



Mestská časť Bratislava – Lamač

Materiál na rokovanie
Miestneho zastupiteľstva
m. č. Bratislava - Lamač
dňa 18. 12. 2012

17)

Schválenie podmienok VOS – prenájom pozemkov v lokalite „Staré záhrady“

Predkladá:

Ing. Peter Šramko
starosta

Materiál obsahuje:

1. návrh na uznesenie
2. dôvodová správa
3. prílohy

Zodpovedný:

Ing. Peter Vojtaššák
prednosta

Spracovala:

Mgr. Mária Štarková
referent OVSO

Bratislava, december 2012

1.
Návrh na uznesenie
miestneho zastupiteľstva č./2012/VI
mestskej časti Bratislava - Lamač
zo dňa 18. 12. 2012
k schváleniu podmienok VOS – prenájom pozemkov v lokalite „Staré záhrady“

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. schvaľuje

zámer prenajať pozemok parc. č. 614/2 v k.ú. Lamač o výmere 753 m²

B. schvaľuje

spôsob prenájmu pozemku, a to spôsobom obchodnej verejnej súťaže v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ustanovení § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení (ďalej len „Obchodný zákonník“) a Zásadami hospodárenia s majetkom vlastným a s majetkom hlavného mesta SR Bratislavy zvereným do správy MČ Bratislava – Lamač zo dňa 19. 04. 2007

C. schvaľuje

podmienky obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov, a to:

- vyhlásenie súťaže: 20.12.2012,
- forma podávania návrhov je písomná, pričom navrhovateľ môže predložiť najviac jeden návrh, ak podá navrhovateľ viac návrhov, budú všetky zo súťaže vylúčené,
- ukončenie predkladania návrhov súťaže: **04.02. 2012 do 12.00 h.**,
- kritériom hodnotenia predložených návrhov – výška ročného nájomného za celý predmet nájmu je minimálne 500 €, pre posúdenie poradia ponúk sa bude posudzovať výška ponúknutej jednorazovej sumy nad minimálnu sumu ročného nájomného.
- vyhlasovateľ si vyhradzuje právo, aby predmet nájmu slúžil účelu využitia, na ktorý bol doteraz využívaný – záhrada
- otváranie predložených návrhov sa uskutoční **dňa 04.02.2012** za prítomnosti starostu poslancov MZ a vybraných zamestnancov MÚ MČ Bratislava – Lamač,
- miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava – Lamač schváli víťaza VOS na najbližšom zasadnutí miestneho zastupiteľstva po termíne 04. 02. 2013
- s pripomienkami
- bez pripomienok

2.

Dôvodová správa

Parcela č. 614/2 sa nachádza v lokalite Staré záhrady, k.ú Lamač, druh pozemku záhrady vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy a je zverený MČ Bratislava – Lamač zverovacím protokolom č. 25 z roku 1994. Ide o pozemok, ktorý nie je momentálne prenajatý, o celkovej rozlohe 753 m². Na základe odporúčania KFPaD zo dňa 17.09.2012 bola pripravená VOS na prenájom predmetného pozemku, ktorá však bola zrušená. Z uvedeného dôvodu predkladáme opätovne materiál k novej VOS na schválenie.

3.

Príloha

Mestská časť Bratislava – Lamač

Malokarpatské námestie č. 9, 841 03 Bratislava, IČO: 603414

zastúpená starostom Ing. Petrom Šramkom

v y h l a s u j e

Obchodnú verejnú súťaž podľa § 9a ods. 1 písm. a) a ods. 9 zákona Slovenskej národnej rady číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa zákona Slovenskej národnej rady číslo 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, o najvhodnejší návrh na uzavretie **nájomnej zmluvy** k nehnuteľnosti v Bratislave, k.ú. Lamač:

PODMIENKY OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE

1. Identifikácia vyhlasovateľa (prenajímateľa):

Názov: Mestská časť Bratislava – Lamač

Sídlo: Malokarpatské námestie č. 9, 841 03 Bratislava

IČO: 603414

Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka a. s.

Číslo účtu: 3024032/0200

V zastúpení: Ing. Peter Šramko – starosta

Kontaktná osoba:

Gabriela Šteruská, tel. č.: 02 / 64780065, E-mail: steruska@lamac.sk

2. Špecifikácia predmetu obchodnej verejnej súťaže:

Predmetom dlhodobého nájmu je časť pozemku p.č. 614/2 v k.ú. Lamač o celkovej výmere 753 m², ktorý je v katastri nehnuteľností k.ú. Bratislava – Lamač zapísaný na liste vlastníctva

číslo 1 na Hlavné mesto SR Bratislava, zverený do správy mestskej časti Bratislava – Lamač protokolom č. 25/94.

Stručný popis:

Pozemok je situovaný v prevažne zastavenej oblasti, resp. záhradkárskej oblasti mestskej časti Lamač, nie je zaradený do pôdneho fondu.

Typ zmluvy:

Nájomná zmluva uzatvorená na dobu určitú (5 rokov) podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov.

3. Lehota a spôsob predloženia návrhu:

Súťaž sa začína dňom jej uverejnenia na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava – Lamač, Malokarpatské námestie č. 9, 841 03 Bratislava a na internetovej stránke Mestskej časti Bratislava – Lamač - www.lamac.sk.

Navrhovateľ predkladá svoj návrh v zmysle nasledovných inštrukcií:

1. Deň, mesiac, rok a hodina, dokedy sa môžu predkladať návrhy: po uverejnení súťaže na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava – Lamač a na internetovej stránke mestskej časti **do 04. februára 2013 (pondelok) do 12.00 h.** – rozhodujúci je dátum doručenia návrhu do podateľne Miestneho úradu Mestskej časti Bratislava – Lamač. Dodržanie uvedeného dátumu sa dotýka aj návrhov zaslaných poštou.

2. Adresa, na ktorú sa má návrh doručiť: Miestny úrad Mestskej časti Bratislava – Lamač, Malokarpatské námestie č. 9, 841 03 Bratislava.

3. Jazyk, v ktorom sa musí písomný návrh predložiť: slovenský.

4. Forma predloženia návrhu: Všetky požadované dokumenty, ktoré budú súčasťou súťažného návrhu je nutné doručiť v písomnej forme **v uzavretom obale označenom odosielateľom, názvom a sídlom navrhovateľa** a heslom: **Obchodná verejná súťaž – nájom pozemku „Staré záhrady – NEOTVÁRAŤ“.**

5. Predložený návrh musí okrem iného obsahovať najmä:

- identifikačné údaje vyhlasovateľa – vid'. bod 1/
- identifikačné údaje navrhovateľa (účastníka súťaže):
 - pri fyzických osobách: meno a priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, adresa trvalého bydliska,
 - v deň podávania súťažného návrhu musí dovŕšiť vek 18 rokov;
 - pri právnických osobách: obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, DIČ DPH, štatutárny orgán s uvedením oprávnenosti ku konaniu;
 - pri právnických osobách: so súťažným návrhom predložiť originál výpisu z Obchodného registra nie starší ako jeden mesiac;
 - pri fyzických osobách - podnikateľoch: meno a priezvisko, rodné priezvisko, adresa miesta podnikania, číslo živnostenského oprávnenia, IČO,
 - pri fyzických osobách - podnikateľoch: so súťažným návrhom predložiť originál výpisu živnostenského oprávnenia nie starší ako jeden mesiac,
- označenie kontaktnej osoby navrhovateľa, telefonický kontakt a e-mailovú adresu,
- výška ročného nájomného za celý predmet nájmu je minimálne 500,- €. Akceptovaná bude ponuka s najvyššou takto určenou sumou.
- písomné čestné prehlásenie navrhovateľa, že súhlasí s podmienkami obchodnej verejnej súťaže zverejnenými vo vyhlásení súťaže,
- písomné čestné prehlásenie (štatutárneho zástupcu v prípade právnickej osoby) o tom, že účastník nemá a ani v minulosti nemal záväzky voči hlavnému mestu SR Bratislave, voči Mestskej časti Bratislava – Lamač, voči organizáciám v ich zriaďovateľskej pôsobnosti, resp. v ktorej majú majetkovú účasť, ani voči príslušnému daňovému úradu,
- vyhlásenie účastníka súťaže (len fyzická osoba) o súhlase so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona číslo 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov,

- predložený návrh nie je možné meniť a dopĺňať, ani ho upravovať po uplynutí lehoty určenej na predkladanie súťažných návrhov,

Súťažné návrhy doručené iným spôsobom, napr. v otvorenej obálke, bez uvedenia hesla, bez obálky, po stanovenom termíne odovzdania nebudú do obchodnej verejnej súťaže prijaté.

6. Rozsah a úplnosť súťažného návrhu:

Návrh musí byť predložený v súlade s podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu.

7. Doba nájmu, rekonštrukcia a prevádzka objektu:

- doba nájmu: 5 rokov od nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy;

- víťaz obchodnej verejnej súťaže bude predmet nájmu užívať v súlade s tým, ako je zapísaný na liste vlastníctva, t.j. ako záhradu

- ročná výška nájomného, ktorá bude uvedená v nájomnej zmluve sa zvýši v prípade, ak sa zvýši daň z príjmov, ktorú obec bude uhrádzať počnúc rokom 2013 z príjmov získaných v roku 2012, ktorá je v súčasnom období 19 %,

8. Ďalšie podmienky vyhlasovateľa:

a) vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy alebo súťaž zrušiť podľa § 283 zákona číslo 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka; o zrušení súťaže budú účastníci súťaže, ktorí podali návrhy, písomne vyrozumení. Zrušenie súťaže bude uverejnené na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava – Lamač na Malokarpatskom námestí č. 9, 841 03 Bratislava a na internetovej stránke mestskej časti www.lamac.sk,

b) vyhlasovateľ si vyhradzuje právo, aby predmet nájmu slúžil účelu využitia, na ktorý bol doteraz využívaný – záhrada

c) vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy (§ 287 ods. 2 zákona čís. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka) a ukončiť obchodnú verejnú súťaž bez výberu súťažného návrhu,

d) návrh nemožno odvolať po jeho doručení vyhlasovateľovi,

e) vyhlasovateľ si vyhradzuje právo predĺžiť lehotu na vyhlásenie vybraného súťažného návrhu,

f) vyhlasovateľ si vyhradzuje právo v prípade zistenia neúplnosti súťažného návrhu z hľadiska požiadaviek vyhlasovateľa uvedených v súťažných podkladoch (najmä ak navrhnutá výška ročného nájomného bude nižšia ako 500,- €), vyradiť návrh z obchodnej verejnej súťaže,

g) vyhlasovateľ si vyhradzuje právo v prípade formálnych nedostatkov, ktoré nemenia obsah súťažného návrhu, vyzvať uchádzača na jeho doplnenie,

h) v prípade, že s navrhovateľom víťazného návrhu nebude uzatvorená zmluva z dôvodov na strane navrhovateľa, môže vyhlasovateľ uzavrieť zmluvu s navrhovateľom, ktorý sa vo vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže umiestnil ako ďalší v poradí,

i) otváranie predložených návrhov sa uskutoční dňa 04.02.2013 za prítomnosti starostu poslancov MZ a vybraných zamestnancov MÚ MČ Bratislava - Lamač

j) miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava – Lamač schváli víťaza VOS na najbližšom zasadnutí miestneho zastupiteľstva po termíne 04. 02. 2013

9. Súťažné podmienky:

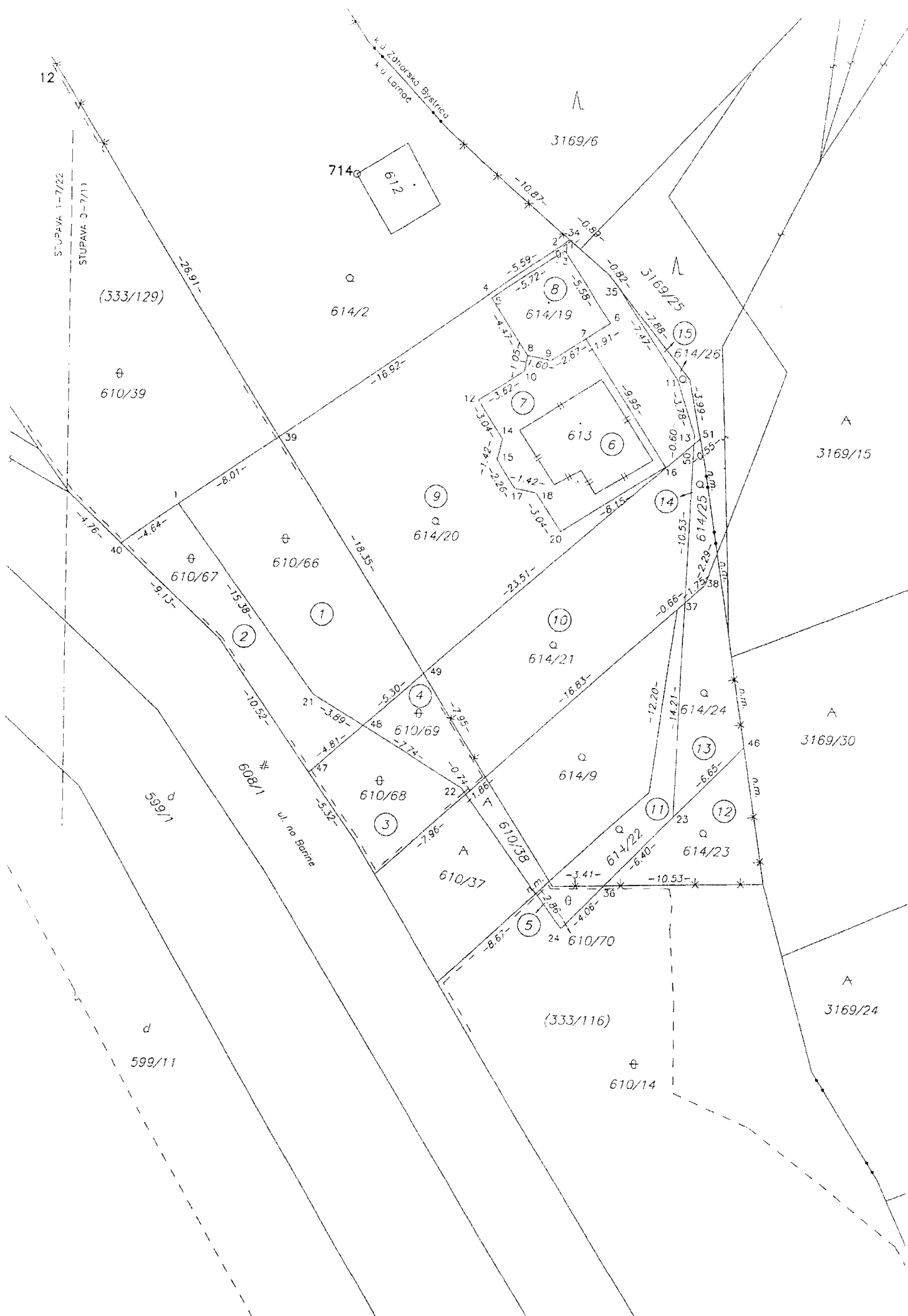
Súťažné podmienky je možné získať na internetovej stránke mestskej časti www.lamac.sk.

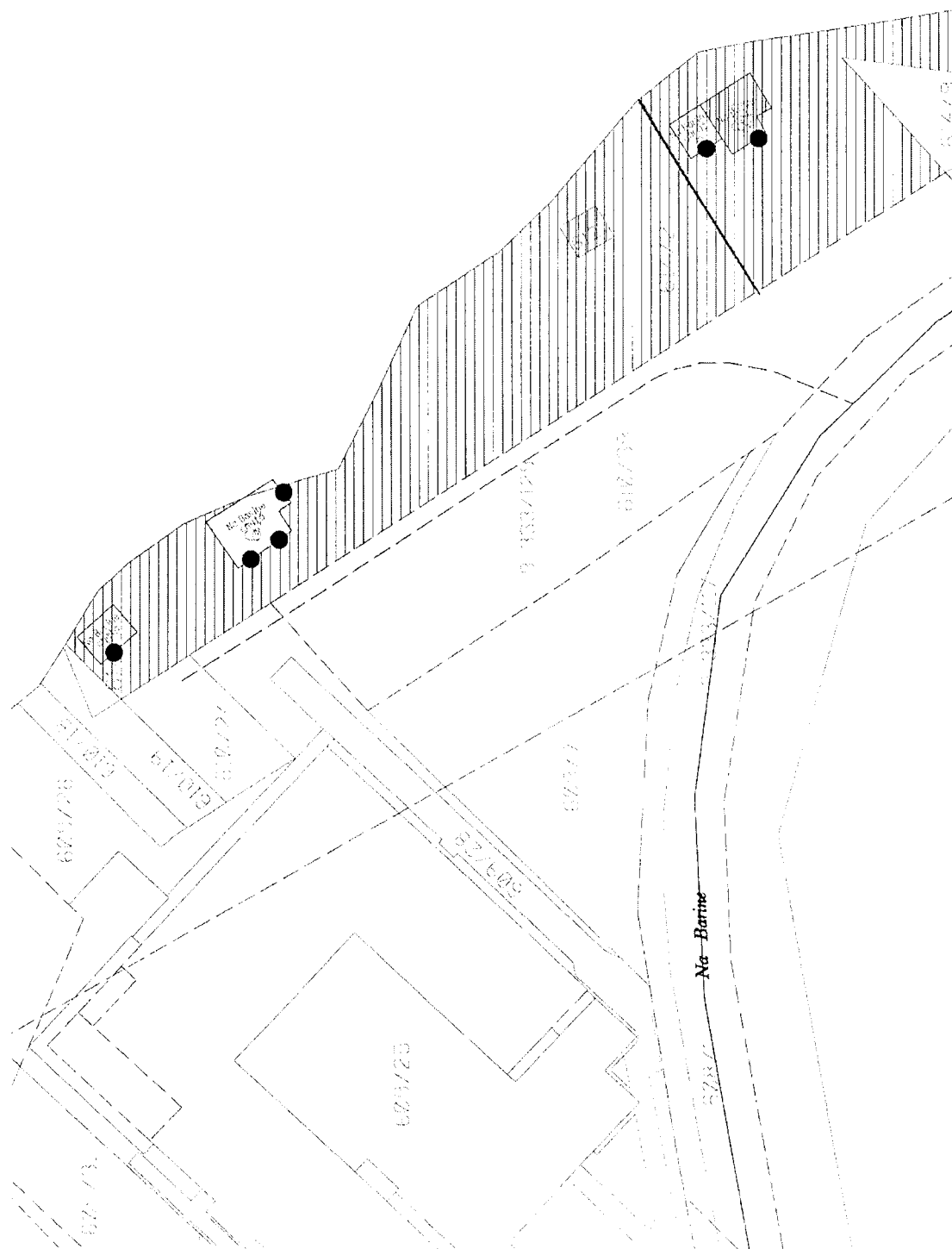
10. Výsledok obchodnej verejnej súťaže:

Výsledok obchodnej verejnej súťaže bude jej účastníkom oznámený písomne do 15 kalendárnych dní odo dňa schválenia víťaza obchodnej verejnej súťaže miestnym zastupiteľstvom.

V prípade, že víťazný navrhovateľ odstúpi od zmluvy, resp. v určenom termíne nepodpíše zmluvu, vyhlasovateľ môže uzavrieť zmluvu s navrhovateľom, ktorý sa umiestnil ako ďalší v poradí.

V Bratislave, dňa





Záznam	1/1	K.Ú.	806005	Verzia	15.11.2011
Číslo parcely	614/2	Číslo zmeny	34/10		
Výmera v m²	1775	Číslo listu katastrálnej mapy	0		
Cena nehnuteľnosti v Sk	0	☐ Nezaradený	☒ Intravilán	☐ Extravilán	
Druh pozemku	5	Záhrady			
Právny vzťah	0				
Druh chránenej nehnuteľnosti	0	0	0	0	0
Spôsob využívania pozemku	4	Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárske			
Spoločná nehnuteľnosť	1	Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou			
Nesúlad druhu pozemku	0				
Príslušnosť k PPF alebo LPF	0	Pozemok nezaradený do pôdneho fondu			
Číslo listu vlastníctva	1	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie			
Číslo evidenčného listu I	3	Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1			

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava IV

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: BA-m.č. LAMAČ

Dátum vyhotovenia 11.10.2012

Katastrálne územie: Lamač

Čas vyhotovenia: 14:25:13

ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
614/ 2	1775	Záhrady	4	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

4 - Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Ostatné parcely nevyžiadané

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1 Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR

1 / 1

IČO :

Poznámka

Podľa §-u39 ods.2 katastrálneho zákona hodnovernosť údajov katastra bola spochybnená z dôvodu duplicity vlastníctva na základe rozhodnutia o vyvlastnení č. Výst.11788-5230/74 zo dňa 01.07.1975 a zákona č.138/1991Zb. a rozhodnutia o dedičstve D 436/92 a osvedčenia o dedičstve D 466/2003 Dnot.63/2003, a to:

- duplicity vlastníctva časti pozemku C-KN p.č.3408/2 s pozemkom registra E-KN p.č. 426/4 na LV č.1763,
- duplicity vlastníctva časti pozemku C-KN p.č.3435/1 s pozemkom registra E-KN p.č. 426/3 na LV č.1763,
- duplicity vlastníctva časti pozemku C-KN p.č.3450/8 s pozemkom registra E-KN p.č. 426/2 na LV č.1763,
- duplicity vlastníctva pozemkov C-KN p.č.493/2, 498/2, 496/2, 496/3, 499/3, 502/2 s pozemkami registra E-KN p.č. 427/1, 428 a 429 na LV č.1763.

Poznámka

,Hodnovernosť údajov katastra nehnuteľností bola k pozemku registra ,E' parc. č. 1943 zapísanom na LV č. 791 k. ú. Lamač na základe rozhodnutia ŠN Bratislava - mesto č. 4D 9/92 zo dňa 16.01.1992, k pozemkom registra ,E' parc. č. 1941 a 1942 zapísaným na LV č. 1838 k. ú. Lamač na základe rozhodnutia ŠN Bratislava - mesto č. 4D 9/92 zo dňa 16.01.1992 a osvedčenia o dedičstve Okresného súdu Bratislava IV č. D 602/98 zo dňa 14.12.1999 a k častiam pozemkov registra ,C' parc. č. 588/4, 592, 576, 574, 573, 598/16, 484, 568/1, 599/1, 599/11, 610/14 zapísaným na LV č. 1 k. ú. Lamač na základe rozhodnutia Číslo: ÚPA-3172-330/75/Vá zo dňa 28.11.1975 spochybnená z dôvodu duplicity vlastníctva'.

Titul nadobudnutia

Žiadosť č. MAGS SNM 41536/07-1/533185 zo dňa 18.12.2007 o zápis pozemkov 1933/18, parc. č. 3496/153, GP 61/2005 - Vz 1179/06, Z-13890/07 - Vz 768/08

Titul nadobudnutia

Žiadosť MAGS SNM o zápis GP č.146/2007 (E 2111) na určenie vlastníckych práv k nehnuteľnosti parc. č. 609/7 ~ Z-10224/07.

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V-1893/06 z 14.11.2006 - Vz 1246/06
Kúpna zmluva V-35666/10 zo dňa 21.01.2011 - Vz 81/11
Kúpna zmluva V-34716/10 zo dňa 27.01.2011

Titul nadobudnutia

Protokol č. 1111/1300/2011 o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku - pozemkov pod miestnymi komunikáciami v meste Bratislava, Z-20581/11

Účastník právneho vzťahu: Nájomca

2 T.O.P. AUTO HOLDING, a.s., Dr. Vladimíra Klementisa 10, Bratislava, PSČ 821 02, SR

/

IČO :

Titul nadobudnutia

Zmluva o nájme pozemku č.1/NZ/2007, Z-26/07

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

IČO :

K vlastníkovi č. 1 je nájomný vzťah na pozemok parcelné číslo 1826/8 na dobu 50 rokov, podľa nájomnej zmluvy zo
dňa 18.6.2007

Účastník právneho vzťahu: Nájomca

3 Nadácia LUCINA, Podháj 1/c, Bratislava, PSČ 841 03, SR

IČO :

Titul nadobudnutia Nájomná zmluva č.1/2005 zo dňa 08.02.2005, dodatok zo dňa 07.02.2008

K vlastníkovi č. 1 je nájomný vzťah na pozemok parcelné číslo 481/31 o výmere 208m², na dobu určitú 40 rokov od
dátumu podpísania nájomnej zmluvy č.1/2005 zo dňa 08.02.2005, N-13/09

Tituly nadobudnutia LV:

Zápis GP č.240-221-172-94 - Vz 13/95
Žiadosť zn. OSM/1995/521/VA zo dňa 8.3.1995 - Vz 73/95
Žiadosť č.300/379/96/SA z 22.7.1996; GP č.187-94034-11 - Vz 230/96
Žiadosť č.OSM-279/98/Vi zo dňa 27.1.1998 o zápis GP č. 32164505-55/97-1(parc. č. 610/26,27)
Žiadosť č. OSM-4462/98/Vi zo dňa 2.9.1998 o zápis GP č. 32100965-63/98
Žiadosť č.OSM/92/Pa/71 - Vz 167/92
Zápis GP č. 11650290-207/97 (parc. 568/1,2)
Žiadosť o zápis č.OSM-4733/99/AI /Gp.č.11/98, listina o urč.súp.číslo č.22104/02/
R-12/99 z 30.3.2000
Žiadosť č.OSM-267/99/Vi zo dňa 19.1.1999 o zápis Pk. parc. č.3491
Žiadosť č.OSM-268/99/Vi zo dňa 19.1.1999 o zápis Pk. parc. č.3473, 3474, 3476 - Vz 251/00
Žiadosť č.OSM-269/99/Vi zo dňa 19.1.1999 o zápis Pk. parc. č.3176-3179
Žiadosť č.OSM-270/99/Vi zo dňa 19.1.1999 o zápis Pk. parc. č.3155-3158
Žiadosť č.OSM-271/99/Vi zo dňa 19.1.1999 o zápis Pk. parc. č.2679, 2680, 2874-2876, 3081-3084, 3356-3359, 3508
Žiadosť č.OSM-272/99/Vi zo dňa 19.1.1999 o zápis Pk. parc. č.3511
Žiadosť č.OSM-273/99/Vi zo dňa 19.1.1999 o zápis Pk. parc. č.2761
Žiadosť č.OSM-274/99/Vi zo dňa 19.1.1999 o zápis Pk. parc. č.2986, 2987, 2929, 2930
Žiadosť č.OSM-8152/99/Vi zo dňa 16.11.1999 a GP č. 26/1999 o zápis parc. 3473/40,41
Žiadosť č.SNM-2534/2000 zo dňa 20.4.2000 o zápis parc. č. 388/4 a GP č. 34857711-4/98
Žiadosť o zápis č.SMN-6350/00/Vi, Gp č.04-141/2000.
Rozhodnutie PÚ č.973/92-PÚ - Vz 160/94
Rozsudok č.9C 1/00-28 z 26.1.2001;
Žiadosť č. SNM-5826/01/Vo zo dňa 15.10.2001 o zápis parc. 1760/3,4,5 a GP č. 27/2001
Žiadosť č. SNM-2148/2002/Dš zo dňa 18.3.2002 o zápis parc. č. 1826/8
Žiadosť o zápis ONV Ba-IV č.2125/1981/Va z 9.6.1981 - Vz 50/81
Žiadosť č. SNM-6907/2002/Dš zo dňa 28.8.2002 o zápis delimitačného protokolu
Žiadosť č. SNM-6903/2002/Dš zo dňa 28.8.2002 o zápis delimitačného protokolu
Žiadosť č. SNM-6904/2002/Dš zo dňa 28.8.2002 o zápis delimitačného protokolu
Žiadosť č. SNM-6906/2002/Dš zo dňa 28.8.2002 o zápis delimitačného protokolu
Zameranie skut.stavu PN 677 - Vz 64/92
Žiadosť č.32/45004/Ži z 10.8.1987 - Vz 123/87
Dohoda o zrušení spoluvlastníctva V-1530/03 z 25.7.2003.
Žiadosť č. SNM-6905/2002/Dš z 28.8.2002.
GP č.037/2001 zo dňa 23.8.2001
GP č.144/04 zo dňa 4.3.2004
Žiadosť č. Mag-04/7481/18923-2/Ku zo dňa 29.3.2004 o zápis do vlastníctva obce v zmysle § 2 ods. 5 zák. č. 138/1991 Zb.
(LV 1721)
Žiadosť č. MAG-04/11402/20161-1 zo dňa 1.4.2004 o zápis GP č.21/2004 na obnovu KN parc. č. 610/27
Žiadosť č. MAG-04/28725/49298-1 zo dňa 16.8.2004; GP č. 69/2004
Žiadosť o zápis č./SIČ/75 zo dňa 22.8.1975 (GP č.761-2610-144-73) - Vz 1/76 až 5/76
Žiadosť č. MAG-05/3680/6300-1 zo dňa 31.1.2005 o zápis parc. č. 3287/11
2796/58
PKV 1614
ROEP-Rozhodnutie KÚ v Bratislave č.1/2004 zo dňa 30.12.2004
Zámená zmluva V-7961/05 z 16.1.2006.
Žiadosť č. MAG-06/10352/19266-1 zo dňa 22.3.2006 o zápis GP č. 08/2006 na obnovenie práv. stavu parc. č. 3450 - Z 660/06
Žiadosť č. MAG-06/12162/23249-1 zo dňa 4.4.2006 o zápis parc. č. 3414/17,18,20, 3287/15, 3289/11 a GP č. 13/2006 - Z
747/06
Žiadosť o zápis stavby AN/92 - Vz 168/92 (LV 1851)
Kúpna zmluva V 1697/06 z 30.10.2006, GP č. 61/2005
Kúpna zmluva V 1894/06 z 31.10.2006 - Vz 1179/06

Kúpna zmluva V 1895/06 z 31.10.2006
 Kúpna zmluva V 1889/06 z 14.11.2006
 Kúpna zmluva V 6616/06 z 13.11.2006
 Kúpna zmluva V 6617/06 z 13.11.2006
 Kúpna zmluva V 1893/06 z 14.11.2006
 Kúpna zmluva V 6615/06 z 13.11.2006
 Kúpna zmluva V 1890/06 z 14.11.2006
 Kúpna zmluva V 1888/06 z 14.11.2006
 Kúpna zmluva V 1892/06 z 14.11.2006
 Kúpna zmluva V 1891/06 z 15.11.2006
 Kúpna zmluva V 6621/06 z 15.11.2006
 Kúpna zmluva V 6622/06 z 15.11.2006
 Kúpna zmluva V 6623/06 z 15.11.2006
 Kúpna zmluva V 6618/06 z 15.11.2006
 Kúpna zmluva V 6613/06 z 05.12.2006
 Žiadosť MAG-06/24134/59515-2/Ku zo dňa 06.09.2006 o zápis parc.č. 1808/9, GP č. 36/2006 - Z 1786/06
 Žiadosť č.MAGS SNM 11853/2007-1/137059 zo dňa 20.03.2007 o zápis pozemku parc.č.609/32, GP č.23/2007
 Žiadosť č.MAG-06/36960/83137-1/DŠ zo dňa 04.12.2006 o zápis pozemku parc.č.1839, GP č.74/2006
 Žiadosť č. MAGS SNM-31514/07-1/489535 zo dňa 13.09.2007 o zápis pozemkov parc.č.2555/689, parc.č. 2555/690, parc.č. 3116/2, GP č.100/2007, Z-9977/07
 Kúpna zmluva V- 27113/2008 zo dňa 21.10.2008

ČASŤ C: ĎALŠIE

Por.č.:

Vecné bremeno - právo vstupu, prechodu peši a motorovým vozidlom alebo iným dopravným prostriedkom cez pozemok parc.č. 1826/7 v prospech vlastníka pozemkov parc.č. 1828/6, 1828/14 a objektu adm.-skladovej haly súp.č. 6530 na nich sa nachádzajúcej podľa V-5197/03 zo dňa 12.12.2003
 Rozhodnutie o oprave chyby č.X-685/09 zo dňa 29.09.2009 (p.č.484, 611)
 Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 69 ods. 10 zákona č. 656/2004 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE Distribúcia, a.s., IČO 36361518, podľa geometrického plánu č.35735325-108/2011 na pozemok registra E-KN parc.č.2403/200, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia - 2x110 kV vedenie č.8885 na trase Rz Stupava - Rz Podvorice a č. 8886 na trase Rz Stupava - Rz Lamač, Z-19818/11

- 1 Záložné právo v prospech Tatra banka, a.s., Bratislava, IČO 00 686 930 na parc.č. 1946/10 - GP č.61/2005, podľa V 2033/03 z 28.5.2003 - Vz 316/03
- 1 Vecné bremeno - právo vstupu, prechodu a právo stavby na pozemku parc.č.481/30 v zmysle § 23 ods.5 zákona NR SR č.182/1993 o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, v prospech vlastníkov bytov a nebytových priestorov v polyfunkčnom dome s.č.4671 na pozemku parc.č.481/30 (LV 3277), Z-9251/09

Iné údaje:

Z parc.č. 443/2 440 m2 vydaných podľa V-6955/96 zo dňa 23.7.1996 - Vz 51/98
 GPč.32114401-84/95 - Vz 210/96
 Parc.č.918 majetkovoprávne neusporiadaná pvz-153/63 podľa Z-501/02-D, IV-47/02 z 23.8.2002.
 Zápis GP č. 2/99
 GP č. 269/04 zo dňa 30.4.2004
 Zápis GP č. 21/2004 na obnovenie právneho stavu parc. č. 610/27
 GP č.571/2002 zo dňa 3.9.2002
 Parc.č. 3182/1, 3186/60, 3235/1, 3235/5 (PKV 1614) - LV č. 4172 v k.ú.Devínska Nová Ves-ROEP - Vz 424/05
 GP č. 16/05 vz-53/06
 Zápis Gp. č. 24-48-1/93 Vz-26/97
 Zápis GP č. 38/2005 a 64/2005 - Z 104/06
 Zápis GP č. 08/2006 - Z 660/06
 Zlúčenie LV č. 1851 do LV č. 1
 GP č. 17/2006
 GP č. 82/2005
 Rozhodnutie Pamiatkového úradu Slovenskej republiky č. PÚ - 06/359-20/7919/Kal zo dňa 12.09.2006 o vyznačení ochranného pásma nehnuteľnej národnej kultúrnej pamiatky k pozemku parc.č. 1027, Z-1835/06
 Žiadosť č.MAGS SNM 32144/07-1/491405 zo dňa 20.09.2007, GP č.123/2007, Z-10096/07
 GP č. 13/2008
 Zápis GP č. 7/2010- na rozdelenie pozemku p.č. 1484/1

- 1 Protokol o oprave chyby č. X-1307/08 zo dňa 05.12.2008
- 1 Protokol o oprave chyby X-1458/08 z 16.03.2009
- 1 Zápis GP č.12/2009
- 1 Parc.č.610/15, 607/1, 606, 598/40 sú majetkovoprávne nevysporiadané v časti pôvodného pozemku parc.č.1997/1,2 vedený na LV 2883, k.ú.Lamač.

Protokol o oprave chyby X-1144/09 zo dňa 21.10.2009

- 1 Zápis GP č. 13/a/11, Z-8950/11.
- 1 Zápis g.pl.22/2012, (rozdelení parc. č. 493,496,498,499 a 502), Z-9117/12
- 2 K vlastníkovi č. 1 je nájomný vzťah na pozemok parcelné číslo 1826/8 na dobu 50 rokov, podľa nájomnej zmluvy zo dňa 18.6.2007
- 3 K vlastníkovi č. 1 je nájomný vzťah na pozemok parcelné číslo 481/31 o výmere 208m2, na dobu určitú 40 rokov od dátumu podpísania nájomnej zmluvy č.1/2005 zo dňa 08.02.2005, N-13/09

Poznámka:

Bez zápisu.

Vysvetlenie: údaje v ČASTI C:ĎARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.