



Mestská časť Bratislava – Lamač

Materiál na rokovanie
Miestneho zastupiteľstva
m. č. Bratislava - Lamač
dňa 14.02.2013

12)

Návrh na zmenu uznesenia MZ č. 184/2012/VI zo dňa 15.11.2012 – Anna Foltová

Predkladá:

Ing. Peter Šramko
starosta

Materiál obsahuje:

1. Návrh na uznesenie
2. Dôvodová správa
3. Príloha: pôvodné uznesenie

Zodpovedný:

Ing. Pavol Baxa
prednosta

Spracovala:

Mgr. Michaela Kövári Mrázová
vedúca OŠKaS
JUDr. Irena Krajčovičová
samostatný odborný referent OVSO

Bratislava, február 2013

1.
Návrh na uznesenie
miestneho zastupiteľstva č. /2013/VI
mestskej časti Bratislava - Lamač
zo dňa 14.02.2013
k návrhu na zmenu uznesenia č. 184/2012/VI zo dňa 15.11.2012

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. schvaľuje

zmenu uznesenia č. 184/2012/VI zo dňa 15.11.2012 - za podmienok v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta SR Bratislavy č. 6/1995 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a zákona NR SR č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov prevod vlastníctva obecného bytu č. 7, 3.p. v bytovom dome Studenohorská 14,16 súpisné číslo 2072 v Bratislave, na ulici Studenohorská číslo vchodu 16, ktorý je postavený na pozemku parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape parcela č. 472, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 173 m² a parcela č. 473 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 173 m² vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach domu, spoločných zariadeniach domu a na zastavanom pozemku, ktorého veľkosť je 2840/100000, zapísaný na liste vlastníctva č. 2170, k.ú. Lamač, obec BA-m.č. Lamač, okres Bratislava 4, **do bezpodielového spoluvlastníctva spoločným nájomcom bytu Anne Foltovej, dátum narodenia 12.3.1947, trvale bytom Studenohorská 16, 841 03 Bratislava, a jej manželovi Milanovi Foltovi, dátum narodenia 25.5.1953, trvale bytom Studenohorská 16, 841 03 Bratislava, za kúpnu cenu 1 047,79 €.**

- s pripomienkami
- bez pripomienok

2.
Dôvodová správa

Uznesením MZ MČ Bratislava – Lamač č. 184/2012/VI zo dňa 15.11.2012 bol schválený prevod vlastníctva obecného bytu č. 7, 3.p. v bytovom dome Studenohorská 14,16, súpisné číslo 2072 v Bratislave, na ulici Studenohorská číslo vchodu 16, do výlučného vlastníctva nájomcovi – pani Anne Foltovej, na základe jej písomnej žiadosti.

Vzhľadom na to, že následne zo strany správcu bytového fondu – Duspama, s.r.o. bolo zistené, že v danom prípade ide o spoločný nájom bytu manželským párom (teda nájomcom bytovej jednotky nebola len žiadateľka pani Foltová) na prevod vlastníctva predmetného bytu má nárok aj jej manžel pán Milan Folta, ktorý má záujem o nadobudnutie vlastníctva tohto bytu. Z uvedeného dôvodu je potrebné (nakolko manžel žiadateľky má tiež nárok), aby bolo pôvodné uznesenie č. 184/2012/VI zmenené, a to tak, že MZ MČ Bratislava – Lamač schvaľuje prevod spoluvlastníckeho podielu aj vo vzťahu k manželovi žiadateľky. V prípade, že nedôjde k zmene uznesenia, Správa katastra hl. mesta Bratislava nepovolí vklad a konanie vo veci povolenia môže prerušiť z dôvodu preukázania nezájmu manžela žiadateľky o nadobudnutie vlastníctva k predmetnému bytu.



Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Lamač

VÝPIS Z UZNESENIA MIESTNEHO ZASTUPITEĽSTVA

Uznesenie č. 184/2012/VI
zo zasadnutia miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava – Lamač
dňa 15. 11. 2012

k žiadosti o odkúpenie bytu do osobného vlastníctva – Anna Foltová

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. schvaľuje

za podmienok v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta SR Bratislavy č. 6/1995 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a zákona NR SR č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov prevod vlastníctva obecného bytu č. 7, 3.p. v bytovom dome Studenohorská 14,16 súpisné číslo 2072 v Bratislave, na ulici Studenohorská číslo vchodu 16, ktorý je postavený na pozemku parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape parcela č. 472, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 173 m² a parcela č. 473 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 173 m² vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach domu, spoločných zariadeniach domu a na zastavanom pozemku, ktorého veľkosť je 2840/100000, zapísaný na liste vlastníctva č. 2170, k.ú. Lamač, obec BA-m.č. Lamač, okres Bratislava 4, do výlučného vlastníctva nájomcovi bytu Anna Foltová, dátum narodenia 12.3.1947, trvale bytom Studenohorská 16, 84103 Bratislava, za kúpnu cenu 1 047,79 €

- bez pripomienok

Ing. Peter Šramko

starosta



