bratislava – Lamač sa s uvedenou právnou vecou obráti na príslušný súd, čo bude zároveň znamenať zvýšenie požadovanej pohľadávky.

S pozdravom

Ing. Peter Šramko
starosta

