



Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Lamač

Zápisnica zo zasadnutia Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava – Lamač 18.12.2012

Prítomní: Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, JUDr. Júlia Ondrišová, Mgr. Mária Imrichová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Oleksák, PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková

Za MÚ: Ing. Peter Šramko - starosta, Ing. Pavol Baxa – poverený prednosta MÚ, Ing. Vlastislava Rychtáriková, Mgr. Michaela Kövári-Mrázová, Mgr. Mária Štarková, Bc. Miriam Čuchtová

Ospravedlnení: Mgr. Marta Janyšková

Prizvaní hostia: Mgr. Vladimír Stanko – veliteľ Mestskej polície Bratislava - Dúbravka

Program:

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľky
2. Schválenie programu
3. Situačná správa mestskej polície za mesiac október 2012
4. Kontrola čerpania mzdových výdavkov a náhrad za rok 2011
5. Správa z výsledkov kontroly - dohody o prácach vykonaných mimo pracovného pomeru v roku 2011
6. Návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2013
7. Návrh na 3. úpravu rozpočtu MČ Bratislava – Lamač v roku 2012
8. Stanovisko k návrhu Štatútu hl. mesta SR Bratislavy – rozdelenie pôsobnosti v oblasti veterinárnej starostlivosti
9. Stanovisko k návrhu VZN č. 3/2012 o niektorých podmienkach držania psov na území MČ Bratislava – Lamač
10. Stanovisko k návrhu VZN č. 4/2012 o úprave podmienok predaja, podávania a požívania alkoholických nápojov na verejne prístupných miestach v MČ BA – Lamač
11. Stanovisko k návrhu na odpísanie pohľadávky – p. Michal Badrňa
12. Priebežné vyhodnotenie plánu verejných obstarávaní, investičných akcií a údržby za rok 2012
13. Správa o plnení uznesení MZ platných k 11. 12. 2012
14. Dopravná situácia v MČ Bratislava - Lamač
15. Návrh termínov zasadnutia Miestnej rady a Miestneho zastupiteľstva na I. polrok 2013
16. Schválenie podmienok VOS – budova bývalej kotolne K 24 na Studenohorskej ulici č. 1
17. Schválenie podmienok VOS – prenájom pozemkov v lokalite „Staré záhrady“
18. Stanovisko k prenájomu nebytových priestorov na trhovisku Lamač – schválenie zmluvných podmienok na základe VOS
19. Stanovisko k prenájomu bývalej základnej školy a príľahlých pozemkov na Borinskej ulici č. 23 – schválenie zmluvných podmienok na základe VOS
20. Stanovisko k žiadosti o zmenu nájomných zmlúv – p. Lubomír Mišovič
21. Stanovisko k uznaniu dlhu – p. Martin Šimonič (FUXO)
22. Zaujatie stanoviska k žiadosti hl. mesta SR BA k investičnému zámeru – cyklistický štadión
23. Informatívne správy (A. o postupoch prác na ÚPD Malokarpatské námestie a ÚPD Zečák, B. o Polyfunkčnom dome Lamač – Podháj, C. o stave príjmov a výdavkov MČ BA Lamač, D. o demografickom vývoji detí v MČ BA – Lamač, E. o hrobových miestach – Marianum, F. o zmene organizačnej štruktúry)
24. Výstupy z komisií
25. Rôzne
26. Interpelácie poslancov
27. Záver

K bodu 1 - Otvorenie, voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľky

Starosta Ing. Šramko otvoril zasadnutie Miestneho zastupiteľstva a privítal prítomných poslancov a hostí. **Ospravedlnil neúčast' poslankyne Mgr. Janyškovej na zasadnutí MZ, počet poslancov: 8**

Do návrhovej komisie navrhol: Mgr. Mária Imrichová a Mgr. Ing. Radoslav Olekšák

Za overovateľov: MVDr. Pavol Čech a Ing. Daniel Valentovič, CSc.

Zapisovateľky: Mgr. Mária Štarková a Bc. Miriam Čuchtová

O predložennom návrhu dal pán starosta hlasovať.

Počet poslancov: 8

Za: 8 – Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, JUDr. Júlia Ondrišová, Mgr. Mária Imrichová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 2 - Schválenie programu

Starosta informoval prítomných poslancov, že v zmysle zákona poveril za svoju zástupkyňu poslankyňu JUDr. Júliu Ondrišovú. Predstavil poslancom povereného prednostu p. Ing. Baxu, ktorý bude od 1.1.2013 vykonávať funkciu v plnom rozsahu. Stiahol z rokovania MZ bod č. 10, nakoľko vo veci nebolo dodané stanovisko od prokurátora. Navrhol zaradiť do programu rokovania bod 9A - Protest prokurátora zn. Pd 72/12-12.

Mgr. Ing. Olekšák navrhol, aby boli informatívne správy 23A a 23B prerokované ako riadne body 12A a 12B. Uviedol, že niektoré materiály boli dodané pár minút pred zasadnutím MZ a preto sa nevie vyjadriť k protestu prokurátora. Požiadala o to, aby boli v budúcnosti dodatočné materiály poslancom doručované skôr.

Starosta uviedol, že protest je potrebné prijať do 30 dní. Navrhol prerokovať materiál ako bod 22A. Informoval poslancov o žiadosti p. Rajčákovej. Navrhol túto žiadosť prerokovať v bode Rôzne.

Návrh na prerokovanie bodu 22A – Protest prokurátora zn. Pd 72/12-12

Počet poslancov: 8

Za: 8 - Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, JUDr. Júlia Ondrišová, Mgr. Mária Imrichová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Návrh bol schválený.

Návrh prerokovať body 23A a 23B ako riadne body 12A a 12B

Počet poslancov: 8

Za: 8 - Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, JUDr. Júlia Ondrišová, Mgr. Mária Imrichová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Návrh bol schválený.

Program ako celok

Počet poslancov: 8

Za: 8 - Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, JUDr. Júlia Ondrišová, Mgr. Mária Imrichová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 3 - Situačná správa mestskej polície za mesiac október 2012

Starosta dal slovo Mgr. Stankovi, veliteľovi MsP BA-Dúbravka. Mgr. Stanko informoval starostu a poslancov, že plánuje vyčleniť určitý počet policajtov navyše. Uviedol, že momentálne sa plní zabezpečovanie hliadky pri škole medzi 12. a 15. hodinou. Ospravedlnil neúčast' náčelníčky MsP JUDr. Zajacovej, ktorá sa nemohla rokovania MZ zúčastniť z dôvodu odcestovania.

Ing. Valentovič potvrdil, že stretáva policajtov pri škole a poďakoval celému PZ za spoluprácu.

MVDr. Čech uviedol, že na ceste pri škole sa stala nehoda a navrhol zabezpečiť kontrolu na tejto ceste pomocou živej makety policajta. Ďalej uviedol, že v Lamači je čoraz viac čiernych skládok. Dal kolovať poslancom obrázky s čiernymi skládkami nachádzajúcich sa v Lamači. Ing. Valentovič navrhol v tejto veci zakúpiť fotopascu a fotografie použiť ako dôkazový materiál na obvinenie páchatel'a.

Mgr. Ing. Olekšák navrhol zorganizovať osobné stretnutie zástupcov štátnej a mestskej polície a dohodnúť spoločnú stratégiu ohľadom bezpečnosti občanov Lamača. Uviedol, že je potrebné predchádzať krízovým situáciám.

Ing. Bizoňová navrhla uverejniť v najbližšom Lamačanovi čísla MsP, na ktoré môžu občania v prípade potreby zavolať.

MZ berie na vedomie predloženú situačnú správu mestskej polície za mesiac október 2012

Počet poslancov: 8

Za: 8 - Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, JUDr. Júlia Ondrišová, Mgr. Mária Imrichová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 4 - Kontrola čerpania mzdových výdavkov a náhrad za rok 2011

Starosta ospravedlnil neúčast' MK, Ing. Stankovej na zasadnutí MZ z dôvodu PN. Mgr. Ing. Olekšák navrhol stiahnuť body č. 4, 5 a 6 z dôvodu neprítomnosti p. kontrolórky.

Starosta uviedol, že body budú prerokované na nasledujúcom zasadnutí MZ.

K bodu 5 - Správa z výsledkov kontroly - dohody o prácach vykonaných mimo pracovného pomeru v roku 2011

Bod bol stiahnutý z rokovania MZ.

K bodu 6 - Návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2013

Bod bol stiahnutý z rokovania MZ.

K bodu 7 - Návrh na 3. úpravu rozpočtu MČ Bratislava – Lamač v roku 2012

Starosta uviedol, že materiál bol prerokovaný v jednotlivých komisiách. Poslancom MZ bol predložený nový materiál k 3. úprave rozpočtu, pretože v poslednom sa vyskytla výpočtová chyba. Ing. Baxa sa ospravedlnil za výpočtovú chybu, kde nesprávne uviedol číslo v položke 11.3.2 – letná údržba, kde sa má znížiť rozpočet o 14 971 €. Podal informácie k jednotlivým zmenám v úprave rozpočtu.

Mgr. Ing. Olekšák navrhol materiál stiahnuť z dôvodu, že bola predložená ďalšia verzia rozpočtu. Požiadaval o vysvetlenie, prečo sa v novom návrhu objavila nevyčerpaná dotácia z roku 2011. Starosta ozrejmil, že ide o dotáciu na kanalizáciu a pokiaľ nebude zahrnutá do rozpočtu, nemôže ju MČ oprávnené použiť v budúcom roku. Ing. Bizoňová požiadala o informáciu, v akom pracovnom pomere je p. Ing. Baxa. Starosta uviedol, že p. Baxa je momentálne zamestnaný na dohodu o vykonaní práce. Ing. Bizoňová požiadala o informáciu, či p. Baxa podpísal dohodu o mlčanlivosti, pretože prichádza do styku s citlivými údajmi. Starosta ozrejmil, že p. Baxa je poverený zastupovaním, z čoho mu vyplývajú aj tieto povinnosti. Mgr. Ing. Olekšák uviedol, že z hľadiska šetrenia nie je rozumné mať v pracovnom pomere 2 prednostov. Ing. Valentovič zdôraznil, že je veľmi dobré mať zabezpečenú časovú kontinuitu práce prednostu najmä v dobe zostavovania rozpočtu v neľahkých podmienkach. MVDr. Čech sa zaujímal

o to, či pán prednosta Ing. Baxa bude pracovať v MÚ Lamač dlhodobejšie. Pán starosta vysvetlil, že od Januára 2013 bude pracovať pán prednosta v MÚ na plný úväzok. JUDr. Ondrišová poprosila vedenie MÚ, aby boli všetky materiály finančného charakteru prerokované vo finančnej komisii a boli dodané v dostatočnom čase pred rokovaním MZ. Požiadala prítomných poslancov o kompromis. Ing. Baxa sľúbil, že sa bude snažiť, aby sa tieto problémy už neopakovali. Mgr. Ing. Olekšák požiadala o úpravu materiálu. Ing. Baxa opravil jednotlivé zmeny v rozpočte s tým, že všetky opravené zmeny budú uvedené v uznesení. Starosta doplnil, že v uznesení budú uvedené celé tabuľky.

MZ schvaľuje tretiu úpravu rozpočtu MČ Bratislava – Lamač na rok 2012

Počet poslancov: 8

Za: 8 - Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, JUDr. Júlia Ondrišová, Mgr. Mária Imrichová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 8 - Stanovisko k návrhu Štatútu hl. mesta SR Bratislavy – rozdelenie pôsobnosti v oblasti veterinárnej starostlivosti

Starosta podal informácie k materiálu. Ozrejmil, že ide o odchyt túlavých zvierat a o financovanie predmetnej činnosti. MVDr. Čech navrhol počkať na oficiálne štatistické údaje, koľko zvierat sa v mestskej časti Lamač odchytí a podľa toho zvoliť spôsob financovania týchto služieb. Mgr. Ing. Olekšák uviedol, že by bolo lepšie platiť za skutočný výkon a nie paušál. Starosta požiadala poslancov o návrh uznesenia, kde budú sformulované podmienky k prijatiu štatútu.

MVDr. Čech informoval o dvoch miestach, kde by bolo možné zriadiť oplotený voľný výbeh pre psov - na Bakošovej a dolnom areáli pod bežiacou dráhou.

Poslanci MZ navrhli Štatút podporiť za podmienky, že: nevyplynú nové nároky na rozpočet MČ, bude vypísaná transparentná súťaž na dodávku služieb a bude sa platiť za reálne výkony. O tomto návrhu sa hlasovalo.

Počet poslancov: 8

Za: 8 - Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, JUDr. Júlia Ondrišová, Mgr. Mária Imrichová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 9 - Stanovisko k návrhu VZN č. 3/2012 o niektorých podmienkach držania psov na území MČ Bratislava – Lamač

Starosta otvoril diskusiu. Mgr. Ing. Olekšák informoval o zmene vo VZN, kde pribudlo písmeno „g“. Ing. Bizoňová navrhla do budúcnosti upraviť voľný pohyb psov aj v okolí ul. Heyrovského.

MZ schvaľuje VZN č. 3/2012 o niektorých podmienkach držania psov na území mestskej časti Bratislava-Lamač

Počet poslancov: 8

Za: 8 - Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, JUDr. Júlia Ondrišová, Mgr. Mária Imrichová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 10 - Stanovisko k návrhu VZN č. 4/2012 o úprave podmienok predaja, podávania a požívania alkoholických nápojov na verejne prístupných miestach v MČ BA – Lamač

Bod bol stiahnutý z rokovania MZ.

K bodu 11 - Stanovisko k návrhu na odpísanie pohľadávky – p. Michal Badrňa

Starosta informoval poslancov o pohľadávke, ktorá je nevymožiteľná.

MZ schvaľuje odpísanie pohľadávky pána Michala Badrňu vo výške 1 498,90,- € z dôvodu jej nevymožiteľnosti

Počet poslancov: 8

Za: 7 - Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, JUDr. Júlia Ondrišová, Mgr. Mária Imrichová, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1 - MVDr. Pavol Čech

K bodu 12 - Priebežné vyhodnotenie plánu verejných obstarávaní, investičných akcií a údržby za rok 2012

Mgr. Ing. Olekšák navrhol spojiť tento bod s informatívnou správou o postupoch prác na ÚPD Malokarpatské námestie a ÚPD Zečák. Informoval o tom, že miera solidarity pre malé mestské časti zostáva pri 3 %, vďaka čomu sa budú ľahšie riešiť nejaké investičné akcie. V súvislosti s týmto podľakoval poslaneckému klubu SDKÚ a SMER-SD za to, že solidaritu podržali. Upozornil v súvislosti s územným plánom zóny Malokarpatské námestie, že Magistrát HM SR požiadal o predĺženie lehoty na vyjadrenie. Uviedol, čo sa týka prerozdelenia percentuálnych podielov medzi jednotlivé mestské časti, že 15 mestských častí (okrem Ružinova a Petržalky) sa skladá Petržalka a Ružinovu na solidaritu. Petržalka dostáva v rámci solidarity 15-ich mestských častí zhruba 375 000 €. Lamaču sa napr. berie 9 %, Petržalka teda reálne dáva mestským častiam 37 000 €. Pripomenul, že je potrebné systémovo prerozdeľovať peniaze medzi jednotlivé mestské časti na základe transparentných kritérií. Uviedol, že jedným z kritérií prerozdelenia peňazí by mohla byť aj nadmorská výška. Vysvetlil, že keď v Lamači sneží, tak v iných mestských častiach možno prší.

MVDr. Čech požiadal JUDr. Ondrišovú, aby tľmočila poslancom MsZ vďaka za zachovanie solidarity. Požiadal p. Ing. Baxu, aby urýchlil umiestnenie elektrickej prípojky na Jazierku Na barine. Poprosil o vyrobenie malej tabule, ktorá bude upozorňovať na hĺbku vody. Taktiež je potrebné urýchliť vyjadrenie z magistrátu čo sa týka osvetlenia ulice na Barine. Ďalej je potrebné magistrátu pripomínať odhŕňanie snehu na Bakošovej ulici. Informoval, čo sa týka zdvíhacej plošiny na orezy, že nejaký lamačan si kúpil zdvíhacie auto a môže pre MČ robiť orezy v cene 24 € na hodinu.

Ing. Bizoňová požiadala o informáciu ohľadom zmluvy s SB partners s.r.o., keďže firma je uvedená pri úprave a obnove parkov pri škole a zároveň pri Projekte OP BK. Uviedla, že podľa jej názoru ide o ten istý projekt. Starosta ozrejmil, že jedna vec je projekt, ktorý robí a odovzdáva MÚ, ale k nemu je potrebné dať ešte výkresovú dokumentáciu s pečiatkami, ktorú si MÚ musí objednávať. Mgr. Ing. Olekšák požiadal o vypracovanie materiálu na budúce MZ, čo sa týka schváleného projektu „Vol'nočasový areál“. Dodal, že bude potrebná maximálna spolupráca a komunikácia, aby bol tento projekt naozaj úspešný.

MZ po prerokovaní materiálu berie na vedomie priebežné vyhodnotenie plánu verejných obstarávaní, investičných akcií a údržby na rok 2012

Počet poslancov: 8

Za: 8 - Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, JUDr. Júlia Ondrišová, Mgr. Mária Imrichová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 12A (pôvodne 23A) – Informatívna správa o postupoch prác na ÚPD Malokarpatské námestie a ÚPD Zečák

Ing. Rychtáriková informovala o stanovisku z KSÚ ohľadom trasovania C1. Uviedla, že v tejto veci sa uskutoční stretnutie. Mgr. Ing. Olekšák a JUDr. Ondrišová požiadali, aby boli na toto stretnutie pozvaní.

MZ berie na vedomie informatívnu správu o postupoch prác na ÚPD zóny Malokarpatské námestie a ÚPD Zečák

Počet poslancov: 8

Za: 8 - Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, JUDr. Júlia Ondrišová, Mgr. Mária Imrichová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Starosta predradil bod č. 19

K bodu 19 - Stanovisko k prenájmu bývalej základnej školy a príľahlých pozemkov na Borinskej ulici č. 23 – schválenie zmluvných podmienok na základe VOS

Rokovaciú miestnosť opustila JUDr. Ondrišová, počet poslancov: 7

Poslanci MZ berú na vedomie vyhlásenie a priebeh VOS na prenájom bývalej základnej školy a príľahlých pozemkov na Borinskej ulici č. 23.

Počet poslancov: 7

Za: 7 - Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, Mgr. Mária Imrichová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 13 - Správa o plnení uznesení MZ platných k 11. 12. 2012

Do rokovacej miestnosti sa vrátila JUDr. Ondrišová, počet poslancov: 8

Starosta otvoril diskusiu. Mgr. Ing. Olekšák požiadal o informáciu k uzneseniu č. 77/2011/VI. Navrhol pripraviť materiál na budúce rokovanie MZ ohľadom realizácie protihlukovej steny. Starosta informoval, že dostal slovo od riaditeľa NDS a.s., že termín realizácie protihlukovej steny 31.12.2013 dodrží. Ďalej informoval, že predaj budovy Slovak Telekom prebehne až vo februári 2013. Mgr. Ing. Olekšák požiadal o Správu o technickom stave Domu služieb (každú prevádzku) na budúce MZ. Navrhol, že by bolo dobré vyčleniť peniaze na opravu celej strechy.

Dr. Mgr. Ocilková požiadala o informáciu, ako došlo k výberu súdneho znalca čo sa týka uznesenia č. 126/2011/VI. Zároveň požiadala o vyčlenenie peňazí z rozpočtu na tieto služby. Ing. Rychtáriková ozrejmila, že požiadala o ponuky na základe prieskumu trhu a prišla jedna cenová ponuka. Mgr. Ing. Olekšák uviedol, že nesúhlasí s tým, aby boli zbytočne čerpané prostriedky na zhodnotenie technického stavu budovy škôlky. Dodal, že 2 000 € by bolo lepšie použiť na to, aby sa steny MŠ vymaľovali. Dr. Mgr. Ocilková ozrejmila, že ide o kontrolu rozsahu prác, ktoré boli vyfaktúrované, ale neboli vykonané. MVDr. Čech informoval o opakovaných sťažnostiach od obyvateľov ohľadom nebezpečnosti priechodu pre chodcov pri OD Lidl. Požiadal o informáciu, ako sa daná problematika rieši. Starosta informoval o negatívnom stanovisku z magistrátu. MVDr. Čech požiadal, aby bol na magistrát zaslaný ďalší list so žiadosťou o presunutie priechodu. Navrhol uznesenie čo sa týka problematiky antény Orange.

Rokovaciú miestnosť opustila Mgr. Imrichová, počet poslancov: 7

MZ žiada spoločnosť Orange a.s. o vykonanie merania novo nainštalovanej MTS (antény), ktorá je umiestnená na streche na Heyrovského ulici č. 8 Bratislava-Lamač (porovnať starý a nový systém z dôvodu zdravotného dopadu na obyvateľov Lamača) a o meranie neionizačného žiarenia v týchto lokalitách Lamača: Studenohorská 69-71, Studenohorská 73-75, Studenohorská 77-79, Heyrovského 10, Heyrovského 6 a Heyrovského 3. MZ zároveň žiada starostu, aby pozval zástupcu spol. Orange a.s. na februárové rokovanie MZ za účelom objasnenia výhod nového anténneho systému. O tomto návrhu uznesenia sa hlasovalo.

Počet poslancov: 7

Za: 7 - Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, JUDr. Júlia Ondrišová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0

MZ berie na vedomie splnené uznesenie miestneho zastupiteľstva MČ BA Lamač číslo 168/2012/VI, vyraduje zo sledovania úloh uznesenie č. 124/2011/VI a 65/2012/VI v bode D a berie na vedomie ostatné priebežne plnené uznesenia miestneho zastupiteľstva MČ BA Lamač.

Počet poslancov: 7

Za: 7 - Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, JUDr. Júlia Ondrišová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0

K bodu 14 - Dopravná situácia v MČ Bratislava - Lamač

Do rokovacej miestnosti sa vrátila Mgr. Imrichová, počet poslancov: 8

MVDr. Čech uviedol, čo sa týka linky č. 130, že je problém s nástupom a výstupom na konečnej, pretože tam parkujú autá. Mgr. Ing. Olekšák ozrejmil súčasnú dopravnú situáciu v MČ Lamač. Uviedol, že prioritou je kruhový objazd pri Baumaxe. Ďalej uviedol, že na Rácovej je už zóna 30, ale je potrebné odstrániť malú časť z konára stromu, ktorý zakrýva značku. Ing. Valentovič poďakoval celému MÚ za spoluprácu pri zabezpečovaní linky č. 130.

MZ po prerokovaní materiálu berie na vedomie postup MÚ MČ Bratislava - Lamač vo veci riešenia dopravnej situácie v MČ Bratislava – Lamač a súhlasí s návrhom Dohody o spolufinancovaní v oblasti mestskej hromadnej dopravy

Počet poslancov: 8

Za: 8 - Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, JUDr. Júlia Ondrišová, Mgr. Mária Imrichová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0

K bodu 15 - Návrh termínov zasadnutia Miestnej rady a Miestneho zastupiteľstva na I. polrok 2013

Rokovaciú miestnosť opustil MVDr. Čech, počet poslancov: 7

Mgr. Ing. Olekšák upozornil na kolíziu termínu miestneho zastupiteľstva a mestskej komisie, kde je členkou p. poslankyňa Mgr. Janyšková.

MZ berie na vedomie predložený návrh zasadnutí MR a MZ na I. polrok 2013

Počet poslancov: 7

Za: 7 - Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, JUDr. Júlia Ondrišová, Mgr. Mária Imrichová, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0

K bodu 16 - Schválenie podmienok VOS budova bývalej kotolne K 24 na Studenohorskej ulici č. 1
Dr. Mgr. Ocilková požiadala, aby bola z VOS vyradená podmienka, že účel je len vybudovanie fitness centra, pretože pre ostatných záujemcov je to diskriminačné. Mgr. Ing. Olekšák uviedol, že nesúhlasí s vyradením športového účelu, lebo takýto účel je uvedený v prioritách. Navrhol stiahnuť tento bod, aj bod č. 17.

Materiál bol stiahnutý. **Do rokovacej miestnosti sa vrátil MVDr. Čech, počet poslancov: 8**

K bodu 17 - Schválenie podmienok VOS – prenájom pozemkov v lokalite „Staré záhrady“

Bod bol stiahnutý z rokovania MZ.

K bodu 18 - Stanovisko k prenájomu nebytových priestorov na trhovisku Lamač – schválenie zmluvných podmienok na základe VOS

Mgr. Ing. Olekšák podal pripomienku k tomu, že víťaz súťaže bude znášať všetky náklady na opravy atď., čo sa mu nezdá korektné. Starosta ozrejmil, že by sa musela zrušiť súťaž, pretože to patrí k podmienkam VOS. Mgr. Ing. Olekšák navrhol do budúcnosti lepšie pripraviť podmienky súťaže.

MZ po prerokovaní materiálu schvaľuje za víťaza obchodnej verejnej súťaže p. Dagmar Kováčovú

Počet poslancov: 8

Za: 8 - Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, JUDr. Júlia Ondrišová, Mgr. Mária Imrichová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 20 - Stanovisko k žiadosti o zmenu nájomných zmlúv – p. Lubomír Mišovič

Mgr. Ing. Olekšák navrhol predĺžiť nájomnú zmluvu do 30.6.2015 s výškou nájomného za stánok v sume 20€/m²/rok a výškou nájomného za priestory WC v sume 1€/rok. O tomto návrhu sa hlasovalo.

Počet poslancov: 8

Za: 8 - Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, JUDr. Júlia Ondrišová, Mgr. Mária Imrichová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 21 - Stanovisko k uznaniu dlhu – p. Martin Šimonič (FUXO)

Starosta informoval, že s p. Šimoničom bol dohodnutý splátkový kalendár. Poslanci MZ navrhli súhlasiť so žiadosťou p. Martina Šimoniča vo veci uznania dlhu a splácania s tým, že dlžníkovi sa povolia splátky vo výške 10x200 € a 1x85,44 € do 30.11.2013, a to pod stratou výhody povolenia splátok. O tomto návrhu sa hlasovalo.

Počet poslancov: 8

Za: 8 - Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, JUDr. Júlia Ondrišová, Mgr. Mária Imrichová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 22 - Zaujatie stanoviska k žiadosti hl. mesta SR BA k investičnému zámeru – cyklistický štadión

Starosta informoval o stanovisku k investičnému zámeru HM SR Bratislavy zo dňa 5.12.2012. Otvoril diskusiu. Ing. Valentovič predniesol svoj osobný príspevok k výstavbe Multifunkčnej športovej haly (Príloha č. 1.) Starosta informoval, že advokátska kancelária vypracovala stanovisko vo veci vypovedania zmluvy s Wynn, s.r.o. Dodal, že stanovisko bude poslancom MZ zaslané e-mailom. Zároveň požiadal poslancov o doplnenie ďalších požiadaviek, ktoré budú zaslané advokátskej kancelárii na dopracovanie. Mgr. Ing. Olekšák podal pripomienku k stanovisku HM SR Bratislavy. Uviedol, že magistrát má kompetenciu rozhodnúť o tom, či je (prípadne nie je) projekt v súlade s územným plánom

a v liste konštatujú, že územný plán bude v súlade s komunálnymi záujmami starostu. Navrhol zobrať toto stanovisko na vedomie. Starosta navrhol, že napíše na Magistrát ďalší list so stanoviskom, ktoré prijalo MZ v apríli 2012.

Ing. Valentovič navrhol uznesenie: MZ vyjadruje presvedčenie, že výstavba multifunkčnej športovej haly investora firmy Wynn, s.r.o. nie je v komunálnom záujme na základe spätnej väzby od občanov mestskej časti Lamač. O tomto pozmeňujúcom návrhu dal starosta hlasovať.

Počet poslancov: 8

Za: 2 - Ing. Daniel Valentovič CSc., PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 2 - JUDr. Júlia Ondrišová, Mgr. Mária Imrichová

Nehlasoval: 4 - Anna Marková, Ing. Gabriela Bizoňová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák

Návrh nebol prijatý.

MZ po prerokovaní materiálu berie na vedomie list - žiadosť o stanovisko k investičnému zámeru zo dňa 5.12.2012

Počet poslancov: 8

Za: 8 - Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, JUDr. Júlia Ondrišová, Mgr. Mária Imrichová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 22A - Protest prokurátora zn. Pd 72/12-12

Starosta ozrejmil, že ide o protest prokurátora (zn. Pd 72/12-12 zo dňa 4.12.2012) proti VZN MČ Lamač č. 2/2009 zo dňa 12.3.2009 o niektorých podmienkach držania psov na území Mestskej časti Bratislava Lamač.

Poslanci MZ po prerokovaní materiálu vyhovujú protestu prokurátora v celosti.

Počet poslancov: 8

Za: 8 - Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, JUDr. Júlia Ondrišová, Mgr. Mária Imrichová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 23 – Informatívne správy (B. o Polyfunkčnom dome Lamač – Podháj, C. o stave príjmov a výdavkov MČ BA Lamač, D. o demografickom vývoji detí v MČ BA - Lamač, E. o hrobových miestach – Marianum, F. o zmene organizačnej štruktúry)

D. Dr. Mgr. Ocilková poďakovala za vypracovaný materiál o demografickom vývoji detí v MČ Lamač. Poprosila o dopracovanie materiálu a jeho predloženie do komisií v januári, prípadne vo februári.

B. Mgr. Ing. Olekšák požiadal o informáciu na budúce MZ, či sa dá vymôcť od p. Satka 1 000 000 Sk,-.

C. Mgr. Ing. Olekšák podal pripomienku k čerpaniu rozpočtu za kapitolu 8 – Vzdelávanie. Požiadal, aby bola materská škola správne vyfinancovaná (originálne kompetencie v sume 19 010 €).

E. Mgr. Ing. Olekšák navrhol zobrať Informáciu o hrobových miestach na vedomie a rokovať o tom, akým spôsobom by sa mohol cintorín rozšíriť.

F. Starosta informoval, že v organizačnej štruktúre MÚ bude prebiehať zmena.

Starosta informoval poslancov, že sa zúčastnil zasadnutia MZ MČ DNV a požiadal o zrušenie uznesenia, ktorým chcú zrušiť spoluprácu ohľadom SSÚ. Uviedol, že vo februári sa uskutoční spoločné rokovanie s p. starostom ohľadom predĺženia termínu ukončenia spolupráce minimálne do konca roka 2013.

Poslanci MZ berú informatívne správy na vedomie

Počet poslancov: 8

Za: 8 - Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, JUDr. Júlia Ondrišová, Mgr. Mária Imrichová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 24 - Výstupy z komisií

Do diskusie sa nikto z prítomných poslancov neprihlásil.

MZ berie na vedomie Výstupy z komisií

Počet poslancov: 8

Za: 8 - Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, JUDr. Júlia Ondrišová, Mgr. Mária Imrichová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 25 - Rôzne

Poslancom MZ bola predložená žiadosť p. Rajčákovej. Mgr. Ing. Olekšák navrhol prerokovať predmetnú žiadosť na finančnej komisii. Informoval, že občania z Cesty na Klanec ho požiadali, aby sa v tejto časti vybudovala informačná tabuľa MÚ. Dodal, že z informačných tabúl je potrebné odstrániť neaktuálne údaje.

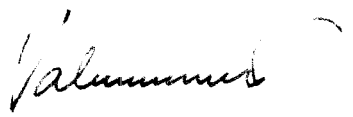
K bodu 26 - Interpelácie poslancov**K bodu 27 - Záver**

Starosta MČ Bratislava - Lamač Ing. Šramko sa poďakoval poslancom a zamestnancom MÚ a ukončil zasadnutie Miestneho zastupiteľstva.

• • •

Overovatelia zápisnice:

Ing. Daniel Valentovič, CSc.
poslanec MZ MČ Bratislava Lamač


.....

MVDr. Pavol Čech
poslanec MZ MČ Bratislava Lamač

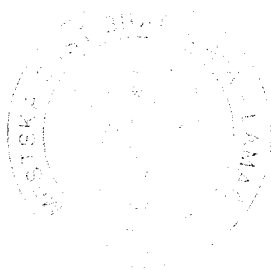

.....

• • •

Ing. Pavol Baxa
poverený prednosta MÚ Bratislava Lamač


.....

Ing. Peter Šramko
starosta MČ Bratislava Lamač


.....

Zapísala: Bc. Miriam Čuchtová



Komunálny záujem

Dovoľte mi predniesť moje subjektívne a osobné postrehy, prečo nie je stavba Multifunkčnej športovej haly –ľudovo cyklistickej haly v Lamači v komunálnom záujme Lamača.

1. Podľa mnohých verejných vyjadrení, vrátane predsedu finančnej komisie pána Olekšáka - „žgrlíme každú korunu“ má už teraz Lamač málo peňazí a bude ich mať údajne ešte menej. Je predsa celosvetová finančná kríza.
2. Firma Wynn, s.r.o. dostala podľa informácií z masmédií (napr. tv Markíza za pozemok zbúraným Cyklistickým štadiónom od rakúskej firmy cca 200 miliónov Sk. Podľa zmluvy uzavretej medzi MČ Lamač a Wynn, s.r.o. má poskytnúť Lamač investorovi pozemok (cca 1 hektár) pod Multifunkčnú športovú halu – ľudovo cyklistickú halu v Lamači za zmluvný benefit 5 miliónov Sk, ročný nájom 1€ s možnosťou predĺženia zmluvy na viac ako 120 rokov a nejaké hodiny pre verejnosť, čo je podľa mňa odhadom cca 2,5% až 5% ceny, ktorú za pozemok určený tiež na šport, ako náš pozemok je určený podľa územného plánu na šport, získala firma Wynn. Je snáď komunálny záujem Lamača dať pozemok na súkromné aktivity firme Wynn tak lacno? Je v komunálnom záujme Lamača sponzorovať súkromné iniciatívy firmy Wynn vzácnym obecným majetkom? Podľa mňa nie je.
3. Firma Wynn neposkytla Lamaču žiadne hodnoverné a vymáhateľné záruky (sro-čka ručí len do výšky základného imania, čo je cca 200 000 Sk). Lamač ručí celým majetkom MČ Lamač. Nie sú nám známe, podľa môjho názoru, ani žiadne spoľahlivé referencie, na ktoré by sme sa mohli spoľahnúť
4. V obchodnom registri Bratislava 1 kde je Wynn zaregistrovaná nie sú, podľa mojich vedomostí, k dispozícii zákonom požadované ročné účtovné uzávierky Fy Wynn za celú dobu jej existencie.
5. Pán Malíček –bývalý štatutár fy Wynn a signatár zmluvy s Lamačom predal firmu tretej osobe. Majster sveta v cyklistike pán Tkáč ju tiež už dávno nevlastní, teda nie je zárukou ako v období, kedy sme zámer haly schvaľovali
6. Zmluva je uzavretá na dobu omnoho dlhšiu ako 30 rokov, čo podľa môjho právneho názoru nie je v súlade s platným zákonom (vid precedens nedávnej zámeny pozemkov Kráľova Hora (pri Devíne) Magistrátu h.m. SR Bratislavy a J&T, ktorá musela byť zmluvne upravená na dobu max 30 rokov)
7. Stavba má byť v urbanisticky veľmi stiesnenom prostredí a variant so „zelenou strechou“ je podľa mňa investične veľmi investične drahý, podľa mňa sa nezrealizuje, lebo je veľmi jednoduché zmeniť stabu pred dokončením
8. Investor nechce predložiť Lamaču Business plán využívania a prevádzky haly na 10,20, 30 a 60 rokov a preto nevieme určiť, či niektoré masové akcie (napríklad diskotéky pre niekoľko tisíc ľudí na obrovskej ploche haly) nutne pre réžiu haly nie sú v nesúlade s komunálnym záujmom Lamača. V blízkosti haly je umiestnený penzión seniorov a obytné domy.
9. Halu si nepraje cca 600 občanov Lamača- signatárov petície proti výstavbe haly
10. Podľa informácií uverejnených v TV Markíza má zaplatiť Wynn Slovenskému cyklistickému zväzu pokutu 20 miliónov Sk v prípade nedostavania cyklistickej haly, televízia uviedla, že termín dostavania však údajne nie je zmluvne podchytený. Vymáhateľnosť pokuty je otázna. Má aj Lamač ísť do rizika ako rodní cyklisti investora Wynn, s.r.o.? Je to komunálny záujem Lamača?
11. Nie je, podľa môjho názoru, komunálnym záujmom Lamača sponzorovať súkromné iniciatívy obecným majetkom. Trhová cena 1hektárového pozemku Na Barine v Lamači odhadujem na cca 50 až 70 miliónov Sk, (približne 167 až 200 € za meter štvorcový) v meste bol pozemok pod zbúraným cyklistickým oválom tiež určený na šport, ako aj v Lamači a rakúska firma mala zaň zaplatiť 200 miliónov Sk.

Z uvedených, najnovšie spoznaných skutočností, ktoré sme nepoznali, keď sme schvaľovali zámer, a vyššie uvedených dôvodov nemôžem súhlasiť s tým, že by výstavba cyklistickej haly (tzv Multifunkčnej športovej Na Barine v Lamači) bola v súlade s komunálnymi záujmami Lamača. Tvrdím, že výstavba haly nie je v komunálnom záujme Lamača. Preto nebudem hlasovať kladne v bode č. 22 nášho rokovania (viď pôvodný návrh uznesenia predložený poslancom pred rokaním MZ).