



Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Lamač

Zápisnica zo zasadnutia Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava – Lamač 11.4.2013

Prítomní: Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, JUDr. Júlia Ondrišová, Mgr. Mária Imrichová, Mgr. Marta Janyšková, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková

Za MÚ: Ing. Peter Šramko - starosta, Ing. Pavol Baxa - prednosta MÚ, Ing. Vlasta Stanková – MK, Ing. Vlastislava Rychtáriková, Mgr. Michaela Kövári-Mrázová, Ľudmila Pevalová, Mgr. Mária Štarková, Bc. Miriam Čuchtová

Ospravedlnení: JUDr. Stanko – veliteľ Mestskej polície Bratislava – Dúbravka

Prizvaní hostia: Ing. Jozef Udič – okrskár MsP Dúbravka

Program:

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľky
2. Schválenie programu
3. Situačná správa mestskej polície za mesiac január a február 2013
4. Správa z kontroly dodržiavania VZN č. 1/2005, VZN č. 2/2007 a VZN č. 3/2008
5. Návrh rozpočtu MČ Bratislava – Lamač na roky 2013 – 2015
6. Návrh na majetkoprávne vysporiadanie pozemku č. p. 599/134 k. ú. Lamač – určenie spôsobu riešenia právneho vzťahu – Advokátska kancelária Hana Lučeničová
7. Návrh VZN č. 1/2013 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v ZŠ
8. Návrh VZN č. 2/2013 o určení školských obvodov základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti MČ Bratislava – Lamač
9. Výsledok verejnej obchodnej súťaže -- prenájom objektu a pozemkov na Borinskej ulici č. 23 v Bratislave
10. Žiadosť o prenájom pozemkov k. ú. Lamač – parc. č. 933/20 o výmere 1.009,75 m², parc. č. 933/3 o výmere 1.725 m² a parc. č. 931/1 o výmere 199 m² – Súkromná základná škola s materskou školou Marie Montessori
11. Stanovisko k protestu prokurátora zn. Pd 76/12-11 zo dňa 13. 01. 2013 – proti VZN č. 2/2008, ktorým sa zakazuje požívanie a predaj alkoholických nápojov na verejne prístupných miestach
12. Návrh na určenie výšky platu starostu
13. Správa o plnení uznesení MZ platných k 04.04.2013
14. Dopravná situácia v MČ Bratislava – Lamač
15. Priebežné hodnotenie plnenia úloh „Priorít volebného programu pre roky 2012 – 2014“
16. Schválenie podmienok VOS – prenájom športovej haly so súp. č. 6519, LV č. 2093, postavenej na parcele č. 599/4, LV č. 2074 k. ú. Lamač
17. Schválenie podmienok VOS – prenájom trhového stánku o výmere 32,3 m² na trhovisku Lamač
18. Žiadosť o odstúpenie nebytových priestorov v Dome služieb Lamač – p. Martin Šimonič - FUXO
19. Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy – Familia MA s. r. o.
20. Žiadosť o súhlasné stanovisko k nájmu časti pozemku č. p. 2555/1 za účelom jeho revitalizácie – p. Ruth Michalíková (Magistrát hl. mesta SR Bratislava)
21. Žiadosť o nájom časti pozemku parc. č. 494 reg. „C“ – FOX ONE s. r. o. (Hlavné mesto SR Bratislava)
22. Informatívne správy (A. o postupoch prác na ÚPD Malokarpatské námestie a ÚPD Zečák, B. o stave príjmov a výdavkov MČ BA Lamač, C. o projekte „Vofnočasový areál s multifunkčným využitím – Lamač, D. o projekte „Elektronizácia služieb bratislavskej samosprávy“, E. o pracovnom postupe zaradenia elokovaného pracoviska MŠ Malokarpatské námestie č. 6 do siete škôl a školských zariadení, F. o počte prijatých detí do ZŠ a MŠ, G. o príprave zmluvy o spolupráci s OZ Lamačania)
23. Výstupy z komisií
24. Rôzne
25. Interpelácie poslancov
26. Záver

K bodu 1 - Otvorenie, voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľky

Starosta Ing. Šramko otvoril zasadnutie Miestneho zastupiteľstva a privítal prítomných poslancov a hostí. Ospravedlnil neúčasť poslankyne Mgr. Imrichovej do 10.00 h, **počet poslancov: 8**

Do návrhovej komisie navrhol: PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková a MVDr. Pavol Čech

Za overovateľov: JUDr. Júlia Ondrišová a Ing. Gabriela Bizoňová

Zapisovateľky: Mgr. Mária Štarková a Bc. Miriam Čuchtová

O predložennom návrhu dal pán starosta hlasovať.

Počet poslancov: 8

Za: 8 – Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, JUDr. Júlia Ondrišová, Mgr. Marta Janyšková, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 2 - Schválenie programu

Starosta požiadal poslancov o pripomienky k návrhu programu. Ing. Bizoňová navrhla zaradiť do programu rokovania bod 5A - Správa o činnosti Redakčnej rady a fungovaní mesačníka Lamačan. Mgr. Ing. Olekšák navrhol prerokovať body 22A a 22C ako riadne body 14A a 14B. O týchto návrhoch sa hlasovalo.

Návrh na prerokovanie bodu 5A - Správa o činnosti Redakčnej rady a fungovaní mesačníka Lamačan

Počet poslancov: 8

Za: 6 - Anna Marková, Ing. Gabriela Bizoňová, JUDr. Júlia Ondrišová, Mgr. Marta Janyšková, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák

Proti: 0

Zdržal sa: 2 - PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková, Ing. Daniel Valentovič CSc.

Nehlasoval: 0

Návrh bol prijatý.

Návrh prerokovať body 22A a 22C ako riadne body 14A a 14B

Počet poslancov: 8

Za: 8 – Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, JUDr. Júlia Ondrišová, Mgr. Marta Janyšková, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Návrh bol prijatý.

Starosta informoval, že o 15.00 hod. prídu na zasadnutie MZ k bodu 22F rodičia z materskej školy sv. Filipa Neriho.

K bodu 3 - Situačná správa mestskej polície za mesiac január a február 2013

Starosta otvoril diskusiu. MVDr. Čech informoval, že v domoch Na barine boli vykradnuté 3 pivnice. Navrhol dať túto informáciu do Lamačana a upozorniť tak ľudí, aby si chránili svoj majetok. Požiadal o zvýšenie kontroly v areáli vodárne na Bakošovej, kde sa zdržujú bezdomovci.

P. Marková informovala, že bola prepadnutá a okradnutá ďalšia staršia pani.

Mgr. Janyšková informovala, že minulý týždeň boli vykradnuté 3 byty na Studenohorskej ulici.

Ing. Udič pripomenul, že v prípade núdze treba vždy volať na č. 159.

JUDr. Ondrišová upozornila na drobný stavebný odpad, ktorý sa vo väčšom množstve zhromažďuje na Zečáku. Požiadala o pravidelný monitoring tejto skládky. Ing. Udič uviedol, že skládku monitorujú, ale veľmi ťažko sa zisťujú svedkovia činu. Čo sa týka vodárne na Bakošovej, bezdomovcov upozornia, aby

sa v okolí týchto priestorov nezdržiavali. Starosta ukončil diskusiu a dal hlasovať o predložennom návrhu uznesenia. **Rokováciu miestnosti opustila p. Marková, počet poslancov: 7**

MZ berie na vedomie predloženú situačnú správu mestskej polície za mesiac január a február 2013 s pripomienkami

Počet poslancov: 7

Za: 7 - Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, JUDr. Júlia Ondrišová, Mgr. Marta Janyšková, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 4 - Správa z kontroly dodržiavania VZN č. 1/2005, VZN č. 2/2007 a VZN č. 3/2008

Do rokovacej miestnosti sa vrátila p. Marková, počet poslancov: 8

MK, Ing. Stanková podala informácie z kontroly dodržiavania VZN a vyúčtovania dotácií, ktoré boli pridelené neziskovým organizáciám. Starosta otvoril diskusiu. Do diskusie sa nikto z prítomných poslancov neprihlásil. Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia, o ktorom dal starosta hlasovať.

MZ berie na vedomie správu z kontroly dodržiavania VZN č. 1/2005, 2/2007 a 3/2008 bez pripomienok

Počet poslancov: 8

Za: 8 - Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, JUDr. Júlia Ondrišová, Mgr. Marta Janyšková, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 5 - Návrh rozpočtu MČ Bratislava – Lamač na roky 2013 – 2015

Starosta otvoril diskusiu. Mgr. Ing. Olekšák uviedol, že na základe vývoja prvého polroka bude potrebné rozpočet minimálne ešte raz otvoriť. Stotožnil sa s tým, že rozpočet je pre mestskú časť potrebný. Navrhol znížiť príspevok do sociálneho fondu z 1,5 % na 1,05 %. Podal k rozpočtu pozmeňovací návrh:

Návrhy na zníženie výdavkov rozpočtu:

Program 1.4.1 - položka 610 - zníženie na 14 400 €
Program 1.4.1 - položka 620 - zníženie na 5 040 €
Program 1.7 - položka 630 - zníženie na 2 400 €
Program 1.10 - položka 630 - zníženie na 700 €
Program 2.2 - položka 630 - zníženie na 676 €
Program 3.4.2 - položka 630 - zníženie na 500 €
Program 3.4.3 - položka 630 - zníženie na 8 000 €
Program 3.4.10 - položka 630 - zníženie na 27 000 €
Program 5.2 - položka 630 - zníženie na 7 500 €
Program 6.1.2 - položka 630 - zníženie na 7 500 €
Program 9.1 - položka 700 - zníženie na 0
Program 10.3 - položka 630 - zníženie na 3 525 €
Program 14.1 - položka 610 - zníženie na 148 266 €
Program 14.1 - položka 620 - zníženie na 51 892 €
Program 14.2 - zníženie na 19 2000 €

Návrhy na zvýšenie výdavkov rozpočtu:

Program 3.3 - položka 630 - zvýšenie na 134 590 €
Program 6.3 - položka 630 - zvýšenie na 2 500 €
Program 7.2 - položka 630 - zvýšenie na 10 000 €
Program 7.3 - položka 630 - zvýšenie na 20 000 €
Program 7.6 - položka 630 - zvýšenie na 6 000 €

Program 9.1 – položka 630 – zvýšenie na 14 100 €

Program 10.5.1 – položka 630 – zvýšenie na 1 800 €

Program 11.1 – položka 700 – zvýšenie na 3 000 €

Program 11.1 – položka 630 – + 6 000 € na oddychové venčoviská + 4 300 € na dokončenie parku Cesta na Klanec

Program 13.2 – položka 630 – zvýšenie na 20 000 €

Program 11.7 – položka 630 – zvýšenie na 2 000 €

Na zasadnutie MZ prišla Mgr. Imrichová, počet poslancov: 9

Návrhy v rámci presunov a účelových viazaní:

V rámci programu 3.3 účelovo viazať 6 000 € na výmenu okien ZUŠ, cirkevnej MŠ a súkromnej školy Zvonček na Zlatohorskej ulici

Program 9.3.2 - presun 20 000 € na Futbalový klub Lamač

Program 10.2 - presun 400 € z položky energie na nákup kníh

V rámci návrhu uznesenia navrhol znížiť príspevok do sociálneho fondu vo výške 1,05 % z objemu vyplatených plátov a miezd a vypustiť bod C. Požiadal starostu o informáciu ako dopadlo rokovanie s predsedom BSK p. Frešom o poskytnutí dotácie na cesty III. a IV. triedy v MČ Lamač.

Starosta poprosil poslancov, aby neznižovali mzdy zamestnancov MÚ. Uviedol, že počas posledných rokov mzdové náklady stále klesali a režijné náklady chodu obce sa znížili o desiatky tisíc.

Dr. Mgr. Ocilková uviedla, že poslanci majú za mimoriadne zasadnutie MZ mimoriadnu odmenu. Navrhla odobrať z programu 1.2 (poslanci MZ) 12 000 € a znížiť tak odmenu poslancom MZ. Čo sa týka výpočtovej techniky, požiadala o informáciu, či stačí čiastka 8 000 na zabezpečenie chodu úradu. Starosta uviedol, že táto čiastka je nízka a stačí len na bežný chod počítačov, zároveň bude potrebné vymeniť centrálny operačný systém, ktorý tento rok končí.

Ing. Bizoňová uviedla, že v súvislosti s Organizačnou štruktúrou, ktorá bola predložená na minulom zasadnutí MZ je zrejmé, že prednosta nevykonáva tú istú náplň práce ako vykonávala bývalá prednostka Mgr. Šedová. Čo sa týka miezd, uviedla, že priemerný plat zamestnanca na MÚ nie je až taký malý. Dodala, že odmena poslanca je v porovnaní s platom zamestnanca neporovnateľná. Čo sa týka výpočtovej techniky, navrhla zabezpečovať len nevyhnutné veci pre chod MÚ.

Starosta zdôraznil, že celá ekonomická agenda bola presunutá na MÚ, predtým to robila externá firma a počet pracovníkov na MÚ sa pritom nezvýšil. Uviedol, že pôvodné platy, ktoré zdedil od p. starostky Keltošovej nemenil a po dohode s niektorými zamestnancami platy dokonca znížil.

Mgr. Ing. Olekšák uviedol v súvislosti so znižovaním mzdy, že ide o 2,7 % ročného objemu, čo nie je až taká veľká položka. Pripomenul, že ide len o administratívny aparát, opatrovateliek a pracovnej čaty sa to netýka. Poprosil o prehľad, aká bola výpočtová technika nakúpená za minulý rok a za predminulý rok. Starosta uviedol, že pripraví a predloží poslancom informáciu o technickom stave počítačov.

Ing. Valentovič uviedol, že keď zlyhá server, tak zlyhá celá organizácia. Po preštudovaní informácií o technickom stave dúfa, že prostriedky na výpočtovú techniku budú navýšené. Prihovoril sa za to, aby si poslanci vážili pracovníkov MÚ.

Mgr. Imrichová požiadala o informáciu v súvislosti s ÚPD MK a ÚPD Zečák. Čo sa týka kultúry a akcií spoluorganizovaných s OZ Lamačania, poprosila, aby neboli tieto akcie hradené z obecných peňazí a požiadala MK, aby zistila, či môžu byť tieto podujatia spoločne hradené.

Ing. Bizoňová informovala o analýze, v ktorej porovnávala počet zamestnancov na úradoch iných MČ. Uviedla, že na MÚ je stále rezerva čo sa týka počtu zamestnancov.

Do diskusie sa prihlásila JUDr. Ondrišová. Doslovný prepis jej vystúpenia je nasledovný: „skutočne sme rokovali aj včera naposledy ešte o rozpočte, peňazí je málo, situácia je ťažká, ja sama pokiaľ ide o mzdy, takisto veľmi ťažko sa mi táto kolónka zapracováva do celkového hlasovania o rozpočte, pretože nie som za to, aby sa znižovali mzdy, myslím si, že každý má byť za svoju prácu ohodnotený a že to musí byť aj na nejakej úrovni. Pokiaľ ide o to - poznámčka k tomu, že ľudia rozprávajú nám poslancom rôzne sťažnosti, ale aj pochvaly, ja si myslím, to je môj osobný názor, ja to necítim ako nejaké žalovanie, ba práve naopak, ja si myslím, že poslanecká funkcia, ktorú vykonávame či už na tejto úrovni, na komunálnej úrovni je ako hobby, robíme to všetci preto, že to robiť chceme a vnímam to tak,

že je to mojou povinnosťou, či sa mi ľudia pošťazujú, alebo to pochvália čo robíme, tlmočiť to ďalej aká tá sťažnosť je, aby sa to jednoducho zlepšilo, to čo urobíme dobre sa nám počúva dobre a sme spokojní s tým, že občania sú spokojní a to čo neurobíme dobre, alebo kde máme rezervy, tak je dobre, aby sme to povedali, že tam tie rezervy sú. Preto, i napriek tomu, že je to veľmi ťažká situácia, ja tento rozpočet podporím, vzhľadom aj na to, že pri rokovaníach sme sa dohodli o tom, že jednoducho podľa vývoja a prognózy ekonomiky, vývinu daňových príjmov tento rozpočet otvoríme a prehodnotíme, tak ako to vlastne povedal aj p. predseda finančnej komisie, ktorému patrí aj vďaka za to, že sa naozaj tomu venoval, ale myslím si, že na druhej strane je to jeho čťou, že je predsedom finančnej komisie a teda výrazne dokáže zasiahnuť do rozpočtu, mnohé veci, ktoré tam urobil považujem za dobré, preto, myslím si že, keď ho budeme prehodnocovať uvidíme, kde sme sa pomýlili, kde sú rezervy, myslím si, že ten rozpočet je potrebné schváliť, mestská časť potrebuje rozpočet. Ešte pokiaľ ide o starostlivosť o občanov, pokiaľ ide o kultúrne, spoločenské záležitosti dôchodcov, naša sociálna politika, ja osobne ju považujem za na veľmi, veľmi dobrej úrovni, myslím si, že my sa o občanov staráme, že máme o tieto veci záujem a že sa o ne vzorne staráme na každom poli. Úplne naposledy, keďže táto situácia v našej mestskej časti, celá ekonomika celého sveta je veľmi ťažká a rozprávali sme sa včera o tom, za čo sa budú opravovať šuplíky a či bude mať niekto o 13 € vyšší plat, alebo nebude mať vyšší plat, ja - našťastie, boli mi dané tie schopnosti, že si zarábam iným spôsobom a je toto pre mňa iba hobby, takže moja odmena ide odteraz MÚ, ja nepotrebujem odmenu poslanca. Ďakujem.“

Dr. Mgr. Ocilková navrhla znížiť položku v programe 1.2 o 9 880 €. Ďalej navrhla hlasovať o programe 14.1 a 1.4.1 osobitne.

V diskusii podala príspevok z radu občanov aj p. Filipčíková. Starosta ukončil diskusiu a dal hlasovať o pozmeňujúcich návrhoch.

Osobitné hlasovanie:

Program 1.4.1 - položka 610 - zníženie na 14 400 €

Počet poslancov: 9

Za: 5 - Anna Marková, Ing. Gabriela Bizoňová, Mgr. Marta Janyšková, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák

Proti: 1 - PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková

Zdržal sa: 3 - Ing. Daniel Valentovič CSc., Mgr. Mária Imrichová, JUDr. Júlia Ondrišová

Nehlasoval: 0

Návrh bol prijatý.

Program 14.1 – položka 610 – zníženie na 148 266 €

Počet poslancov: 9

Za: 6 - Anna Marková, Ing. Gabriela Bizoňová, Mgr. Marta Janyšková, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, JUDr. Júlia Ondrišová

Proti: 1 - Mgr. Mária Imrichová

Zdržal sa: 2 - Ing. Daniel Valentovič CSc., PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková

Nehlasoval: 0

Návrh bol prijatý.

Návrh Dr. Mgr. Ocilkovej: Program 1.2 - zníženie o 9 880 €

Počet poslancov: 9

Za: 2 - Ing. Daniel Valentovič CSc., PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 7 - Anna Marková, Ing. Gabriela Bizoňová, Mgr. Marta Janyšková, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, JUDr. Júlia Ondrišová, Mgr. Mária Imrichová

Nehlasoval: 0

Návrh nebol prijatý.

Hlasovanie o ostatných pozmeňujúcich návrhoch:

Počet poslancov: 9

Za: 8 - Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, JUDr. Júlia Ondrišová, Mgr. Marta Janyšková, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 1 - Mgr. Mária Imrichová

Nehlasoval: 0

Pán prednosta uviedol, že po zapracovaní návrhov do tabuľky zostáva v rozpočte prebytok 97 €.

Dr. Mgr. Ocilková uviedla, že sa vzdáva svojej júlovej poslaneckej odmeny a prosí, aby bola použitá ako odmena zamestnancom za prípravu Rozálskych hodov.

Hlasovanie o rozpočte ako celku

Počet poslancov: 9

Za: 9 - Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, Mgr. Mária Imrichová, JUDr. Júlia Ondrišová, Mgr. Marta Janyšková, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 5A – Informatívna správa o činnosti Redakčnej rady a fungovaní mesačníka Lamačan

Ing. Bizoňová ako predsedníčka Redakčnej rady (ďalej len RR) uviedla, že po prečítaní posledného Lamačana považuje za potrebné prebrať fungovanie Štatútu a RR. Prečítala hlavné zásady Štatútu, pričom zdôraznila, že akýkoľvek príspevok dodaný po uzávierke pripravovaného čísla časopisu nebude akceptovaný. Uviedla, že v súčasnosti v RR pôsobí 10 ľudí - 9 poslancov MZ a p. Šujanová. Informovala, že v článku p. poslankyne Ocilkovej sa píše, že v RR má niekto väčšinu a že dochádza k cenzúre. Poprosila poslankyňu Dr. Mgr. Ocilkovú, aby sa verejne ospravedlnila za takéto napadnutie.

Dr. Mgr. Ocilková uviedla, že do Lamačana sa nedostali niektoré články niektorých poslancov, konkrétne článok p. Valentoviča. Podľa jej názoru by mal byť koordinátorom redaktor a nie poslanec. Dodala, že takisto nemá obdobu, aby boli 9 poslanci členmi RR.

Ing. Bizoňová uviedla, že každý poslanec môže vyjadriť svoj názor, ale mal by si dať pozor na spôsob vyjadrovania.

P. Marková uviedla, že niektoré fotografie z kultúrnych akcií sú príliš malé a nie je na nich poznať tváre.

Mgr. Ing. Olekšák prečítal časť článku Dr. Mgr. Ocilkovej o financovaní škôl.

Počas diskusie podali príspevok z radu občanov aj p. Filipčíková a p. Peterka.

Starosta poprosil p. Ing. Bizoňovú, aby pre budúcnosť pripravila materiál z dôvodu odkláňania sa od témy a ukončil diskusiu. Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia, o ktorom dal starosta hlasovať.

MZ

A. berie na vedomie informatívnu správu o fungovaní mesačníka Lamačan

Počet poslancov: 9

Za: 8 - Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, JUDr. Júlia Ondrišová, Mgr. Marta Janyšková, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 1 - Mgr. Mária Imrichová

Nehlasoval: 0

B. žiada p. poslankyňu Renátu Ocilkovú o verejné ospravedlnenie za klamlivé vyjadrenie o cenzúre v časopise Lamačan bez pripomienok

Počet poslancov: 9

Za: 5 - Anna Marková, Ing. Gabriela Bizoňová, Mgr. Marta Janyšková, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák

Proti: 1 - Ing. Daniel Valentovič CSc.

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 3 - PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková, Mgr. Mária Imrichová, JUDr. Júlia Ondrišová

K bodu 6 - Návrh na majetkové právne vysporiadanie pozemku č. p. 599/134 k. ú. Lamač – určenie spôsobu riešenia právneho vzťahu – Advokátska kancelária Hana Lučeničová

Starosta podal informácie k materiálu. Informoval, že v dôvodovej správe je uvedený spôsob majetkového vysporiadania, ktorí odporúčajú právnicki. Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia, o ktorom dal starosta hlasovať.

MZ súhlasí s návrhom riešenia majetkového vysporiadania pozemku zastavaného Športovou halou Na barine, Lamač, č. p. 599/134 o výmere 351 m², k. ú. Lamač, formou rokovania o uzatvorení zmluvy o odplatnom zriadení práva vecného bremena bez pripomienok

Počet poslancov: 9

Za: 9 - Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, Mgr. Mária Imrichová, JUDr. Júlia Ondrišová, Mgr. Marta Janyšková, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 7 - Návrh VZN č. 1/2013 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v ZŠ

Starosta podal krátku informáciu k materiálu. Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia, o ktorom dal starosta hlasovať.

MZ schvaľuje VZN č. 1/2013 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v ZŠ bez pripomienok

Počet poslancov: 9

Za: 9 - Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, Mgr. Mária Imrichová, JUDr. Júlia Ondrišová, Mgr. Marta Janyšková, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 8 - Návrh VZN č. 2/2013 o určení školských obvodov základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti MČ Bratislava – Lamač

Starosta podal krátku informáciu k materiálu. Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia, o ktorom dal starosta hlasovať.

MZ schvaľuje VZN č. 2/2013 o určení školského obvodu pre základnú školu v zriaďovateľskej pôsobnosti MČ Bratislava – Lamač bez pripomienok

Počet poslancov: 9

Za: 9 - Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, Mgr. Mária Imrichová, JUDr. Júlia Ondrišová, Mgr. Marta Janyšková, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 9 - Výsledok verejnej obchodnej súťaže – prenájom objektu a pozemkov na Borinskej ulici č. 23 v Bratislave

Prednosta uviedol, že v zmysle diskusie sa časť B v uznesení zmení nasledovne: MZ žiada starostu predložiť návrh nájomnej zmluvy na mimoriadne rokovanie MZ dňa 23.04.2013.

Mgr. Ing. Olekšák požiadal, aby bola na mimoriadne rokovanie MZ dohodnutá zmluva z oboch strán, a aby sa doladili aj plochy v m². Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia, o ktorom dal starosta hlasovať.

Rokovaniu miestnosť opustila Dr. Mgr. Ocilková, počet poslancov: 8

MZ

A. schvaľuje víťaza verejnej obchodnej súťaže - Súkromná základná škola s materskou školou Marie Montessori na prenájom:

- I. samostatne stojaceho objektu bývalej základnej školy, nachádzajúceho sa na ulici Borinská 23 v Bratislave o podlahovej ploche m², súpisné číslo 1644, postaveného na pozemku parc. č. 932 (ďalej len „objekt“), s výnimkou
 - a) dvoch bytových jednotiek, ktoré sa nachádzajú v tomto objekte (1-izbový byt o výmere 34,90 m² a 2-izbový byt o výmere 67,04 m²),
 - b) troch miestností v suteréne objektu slúžiacich prenajímateľovi na účel archívu a skladu CO o celkovej podlahovej ploche 135,72 m²,
- II. pozemkov p. č. 931/2 o výmere 199 m² k. ú. Lamač, p. č. 931/3 o výmere 199 m² v k. ú. Lamač, 932 o výmere 1580 m² v k. ú. Lamač, p. č. 933/15 o výmere 230 m² v k. ú. Lamač, ktoré sú vedené na LV č. 1638 vo vlastníctve Mestskej časti Bratislava – Lamač, Malokarpatské námestie 9, 841 03 Bratislava,

B. žiada starostu predložiť návrh nájomnej zmluvy na mimoriadne rokovanie MZ dňa 23.04.2013 - bez pripomienok

Počet poslancov: 8

Za: 8 - Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, Mgr. Mária Imrichová, JUDr. Júlia Ondrišová, Mgr. Marta Janyšková, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 10 - Žiadosť o prenájom pozemkov k. ú. Lamač – parc. č. 933/20 o výmere 1.009,75 m², parc. č. 933/3 o výmere 1.725 m² a parc. č. 931/1 o výmere 199 m² – Súkromná základná škola s materskou školou Marie Montessori

Zo zasadnutia MZ odišla JUDr. Ondrišová, počet poslancov: 7

Mgr. Ing. Olekšák navrhol tento bod stiahnuť a prerokovať na mimoriadnom zasadnutí MZ. Starosta ako predkladateľ materiálu si tento návrh osvojil.

K bodu 11 - Stanovisko k protestu prokurátora zn. Pd 76/12-11 zo dňa 13. 01. 2013 – proti VZN č. 2/2008, ktorým sa zakazuje požívanie a predaj alkoholických nápojov na verejne prístupných miestach

Starosta podal informácie k materiálu. **Do rokovacej miestnosti sa vrátila Dr. Mgr. Ocilková, počet poslancov: 8**

P. Filipčíková z radu občanov podala príspevok ohľadom prevencie a informovanosti pre mladistvých. Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia, o ktorom dal starosta hlasovať.

MZ vyhovuje protestu prokurátora zn. Pd 76/12-11 zo dňa 13.01.2013 proti VZN MČ Bratislava – Lamač č. 2/2008 zo dňa 26.06.2008, ktorým sa zakazuje používanie a predaj alkoholických nápojov na území Mestskej časti Bratislava – Lamač v celosti - bez pripomienok

Počet poslancov: 8

Za: 8 - Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, Mgr. Mária Imrichová, Mgr. Marta Janyšková, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Starosta predradil body č. 13 a 14

K bodu 13 - Správa o plnení uznesení MZ platných k 04.04.2013

Starosta otvoril diskusiu. Mgr. Ing. Olekšák stručne okomentoval plnenie niektorých uznesení. K uzneseniu č. 4/2013/VI poprosil, aby bol pripravený krízový plán na budúcu zimnú sezónu. Dodal, že k najbližšej správe o stave zimnej údržby by bol tento plán vhodný. K uzneseniu č. 123/2010/V navrhol riešiť tie kontajnerové stojiská, ktoré sa dajú zasunúť medzi domy, aby sa pri tom zároveň doriešilo maľovanie dopravného značenia. K informatívnej správe o stave chodníkov a ciest požiadal o informáciu, kedy sa plánujú robiť výtlky na ul. Podháj. Navrhol opätovne výtlky zmapovať, zaslať na Magistrát a zároveň pripomenúť chodník na Vrančovičovej ulici. Informoval, že na Vrančovičovej ul. sa prepádajú panely. Dodal, že je to potrebné okamžite riešiť a upozorniť na to Magistrát. K uzneseniu č. 161/2012/VI informoval, že v turistickej mape z r. 1933 boli Rázsochy uvedené bez „Z“. Požiadal, aby boli Pozvánky na MZ a uznesenia z MZ uverejnené vo všetkých vývesných skrinkách. Požiadal starostu o informáciu k uzneseniu č. 77/2012/VI. Starosta ozrejmil, že momentálne sa čaká na rozhodnutie súdu o zmene exekútora.

Dr. Mgr. Ocilková uviedla, že pravdepodobne nejakým nedopatrením vypadlo zo sledovania uznesenie č. 126/2011/VI. Poprosila, aby toto uznesenie ostalo v sledovaní. Starosta uviedol, že táto vec bude preverená podľa zvukovej nahrávky.

MVDr. Čech poprosil na budúce zasadnutie MZ Informatívnu správu ohľadom priechodu pre chodcov pri OD Lidl. Pripomenul osadenie tabule pri jazierku a informoval, že reštaurácia Pantl sa pomaly rozpadá. Upozornil na to, aby sa objekt nestal útočiskom bezdomovcov a hlodavcov. Prednosta navrhol požiadať SÚ, aby vykonal štátny stavebný dohľad. Starosta uviedol, že o termíne rokovania ohľadom priechodu pri Lidli bude informovať a ukončil diskusiu.

MZ berie predložený materiál na vedomie bez pripomienok

Počet poslancov: 8

Za: 8 - Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, Mgr. Mária Imrichová, Mgr. Marta Janyšková, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 14 - Dopravná situácia v MČ Bratislava – Lamač

Starosta otvoril diskusiu. Ing. Valentovič požiadal o informácie ohľadom realizácie PHS. Starosta uviedol, že na NDS sa v máji uskutoční rokovanie ohľadom ďalšieho postupu. O konkrétnom termíne budú poslanci MZ informovaní.

Starosta podal informácie z rokovania Komisie parkovacej politiky na Magistráte. Uviedol, že do 30 dní je potrebné zaujať stanovisko k Návrhu VZN o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na miestnych komunikáciách.

Mgr. Ing. Olekšák prečítal prítomným poslancom článok „Starostovia ponúkli riešenie mestu“, ktorý vyšiel v Bratislavských novinách a s ktorým sa plne stotožňuje. Pripomenul, že nesúhlasí s predloženým návrhom VZN a trvá na uznesení č. 13/2013/VI zo 14.2.2013.

Na zasadnutie MZ sa vrátila JUDr. Ondrišová, počet poslancov: 9

MVDr. Čech uviedol, že už dlhšiu dobu čaká odpoveď na otázku - čo je základný nosný systém Bratislavy. JUDr. Ondrišová uviedla, že mesto pracuje na nosnom dopravnom systéme, ale bude to ešte nejaký čas, približne rok trvať.

Prednosta upozornil v návrhu VZN na problém, že Mesto nemá právo prostredníctvom VZN regulovať činnosť správcu komunikácie III. a IV. triedy, pretože Štatútom to prenieslo na mestskú časť.

Dr. Mgr. Ocilková navrhla starostovi, aby napísal list ministrovi DVaRR SR, aby sa na diaľnici v Lamači osadili tabule s textom „Rýchlosť je hlučná“, ktoré upozornia vodičov na to, že sú v obytnej zóne a dodržovali tak rýchlosť.

JUDr. Ondrišová vyjadrila nespokojnosť v súvislosti s riešením problematiky PHS, uviedla, že táto problematika sa rieši už od r. 2004.

Starosta požiadal poslancov MZ, aby návrhy na nové parkovacie miesta zasielali p. Ing. Rychtárikovej. Starosta ukončil diskusiu a dal hlasovať o návrhu Dr. Mgr. Ocilkovej:

MZ žiada starostu MČ Bratislava – Lamač, aby požiadal ministra dopravy a štátnu políciu, aby v úseku diaľnice Diamant – Tunel Sitina monitorovali dodržiavanie zníženej rýchlosti a aby osadili informačné tabule o škodlivosti hluku z cestnej dopravy - bez pripomienok

Počet poslancov: 9

Za: 5 - Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, Mgr. Mária Imrichová, JUDr. Júlia Ondrišová, PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 4 - Anna Marková, Mgr. Marta Janyšková, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák

Návrh bol prijatý.

Bod ako celok:

MZ

A. berie na vedomie postup MÚ MČ Bratislava-Lamač vo veci riešenia dopravnej situácie v MČ Bratislava-Lamač

B. zásadne nesúhlasí s predloženým návrhom VZN o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na miestnych komunikáciách a trvá na prijatom uznesení č. 13/2013/VI zo dňa 14.02.2013 bez pripomienok

Počet poslancov: 9

Za: 9 - Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, Mgr. Mária Imrichová, JUDr. Júlia Ondrišová, Mgr. Marta Janyšková, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 12 - Návrh na určenie výšky platu starostu

JUDr. Ondrišová otvorila diskusiu. Dr. Mgr. Ocilková navrhla zvýšiť plat starostu o 10 %. O tomto návrhu sa hlasovalo.

Počet poslancov: 9

Za: 3 - Ing. Daniel Valentovič CSc., Mgr. Mária Imrichová, PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 1 - JUDr. Júlia Ondrišová

Nehlasoval: 5 - Anna Marková, Ing. Gabriela Bizoňová, Mgr. Marta Janyšková, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák

Návrh nebol prijatý.

Hlasovanie o pôvodnom návrhu:

MZ

A. ruší uznesenie č. 64/2012/VI zo dňa 03.05.2012 v časti B

B. určuje v zmysle § 3 ods. 1, 2 a § 4 ods. 1 a ods. 2 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest s účinnosťou od 01.01.2013 výšku platu starostu mestskej časti Bratislava Lamač pre rok 2013 vo výške súčinnu priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve vyčíslenej na základe údajov Štatistického úradu Slovenskej republiky za predchádzajúci kalendárny rok, ktorá je za rok 2012 určená sumou 805 €, a násobku podľa § 4 ods.1 zákona č. 253/1994, teda 2,34. Takto určený plat starostu mestskej časti Bratislava Lamač zaokrúhlený na celé euro nahor je 1.884 € mesačne bez pripomienok

Počet poslancov: 9

Za: 9 - Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, Mgr. Mária Imrichová, JUDr. Júlia Ondrišová, Mgr. Marta Janyšková, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 14A (pôvodne 22A) – Informatívna správa o postupoch prác na ÚPD Malokarpatské Námestie a ÚPD Zečák

Ing. Rychtáriková podala informácie k materiálu. Informovala, že k návrhu spracovaného podľa pripomienok hl. mesta sa bude koncom apríla 2013 konať verejné prerokovanie. Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia, o ktorom dal starosta hlasovať.

MZ berie na vedomie informatívnu správu o postupoch prác na ÚPD zóny Malokarpatské námestie a ÚPD zóny Zečák - bez pripomienok

Počet poslancov: 9

Za: 9 - Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, Mgr. Mária Imrichová, JUDr. Júlia Ondrišová, Mgr. Marta Janyšková, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 14B (pôvodne 22C) – Informatívna správa o projekte „Voľnočasový areál s multifunkčným využitím – Lamač“

Starosta podal informácie k materiálu. Mgr. Ing. Olekšák požiadal o informáciu ohľadom stavebného dozoru a externého manažmentu. Starosta ozrejmil, že plánuje rokovať o znížení ceny. Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia, o ktorom dal starosta hlasovať.

MZ berie na vedomie informatívnu správu o projekte „Voľnočasový areál s multifunkčným využitím - Lamač“ - s pripomienkami

Počet poslancov: 9

Za: 9 - Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, Mgr. Mária Imrichová, JUDr. Júlia Ondrišová, Mgr. Marta Janyšková, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 15 - Priebežné hodnotenie plnenia úloh „Priorít volebného programu pre roky 2012 – 2014“

Mgr. Ing. Olekšák požiadal v rámci priorít o informáciu, v akom stave s prácami je momentálne Jazierko. Starosta ozrejmil, že električka sa môže riešiť len vzdušným vedením. Spôsob vedenia je predrokováný s elektrárňami a v krátkej dobe bude električka zrealizovaná.

Dr. Mgr. Ocilková poprosila o informáciu ako funguje SCL. Mgr. K. Mrázová informovala, že boli podpísané zmluvy s jednotlivými užívateľmi, je vytvorený harmonogram využívania SCL a zároveň bol schválený Prevádzkový poriadok. Dr. Mgr. Ocilková navrhla osadiť na SCL tabuľu s názvom. Starosta ukončil diskusiu a dal hlasovať o predložennom návrhu uznesenia.

MZ berie na vedomie priebežné hodnotenie plnenia úloh „Priorít volebného programu pre roky „2011 – 2014“ - s pripomienkami

Počet poslancov: 9

Za: 9 - Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, Mgr. Mária Imrichová, JUDr. Júlia Ondrišová, Mgr. Marta Janyšková, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 16 - Schválenie podmienok VOS – prenájom športovej haly so súp. č. 6519, LV č. 2093, postavenej na parcele č. 599/4, LV č. 2074 k. ú. Lamač

Prednosta podal informácie k materiálu. Poprosil poslancov, aby si na strane 4 v bode 10 opravili jednu formálnu chybu – „ZŠ Borinská“, správne má byť uvedená „športová hala“.

Dr. Mgr. Ocilková navrhla, aby mal účel využitia objektu váhu 30 %.

Mgr. Ing. Olekšák požiadal starostu o zorganizovanie obhliadky športovej haly za účasti poslancov a to za účelom zistenia technického stavu objektu.

Ing. Bizoňová poprosila o právnu analýzu, v ktorej sa určí možnosť a spôsob fungovania pre niektoré organizácie pôsobiace v MČ Lamač v prípade neprenajatia objektu. Prednosta ozrejmil, že v prípade neúspešnej VOS je plán zabezpečiť prevádzku športovej haly od 1.6.2013, čiže prenajímateľom na krátkodobé nájmy bude mestská časť Lamač. Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia, o ktorom dal starosta hlasovať.

MZ

A. schvaľuje zámer prenajať samostatne stojaci objekt športovej haly nachádzajúceho sa na ulici Na barine č. 21 v Bratislave v k.ú. Lamač, súpisné číslo 6519, postaveného na pozemku parc. č. 599/14; objekt zapísaný na LV č. 2074 (ďalej len „objekt“).

B. schvaľuje spôsob prenájmu objektu a to spôsobom obchodnej verejnej súťaže v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ustanovení § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení (ďalej len „Obchodný zákonník“)

C. schvaľuje podmienky obchodnej verejnej súťaže na prenájom objektu a to:

- vyhlásenie súťaže: 20.04.2013,

- nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu určitú v trvaní minimálne 10 rokov v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení

- obsah súťažného návrhu:

- kritériá pre hodnotenie súťažných návrhov:

- a) najvyššia ponúknutá celková cena nájmu za predmet nájmu bez DPH a s DPH

- b) účel využitia objektu; prihliadať sa bude najmä na verejnoprospešný účel pre MČ Bratislava – Lamač; váha 30 %

- ukončenie predkladania návrhov súťaže: 20.5.2013 do 12.00 h.

- otváranie predložených návrhov sa uskutoční dňa 20.5.2013 za prítomnosti starostu poslancov MZ a vybraných zamestnancov MÚ MČ Bratislava – Lamač,

- miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava – Lamač schváli víťaza a podmienky prenájmu objektu na zasadnutí miestneho zastupiteľstva dňa 23.05.2013, pričom uchádzači budú o výsledku verejnej obchodnej súťaže informovaní písomne do 15 dní od rokovania MZ

D. žiada starostu zabezpečiť prevádzku športovej haly od 1.6.2013 v prípade neúspešnej VOS

E. žiada starostu zorganizovať obhliadku športovej haly v mesiaci máj za účasti poslancov a pracovníkov úradu prípadne členov komisie - bez pripomienok

Počet poslancov: 9

Za: 9 - Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, Mgr. Mária Imrichová, JUDr. Júlia Ondrišová, Mgr. Marta Janyšková, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 17 - Schválenie podmienok VOS – prenájom trhového stánku o výmere 32,3 m² na trhovisku Lamač

Starosta ozrejmil, že prevádzkovateľ stánku mal do dnešného dňa doručiť písomný záväzok, že k dátumu odovzdania vysporiada všetky finančné záväzky. Prednosta informoval, že na MÚ bude stretnutie s p. Kováčom ohľadom výšky pohľadávok. Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia, o ktorom dal starosta hlasovať.

MZ

A. berie na vedomie informáciu o skončení nájomnej zmluvy zo dňa 31.12.2012 formou dohody s p. Dagmar Kováčovou ku dňu 30.04.2013

B. schvaľuje spôsob prenájmu nebytových priestorov – trhového stánku v časti A označeného č. 2 o celkovej výmere 32,3 m², ktorý sa nachádza na pozemku č. 488, zapísaný na LV č. 1 o celkovej výmere 983 m² v k. ú. Lamač, a to spôsobom obchodnej verejnej súťaže v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ustanovení § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení a Zásadami hospodárenia s majetkom vlastným a s majetkom hlavného mesta SR Bratislavy zvereným do správy MČ Bratislava – Lamač zo dňa 19. 04. 2007

C. schvaľuje tieto podmienky verejnej obchodnej súťaže:

- doba nájmu – 3 roky od nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy,
- víťaz obchodnej verejnej súťaže znáša v plnom rozsahu náklady na rekonštrukciu predmetu nájmu, jeho opravy, úpravy, udržiavanie nebytových priestorov vrátane odstraňovania havárií počas celej doby nájmu bez nároku na ich úhradu,
- ročná výška nájomného – minimálne 20 €/m²,
- náklady na elektrickú energiu a odvoz odpadu uhrádza víťaz obchodnej verejnej súťaže priamo dodávateľom na základe s nimi uzatvorených zmlúv,
- výpovedné dôvody – podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení s výpovednou dobou 1 mesiac, a to najmä so zreteľom na meškanie platenia nájomného viac ako 3 mesiace,
- predmet nájmu je možné poskytnúť do podnájmu len na základe predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa - bez pripomienok

Počet poslancov: 9

Za: 9 - Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, Mgr. Mária Imrichová, JUDr. Júlia Ondrišová, Mgr. Marta Janyšková, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Oleksák, PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 18 - Žiadosť o odstúpenie nebytových priestorov v Dome služieb Lamač – p. Martin Šimonič - FUXO

Starosta podal informácie k materiálu. Mgr. Ing. Oleksák navrhol započítať investície vo výške do 600 € na prvé 3 účely uvedené v Žiadosti o prenájom. JUDr. Ondrišová informovala o stanovisku MR, ktorá odporučila započítanie investície vo výške 400 €. O pozmeňujúcom návrhu Mgr. Ing. Oleksáka sa hlasovalo:

Počet poslancov: 9

Za: 7 - Anna Marková, Ing. Gabriela Bizoňová, Mgr. Mária Imrichová, Mgr. Marta Janyšková, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Oleksák, PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 2 - JUDr. Júlia Ondrišová, Ing. Daniel Valentovič CSc.

Nehlasoval: 0

Bod ako celok:

MZ

A. schvaľuje zmenu nájomnej zmluvy zo dňa 08.04.2011 s p. Martinom Šimoničom – FUXO, a to tak, že predmet nájmu sa zmenší z terajších 105,48 m² na 56,48 m²

B. určuje výšku nájomného za nebytové priestory p. Martina Šimoniča – FUXO v sume 33,19 €/m²/rok

C. schvaľuje

1. prenájom nebytových priestorov v Dome služieb Lamač nájomcovi Petrimex spol. s r. o., Kováčska 6, 040 01 Košice o výmere 49 m² za účelom využitia ako obchodno-kancelárske priestory za cenu 33,19/m²/rok, a to ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, na dobu určitú do 31.12.2015

2. započítanie investície vo výške do 600,- € voči nájomnému za rok 2013 za účelom vybudovania samostatného vchodu, prekrytia starého vstupu do priestorov sadrokartónom a úpravy okien nad novovzniknutými dverami

D. konštatuje, že osobitný zreteľ spočíva v prenose podmienok nájomnej zmluvy na nového nájomcu za predmet nájmu, o ktorý bol zúžený predmet nájmu pôvodného nájomcu - bez pripomienok

Počet poslancov: 9

Za: 8 - Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, Mgr. Mária Imrichová, Mgr. Marta Janyšková, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 1 - JUDr. Júlia Ondrišová

Nehlasoval: 0

K bodu 19 - Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy – Familia MA s. r. o.

Starosta otvoril diskusiu. Do diskusie sa nikto z prítomných poslancov neprihlásil. Starosta dal hlasovať o predloženej návrhu uznesenia.

MZ

A. schvaľuje zmenu nájomcu zo subjektu Familia ME s. r. o. na Familia MA s. r. o.

B. schvaľuje zmenu nájomnej zmluvy so spoločnosťou Familia MA s. r. o. a to tak, že doba nájmu sa predlžuje do 31.12.2015 bez pripomienok

Počet poslancov: 9

Za: 9 - Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, Mgr. Mária Imrichová, JUDr. Júlia Ondrišová, Mgr. Marta Janyšková, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 20 - Žiadosť o súhlasné stanovisko k nájmu časti pozemku č. p. 2555/1 za účelom jeho revitalizácie – p. Ruth Michalíková (Magistrát hl. mesta SR Bratislavy)

Starosta ozrejmil účel prenájmu, ktorým je revitalizácia zelene. Ing. Bizoňová uviedla, že o zeleň sa obyvatelia môžu starať aj bez nájmu a MČ im k tomu môže dopomôcť. JUDr. Ondrišová informovala o stanovisku MR, ktorá navrhla prijať súhlasné stanovisko. Dodala, že obyvatelia si len chcú skrásliť svoje životné prostredie. MVDr. Čech uviedol, že nesúhlasí s tým, aby si obyvatelia prenajímali súkromné záhrady. Dodal, že žiadateľom nikto nebude klásť prekážky, aby si svoje životné prostredie nezvelaďovali. Mgr. Ing. Olekšák doplnil, že úplne stačí súhlas mestskej časti, ktorá môže byť zároveň súčinná pri skrásľovaní ŽP, napr. pomôcť s drevinami a pod. Starosta ukončil diskusiu a dal hlasovať o predloženej návrhu uznesenia:

MZ súhlasí s nájmom časti pozemku k. ú. Lamač, parcela č. 2555/1 o výmere 450 m², o ktorý Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy požiadala Ruth Michalíková, Cesta na Klanec č. 42/C, Bratislava, na účel jeho revitalizácie – výsadba zelene a jej následnej údržby

Počet poslancov: 9

Za: 3 - Ing. Daniel Valentovič CSc., JUDr. Júlia Ondrišová, PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 6 - Anna Marková, Ing. Gabriela Bizoňová, Mgr. Mária Imrichová, Mgr. Marta Janyšková, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák

Návrh nebol prijatý.

K bodu 21 - Žiadosť o nájom časti pozemku parc. č. 494 reg. „C“ – FOX ONE s. r. o. (Hlavné mesto SR Bratislava)

Starosta otvoril diskusiu. Do diskusie sa nikto z prítomných poslancov neprihlásil. Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia, o ktorom dal starosta hlasovať.

MZ súhlasí s nájmom časti pozemku reg. „C“ v k. ú. Lamač, parc. č. 494 o výmere 1 m² za účelom zavedenia multifunkčného informačného a internetového terminálu v bývalej telefónnej kabíne

Počet poslancov: 9

Za: 9 - Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, Mgr. Mária Imrichová, JUDr. Júlia Ondrišová, Mgr. Marta Janyšková, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 22 - Informatívne správy (B. o stave príjmov a výdavkov MČ BA Lamač, D. o projekte „Elektronizácia služieb bratislavskej samosprávy“, E. o pracovnom postupe zaradenie elokovaného pracoviska MŠ Malokarpatské námestie č. 6 do siete škôl a školských zariadení, F. o počte prijatých detí do ZŠ a MŠ, G. o príprave zmluvy o spolupráci s OZ Lamačania)

22F - Mgr. K. Mrázová podala informácie k materiálu. Starosta otvoril diskusiu. Do diskusie sa nikto z prítomných poslancov neprihlásil.

Na zasadnutie MZ prišli zástupcovia rodičov z cirkevnej materskej školy sv. Filipa Neriho. Poprosili starostu a poslancov MZ o možnosť riešenia situácie s priestormi MŠ. Zároveň navrhli riešenie – začať diskusiu s p. Belohorcom, ktorý má vo svojej škôlke málo detí a jeho priestor by mohol pomôcť zvýšiť kapacitu školy, pričom p. Belohorcovi by bol ponúknutý iný, náhradný priestor. Druhým riešením by bolo sťahovať sa mimo mestskej časti, čo pre rodičov detí nie je praktické riešenie.

Dr. Mgr. Ocilková navrhla, aby starosta rokoval so zriaďovateľom MŠ Filipa Neriho a s ostatnými dotknutými subjektmi (p. Belohorec, MC Obláčik, Dúha, r. Petáková, atď.) o možnostiach riešenia zvýšených požiadaviek na prijatie detí do materských škôl v Lamači.

Ing. Bizoňová ozrejmila súčasný stav priestorov v MČ Lamač.

MVDr. Čech navrhol hľadať iné priestory a neovplyvňovať tak riadne platné zmluvy čo sa týka p. Belohorca.

JUDr. Ondrišová uviedla, že je predčasné venovať sa tejto veci podrobne, keďže nie sú ešte doriešené vzťahy a situácia s budovou Borinská a s budovou, kde sa nachádza Montessori. Navrhla, aby bola táto problematika prerokovaná najskôr v príslušnej odbornej komisii.

Starosta prisľúbil prítomným rodičom, že sa danou problematikou bude zaoberať a hľadať vhodné riešenie. O návrhu Dr. Mgr. Ocilkovej sa hlasovalo:

MZ žiada starostu rokovať s dotknutými subjektmi o možnostiach riešenia zvýšených požiadaviek na prijatie detí do materských škôl v Lamači a o výsledku rokovaní informovať na mimoriadnom MZ dňa 23.04.2013

Počet poslancov: 9

Za: 3 - Ing. Daniel Valentovič CSc., Mgr. Mária Imrichová, PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 6 - Anna Marková, Ing. Gabriela Bizoňová, JUDr. Júlia Ondrišová, Mgr. Marta Janyšková, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák
Návrh nebol prijatý.

22B – Do diskusie sa nikto z prítomných poslancov neprihlásil.

MZ berie na vedomie informatívnu správu o stave príjmov a výdavkov MČ Bratislava – Lamač k 31.03.2013 - bez pripomienok

Počet poslancov: 9

Za: 9 - Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, Mgr. Mária Imrichová, JUDr. Júlia Ondrišová, Mgr. Marta Janyšková, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

22D – Starosta podal informácie k materiálu. Ozrejmil, že ide o prepojenie elektronických systémov do jedného - centrálného. Poslanci MZ diskutovali o oprávnených aktivitách projektu.

MZ berie na vedomie informatívnu správu o projekte „Elektronizácia služieb bratislavskej samosprávy“ - s pripomienkami

Počet poslancov: 9

Za: 9 - Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, Mgr. Mária Imrichová, JUDr. Júlia Ondrišová, Mgr. Marta Janyšková, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

22E – Mgr. K. Mrázová podala informácie k materiálu. Dr. Mgr. Ocilková uviedla, že situácia v školstve sa dramaticky zmenila. Dodala, že v Lamačanovi bude naďalej informovať o dopadoch školských zákonov na lamačanov. Mgr. Ing. Olekšák požiadal Dr. Mgr. Ocilkovú, aby v Lamačanovi informovala objektívne.

MZ berie na vedomie informatívnu správu o pracovnom postupe zaradenia elokovaného pracoviska MŠ Malokarpatské námestie č. 6 do siete škôl a školských zariadení - s pripomienkami

Počet poslancov: 9

Za: 9 - Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, Mgr. Mária Imrichová, JUDr. Júlia Ondrišová, Mgr. Marta Janyšková, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Zo zasadnutia MZ odišla Ing. Bizoňová, počet poslancov: 8

22G – Starosta poprosil poslancov o pripomienky na vypracovanie zmluvy. JUDr. Ondrišová požiadala o informáciu aká finančná čiastka bude z rozpočtu vyčlenená na financovanie spolupráce. Mgr. Ing. Olekšák ozrejmil, že je vyčlenených 4 000 € ako spolufinancovanie na akcie v spolupráci s OZ Lamačania.

MZ berie na vedomie informatívnu správu o príprave zmluvy o spolupráci s OZ Lamačania - s pripomienkami

Rokováciu miestnosť opustila Dr. Mgr. Ocilková, počet poslancov: 7

Počet poslancov: 7

Za: 6 - Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., JUDr. Júlia Ondrišová, Mgr. Marta Janyšková, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1 - Mgr. Mária Imrichová

K bodu 23 – Výstupy z komisií

Do rokovacej miestnosti sa vrátila Dr. Mgr. Ocilková, počet poslancov: 8

Mgr. Ing. Olekšák navrhol odvolať členov KFPaD z dôvodu absencie, konkrétne p. Martina Horvátha, p. Filipa Urbana, p. Ľudovíta Vaculu, p. Patríciu Martincovú, p. Petra Krajčího a p. Lukáša Baňackého a zvoliť za člena komisie p. Martina Tótha. O tomto návrhu sa hlasovalo.

Počet poslancov: 8

Za: 7 - Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., JUDr. Júlia Ondrišová, Mgr. Marta Janyšková, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, Mgr. Mária Imrichová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1 - PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková

K bodu 24 - Rôzne

Starosta informoval, že spolupráca s MČ DNV ohľadom SSÚ je predĺžená do 31.12.2013.

Starosta poprosil poslancov, aby zaslali návrhy k Programu priorít na nové programové obdobie 2014-2020.

Mgr. Imrichová informovala, že v nedeľu pred kostolom žobru nejakí ľudia.

MVDr. Čech poprosil, aby bola na budúcu komisiu ŽP pozvaná vedúca školskej jedálne ohľadom potravín pre školskú jedáleň.

K bodu 25 - Interpelácie poslancov

K bodu 26 - Záver

Starosta MČ Bratislava - Lamač Ing. Šramko sa poďakoval poslancom a zamestnancom MÚ a ukončil zasadnutie Miestneho zastupiteľstva.

K bodu 25 - Interpelácie poslancov

K bodu 26 - Záver

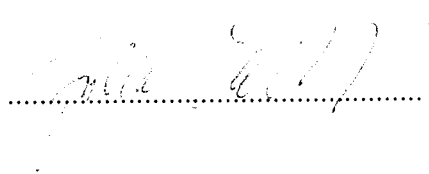
Starosta MČ Bratislava - Lamač Ing. Šramko sa poďakoval poslancom a zamestnancom MÚ a ukončil zasadnutie Miestneho zastupiteľstva.

• • •

Overovatelia zápisnice:

JUDr. Júlia Ondrišová

poslankyňa MZ MČ Bratislava Lamač



Ing. Gabriela Bizoňová

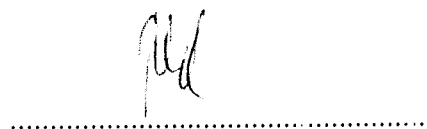
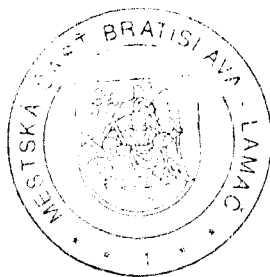
poslankyňa MZ MČ Bratislava Lamač



• • •

Ing. Pavol Baxa

prednosta MÚ Bratislava - Lamač



Ing. Peter Šramko

starosta MČ Bratislava - Lamač



Zapísala: Bc. Miriam Čuchtová