



Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava - Lamač

Zápisnica

z pokračujúceho zasadnutia Miestneho zastupiteľstva
Mestskej časti Bratislava - Lamač zo dňa 10.4.2014
23.4.2014

Prítomní: Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, Mgr. Mária Imrichová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková

Za MÚ: Ing. Peter Šramko - starosta, Mgr. Michaela Kövári Mrázová - poverená prednostka MÚ, Zuzana Koreňová - MK, Ing. Vlastislava Rychtáriková, Ľudmila Pevalová, Mgr. Svetlana Maňová, Mgr. Miriam Čuchtová

Ospravedlnení: JUDr. Júlia Ondrišová, Mgr. Marta Janyšková

Program:

1. Otvorenie
4. Schválenie revolvingového úveru k projektu VČA - Lamač a aktuálne informácie o projekte VČA Lamač
- 5B. Riešenie problematiky obstarania právnych služieb
- 5C. Riešenie problematiky ulice Záhrady
6. Kontrola dodržiavania VZN č.1/2007 o poskytovaní jednorazovej dávky sociálne odkázaným občanom v roku 2013
7. Kontrola dodržiavania VZN č.1/2005, VZN č. 2/2007 a VZN č. 3/2008 o pridelovaní dotácií neziskovým organizáciám v roku 2013
8. Priebežné vyhodnotenie plánu verejných obstarávaní, investičných akcií a údržby na rok 2014
9. Správa o plnení uznesení MZ platných k 03.04.2014
- 9A. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia hl. mesta SR Bratislavy o určení výšky finančných prostriedkov určených na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia
10. Dopravná situácia v MČ Bratislava – Lamač
11. Návrh na nájom nebytového priestoru v objekte na Zlatohorskej ulici č. 18 nájomcovi Materská škola sv. Filipa Neriho ako dôvod hodný osobitného zreteľa
12. Návrh na nájom nehnuteľnosti na Borinskej ulici č. 8 nájomcovi KOMPRINT s. r. o. ako dôvod hodný osobitného zreteľa - **stiahnutý**
13. Schválenie podmienok VOS – prenájom budovy na Furmanskej ulici č. 2
14. Žiadosť o súhlas zmeny účelu využitia objektu a zmeny užívateľa objektu – p. Ing. Ivan Jarábek
15. Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy – p. Michaela Krajčovičová
16. Návrh na zmenu zmluvy o nájme a o výkone správy objektu bývalej jedálne na Borinskej ul. č. 23 – ŠK Goju Kai Karate
17. Návrh na zrušenie uznesenia č. 161/2012/VI – oprava názvu lokality Rázsochy
18. Informatívne správy (B. o stave príjmov a výdavkov MČ BA Lamač, C. o časovom harmonograme úloh prípravy volieb do Európskeho parlamentu, D. o zrušení VOS – prenájom parkovacieho boxu na Heyrovského ulici č. 1)
19. Výstupy z komisií
20. Rôzne
21. Interpelácie poslancov
22. Záver

Body č. 3, 5, 5A a 18A boli prerokované na MZ dňa 10.04.2014.

K bodu 1 - Otvorenie, voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľky

Starosta Ing. Šramko otvoril pokračujúce zasadnutie Miestneho zastupiteľstva zo dňa 10.4.2014 a privítal prítomných poslancov a hostí. Ospravedlnil neúčast' p. poslankyne JUDr. Ondrišovej a Mgr. Janyškovej na zasadnutí MZ. Ospravedlnil meškanie p. poslankyne Dr. Mgr. Ocilkovej, **počet poslancov: 6.**

Starosta ozrejmil, že členovia návrhovej komisie a overovatelia zápisnice sa nemenia, preto nie je potrebné o tomto návrhu hlasovať.

Návrhová komisia: Anna Marková a Dr. Mgr. Renáta Ocilková
Overovatelia: Ing. Daniel Valentovič, CSc. a MVDr. Pavol Čech
Zapisovatelia: Mgr. Svetlana Maňová a Mgr. Miriam Čuchtová

K bodu 4 - Schválenie revolvingového úveru k projektu VČA - Lamač a aktuálne informácie o projekte VČA Lamač

Starosta podal aktuálne informácie k materiálu. Informoval o stanovisku spol. Siemens, s.r.o. v súvislosti s vonkajším osvetlením.

Na zasadnutie MZ prišla Dr. Mgr. Ocilková, počet poslancov: 7.

Starosta otvoril diskusiu.

Rokovaciú miestnosť opustila Dr. Mgr. Ocilková, počet poslancov: 6.

Do diskusie sa nikto z prítomných poslancov neprihlásil. Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia, o ktorom dal starosta hlasovať.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. berie na vedomie aktuálne informácie a stanoviská dotknutých strán o projekte VČA – Lamač

B. schvaľuje návrh na zmenu termínu ukončenia realizácie projektu VČA – Lamač k 30.09.2014 v nadväznosti na vyvolané zmeny projektu

C. berie na vedomie verejný prísľub starostu mestskej časti Bratislava – Lamač, že zabezpečí mimorozpočtové finančné zdroje na úhradu navyše prác, ktoré sú nad schválený finančný objem v zmysle platnej zmluvy na realizáciu projektu VČA – Lamač, vo výške 29.198,89 EUR

D. schvaľuje revolvingový úver k projektu Voľnočasový areál s multifunkčným využitím – Lamač vo výške 150.000 EUR - s pripomienkami

Počet poslancov: 6

Za: 2 - Ing. Daniel Valentovič CSc., Mgr. Mária Imrichová

Proti: 0

Zdržal sa: 4 - Ing. Gabriela Bizoňová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, Anna Marková

Nehlasoval: 0

Uznesenie nebolo prijaté.

K bodu 5B - Riešenie problematiky obstarania právnych služieb

Poslancom MZ boli pred zasadnutím MZ predložené písomné podklady k oznámeniu o zadaní zákazky na poskytovanie právnych služieb. Prednostka podala informácie k materiálu. Informovala, že za víťaza bola vybraná AK Šrobár, s.r.o. Starosta otvoril diskusiu.

Do rokovacej miestnosti sa vrátila Dr. Mgr. Ocilková, počet poslancov: 7.

MVDr. Čech uviedol, že dúfa v pozitívnu zmenu oproti pôsobeniu poslednej AK, a tiež, že táto AK bude pracovať dobre a bude prítomná pri dôležitých prerokovávaných bodoch na zasadnutiach MZ.

Starosta informoval, že k dôležitým bodom, ktoré sa budú týkať právnej pomoci bude zástupca AK pozývaný.

Ing. Bizoňová uviedla, že prosila, aby sa na výberové konanie ohľadom právnych služieb pozvali všetci poslanci MZ. Chcela byť na tomto výberovom konaní, ale nebola pozvaná.

Mgr. Ing. Olekšák uviedol, že bol urobený prieskum trhu a aj napriek tomu sa nevybrala najlacnejšia ponuka. Do budúcnosti si želá, aby sa transparentne obstarávali všetky dodávky tovarov a služieb. Dodal, že mal k tomuto bodu pripravený návrh uznesenia, ale keďže pán starosta už zmluvu s víťazom podpísal, je to bezpredmetné.

Ing. Valentovič uviedol, že je dôležité, aby táto AK hájila záujmy občanov. Poprosil, aby boli do každej výberovej komisie pozývaní všetci poslanci MZ s tým, že nie všetci budú môcť hlasovať.

Starosta ukončil diskusiu. Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia, o ktorom dal starosta hlasovať.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Lamač

A. berie na vedomie informácie k riešeniu problematiky obstarania právnych služieb - s pripomienkami

Počet poslancov: 7

Za: 3 - Ing. Daniel Valentovič CSc., Mgr. Mária Imrichová, Dr. Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 4 - Ing. Gabriela Bizoňová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, Anna Marková

Nehlasoval: 0

Uznesenie nebolo prijaté.

K bodu 5C - Riešenie problematiky ulice Záhrady

Ing. Bizoňová podala informácie k materiálu. Uviedla, že prešlo veľa rokov a s touto problematikou sa nijako nepohlo. Mrzí ju, že pani zo spol. Slovak Telekom bola úplne arogantná a vôbec ju nezaujímal problém MČ. Opýtala sa p. starostu, či boli odoslané listy na príslušné miesta tak ako poslanci žiadali. Navrhla pohnúť sa s touto problematikou ďalej. Podala návrh, aby sa právnici pozreli na možnosť vyvlastnenia pozemkov vo verejnom záujme.

Starosta informoval, že k uvedenej problematike bol odoslaný list prezidentovi spol. Slovak Telekom, a.s. a ministrovi dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR. Do dnešného dňa neprišla odpoveď. Uviedol, že dá právnikom preveriť, či je vyvlastnenie v prospech verejného záujmu možné.

Ing. Bizoňová ďalej navrhla, aby boli na budúce rokovanie MZ pozvané médiá, zástupcovia spol. Slovak Telekom a ministerstva. Zdôraznila, že ide o životy ľudí.

Starosta prisľúbil, že sa pokúsi na najbližšie, prípadne na to ďalšie rokovanie MZ pozvať dotknuté strany a médiá.

Mgr. Ing. Olekšák doplnil, že tento problém sa rieši od roku 2009. Ľudia darovali obci časť pozemkov, aby v riešenej lokalite mohla byť vybudovaná cesta. Súhlasí s tým, že je potrebné tento problém medializovať. Uviedol, že MČ toho nežiada veľa, chce len právo prechodu spodnou alternatívou, nakoľko tá vrchná časť (alternatíva) bola opakovane odmietnutá. Dodal, že to chce len trocha dobrej vôle a ľudskosti. Požiadal p. starostu, aby boli poslancom MZ naskenované a zaslané listy, ktoré odišli na príslušné miesta.

P. Boskovičová doplnila, že v predmetnej lokalite boli niekedy umiestnené riadne tabule s názvom ulice.

Ing. Rychtáriková informovala poslancov MZ, že Hl. mesto zabezpečí projekt dopravy na Borínskej ul.

Starosta ukončil diskusiu. Ing. Bizoňová prečítala návrh uznesenia, o ktorom dal starosta hlasovať.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. žiada starostu o prizvanie médií (Markíza, JOJ, RTVS) na najbližšie zasadnutie Miestneho zastupiteľstva ako aj pozvanie všetkých dotknutých strán (Čačíková, Šedová, Slovak Telekom, a.s., Horváthová, Boskovičová)

B. žiada právnu analýzu na vydržanie pozemkov (vyvlastnenie) vo verejnom záujme (80-ročné užívanie)

C. žiada zaslať list priamo materskej firme Slovak Telekom, a.s. v Nemecku - Deutsche Telekom ohľadom riešenia ulice Záhrady a postoja Slovak Telekomu

Počet poslancov: 7

Za: 4 - Ing. Gabriela Bizoňová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, Anna Marková

Proti: 0

Zdržal sa: 3 - Ing. Daniel Valentovič CSc., Mgr. Mária Imrichová, Dr. Mgr. Renáta Ocilková

Nehlasoval: 0

K bodu 6 - Kontrola dodržiavania VZN č.1/2007 o poskytovaní jednorazovej dávky sociálne odkázaným občanom v roku 2013

MK, p. Koreňová sa vzdala úvodného slova. Do diskusie sa nikto z prítomných poslancov neprihlásil. Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia, o ktorom dal starosta hlasovať.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. berie na vedomie správu z kontroly dodržiavania VZN č. 1/2007 o poskytovaní jednorazovej dávky sociálne odkázaným občanom v roku 2013 - bez pripomienok

Počet poslancov: 7

Za: 7 - Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, Mgr. Mária Imrichová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 7 - Kontrola dodržiavania VZN č.1/2005, VZN č. 2/2007 a VZN č. 3/2008 o pridelovaní dotácií neziskovým organizáciám v roku 2013

MK, p. Koreňová sa vzdala úvodného slova. Starosta otvoril diskusiu.

Mgr. Ing. Olekšák informoval, že KFPaD vytvorila subkomisiu, ktorá má riešiť nové VZN o poskytovaní dotácií z toho dôvodu, že plánuje prejsť na programový princíp. Uviedol, že sú určité OZ, resp. kluby, ktoré dostávajú zdroje z rozpočtu MČ Lamač, ale nie sú využívané tak, ako by si to MČ predstavovala, napr. Bratislavský spolok nepočujúcich, Klub Venuša a pod. Uviedol, že tieto OZ by mohli urobiť nejakú aktivitu v rámci MČ Lamač. Starosta ukončil diskusiu.

Rokovaciú miestnosť opustil Ing. Valentovič, počet poslancov: 6.

Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia, o ktorom dal starosta hlasovať.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. berie na vedomie správu z kontroly dodržiavania VZN č. 1/2005, VZN č. 2/2007 a VZN č. 3/2008 - s pripomienkami

Počet poslancov: 6

Za: 6 - Anna Marková, Ing. Gabriela Bizoňová, Mgr. Mária Imrichová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 8 - Pribežné vyhodnotenie plánu verejných obstarávaní, investičných akcií a údržby na rok 2014

Prednostka podala informácie k materiálu. Starosta otvoril diskusiu.

Mgr. Ing. Olekšák poprosil, aby sa uvedené investičné akcie zabezpečili do konca leta. Čo sa týka Voľnočasového areálu, nie je spokojný s tým ako sa napĺňa prijaté uznesenie z 13.3.2014 k tejto problematike. Zaujíma ho stanovisko technického dozoru k urobenému chodníku, pretože ten chodník je podľa jeho názoru nekvalitnejší ako ten, čo tam bol predtým. Vyjadril sa ku kvalite vykonávaných prác. Zdôraznil, že MČ stále nemá písomné stanovisko RO k zmene projektu.

Do rokovacej miestnosti sa vrátil Ing. Valentovič, počet poslancov: 7.

Ing. Bizoňová sa p. starostu opýtala, v akom stave je príprava materiálov k ÚPD Zečák, nakoľko plánuje k tejto problematike zvolať mimoriadne zasadnutie stavebnej komisie. Poprosila o kvalitnú prípravu materiálov, aby sa komisia mala čím zaoberať. Informovala, že sa k nej dostala kritika zo strany občanov v súvislosti s maľovaním parkovacích čiar. Poprosila p. starostu, aby inštruoval p. Greguša, akým spôsobom má s občanmi komunikovať.

Ing. Valentovič uviedol, že ho teší zakúpenie fotopasce. Poprosil prítomných poslancov, aby sa ušetrných 2 000 € (namiesto lavičiek, ktoré sa nemôžu urobiť na Háji kvôli stanovisku urbaniátu) presunulo na kúpu ojazdeného auta pre stavebný úrad. Starosta ukončil diskusiu. Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia, o ktorom dal starosta hlasovať.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. berie na vedomie priebežné vyhodnotenie plánu verejných obstarávaní, investičných akcií a údržby na rok 2014 - s pripomienkami

Počet poslancov: 7

Za: 7 - Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, Mgr. Mária Imrichová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0

K bodu 9 - Správa o plnení uznesení MZ platných k 03.04.2014

Starosta podal informácie k materiálu. MVDr. Čech sa opýtal p. starostu na výsledok rokovania s domovým dôverníkom p. Petríčkom ohľadom Orange antény.

Starosta informoval poslancov MZ, že vyzval p. Petríčka, aby nepredĺžil zmluvu s firmou Orange, a.s., čo musia ľudia odsúhlasiť aj na domovej schôdzi.

MVDr. Čech uviedol, že s p. Petríčkom už niekoľkokrát rokoval. Navrhol mu, aby zvolal schôdzu so všetkými vlastníkmi bytového domu. Dodal, že ľudia sa vraj boja povedať niečo verejne.

Ing. Valentovič doplnil k škodlivosti antén technické informácie. Uviedol, že aj ľudia, ktorí práve netelefonujú, ale od iných telefonujúcich na nich pôsobí signál a ožaruje ľudí, ktorí sú v bezprostrednej blízkosti antény. MVDr. Čech doplnil, že ľudia majú z tohto žiarenia oslabenú imunitu až nakoniec imunitný systém začne zlyhávať. V súvislosti s touto problematikou navrhol uznesenie. Poprosil p. prednostku o zostrihanie niektorých pasáží z filmu Plný signál. Poďakoval poslancom MZ za podporu.

Mgr. Ing. Olekšák sa vyjadril k plneniu uznesení. Navrhol vyradiť zo sledovania úloh uznesenia č. 28/2012/VI a 13/2013/VI. Čo sa týka problematiky AgroBio Hubice, navrhol pozvať zástupcov firmy na budúce rokovanie MZ. K uzneseniu č. 47/2014/VI podal pripomienku - stavebníkovi boli za porušenie čistoty na námestí dané len blokové pokuty. Verejný priestor mali mať zaujatý do 15.4.2014 a dnes je 23.4.2014. Poprosil p. starostu, aby vyvodil sankciu voči stavebníkovi. Opýtal sa, v akej výške bola pracovníkom PČ vyplatená odmena za vypratanie vodárne na Bakošovej. Navrhol nové uznesenie: MZ žiada opätovne starostu MČ, poverenú prednostku MÚ, aby vo všetkých vývesných skrinkách viseli pozvánky na MZ a uznesenia MZ a prioritné oznamy MČ o konaných akciách v záujme informovanosti a transparentnosti občanov MČ Bratislava - Lamač. Poprosil, aby boli na úvodnej internetovej stránke MČ len tie najdôležitejšie oznamy. Požiadaval o zverejnenie stanoviska HM SR k ÚPD Zečák na úvodnej stránke MČ.

P. Marková sa informovala ohľadom uznesenia týkajúceho sa zvonenia v kostole v prípade úmrtia. Starosta informoval, že p. farár je tejto myšlienke pozitívne naklonený, ale komplexné stanovisko ešte k dispozícii nemá. Ukončil diskusiu. Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia, o ktorom dal starosta hlasovať.

Hlasovanie o návrhu p. poslanca MVDr. Čecha:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

žiada k uzneseniu č. 16/2013/VI o pozvanie zástupcov spoločnosti Orange na rokovanie najbližšieho MZ MČ BA - Lamač, ktoré sa uskutoční dňa 29.05.2014 za účelom odstránenia MTS - Orange zo strechy na Heyrovského 8, Bratislava - Lamač a jej premiestnenie do extravilánu obce Bratislava – Lamač a zároveň o pozvanie komerčných televízií - Markíza, JOJ, RTVS a rozhlasových médií

Počet poslancov: 7

Za: 4 - Ing. Gabriela Bizoňová, MVDr. Pavol Čech, Ing. Radoslav Olekšák, Anna Marková

Proti: 0

Zdržal sa: 3 - Ing. Daniel Valentovič CSc., PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková, Mgr. Mária Imrichová

Nehlasoval: 0

Bod ako celok

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. berie na vedomie

1. splnené uznesenia MZ

2. správu o plnení uznesení MZ - s pripomienkami

B. vyraduje zo sledovania úloh uznesenie 28/2012/VI, 13/2013/VI - bez pripomienok

C. žiada opätovne starostu MČ, poverenú prednostku MÚ, aby vo všetkých vývesných skrinkách viseli pozvánky na MZ a uznesenia MZ a prioritné oznamy MČ o konaných akciách v záujme informovanosti a transparentnosti občanov MČ Bratislava – Lamač

D. žiada k uzneseniu č. 16/2013/VI o pozvanie zástupcov spoločnosti Orange na rokovanie najbližšieho MZ MČ BA – Lamač, ktoré sa uskutoční dňa 29.05. 2014 za účelom odstránenia MTS – Orange zo strechy na Heyrovského 8, Bratislava – Lamač a jej premiestnenie do extravilánu obce Bratislava – Lamač a zároveň o pozvanie komerčných televízií - Markíza, JOJ, RTVS a rozhlasových médií

Počet poslancov: 7

Za: 7 - Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, Mgr. Mária Imrichová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 9A - Návrh Všeobecne záväzného nariadenia hl. mesta SR Bratislavy o určení výšky finančných prostriedkov určených na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia

Prednostka podala informácie k materiálu. Upozornila, že k návrhu VZN je potrebné vyjadriť sa do 30 dní, inak sa považuje, že MČ súhlasí s návrhom. Dr. Mgr. Ocilková sa informovala vo veci porovnania zmeny výšky finančných prostriedkov. Starosta ukončil diskusiu. Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia, o ktorom dal starosta hlasovať.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. súhlasí s návrhom Všeobecne záväzného nariadenia hl. mesta SR Bratislavy o určení výšky finančných prostriedkov určených na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy, dieťaťa materskej školy a dieťaťa školského zariadenia - bez pripomienok

Počet poslancov: 7

Za: 0

Proti: 0

Zdržal sa: 7 - Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, Mgr. Mária Imrichová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková

Nehlasoval: 0

Uznesenie nebolo prijaté.

Starosta predradil bod č. 11

K bodu 11 - Návrh na nájom nebytového priestoru v objekte na Zlatohorskej ulici č. 18 nájomcovi Materská škola sv. Filipa Neriho ako dôvod hodný osobitného zreteľa

Starosta podal informácie k materiálu. Otvoril diskusiu.

Ing. Valentovič navrhol predĺžiť nájom na 10 rokov, nakoľko cirkevná MŠ do predmetných priestorov vložila mnoho finančných prostriedkov.

Mgr. Ing. Olekšák požiadal o informácie v rámci pripomienok z KFPaD z 31.3.2014, teda aký je aktuálny stav lamačanov a nelamačanov z hľadiska počtov, a či môže p. poslankyňa Dr. Mgr. Ocilková, ktorá je členkou rady škôlky o tomto bode hlasovať. Dovoľ sa, že sa rozbehla nejaká petícia proti zrušeniu cirkevnej MŠ. Zdôraznil, že sa nerieši inštitúcia, ale len prenájom priestorov. Chcel by vedieť, kto je hlavným iniciátorom petície, pretože na Zelený štvrtok zbierať pred kostolom podpisy k veci, ktorá ani nie je pravdivá, je podľa neho nemiestne. Dodal, že má seriózny záujem na tom, aby boli v tejto MŠ umiestnené najmä lamačské deti. Opýtal sa ako OZ Iniciatíva rodičov Lamača využíva peniaze, či ich nemá použiť na zaplatenie nedoplatkov za energie.

Prednostka ozrejmila, že podľa požiadavky KFPaD boli oslovené riaditeľky MŠ, zoznamy detí má u seba, pretože ide o ochranu osobných údajov, poslanci však môžu do týchto zoznamov nahliadnuť. Zároveň bol zo strany riaditeľiek daný prisľub, že budú uprednostňovať lamačské deti. Čo sa týka preskúmania konfliktu záujmov, je informácia od právniky MÚ, že nedochádza ku konfliktu, nakoľko poslanec nezíska žiadny majetkový ani iný prospech, keďže neprevádzkuje osobne predškolské zariadenie a nie je ani štatutárnym zástupcom.

Ing. Valentovič skonštatoval, že škôlka si splnila všetky povinnosti, navrhol preto prenájom schváliť.

Ing. Bizoňová pripomenula proces VOS na prenájom priestorov na Heyrovského. Uviedla, že nikdy nikto nepovedal, že sa bude rušiť cirkevná MŠ.

MVDr. Čech uviedol, že podľa jeho názoru je cena 10 €/m²/rok veľká ústretovosť MČ a k tomu o údržbu sa stará MČ. Dodal, že nedostal informáciu o tom, že na MÚ sa nachádza zoznam detí, preto sa nevie k problematike vyjadriť. Prednostka ozrejmla, že informácia o zozname je v predloženom materiáli.

Dr. Mgr. Ocilková zhrnula genézu vzniku cirkevnej MŠ. Uviedla, že ak sú tam nejaké nelamačské deti, sú to také, ktoré ešte v Lamači nemajú nahlásený trvalý pobyt z rôznych dôvodov, napr. v Lamači bývali a počas navštevovania MŠ sa rodina presťahovala mimo Lamača. Zdôraznila, že poslanci nemôžu klásť podmienku prijímania detí s trvalým pobytom a nemôžu riaditeľku zaväzovať k niečomu čo je nad rámec zákona. Dodala, že u p. Belohorca sa táto informácia nikdy neskúmala. Čo sa týka štandardnej ceny, žiadna cirkevná MŠ v Bratislave nemá komerčné nájomné tak ako to má cirkevná škôlka v Lamači. Vysvetlila dôvody, prečo sa cirkevná MŠ nechcela presťahovať do priestorov na Heyrovského. Dodala, že táto škôlka nie je súkromným subjektom, ale žije a funguje z darov a z peňazí rodičov. Ukázala poslancom MZ prezentáciu o vzniku cirkevnej MŠ a o tom, ako rodičia tento areál vlastnou prácou zveľadujú.

Poslanec Ing. Valentovič počas diskusie stiahol svoj návrh na predĺženie nájomnej zmluvy na 10 rokov a požiadal všetkých poslancov o podporu predĺženia nájomnej zmluvy na 5 rokov.

Mgr. Ing. Olekšák navrhol schváliť predmetný nájom na 1 rok s podmienkou predloženia menného zoznamu prijatých detí a požiadavkou prijatia 95 % detí s trvalým pobytom v Lamači. Dodal, že by túto podmienku rád videl zakomponovanú aj v dodatku zmluvy.

(Obedná prestávka)

Návrhová komisia prečítala pozmeňujúci návrh uznesenia predložený poslancom Mgr. Ing. Olekšákom, o ktorom dal starosta hlasovať. Starosta ešte upozornil, že na schválenie nájmu na základe osobitného zreteľa je potrebná 3/5 väčšina.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Lamač

A schvaľuje nájom nebytového priestoru v objekte na Zlatohorskej ulici č. 18 v Bratislave o ploche 399,2 m² ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za cenu 10 eur/m²/rok za plochu herní a spálň (o výmere 232,7 m²), a to Materskej škole sv. Filipa Neriho, Zlatohorská 18, 841 03 Bratislava za účelom prevádzkovania cirkevnej materskej školy v MČ Bratislava - Lamač na dobu určitú 1 rok od 01.07.2014 do 30.06.2015

B. konštatuje, že osobitný zreteľ spočíva v tom, že predmetné nebytové priestory budú využívané ako materská škola - bez pripomienok

C. žiada, aby podmienka udelenia predmetného súhlasu bola taká, aby sa pri prijímaní uprednostňovali deti s pobytom v MČ BA - Lamač, a to v súhrne 95 % detí z MČ BA - Lamač a súčasne, aby sa uvedené zariadenie(zriaďovateľ) zaviazal predkladať zoznam detí preukazujúci splnenie uvedenej podmienky príslušnej MČ BA - Lamač

Počet poslancov: 7

Za: 4 - Anna Marková, Ing. Gabriela Bizoňová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák

Proti: 0

Zdržal sa: 2 - PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková, Ing. Daniel Valentovič CSc.

Nehlasoval: 1 - Mgr. Mária Imrichová

Uznesenie nebolo prijaté.

Dr. Mgr. Ocilková prečítala pôvodný návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A schvaľuje nájom nebytového priestoru v objekte na Zlatohorskej ulici č. 18 v Bratislave o ploche 399,2 m² ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za cenu 10 eur/m²/rok za plochu herní a spálň (o výmere 232,7 m²), a to Materskej škole sv. Filipa Neriho, Zlatohorská 18, 841 03 Bratislava za účelom prevádzkovania cirkevnej materskej školy v MČ Bratislava – Lamač na dobu určitú 5 rokov od 01.07.2014 do 30.06.2019

B. konštatuje, že osobitný zreteľ spočíva v tom, že predmetné nebytové priestory budú využívané ako materská škola - bez pripomienok

Počet poslancov: 7

Za: 4 - Ing. Daniel Valentovič CSc., Mgr. Mária Imrichová, PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková, Ing. Gabriela Bizoňová

Proti: 0

Zdržal sa: 3 - MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, Anna Marková

Nehlasoval: 0

Uznesenie nebolo prijaté.

K bodu 10 - Dopravná situácia v MČ Bratislava – Lamač

Ing. Rychtáriková podala aktuálne informácie k materiálu. Informovala poslancov MZ, že stretnutie k problematike vybudovania priechodu pre chodcov pri OD LIDL sa uskutoční dňa 6.5.2014 na MÚ.

Mgr. Ing. Olekšák ozrejmil súčasnú dopravnú situáciu v MČ Lamač. Poprosil, aby bola v materiáli na MZ aktuálna informácia o každej riešenej problematike, podobne, ako je to na KFPaD. Uviedol, že je potrebné opätovne vymalovať žltou farbou zákaz parkovania na Segnároch, znova tam stojí nejaké auto a vodič autobusu má problém sa vytočiť. V rámci kontajnerových stojísk navrhol upozorniť spol. OLO, aby postupne nahrádzala plechové nádoby plastovými. V rámci opravy výtlkov požiadal o riešenie výtlkov na Bakošovej ulici. Starosta ukončil diskusiu. Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia, o ktorom dal starosta hlasovať.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. berie na vedomie postup MÚ MČ Bratislava – Lamač vo veci riešenia dopravnej situácie v MČ Bratislava – Lamač - s pripomienkami

Počet poslancov: 7

Za: 6 - Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, Mgr. Mária Imrichová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1 - PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková

K bodu 12 - Návrh na nájom nehnuteľnosti na Borinskej ulici č. 8 nájomcovi KOMPRINT s. r. o. ako dôvod hodný osobitného zreteľa

Bod bol stiahnutý z rokovania MZ.

K bodu 13 - Schválenie podmienok VOS – prenájom budovy na Furmanskej ulici č. 2

Prednostka podala informácie k materiálu. Mgr. Ing. Olekšák navrhol k podmienkam doplniť informáciu ohľadom daňových nedoplatkov, resp., aby uchádzač vydokladoval, že nemá pozdĺžnosti. Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia, o ktorom dal starosta hlasovať.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. schvaľuje zámer prenajať nehnuteľnosť – budovu na Furmanskej ul. č. 2, Bratislava, so súpisným číslom 2410, zapísaná na liste vlastníctva č. 2074 nachádzajúca sa na parcele č. 1797/1 o výmere 1070 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, v katastrálnom území Lamač, obci Bratislava- Mestská časť Lamač, okres Bratislava IV, parcela zapísaná na liste vlastníctva č. 875, evidovaný Katastrálnym úradom v Bratislave, Správa katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu

B. schvaľuje spôsob prenájmu, a to spôsobom obchodnej verejnej súťaže v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ustanovení § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení (ďalej len „Obchodný zákonník“) a Zásadami hospodárenia s majetkom vlastným a s majetkom hlavného mesta SR Bratislavy zvereným do správy MČ Bratislava – Lamač zo dňa 19.04.2007

C. schvaľuje podmienky VOS – prenájom budovy na Furmanskej ul. č. 2, v Bratislave v zmysle predloženého materiálu - s pripomienkami

Počet poslancov: 7

Za: 7 - Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, Mgr. Mária Imrichová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 14 - Žiadosť o súhlas zmeny účelu využitia objektu a zmeny užívateľa objektu - p. Ing. Ivan Jarábek

Starosta otvoril diskusiu. Mgr. Ing. Olekšák poznamenal, že žiadateľ v žiadosti neuviedol, od akého termínu žiada o zmenu účelu využitia objektu. Navrhol do uznesenia doplniť, že nájomca nesmie v priestoroch skladovať toxické a nebezpečné látky. O tomto návrhu dal starosta hlasovať.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. vyjadruje súhlas Ing. Ivanovi Jarábekovi so zmenou účelu využitia objektu na Heyrovského 18 z malopredajne potravín na kanceláriu a sklad; a tiež s podnájomom pozemku parc. č. 568/2 k. ú. Lamač o výmere 55 m², ktorý má Ing. Ivan Jarábek v nájme na základe nájomnej zmluvy č. U/IV/2003 od 1.1.2003 s tým, že nájomca nesmie v priestoroch skladovať toxické a nebezpečné látky - bez pripomienok

Počet poslancov: 7

Za: 6 - Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, Mgr. Mária Imrichová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák

Proti: 0

Zdržal sa: 1 - PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková

Nehlasoval: 0

K bodu 15 - Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy - p. Michaela Krajčovičová

Starosta otvoril diskusiu. Do diskusie sa nikto z prítomných poslancov neprihlásil. Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia, o ktorom dal starosta hlasovať.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. schvaľuje p. Michaela Krajčovičovej predĺženie doby nájmu obecného bytu o tri roky, t.j. do 31.08.2017 - bez pripomienok

Počet poslancov: 7

Za: 7 - Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, Mgr. Mária Imrichová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 16 - Návrh na zmenu zmluvy o nájme a o výkone správy objektu bývalej jedálne na Borinskej ul. č. 23 – ŠK Goju Kai Karate

Starosta podal informácie k materiálu. Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia, o ktorom dal starosta hlasovať.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. schvaľuje dodatočnú zmenu zmluvy o nájme a o výkone správy bývalej jedálne na Borinskej ulici č. 23 v Bratislave s ŠK Goju Kai Karate - bez pripomienok

Počet poslancov: 7

Za: 6 - Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, Mgr. Mária Imrichová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák

Proti: 0

Zdržal sa: 1 - PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková

Nehlasoval: 0

K bodu 17 - Návrh na zrušenie uznesenia č. 161/2012/VI – oprava názvu lokality Rázsochy

Starosta otvoril diskusiu. Mgr. Imrichová poznamenala, že štylisticky správne je „zmena názvu“ nie „oprava“. Starosta ukončil diskusiu. Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia, o ktorom dal starosta hlasovať.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. ruší uznesenie č. 161/2012/VI – oprava názvu lokality Rázsochy - s pripomienkami

Počet poslancov: 7

Za: 3 - Ing. Daniel Valentovič CSc., PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková, Mgr. Mária Imrichová

Proti: 3 - MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, Anna Marková

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1 - Ing. Gabriela Bizoňová

Uznesenie nebolo prijaté.

K bodu 18 - Informatívne správy (B. o stave príjmov a výdavkov MČ BA Lamač, C. o časovom harmonograme úloh prípravy volieb do Európskeho parlamentu, D. o zrušení VOS – prenájom parkovacieho boxu na Heyrovského ulici č. 1)

B. Starosta otvoril diskusiu. Mgr. Ing. Olekšák sa informoval vo veci vývoja daňových príjmov z FO. Starosta ukončil diskusiu. Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia, o ktorom dal starosta hlasovať.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. berie na vedomie informatívnu správu o stave príjmov a výdavkov MČ Bratislava - Lamač k 31.03.2014 - bez pripomienok

Počet poslancov: 7

Za: 7 - Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, Mgr. Mária Imrichová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

C. Do diskusie sa nikto z prítomných poslancov neprihlásil. Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia, o ktorom dal starosta hlasovať.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. berie na vedomie informatívnu správu o časovom harmonograme úloh prípravy volieb do Európskeho parlamentu v roku 2014 - bez pripomienok

Počet poslancov: 7

Za: 7 - Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, Mgr. Mária Imrichová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

D. Do diskusie sa nikto z prítomných poslancov neprihlásil. Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia, o ktorom dal starosta hlasovať.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. berie na vedomie informatívnu správu o zrušení VOS - prenájom parkovacieho boxu na Heyrovského ulici č. 1 v Bratislave - s pripomienkami

Počet poslancov: 7

Za: 7 - Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, Mgr. Mária Imrichová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 19 - Výstupy z komisií

Starosta otvoril diskusiu. Mgr. Imrichová navrhla v rámci subkomisie pre revitalizáciu ihrísk zamyslieť sa nad prvkami pre väčšie deti, nakoľko podľa jej názoru sa robia ihriská a prvky len pre malé deti. Poprosila o lepšiu údržbu okolia v blízkosti kostola.

P. Marková informovala, že na detskom ihrisku Studenohorská 3-5 sú vybité dve bráničky, poprosila o ich opravu v rámci pracovnej čaty.

Prednostka informovala poslancov MZ, že bol vypracovaný hramonogram prác pre pracovnú čatu a postupuje sa podľa priorít. Starosta ukončil diskusiu.

Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia, o ktorom dal starosta hlasovať.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Lamač

A. berie na vedomie informáciu o výstupoch z komisií - s pripomienkami

Počet poslancov: 7

Za: 7 - Anna Marková, Ing. Daniel Valentovič CSc., Ing. Gabriela Bizoňová, Mgr. Mária Imrichová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, PaedDr. Mgr. Renáta Ocilková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 20 - Rôzne

Mgr. Ing. Olekšák informoval, že aj pamätník pri kostole vyzerá zle, poprosil o jeho opravu a revitalizáciu. Čo sa týka letnej knižnice umiestnenej na soche na námestí, navrhol ju posunúť trochu ďalej. Upriamil pozornosť na BSK, dozvedel sa, že bola schválená dotácia na Rozálske hody, Bitku pri Lamači a dotácia pre MC Obláčik. Uviedol, že rád príde na zasadnutie zastupiteľstva BSK 20.6.2014, keďže p. predseda osobne pozval poslancov na ostatnom rokovaní MZ. V súvislosti s tým požiadal p. starostu, aby poprosil p. predsedu o príspevok na opravu ciest a predložil k tejto problematike materiál na rokovanie ZBSK.

Ing. Bizoňová poprosila o rozšírenie májového Lamačana o 4 strany, nakoľko je naplánovaných veľmi veľa príspevkov.

Ing. Valentovič upozornil, že obyvatelia opätovne dostali do schránok materiál (príručku) od firmy BES, s.r.o s návodom ako znížiť cenu tepla dodávaného do bytových domov o 20 - 25 %. Prečítal citáciu p. Vereského z tejto príručky. Poprosil p. starostu, aby sa p. Vereského opýtal, od koho nakupuje plyn do lamačských teplární a za akú cenu. Starosta prisľúbil, že tieto informácie prezistí. Následne ukončil diskusiu.

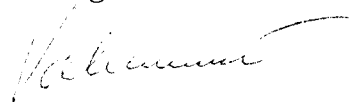
MVDr. Čech odišiel zo zasadnutia MZ, počet poslancov: 6.

K bodu 21 – Interpelácie poslancov

K bodu 22 - Záver

Starosta MČ Bratislava - Lamač Ing. Šramko sa poďakoval poslancom a zamestnancom MÚ a ukončil zasadnutie Miestneho zastupiteľstva.

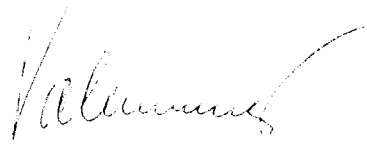
Súčasť zápisnice (na str. 13) tvoria pripomienky k zápisu od poslanca Ing. Valentoviča.



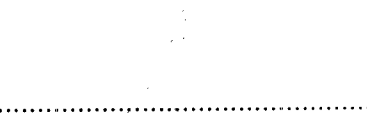
• • •

Overovatelia zápisnice:

Ing. Daniel Valentovič, CSc.
poslanec MZ MČ Bratislava Lamač


.....

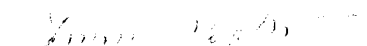
MVDr. Pavol Čech
poslanec MZ MČ Bratislava Lamač


.....

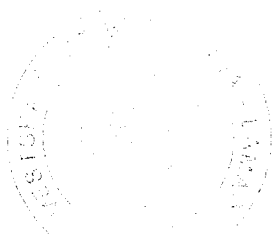
Príloha č. 10. pre poradenstvo k správe o zmluva 23.4.2024

• • •

Mgr. Michaela Kövári Mrázová
poverená prednostka MÚ Bratislava Lamač


.....

Ing. Peter Šramko
starosta MČ Bratislava – Lamač


.....

Zapísala: Mgr. Miriam Čuchtová

Pripomienky k zápisnici z rokovania MZ zo dňa 23.4.2014

K bodu č. 11 - Návrh na nájom nebytového priestoru v objekte na Zlatohorskej ulici č. 18 nájomcovi Materská škola sv. Filipa Neriho ako dôvod hodný osobitného zreteľa

Rozprava pokračovala aj po obednej prestávke v emocionálnej výpätej atmosfére týkajúcej sa najmä právnych súvislostí plynúcich zo zmluvnej podmienky navrhovanej pánom poslancom Olekšákom a klubom Smer, ktorej podstata je nasledovná: „žiadame, aby podmienka udelenia predmetného súhlasu bola taká, aby sa pri prijímaní uprednostňovali deti s pobytom v MČ BA - Lamač, a to v súhrne 95 % detí z MČ BA - Lamač a súčasne, aby sa uvedené zariadenie (zriaďovateľ) zaviazal predkladať zoznam detí preukazujúci splnenie uvedenej podmienky príslušnej MČ BA - Lamač“ - koniec navrhovanej zmluvnej podmienky poslanca Olekšáka. Právnik miestneho úradu pán R. Marschal vysvetľoval konkrétne právne súvislosti, na základe čoho pán poslanec Olekšák obviňoval prítomných rodičov a obhajcov žiadosti kresťanskej škôlky o predĺženie nájomnej zmluvy z akýchsi podvodov, ktoré pohotovo vymyslel a skupinovo nazval „24 hodinový Lamačania“, a že preto podľa neho nepripadá predĺženie zmluvy na dobu dlhšiu ako 1 rok do úvahy. Rodičia sa proti obvineniam a invektívam vzneseným na ich adresu kategoricky ohradili a obhajovali sa napríklad tým, že majú v Lamači trvalý pobyt dlhodobo.

Ing. Daniel Valentovič, CSc.
poslanec MZ MČ BA - Lamač

