



Mestská časť Bratislava – Lamač

Materiál na rokovanie
Miestneho zastupiteľstva
m. č. Bratislava - Lamač
dňa 18. 10. 2012

13)

Schválenie podmienok VOS – pozemky lokalita „Záhrady“

Predkladá:

Ing. Peter Šramko
starosta

Materiál obsahuje:

1. návrh na uznesenie
2. dôvodová správa
3. stanovisko KFPaD zo dňa 17.09.2012
4. prílohy

Zodpovedný:

Ing. Peter Vojtaššák
prednosta

Spracovala:

Gabriela Šteruská
referent OVSO

Bratislava, október 2012

1.
Návrh na uznesenie
miestneho zastupiteľstva č. /2012/VI
zo dňa 18. 10. 2012
k schváleniu podmienok VOS – pozemky lokalita „Záhrady“

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. schvaľuje

zámer prenajať pozemok parc. č. 614/2 v k.ú. Lamač o výmere 753 m²

B. schvaľuje

spôsob prenájmu pozemku, a to spôsobom obchodnej verejnej súťaže v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ustanovení § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení (ďalej len „Obchodný zákonník“) a Zásadami hospodárenia s majetkom vlastným a s majetkom hlavného mesta SR Bratislavy zvereným do správy MČ Bratislava – Lamač zo dňa 19. 04. 2007

C. schvaľuje

podmienky obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov, a to:

- vyhlásenie súťaže: 31.10.2012,
- forma podávania návrhov je písomná, pričom navrhovateľ môže predložiť najviac jeden návrh, ak podá navrhovateľ viac návrhov, budú všetky zo súťaže vylúčené,
- ukončenie predkladania návrhov súťaže: **15.11. 2012 do 12 00 hod.**,
- kritériom hodnotenia predložených návrhov – výška ročného nájomného za celý predmet nájmu je minimálne €, pre posúdenie poradia ponúk sa bude posudzovať výška ponúknutej jednorazovej sumy nad minimálnu sumu ročného nájomného.
- vyhlasovateľ si vyhradzuje právo, aby predmet nájmu slúžil účelu využitia, na ktorý bol doteraz využívaný – záhrada
- otváranie predložených návrhov sa uskutoční **dňa 16.11.2012** za prítomnosti starostu poslancov MZ a vybraných zamestnancov MÚ MČ Bratislava – Lamač,
- miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava – Lamač schváli víťaza a podmienky prenájmu pozemku na zasadnutí miestneho zastupiteľstva **18.12.2012**

2.
Dôvodová správa

Parcela č. 614/2 sa nachádza v lokalite Staré záhrady, k.ú Lamač, druh pozemku záhrady vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy a je zverený MČ Bratislava – Lamač zverovacím protokolom č. 25 z roku 1994. Ide o pozemok, ktorý nie je momentálne prenajatý, o celkovej rozlohe 753 m². Na základe odporúčania KFPaD zo dňa 17.09.2012 bola pripravená VOS na prenájom predmetného pozemku.

Nakoľko nebol ešte vykonaný vklad do katastra v uvedenej lokalite p. Pípovi a nie je k dispozícii geometrický plán predmetného pozemku, predkladáme mapu z geometrického plánu od p. Pípu a mapu celého pozemku 614/2 s vyčlenením pozemku o rozlohe 753 m²

3.

KFPaD zo dňa 17.09.2012 odporúča - VOS na prenájom pozemku 614/2 ako celku

4.

prílohy

Mestská časť Bratislava – Lamač

Malokarpatské námestie č. 9, 841 03 Bratislava, IČO: 603414

zastúpená starostom Ing. Petrom Šramkom

v y h l a s u j e

Obchodnú verejnú súťaž podľa § 9a ods. 1 písm. a) a ods. 9 zákona Slovenskej národnej rady číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa zákona Slovenskej národnej rady číslo 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, o najvhodnejší návrh na uzavretie **dlhodobej nájomnej zmluvy** k nehnuteľnosti v Bratislave, k.ú. Lamač:

PODMIENKY OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE

1. Identifikácia vyhlasovateľa (prenajímateľa):

Názov: Mestská časť Bratislava – Lamač

Sídlo: Malokarpatské námestie č. 9, 841 03 Bratislava

IČO: 603414

Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka a. s.

Číslo účtu: 3024032/0200

V zastúpení: Ing. Peter Šramko – starosta

Kontaktná osoba:

Gabriela Šteruská, tel. č.: 02 / 64780065, E-mail: steruska@lamac.sk

2. Špecifikácia predmetu obchodnej verejnej súťaže:

Predmetom dlhodobého nájmu je časť pozemku p.č. 614/2 v k.ú. Lamač o celkovej výmere 753 m², ktorý je v katastri nehnuteľností k.ú. Bratislava – Lamač zapísaný na liste vlastníctva

číslo 1 na Hlavné mesto SR Bratislava, zverený do správy mestskej časti Bratislava – Lamač protokolom č. 25/94.

Stručný popis:

Pozemok je situovaný v prevažne zastavenej oblasti, resp. záhradkárskej oblasti mestskej časti Lamač, nie je zaradený do pôdneho fondu.

Typ zmluvy:

Dlhodobá nájomná zmluva podľa zákona o nájme

3. Lehota a spôsob predloženia návrhu:

Súťaž sa začína dňom jej uverejnenia na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava – Lamač, Malokarpatské námestie č. 9, 841 03 Bratislava a na internetovej stránke Mestskej časti Bratislava – Lamač - www.lamac.sk.

Navrhovateľ predkladá svoj návrh v zmysle nasledovných inštrukcií:

1. Deň, mesiac, rok a hodina, dokedy sa môžu predkladať návrhy: po uverejnení súťaže na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava – Lamač a na internetovej stránke mestskej časti **do 15. novembra 2012 (štvrtok) do 12.00 hod.** – rozhodujúci je dátum doručenia návrhu do podateľne Miestneho úradu Mestskej časti Bratislava – Lamač. Dodržanie uvedeného dátumu sa dotýka aj návrhov zaslaných poštou.

2. Adresa, na ktorú sa má návrh doručiť: Miestny úrad Mestskej časti Bratislava – Lamač, Malokarpatské námestie č. 9, 841 03 Bratislava.

3. Jazyk, v ktorom sa musí písomný návrh predložiť: slovenský.

4. Forma predloženia návrhu: Všetky požadované dokumenty, ktoré budú súčasťou súťažného návrhu je nutné doručiť v písomnej forme **v uzavretom obale označenom odosielateľom, názvom a sídlom navrhovateľa** a heslom: **Obchodná verejná súťaž – dlhodobý nájom pozemku „Staré záhrady – NEOTVÁRAŤ“.**

5. Predložený návrh musí okrem iného obsahovať najmä:

- identifikačné údaje vyhlasovateľa – vid'. bod 1/
- identifikačné údaje navrhovateľa (účastníka súťaže):
 - pri fyzických osobách: meno a priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, adresa trvalého bydliska,
- v deň podávania súťažného návrhu musí dovŕšiť vek 18 rokov;
- pri právnických osobách: obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, DIČ DPH, štatutárny orgán s uvedením oprávnenosti ku konaniu;
- pri právnických osobách: so súťažným návrhom predložiť originál výpisu z Obchodného registra nie starší ako jeden mesiac;
- pri fyzických osobách - podnikateľoch: meno a priezvisko, rodné priezvisko, adresa miesta podnikania, číslo živnostenského oprávnenia, IČO,
- pri fyzických osobách - podnikateľoch: so súťažným návrhom predložiť originál výpisu živnostenského oprávnenia nie starší ako jeden mesiac,
- označenie kontaktnej osoby navrhovateľa, telefonický kontakt a e-mailovú adresu,
- výška ročného nájomného za celý predmet nájmu je minimálne €. Akceptovaná bude ponuka s najvyššou takto určenou sumou.
- písomné čestné prehlásenie navrhovateľa, že súhlasí s podmienkami obchodnej verejnej súťaže zverejnenými vo vyhlásení súťaže,
- písomné čestné prehlásenie (štatutárneho zástupcu v prípade právnickej osoby) o tom, že účastník nemá a ani v minulosti nemal záväzky voči hlavnému mestu SR Bratislave, voči Mestskej časti Bratislava – Lamač, voči organizáciám v ich zriaďovateľskej pôsobnosti, resp. v ktorej majú majetkovú účasť, ani voči príslušnému daňovému úradu,
- vyhlásenie účastníka súťaže (len fyzická osoba) o súhlase so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona číslo 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov,

- vyhlásenie účastníka súťaže (len fyzická osoba) o súhlase so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona číslo 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov,
- predložený návrh nie je možné meniť a dopĺňať, ani ho upravovať po uplynutí lehoty určenej na predkladanie súťažných návrhov,
- každý účastník súťaže môže podať iba jeden návrh na uzatvorenie zmluvy; návrh podaný neskôr tým istým účastníkom súťaže ruší jeho predchádzajúce podané návrhy.

Súťažné návrhy doručené iným spôsobom, v otvorenej obálke bez uvedenia hesla, bez obálky, po stanovenom termíne odovzdania nebudú do obchodnej verejnej súťaže prijaté.

6. Rozsah a úplnosť súťažného návrhu:

Návrh musí byť predložený v súlade s podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu.

7. Doba nájmu, rekonštrukcia a prevádzka objektu:

- doba nájmu:rokov od nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy;
- víťaz obchodnej verejnej súťaže bude predmet nájmu užívať v súlade s tým, ako je zapísaný na liste vlastníctva, t.j. ako záhradu
- ročná výška nájomného, ktorá bude uvedená v nájomnej zmluve sa zvýši v prípade, ak sa zvýši daň z príjmov, ktorú obec bude uhrádzať počnúc rokom 2013 z príjmov získaných v roku 2012, ktorá je v súčasnom období 19 %,

8. Ďalšie podmienky vyhlasovateľa:

- vyhlasovateľ si vyhradzuje právo zmeniť podmienky súťaže, odmietnuť všetky predložené návrhy alebo súťaž zrušiť podľa § 283 zákona číslo 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka; o zrušení súťaže budú účastníci súťaže, ktorí podali návrhy, písomne vyrozumení. Zrušenie súťaže bude uverejnené na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava – Lamač na Malokarpatskom námestí č. 9, 841 03 Bratislava a na internetovej stránke mestskej časti www.lamac.sk,
- vyhlasovateľ si vyhradzuje právo, aby predmet nájmu slúžil účelu využitia, na ktorý bol doteraz využívaný – záhrada

- vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy (§ 287 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka) a ukončiť obchodnú verejnú súťaž bez výberu súťažného návrhu,
- návrh nemožno odvolať po jeho doručení vyhlasovateľovi,
- vyhlasovateľ si vyhradzuje právo predĺžiť lehotu na vyhlásenie vybraného súťažného návrhu,
- vyhlasovateľ si vyhradzuje právo v prípade zistenia neúplnosti súťažného návrhu z hľadiska požiadaviek vyhlasovateľa uvedených v súťažných podkladoch (najmä ak navrhnutá výška ročného nájomného bude nižšia ako,- €), vyradiť návrh z obchodnej verejnej súťaže,
- vyhlasovateľ si vyhradzuje právo v prípade formálnych nedostatkov, ktoré nemenia obsah súťažného návrhu, vyzvať uchádzača na jeho doplnenie,
- v prípade, že s navrhovateľom víťazného návrhu nebude uzatvorená zmluva z dôvodov na strane navrhovateľa, môže vyhlasovateľ uzavrieť zmluvu s navrhovateľom, ktorý sa vo vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže umiestnil ako ďalší v poradí,
- otváranie predložených návrhov sa uskutoční dňa 16.11.2012 za prítomnosti starostu poslancov MZ a vybraných zamestnancov MÚ MČ Bratislava - Lamač
- miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava – Lamač schváli víťaza a podmienky prenájmu nebytových priestorov na zasadnutí miestneho zastupiteľstva dňa 18.12.2012

9. Súťažné podmienky:

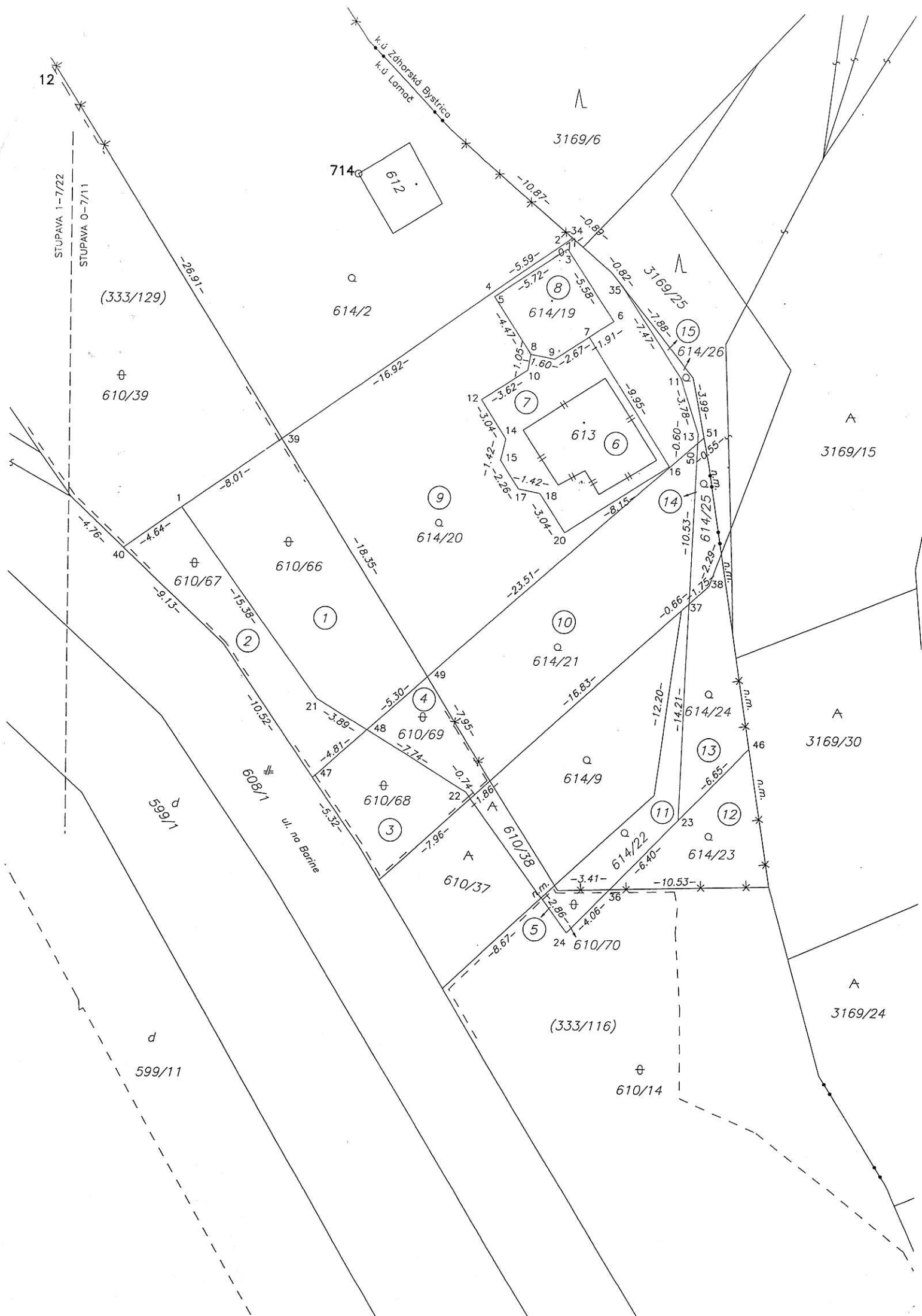
Súťažné podmienky je možné získať na internetovej stránke mestskej časti www.lamac.sk.

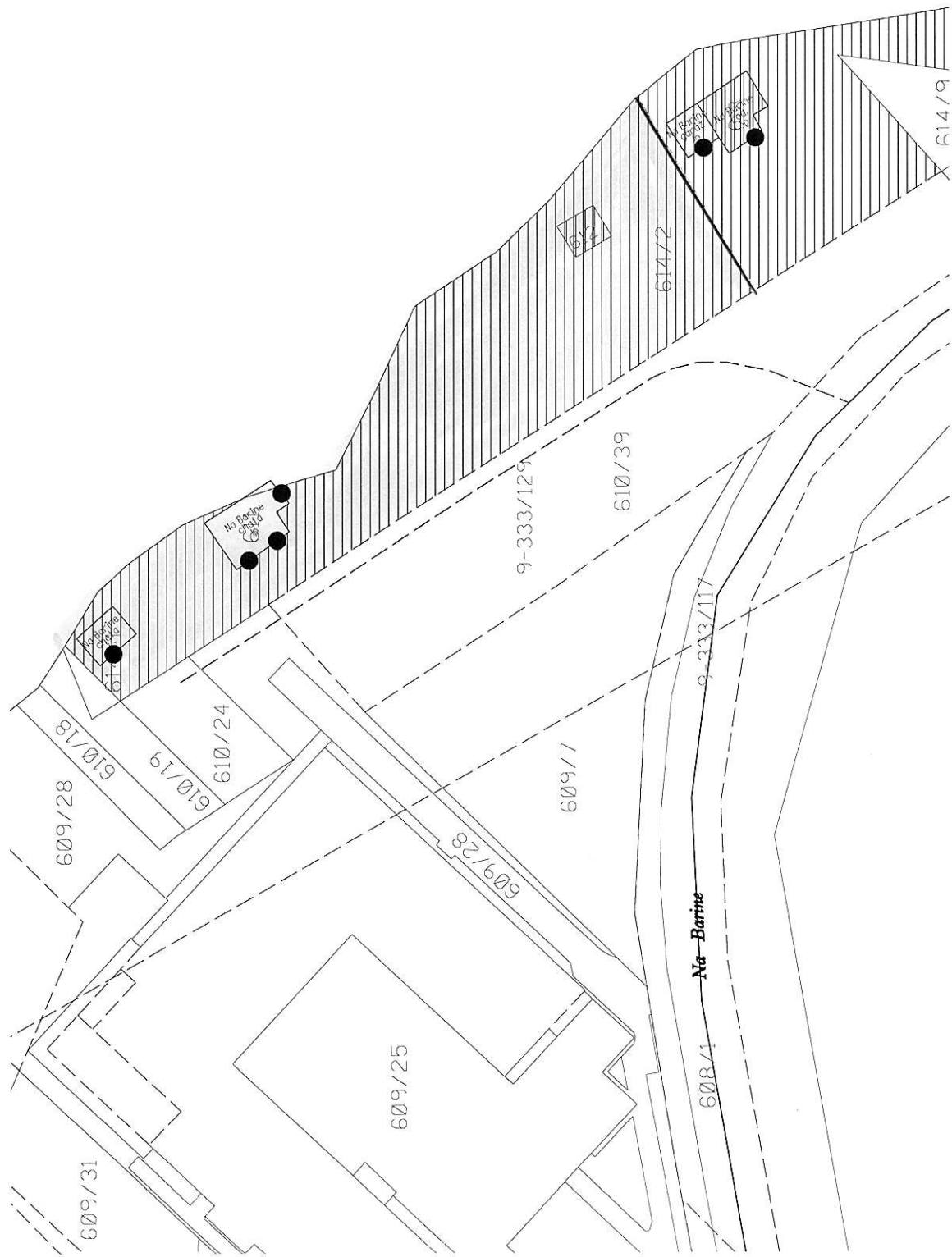
10. Výsledok obchodnej verejnej súťaže:

Výsledok obchodnej verejnej súťaže bude jej účastníkom oznámený písomne do 15 kalendárnych dní odo dňa schválenia víťaza obchodnej verejnej súťaže miestnym zastupiteľstvom.

V prípade, že víťazný navrhovateľ odstúpi od zmluvy, resp. v určenom termíne nepodpíše zmluvu, vyhlasovateľ môže uzavrieť zmluvu s navrhovateľom, ktorý sa umiestnil ako ďalší v poradí.

V Bratislave, dňa 31.10.2012





Záznam 1/1 **K.Ú.** 806005 **Verzia** 15.11.2011

Číslo parcely 614/2 Číslo zmeny 34/10

Výmera v m² 1775 Číslo listu katastrálnej mapy 0

Cena nehnuteľnosti v Sk 0 ☐ Nezaradený ☒ Intravilán ☐ Extravilán

Druh pozemku 5 Záhrady

Právny vzťah 0

Druh chránenej nehnuteľnosti 0 0 0 0 0 0 0 0 0

Spôsob využívania pozemku 4 Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárske

Spoločná nehnuteľnosť 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Nesúlad druhu pozemku 0

Príslušnosť k PPF alebo LPF 0 Pozemok nezaradený do pôdneho fondu

Číslo listu vlastníctva 1 Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie

Číslo evidenčného listu I 3 Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ

Okres: Bratislava IV
 Obec: BA-m.č. LAMAČ
 Katastrálne územie: Lamač

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 11.10.2012
 Čas vyhotovenia: 14:25:13

ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
614/ 2	1775	Záhrady	4	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

4 - Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Ostatné parcely nevyžiadané

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
 miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1,
 Bratislava, PSČ 814 99, SR

1 / 1

IČO :

Poznámka

Podľa §-u39 ods.2 katastrálneho zákona hodnovernosť údajov katastra bola spochybnená z dôvodu duplicity vlastníctva na základe rozhodnutia o vyvlastnení č. Výst.11788-5230/74 zo dňa 01.07.1975 a zákona č.138/1991Zb. a rozhodnutia o dedičstve D 436/92 a osvedčenia o dedičstve D 466/2003 Dnot.63/2003, a to:

- duplicity vlastníctva časti pozemku C-KN p.č.3408/2 s pozemkom registra E-KN p.č. 426/4 na LV č.1763,
 - duplicity vlastníctva časti pozemku C-KN p.č.3435/1 s pozemkom registra E-KN p.č. 426/3 na LV č.1763,
 - duplicity vlastníctva časti pozemku C-KN p.č.3450/8 s pozemkom registra E-KN p.č. 426/2 na LV č.1763,
 - duplicity vlastníctva pozemkov C-KN p.č.493/2, 498/2, 496/2, 496/3, 499/3, 502/2 s pozemkami registra E-KN p.č. 427/1, 428 a 429 na LV č.1763.

Poznámka

'Hodnovernosť údajov katastra nehnuteľností bola k pozemku registra 'E' parc. č. 1943 zapísanom na LV č. 791 k. ú. Lamač na základe rozhodnutia ŠN Bratislava - mesto č. 4D 9/92 zo dňa 16.01.1992, k pozemkom registra 'E' parc. č. 1941 a 1942 zapísaným na LV č. 1838 k. ú. Lamač na základe rozhodnutia ŠN Bratislava - mesto č. 4D 9/92 zo dňa 16.01.1992 a osvedčenia o dedičstve Okresného súdu Bratislava IV č. D 602/98 zo dňa 14.12.1999 a k častiam pozemkov registra 'C' parc. č. 588/4, 592, 576, 574, 573, 598/16, 484, 568/1, 599/1, 599/11, 610/14 zapísaným na LV č. 1 k. ú. Lamač na základe rozhodnutia Číslo: ÚPA-3172-330/75/Vá zo dňa 28.11.1975 spochybnená z dôvodu duplicity vlastníctva'.

Titul nadobudnutia

Žiadosť č. MAGS SNM 41536/07-1/533185 zo dňa 18.12.2007 o zápis pozemkov 1933/18, parc. č. 3496/153, GP 61/2005 - Vz 1179/06, Z-13890/07 - Vz 768/08

Titul nadobudnutia

Žiadosť MAGS SNM o zápis GP č.146/2007 (E 2111) na určenie vlastníckych práv k nehnuteľnosti parc. č. 609/7 ~ Z-10224/07.

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V-1893/06 z 14.11.2006 - Vz 1246/06
 Kúpna zmluva V-35666/10 zo dňa 21.01.2011 - Vz 81/11
 Kúpna zmluva V-34716/10 zo dňa 27.01.2011

Titul nadobudnutia

Protokol č. 1111/1300/2011 o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku - pozemkov pod miestnymi komunikáciami v meste Bratislava, Z-20581/11

Účastník právneho vzťahu:

Nájomca

2 T.O.P. AUTO HOLDING, a.s., Dr. Vladimíra Klementisa 10, Bratislava,
 PSČ 821 02, SR

IČO :

Titul nadobudnutia

Zmluva o nájme pozemku č.1/NZ/2007, Z-26/07

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

IČO :

K vlastníkovi č. 1 je nájomný vzťah na pozemok parcelné číslo 1826/8 na dobu 50 rokov, podľa nájomnej zmluvy zo dňa 18.6.2007

Účastník právneho vzťahu: Nájomca

3 Nadácia LUCINA, Podháj 1/c, Bratislava, PSČ 841 03, SR

/

IČO :

Titul nadobudnutia Nájomná zmluva č.1/2005 zo dňa 08.02.2005, dodatok zo dňa 07.02.2008

K vlastníkovi č. 1 je nájomný vzťah na pozemok parcelné číslo 481/31 o výmere 208m², na dobu určitú 40 rokov od dátumu podpísania nájomnej zmluvy č.1/2005 zo dňa 08.02.2005, N-13/09

Tituly nadobudnutia LV:

Zápis GP č.240-221-172-94 - Vz 13/95

Žiadosť zn. OSMM/1995/521/VA zo dňa 8.3.1995 - Vz 73/95

Žiadosť č.300/379/96/SA z 22.7.1996; GP č.187-94034-11 - Vz 230/96

Žiadosť č.OSMM-279/98/Vi zo dňa 27.1.1998 o zápis GP č. 32164505-55/97-1(parc. č. 610/26,27)

Žiadosť č. OSMM-4462/98/Vi zo dňa 2.9.1998 o zápis GP č. 32100965-63/98

Žiadosť č.OSM/92/Pa/71 - Vz 167/92

Zápis GP č. 11650290-207/97 (parc. 568/1,2)

Žiadosť o zápis č.OSMM-4733/99/Al /Gp.č.11/98, listina o urč.súp.čísla č.22104/02/
R-12/99 z 30.3.2000

Žiadosť č.OSMM-267/99/Vi zo dňa 19.1.1999 o zápis Pk. parc. č.3491

Žiadosť č.OSMM-268/99/Vi zo dňa 19.1.1999 o zápis Pk. parc. č.3473, 3474, 3476 - Vz 251/00

Žiadosť č.OSMM-269/99/Vi zo dňa 19.1.1999 o zápis Pk. parc. č.3176-3179

Žiadosť č.OSMM-270/99/Vi zo dňa 19.1.1999 o zápis Pk. parc. č.3155-3158

Žiadosť č.OSMM-271/99/Vi zo dňa 19.1.1999 o zápis Pk. parc. č.2679, 2680, 2874-2876, 3081-3084, 3356-3359, 3508

Žiadosť č.OSMM-272/99/Vi zo dňa 19.1.1999 o zápis Pk. parc. č.3511

Žiadosť č.OSMM-273/99/Vi zo dňa 19.1.1999 o zápis Pk. parc. č.2761

Žiadosť č.OSMM-274/99/Vi zo dňa 19.1.1999 o zápis Pk. parc. č.2986, 2987, 2929, 2930

Žiadosť č.OSMM-8152/99/Vi zo dňa 16.11.1999 a GP č. 26/1999 o zápis parc. 3473/40,41

Žiadosť č.SNM-2534/2000 zo dňa 20.4.2000 o zápis parc. č. 388/4 a GP č. 34857711-4/98

Žiadosť o zápis č.SMN-6350/00/Vi, Gp č.04-141/2000.

Rozhodnutie PÚ č.973/92-PÚ - Vz 160/94

Rozsudok č.9C 1/00-28 z 26.1.2001;

Žiadosť č. SNM-5826/01/Vo zo dňa 15.10.2001 o zápis parc. 1760/3,4,5 a GP č. 27/2001

Žiadosť č. SNM-2148/2002/Dš zo dňa 18.3.2002 o zápis parc. č. 1826/8

Žiadosť o zápis ONV Ba-IV č.2125/1981/Va z 9.6.1981 - Vz 50/81

Žiadosť č. SNM-6907/2002/Dš zo dňa 28.8.2002 o zápis delimitačného protokolu

Žiadosť č. SNM-6903/2002/Dš zo dňa 28.8.2002 o zápis delimitačného protokolu

Žiadosť č. SNM-6904/2002/Dš zo dňa 28.8.2002 o zápis delimitačného protokolu

Žiadosť č. SNM-6906/2002/Dš zo dňa 28.8.2002 o zápis delimitačného protokolu

Zameranie skut.stavu PN 677 - Vz 64/92

Žiadosť č.32/45004/Ži z 10.8.1987 - Vz 123/87

Dohoda o zrušení spoluvlastníctva V-1530/03 z 25.7.2003.

Žiadosť č. SNM-6905/2002/Dš z 28.8.2002.

GP č.037/2001 zo dňa 23.8.2001

GP č.144/04 zo dňa 4.3.2004

Žiadosť č. Mag-04/7481/18923-2/Ku zo dňa 29.3.2004 o zápis do vlastníctva obce v zmysle § 2 ods. 5 zák. č. 138/1991 Zb. (LV 1721)

Žiadosť č. MAG-04/11402/20161-1 zo dňa 1.4.2004 o zápis GP č.21/2004 na obnovu KN parc. č. 610/27

Žiadosť č. MAG-04/28725/49298-1 zo dňa 16.8.2004; GP č. 69/2004

Žiadosť o zápis č./SIČ/75 zo dňa 22.8.1975 (GP č.761-2610-144-73) - Vz 1/76 až 5/76

Žiadosť č. MAG-05/3680/6300-1 zo dňa 31.1.2005 o zápis parc. č. 3287/11

2796/58

PKV 1614

ROEP-Rozhodnutie KÚ v Bratislave č.1/2004 zo dňa 30.12.2004

Zámenná zmluva V-7961/05 z 16.1.2006.

Žiadosť č. MAG-06/10352/19266-1 zo dňa 22.3.2006 o zápis GP č. 08/2006 na obnovenie práv. stavu parc. č. 3450 - Z 660/06

Žiadosť č. MAG-06/12162/23249-1 zo dňa 4.4.2006 o zápis parc. č. 3414/17,18,20, 3287/15, 3289/11 a GP č. 13/2006 - Z 747/06

Žiadosť o zápis stavby AN/92 - Vz 168/92 (LV 1851)

Kúpna zmluva V 1697/06 z 30.10.2006, GP č. 61/2005

Kúpna zmluva V 1894/06 z 31.10.2006 - Vz 1179/06

Kúpna zmluva V 1895/06 z 31.10.2006

Kúpna zmluva V 1889/06 z 14.11.2006

Kúpna zmluva V 6616/06 z 13.11.2006

Kúpna zmluva V 6617/06 z 13.11.2006

Kúpna zmluva V 1893/06 z 14.11.2006

Kúpna zmluva V 6615/06 z 13.11.2006

Kúpna zmluva V 1890/06 z 14.11.2006

Kúpna zmluva V 1888/06 z 14.11.2006

Kúpna zmluva V 1892/06 z 14.11.2006

Kúpna zmluva V 1891/06 z 15.11.2006

Kúpna zmluva V 6621/06 z 15.11.2006

Kúpna zmluva V 6622/06 z 15.11.2006

Kúpna zmluva V 6623/06 z 15.11.2006

Kúpna zmluva V 6618/06 z 15.11.2006

Kúpna zmluva V 6613/06 z 05.12.2006

Žiadosť MAG-06/24134/59515-2/Ku zo dňa 06.09.2006 o zápis parc.č. 1808/9, GP č. 36/2006 - Z 1786/06

Žiadosť č.MAGS SNM 11853/2007-1/137059 zo dňa 20.03.2007 o zápis pozemku parc.č.609/32, GP č.23/2007

Žiadosť č.MAG-06/36960/83137-1/Dš zo dňa 04.12.2006 o zápis pozemku parc.č.1839, GP č.74/2006

Žiadosť č. MAGS SNM-31514/07-1/489535 zo dňa 13.09.2007 o zápis pozemkov parc.č.2555/689, parc.č. 2555/690, parc.č. 3116/2, GP č.100/2007, Z-9977/07

Kúpna zmluva V- 27113/2008 zo dňa 21.10.2008

ČASŤ C: ĽARCHY

Por.č.:

Vecné bremeno - právo vstupu, prechodu peši a motorovým vozidlom alebo iným dopravným prostriedkom cez pozemok parc.č. 1826/7 v prospech vlastníka pozemkov parc.č. 1828/6, 1828/14 a objektu adm.-skladovej haly súp.č. 6530 na nich sa nachádzajúcej podľa V-5197/03 zo dňa 12.12.2003

Rozhodnutie o oprave chyby č.X-685/09 zo dňa 29.09.2009 (p.č.484, 611)

Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 69 ods. 10 zákona č. 656/2004 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE Distribúcia, a.s., IČO 36361518, podľa geometického plánu č.35735325-108/2011 na pozemok registra E-KN parc.č.2403/200, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia - 2x110 kV vedenie č.8885 na trase Rz Stupava - Rz Podvorice a č. 8886 na trase Rz Stupava - Rz Lamač, Z-19818/11

- 1 Záložné právo v prospech Tatra banka, a.s., Bratislava, IČO 00 686 930 na parc.č. 1946/10 - GP č.61/2005, podľa V 2033/03 z 28.5.2003 - Vz 316/03
- 1 Vecné bremeno - právo vstupu, prechodu a právo stavby na pozemku parc.č.481/30 v zmysle § 23 ods.5 zákona NR SR č.182/1993 o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, v prospech vlastníkov bytov a nebytových priestorov v polyfunkčnom dome s.č.4671 na pozemku parc.č.481/30 (LV 3277), Z-9251/09

Iné údaje:

Z parc.č. 443/2 440 m2 vydaných podľa V-6955/96 zo dňa 23.7.1996 - Vz 51/98

GPč.32114401-84/95 - Vz 210/96

Parc.č.918 majetkovoprávne neusporiadaná pvz-153/63 podľa Z-501/02-D, IV-47/02 z 23.8.2002.

Zápis GP č. 2/99

GP č. 269/04 zo dňa 30.4.2004

Zápis GP č. 21/2004 na obnovenie právneho stavu parc. č. 610/27

GP č.571/2002 zo dňa 3.9.2002

Parc.č. 3182/1, 3186/60, 3235/1, 3235/5 (PKV 1614) - LV č. 4172 v k.ú.Devínska Nová Ves-ROEP - Vz 424/05

GP č. 16/05 vz-53/06

Zápis Gp. č. 24-48-1/93 Vz-26/97

Zápis GP č. 38/2005 a 64/2005 - Z 104/06

Zápis GP č. 08/2006 - Z 660/06

Zlúčenie LV č. 1851 do LV č. 1

GP č. 17/2006

GP č. 82/2005

Rozhodnutie Pamiatkového úradu Slovenskej republiky č. PÚ - 06/359-20/7919/Kal zo dňa 12.09.2006 o vyznačení ochranného pásma nehnuteľnej národnej kultúrnej pamiatky k pozemku parc.č. 1027, Z-1835/06

Žiadosť č.MAGS SNM 32144/07-1/491405 zo dňa 20.09.2007, GP č.123/2007, Z-10096/07

GP č. 13/2008

Zápis GP č. 7/2010- na rozdelenie pozemku p.č. 1484/1

- 1 Protokol o oprave chyby č. X-1307/08 zo dňa 05.12.2008
- 1 Protokol o oprave chyby X-1458/08 z 16.03.2009
- 1 Zápis GP č.12/2009
- 1 Parc.č.610/15, 607/1, 606, 598/40 sú majetkovoprávne nevysporiadané v časti pôvodného pozemku parc.č.1997/1,2 vedený na LV 2883, k.ú.Lamač.

Protokol o oprave chyby X-1144/09 zo dňa 21.10.2009

- 1 Zápis GP č. 13/a/11, Z-8950/11.
- 1 Zápis g.pl.22/2012, (rozdelení parc. č. 493,496,498,499 a 502), Z-9117/12
- 2 K vlastníkovi č. 1 je nájomný vzťah na pozemok parcelné číslo 1826/8 na dobu 50 rokov, podľa nájomnej zmluvy zo dňa 18.6.2007
- 3 K vlastníkovi č. 1 je nájomný vzťah na pozemok parcelné číslo 481/31 o výmere 208m2, na dobu určitú 40 rokov od dátumu podpísania nájomnej zmluvy č.1/2005 zo dňa 08.02.2005, N-13/09

Poznámka:

Bez zápisu.

Vysvetlenie: údaje v ČASTI C:ĎARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.