



Mestská časť Bratislava – Lamač

Materiál na rokovanie
miestneho zastupiteľstva
M.Č. Bratislava - Lamač
dňa 11.04.2013

10)

Žiadosť o prenájom pozemkov – č. p. 933/20 o výmere 1.009,75 m², č. p. 933/3 o výmere 1.725 m² a č. p. 931/1 o výmere 199 m² - Súkromná základná škola s materskou školou Márie Montessori

Predkladá:

Ing. Peter Šramko
starosta

Materiál obsahuje:

1. návrh na uznesenie
2. dôvodová správa

Zodpovedný:

Ing. Pavol Baxa
prednosta

Spracovala:

JUDr. Irena Krajčovičová
samostatný odborný referent OÚ

Bratislava, apríl 2013

Návrh

**Uznesenie č./2013/VI
zo zasadnutia miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava – Lamač
dňa 11.4.2013**

**k žiadosti o prenájom pozemkov – Súkromná základná škola s materskou školou Márie
Montessori**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. schvaľuje

prenájom nehnuteľností – pozemkov v k. ú. Lamač, zastavané plochy a nádvoría – časť pozemku č. p. 933/20 o výmere 1.009,75 m², pozemok č. p. 933/3 o výmere 1.725 m², č. p. 931/1 o výmere 199 m² pre žiadateľa – Súkromná základná škola s materskou školou Márie Montessori, Bratislava, ako prípad osobitného zreteľa, ktorý je upravený v § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. v platnom znení. Nájomné sa ustanovuje sadzbou 0,50 €/m²/rok.

B. konštatuje, že

osobitný zreteľ v danom prípade spočíva v účele využitia predmetu nájmu – školské aktivity spojené s využitím nebytových priestorov v bývalej ZŠ Borínska č. 23, Bratislava, ktorej nájomcom na základe VOS bude žiadateľ a ktorá sa zároveň nachádza v bezprostrednej blízkosti pozemkov a že iný účel využitia pozemkov z hľadiska potrieb MČ Lamač nie je daný

- bez pripomienok
- s pripomienkami

2.**Dôvodová správa**

Dňa 5.2.2013 bola na prenájom nehnuteľností - budovy bývalej ZŠ na ulici Borínska č. 23, Bratislava Lamač a časť príľahlých pozemkov vyhlásená verejná obchodná súťaž (ďalej len „VOS“), priebeh a výsledok ktorej je podrobne uvedený v bode č. 9 materiálov predložených na rokovanie MZ. Vzhľadom na to, že súčasťou predmetnej VOS neboli vyššie špecifikované pozemky, pričom na účel využitia priestorov uvedených v podmienkach VOS sú potrebné aj tieto nehnuteľnosti (školský dvor, záhradkárske využitie pre učebné potreby), pričom iný účel využitia z hľadiska potrieb MČ Lamač nie je za daných podmienok daný, predkladáme žiadosť Súkromnej základnej školy s materskou školou Márie Montessori (žiadateľ) zo dňa 20.03.2013 na schválenie miestneho zastupiteľstva. V danej súvislosti je potrebné dodať, že ide o návrh na schválenie prenájmu podľa § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, teda prenájom z dôvodu osobitného zreteľa, ktorý je daný z vyššie uvedených dôvodov a ktorý bol v zmysle zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v zákonom ustanovenej lehote zverejnený.

3.

Žiadosť s prílohou



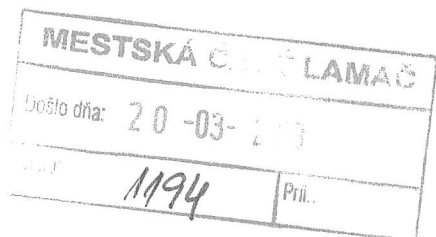
Súkromná základná škola s materskou školou Marie Montessori

Heyrovského 2, 841 03 Bratislava

www.montessori.sk

e-mail: info@montessori.sk

tel.: 0911 542 039



MÚ mestskej časti BA Lamač
Ing. Peter Šramko, starosta

Malokarpatské nám. 9
841 03 Bratislava

Naše číslo
213/043/03

Vaše číslo/zo dňa

Vybavuje
Anna Mazúrová

Bratislava
20. 03. 2013

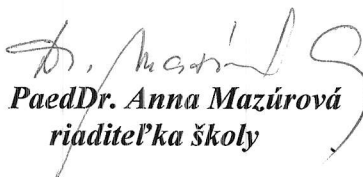
Vec: Žiadosť o prenájom pozemkov

Prihlásili sme sa do Verejnej obchodnej súťaže o prenájom objektu a pozemkov na Borinskej ul. 23 v Bratislave – Lamač a vzhľadom na to, že predmetom Verejnej obchodnej súťaže neboli pozemky bezprostredne susediace s budovou školy, ktorých používanie je bezpodmienečne nutné k riadnemu užívaniu budovy školy, Súkromná základná škola s materskou školou Marie Montessori, v zastúpení PaedDr. Anny Mazúrovej, riaditeľky školy týmto žiada o prenájom týchto pozemkov:

- 1) časti pozemku **parc. č. 933/20** (časť pozemku medzi ulicou Borinská a prednou časťou budovy školy a medzi budovou školy a pozemkom č. 931/3) o **výmere 1.009,75 m²**
- 2) pozemok **parc. č. 933/3** o **výmere 1.725 m²**
- 3) pozemok **parc. č. 931/1** o **výmere 199 m²**.

S pozdravom,

SÚKROMNÁ ZÁKLADNÁ ŠKOLA
s materskou školou
MARIE MONTESSORI ②
Heyrovského 2, 841 03 Bratislava
IČO: 30804663 DIČ: 2020900684


PaedDr. Anna Mazúrová
riaditeľka školy

