

Zápis zo zasadnutie Komisie financií, podnikateľských aktivít a dopravy MZ Bratislava -  
Lamač,  
ktorá sa uskutočnila v malej zasadacej miestnosti na 1. poschodí Kina Lamač  
**dňa 04.02.2013 o 17.30 hod**

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny

**Program:**

1. Otvorenie
2. Návrh rozpočtu mestskej časti Bratislava – Lamač na r. 2013
3. Návrh priorít komisie na r. 2013
4. Informácia o technickom stave Domu služieb na Malokarpatskom námestí
5. Aktuálne informácie z oblasti dopravy
  - A. Mestská parkovacia politika
  - B. LIDL – prechod pre chodcov
  - C. NDS – protihluková bariéra
  - D. Kruhový objazd pri Baumaxe
  - E. Zóna 30 – ul. Pod Zečákom
6. Informácia o postupoch prác na ÚPD zón Malokarpatské námestie a Zečák
7. Informácia o organizačnej štruktúre miestneho úradu a dohodároch
8. Plhák Václav - žiadosť o úpravu nájomného
9. Cyril Mišovič – Čviro - žiadosť o zníženie nájomného
10. Anetta Rajčáková – kaderníctvo – odpustenie nedoplatku za kúrenie za obdobie 1. štvrt'rok 2011
11. Informácia o stave prípravy nájomnej zmluvy s LOPTA s.r.o
12. Stanovisko k žiadosti o ukončenie nájmu – Softwis s. r. o.
13. Stanovisko k návrhu Štatútu hl. mesta SR Bratislavy – zmena kompetencií orgánov miestnej samosprávy podľa novely zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislavy
14. Protest prokurátora zn. Pd 76/12-11 zo dňa 13. 01. 2013 – proti VZN č. 2/2008, ktorým sa zakazuje požívanie a predaj alkoholických nápojov
15. Schválenie podmienok VOS – prenájom pozemkov v lokalite „Staré záhrady“
16. Stanovisko k uzatvoreniu zmlúv o zabezpečení ochrany majetku pomocou monitorovacieho systému hl. mesta SR Bratislavy prostredníctvom rádiovkej siete a k zmluve o nájme
17. Záver

**K bodu 1**

Predseda komisie otvoril rokovanie komisie a predniesol návrh programu rokovania. Navrhol vypustiť bod 7 z dôvodu nepredloženia relevantného materiálu zo strany MÚ. Prednosta navrhol doplniť program o tri body:

- A. Návrh VZN o niektorých podmienkach držania psov na území Mestskej časti Bratislava - Lamač
- B. Ján Lopašovský , žiadosť na vysporiadanie pozemku č.3251/3252
- C. DAVE spol. s.r.o., žiadosť o zníženie nájomného

Komisia schválila navrhnutý program s navrhnutými zmenami.

**K bodu 2**

Na rokovaní komisie bola rozdaná textová časť návrhu rozpočtu na rok 2013-2015. Prednosta požiadal členov komisie aby priebežne zasielali pripomienky k predloženému návrhu. Niektorým členom komisie sa zdali textové zdôvodnenie príliš stručné.

Komisia prerokuje návrh rozpočtu na mimoriadnom zasadnutí dňa 25.2.2013, s tým, že je potrebné rozpočet dopracovať v zmysle pripomienok predsedu komisie predložených v januári vedeniu MÚ a členov komisie .

### **K bodu 3**

Priority na rok 2013

1. Parkovacia politika  
( kontajnerové stojiská, zverenie Bakošovej ulice, VZN o rezidenčnom parkovaní  
vybudovanie nových parkovacích plôch, regulácia parkovania – starý Lamač, Zhorínska, Pod  
Zečákom, Segnáre – jednosmerky )
2. Dopravná situácia  
( kruhový objazd, križovatka pri Pantlovi, protihluková stena, bezplatný úsek diaľnice  
zóna 30 – tranzit, linka 130, nový prechod pri LIDLi )
3. Starostlivosť o majetok MČ
4. Územné plány Malokarpatské námestie, Zečák
5. Voľnočasový areál
6. Nové VZN o poskytovaní dotácii – viac transparentnosti
7. Záhrady

Komisia po prerokovaní návrhu schvaľuje zoznam priorít komisie na rok 2013 a v bode 5 voľnočasový areál odporúča vymenovať do výberovej komisie pre prípravu a proces VO ako zástupcov občanov – odborníkov Ing. Fillo, Ing. Rehák, Ing. Ondrejčíková a v bode 6 nové VZN o poskytovaní dotácií ako odborného garanta Mgr. Kraloviča

### **K bodu 4**

Komisia po prerokovaní materiálu žiada pripraviť odhad ceny opravy strechy v dvoch variantoch a následne zapracovať do rozpočtu MČ.

1. generálna oprava strechy vrátane zateplenia
2. nevyhnutná oprava celej strechy

### **K bodu 5**

Komisia zobrala na vedomie informáciu o

1. Mestská parkovacia politika – nesúhlas v navrhovanom VZN treba explicitne napísať, že sa nevzťahuje na územie mestskej časti Lamač
2. LIDL – prechod pre chodcov- rokovanie sa uskutoční 5.2.2013
3. NDS – protihluková bariéra
4. Kruhový objazd pri Baumaxe – vyžiadať informácie od investora a MČ ZB
5. Zóna 30 – ul. Pod Zečákom – požiadavka komisie na kontrolu dodržiavania rýchlosti v zóne 30 PZ SR v čase špičiek a výstup z kontrol predložiť na rokovanie komisie a zastupiteľstva

### **K bodu 6**

Komisia zobrala na vedomie informáciu o stave príprav ÚPD zóny Malokarpatské námestie a Zečák na vedomie. Komisia žiada predložiť na rokovanie komisie návrh časového harmonogramu prác na ÚPD zóny Malokarpatské námestie, tak aby bolo ÚPD zóny Malokarpatské námestie schválené miestnym zastupiteľstvom do konca roku 2013.

### **K bodu 8**

Komisia prerokovala žiadosť p. Plháka ohľadom úpravy nájmu. Investícia sa týka výmeny výkladov z oboch strán budovy. Komisia žiada doplniť materiál o súhlas MČ k vykonanej rekonštrukcii a predložiť materiál na nasledovné rokovanie komisie.

**K bodu 9**

Komisia žiada predložiť materiál na nasledovné rokovanie komisie.

**K bodu 10**

Komisia odporúča MZ odpustiť dlh za služby za rok 2011 vo výške 65 %.

**K bodu 11**

Komisia žiada prednostu, aby prerokoval pripomienky nájomcu na samostatnom rokovaní a informoval komisiu i výsledku rokovania.

**K bodu 12**

Komisia žiada pripraviť právnu analýzu ukončenia nájmu a doplnený materiál predložiť na nasledovné rokovanie komisie.

**K bodu 13**

Komisia zoberala na vedomie informáciu o návrhu dodatku štatútu.

**K bodu 14**

Komisia odporúča vyžiadať si právnu analýzu k protestu prokurátora zn. Pd 76/12-11 zo dňa 13. 01. 2013 – proti VZN č. 2/2008, ktorým sa zakazuje požívanie a predaj alkoholických nápojov.

**K bodu 15**

Komisia žiada pripraviť právnu analýzu možnosti prenajatia pozemkov, na ktoré boli uplatnené reštitučné nároky a doplnený materiál predložiť na nasledovné rokovanie komisie.

**K bodu 16**

Komisia odporúča MZ navrhnuté zmluvy o zabezpečení ochrany majetku pomocou monitorovacieho systému hl. mesta SR Bratislavy prostredníctvom rádiovkej siete a o nájme schváliť.

**K doplneným bodom****K bodu A**

Komisia žiada doplniť materiál o pôvodné VZN a odporúča MZ návrh schváliť.

**K bodu B**


Komisia žiada predložiť materiál na nasledovné rokovanie komisie.

**K bodu C**

Komisia neodporúča MZ znížiť nájomné za pozemok na ktorom je umiestnené reklamné zariadenie.

**K bodu 17**

Predseda komisie poďakoval prítomným a zasadnutie KFPaD ukončil.



Mgr. Ing. Radoslav Olekšák  
predseda KFPaD