



Mestská časť Bratislava – Lamač

Materiál na rokovanie
miestneho zastupiteľstva
m. č. Bratislava - Lamač
dňa 20. 09. 2012

26)

Návrh
na predaj spoluvlastníckeho podielu na zastavanom pozemku
bytovým domom Studenohorská č. 49, 51, súpisné číslo 2083
v Bratislave, k. ú. Lamač vo vlastníctve vlastníkov bytov

Predkladá:

Ing. Peter Šramko
starosta

Materiál obsahuje:

1. návrh na uznesenie
2. dôvodová správa
3. príloha - žiadosť

Zodpovedný:

Ing. Peter Vojtaššák
prednosta

Spracovali:

Ing. Dušan Rychtárík, mandatár
JUDr. Irena Krajčovičová
samostatný odborný referent OVSO

Bratislava, september 2012

1.
Návrh na uznesenie
miestneho zastupiteľstva č./2012/VI
mestskej časti Bratislava - Lamač
zo dňa 20. 09. 2012

k návrhu na predaj spoluvlastníckeho podielu na zastavanom pozemku bytovým domom
Studenohorská č. 49, 51, súpisné číslo 2083 v Bratislave, k. ú. Lamač, do vlastníctva
vlastníkov bytov

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Lamač

A. schvaľuje

za podmienok v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta SR Bratislavy č. 6/1995 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a uznesenia č. 54/2010/V Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava - Lamač zo dňa 15.4.2010 prevod spoluvlastníckych podielov na zastavanom pozemku, k.ú. Lamač, pre vlastníkov bytov v bývalých „družstevných domoch“ podľa aktuálneho listu vlastníctva za cenu:

1. **Studenohorská 49,51** súpisné číslo **2083** v Bratislave,
LV stavby č. 2221, LV pozemku č. 3805
- parcela číslo **545**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 157 m²,
 - parcela číslo **546**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 156 m²,

1.1 vchod: **Studenohorská 51**

P.č.	Druh	Posch. č.	Nadobúdateľ pr.	Podiel na pozemku	Cena /€/m2/	Spolu /€/
1.1.1	Byt	1.p.	11 Matej Šujan a manželka Mgr. Zdenka Šujanová	6916 / 179456	49,7909	600,61

Dôvodová správa:

V súlade so zákonom NR SR č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta SR Bratislavy č. 6/1995 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v znení neskorších zmien, uznesenia č. 54/2010/V Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava - Lamač zo dňa 15.4.2010 a žiadostí o prevod vlastníctva pozemkov vlastníkov bytov, ktorí nadobudli byt do vlastníctva z vlastníctva bytového družstva a ostatnými vlastníckmi bytov v bývalých „**družstevných domoch**“ predkladáme návrh na prevod spoluvlastníckych podielov na zastavanom pozemku, k.ú. Lamač, pre vlastníkov bytov v bytovom dome podľa aktuálneho listu vlastníctva:

1. Studenohorská 49,51 súpisné číslo 2083 v Bratislave,

LV stavby č. 2221, LV pozemku č. 3805

- parcela číslo **545**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 157 m²,
- parcela číslo **546**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 156 m²,

1.1 vchod: Studenohorská 51

P.č.	Druh	Posch. č.	Nadobúdateľ pr.	Podiel na pozemku	Cena /€/m2/	Spolu /€/
1.1.1	Byt	1.p.	11 Matej Šujan a manželka Mgr. Zdenka Šujanová	6916 / 179456	49,7909	600,61

Spoluvlastnícky podiel na pozemku prislúchajúci k predmetnému bytu je vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy, v správe Mestskej časti Bratislava – Lamač.

Primátor hlavného mesta SR Bratislavy podľa čl. 80 ods.5 štatútu hlavného mesta SR Bratislavy udelili predchádzajúci súhlas k prevodu práva spoluvlastníckeho podielu na zastavanom pozemku vlastníkom bytov pod bytovým domom pod bodom 1. dňa 06.08.2012 čis.j. MAGS-OTZ-48070/2012-365082.

MESTSKÁ ČASŤ LAMAČ	
Došlo dňa: 21-06-2012	
Číslo: 2931	Príloha:

Miestny úrad mestskej časti Bratislava - Lamač
Malokarpatské námestie č. 9
841 03 Bratislava

Vec: Žiadosť o odkúpenie pozemku pod bytom

Dolupodpísaní Matej Šujan, narodený 16.12.1978 a Mgr. Zdenka Šujanová, narodená 8.4.1981, bytom Studenohorská 51, 841 03 Bratislava, žiadame o odkúpenie pozemku pod bytom č. 11 na ulici Studenohorská 51/2083, 841 03 Bratislava. Byt je evidovaný na liste vlastníctva č. 2221 a bytový dom č. 2083 leží na parcelách č. 545 a č. 546, ktoré sú evidované na liste vlastníctva č. 3805. Nie sme prvomajitelia.

Za kladné vybavenie našej žiadosti vopred ďakujeme.

S pozdravom,

Matej Šujan



Mgr. Zdenka Šujanová



V Bratislave 20. 6. 2012.

Prílohy:

1. Informatívny výpis z list vlastníctva
2. Prvá strana kúpnej zmluvy