

29D) Informatívna správa o podaní žiadosti na odstránenie havarijného stavu – strechy telocviční na Malokarpatskom námestí č. 1

1.

Návrh na uznesenie

**miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava – Lamač č. /2014/VI
zo zasadnutia MZ zo dňa 03.07.2014**

**k informatívnej správe o podaní žiadosti na odstránenie havarijného stavu – strechy
telocviční na Malokarpatskom námestí č. 1**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. berie na vedomie

informatívnu správu o podaní žiadosti na odstránenie havarijného stavu – strechy telocviční na Malokarpatskom námestí č. 1

- s pripomienkami

- bez pripomienok

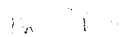
2.

Dôvodová správa

Dňa 16.06.2014 bola z MÚ zaslaná žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov na havarijnú situáciu - „odstránenie havarijného stavu na strechách telocviční v Základnej škole na Malokarpatskom námestí č. 1“ na Okresný úrad v Bratislave - Odbor školstva. Podaniu žiadosti predchádzalo vypracovanie stanoviska znalca z odboru Statiky stavieb - Ing. Ivana Guba, ktorý označil udalosť za havarijnú situáciu. Zároveň dala mestská časť vypracovať statický posudok s návrhom nadstavby telocvične o drevenú strechu. (objednávka č. 1411400026 zo dňa 12.05.2014 v sume 580 € s DPH). Cenové ponuky na odstránenie havarijného stavu a zároveň nadstavby telocvične boli spracované v súčinnosti s riaditeľkou ZŠ - Mgr. Alenou Petákovou. Tieto cenové ponuky vypracovala spol. BELSTAV s. r. o.

Predmetná žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov bola zaslaná na sumu 66 919,3 €, pričom MČ by sa podieľala na financovaní 10% z tejto sumy (6 691,93 €). V prípade záujmu je kompletná žiadosť so všetkými prílohami pripravená na pozretie na Miestnom úrade.

Spracovala: Mgr. Mária Matiko Štarková





Mestská časť Bratislava - Lamač
Malokarpatské námestie č. 9, 841 03 Bratislava 47

Odbor školstva okresného
úradu v Bratislave
PhDr. Soňa Hanzlovičová
vedúca odboru školstva
Teplická 4
831 02 Bratislava

Naše číslo: OR-2014/897/Štark-3752

V Bratislave, dňa 16.06.2014

Vee: Zaslanie žiadosti o poskytnutie finančných prostriedkov na havarijnú situáciu – odstránenie havarijného stavu na strechách telocviční v Základnej škole na Malokarpatskom námestí č. 1

V prílohe nášho listu si Vám dovoľujem zaslať žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov na havarijnú situáciu – odstránenie havarijného stavu a to konkrétne na Základnú školu na Malokarpatskom námestí č. 1, ktorej sme zriaďovateľom.

S pozdravom

Ing. Peter Šramko

starosta

**DORUČENKA
DOPORUČENE**

Odosielať:

Miestny úrad
MČ Bratislava - Lamač
Malokarpatské námestie č. 9
841 03 Bratislava 47

Deň uloženia
zásienky

OR-2014/897/ŠTARK-3752

Doplniť prílohu
dodanej pošty

Vrzdujem príjem tejto písomnosti

Adresát:

ODBOR ŠKOLSTVA OKRESNÉHO
URADU V BRATISLAVE
PhDr. Soňa Hanzlovičová
TEPLICKÁ 4

E-mail: starkova@lamac.sk
Fax: 02 / 64780689
IČO: 603 414

Spis



Mestská časť Bratislava - Lamač

Malokarpatské námestie č. 9, 841 03 Bratislava 47

**Odbor školstva okresného úradu
v Bratislave**

PhDr. Soňa Hanzlovičová

vedúca odboru školstva

Teplická 4

831 02 Bratislava

Naše číslo: OR-2014/897/Štark-3752

V Bratislave, dňa 16.06.2014

Vec

Žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov na havarijnú situáciu – odstránenie havarijného stavu na strechách telocviční v Základnej škole na Malokarpatskom námestí č. 1

1. Identifikačné údaje zriaďovateľa

- a) Názov: Mestská časť Bratislava - Lamač
- b) adresa sídla: Malokarpatské námestie č. 9, 841 03 Bratislava
- c) kód zriaďovateľa pre financovanie: 529 419
- d) právna forma: obec
- e) meno, priezvisko a akademický titul štatutárneho orgánu: Peter Šramko, Ing.

2. Identifikačné údaje školy pre ktorú sa finančné prostriedky žiadajú

- a) názov: Základná škola
- b) adresa sídla: Malokarpatské námestie č. 1, 841 03 Bratislava
- c) identifikačné číslo organizácie: 42170915

3. Podrobný popis vzniknutej havarijnej situácie a príčin jej vzniku:

Budova telocvične základnej školy má 36 rokov. Mestská časť i škola investovala nemalé finančné prostriedky na rôzne opravy, aby udržali chod telocvične. Od roku 2001, kedy bola rekonštruovaná strecha, sa museli neustále opravovať časti strechy okolo vzduchovej techniky, vymenené boli okná na malej (10.200,- €) i veľkej (11.357,- €) telocvični, opravené sieťové ochrany okien (1.160,- €), opravené šatne telocvične – výmena okien a ich murovanie (5.645,- €), výmena dlažby na chodbách a šatniach, opravy kanalizácie, maľovanie telocvične (346,- €), protišmykový náter palubovky v telocvičniach, výmena obkladu vo veľkej telocvični (3.940,- €), zateplenie sklobetónovej steny (2.315,- €), výmena osvetlenia v malej telocvični a v náradovni (1.877,- €) a mnoho ďalších malých opráv. Hoc bola strecha telocvične zrekonštruovaná v roku 2001, dnes sú na streche diery a tečie do telocvične. Strecha nikdy nebola zateplená a preto púšťa chlad a v zimnom období ju nie je možné dostatočne vykúriť. Plech, ktorý je na strope je hrdzavý a odpadáva z neho farba. Je nevyhnutné okamžite riešiť pretekajúce strechy nad oboma telocvičňami, lebo dôjde k poškodeniu drevených parkiet a náklady vzrastú o výmenu parkiet. Pri výmene strechy je potrebné urobiť zateplenie, aby nebol zbytočný únik tepla. Navrhujeme zdvihnutú strechu kvôli tomu, že k poškodzovaniu dochádza aj preto, lebo deti sa chodia na strechu korčuľovať na kolieskových korčuľoch, skejtovať a pod., lebo je strecha plochá.

Mestská časť nemá na športovanie veľa priestorov a preto sú obe školské telocvične vyťažené denne od 8.00 hod. až do 21.00 hod. V telocvičniach okrem povinných telesných výchov žiakov, cvičia aj deti materskej školy, prebieha krúžková činnosť, trénujú športové kluby, ženy aj muži majú rôzne športové aktivity. Bratislavský kraj nemôže žiadať na opravy budov podporu z eurofondov a mestská časť ani škola nemá dostatok financií na rekonštrukciu stiech telocvični.

4. Predpokladané nevyhnutné náklady na odstránenie havarijnej situácie (preukazujú sa cenovou ponukou):

Predpokladané bežné výdavky v sume	0 €
Predpokladané kapitálové výdavky v sume	66 919,3 €

5. Objem finančných prostriedkov, ktorý zriaďovateľ školy poskytne z vlastných zdrojov (zo sumy uvedenej v bode 4):

Bežné výdavky	0 €
Kapitálové výdavky	6 691,93 €

6. Objem finančných prostriedkov, ktorý zriaďovateľ školy požaduje od MŠVVaŠ (Rozdiel medzi sumou uvedenou v bode 4 a 5):

Bežné výdavky	0,00 €
Kapitálové výdavky	60 227,37 €

7. Skutočnosti, ak zriaďovateľ školy požaduje finančné prostriedky na riešenie havarijnej situácie od iného subjektu verejnej správy a v akej výške:

Bežné výdavky	0,00 €
Kapitálové výdavky	0,00 €

Prílohy:

1. Fotodokumentácia havarijnej situácie
2. Doklad o tom, že objekt, v ktorom vznikla havarijná situácia, je majetkom zriaďovateľa a využíva sa na zabezpečenie výchovno-vzdelávacieho procesu
3. Stanovisko právnickej osoby alebo fyzickej osoby, ktorá označila udalosť za havarijnú situáciu, spolu s odôvodnením
4. Doklad o spôsobilosti právnickej osoby alebo fyzickej osoby vydať stanovisko s označením udalosti za havarijnú situáciu
5. Cenová ponuka, ktorá obsahuje náklady na jednotlivé práce, tovary a služby, ktoré sú potrebné vykonať a zabezpečiť na riešenie havarijnej situácie: cena práce, tovarov a služieb je vyjadrená v eurách vrátane dane z pridanej hodnoty.

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Strecha malá telocvična,ZŠ Lamač	JKSO	
Názov objektu		EČO	
		Miesto	
		IČO	IČ DPH
Objednávateľ	ZŠ Lamač		
Projektant			
Zhotoviteľ	BELSTAV s.r.o.	47092254	
Spracoval			
	Rozpočet číslo	Dňa	
		06.11.2013	

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A	Základné rozp. náklady	B	Doplnkové náklady	C	Vedľajšie rozpočtové náklady
1	HSV - úprava	0,00	8	Praca náčas	0,00
2	Montaž	630,00	9	Bez povnej podl.	0,00
3	PSV - úprava	19 154,38	10	Kultúrna pamiatka	0,00
4	Montaž	12 602,46	11		0,00
5	MM - úprava	0,00	12	Vplyv prostredia	0,00
6	Montaž	0,00	13	Iné VRN	0,00
7	ZRN (r.1-6)	29 386,84	14	VRN z rozpočtu	0,00
8	VRN	0,00	15	VRN (r.13-18)	0,00
Projektant		0,00	16	Statistické náklady	0,00
			D	Celkové náklady	
			23	Subjekt (r.12-19-22)	29 386,84
			24	DPH (r.23-24)	0,00
			25	Cena s DPH (r.23-24)	29 386,84
			E	Prípočty a odpočty	
			26	Dodavky zadávateľa	0,00
			27	Kazava spoločka	0,00
			28	Zvýhodnenie	0,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Strecha veľká telocvična, ZŠ Lamač	JKSO	
		EČO	
		Miesto	
		IČO	IC DPH
Objednávateľ	ZŠ Lamač		
Projektant			
Zhotoviteľ	BELSTAV s.r.o.	47092254	
Spracoval			
	Rozpočet číslo	Dňa	Položiek
		05.11.2013	

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
-------	------------------	-------	------------------	-------	------------------

Rozpočtové náklady v EUR

A	Základné rozp. náklady	B	Doplňkové náklady	C	Vedľajšie rozpočtové náklady		
1	HSV Dodávky	0,00	8 Práce nadčas	13	GZS	0,00	
2	Montáž	630,00	9 Bez pevnej podl	14	Projektové práce	0,00	
3	PSV Dodávky	20 746,91	10 Kultúrna pamiatka	15	Staženie podmienky	0,00	
4	Montáž	16 155,55	11	16	Vplyv prostredia	0,00	
5	"M" Dodávky	0,00		17	Iné VRN	0,00	
6	Montáž	0,00		18	VRN z rozpočtu	0,00	
7	ZRN (r. 1-6)	37 532,46	12 DN (r. 8-11)	19	VRN (r. 13-18)	0,00	
20	HZS	0,00	21 Komp. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady	0,00
Projektant				D Celkové náklady			
				23	Súčet 7, 12, 19-22	37 532,46	
Datum a podpis Objednávateľ			Pečiatka	24	DPH 0,00 % z 37 532,46	0,00	
				25	Cena s DPH (r. 23-24)	37 532,46	
Datum a podpis Zhotoviteľ			Pečiatka	E Prípochty a odpočty			
				26	Dodávky objednávateľa	0,00	
				27	Kázavá doložka	0,00	
				28	Zvýhodnenia	0,00	
12.6.2014			BELSTAV s.r.o. 014 01 Bytča – Hrabové 218 IČO: 47 092 254 DIČ:2023741269				
Datum a podpis			Pečiatka				

Dátum a podpis
Objednávateľ

Pečiatka

Dátum a podpis
Zhotoviteľ

Pečiatka

Dátum a podpis

Pečiatka

BELSTAV s.r.o.
014 01 Bytča – Hrabové 218
IČO: 47 092 254
DIČ: 2023741269

Objednávka číslo: 14/1400026

MČ Bratislava Lamač
Malokarpatské nám. 9
84103 Bratislava
IČO: 00603414 DIČ: 2020919131

IBAN: BIC:
IC DPH: neplatca DPH

Dátumy

Dátum vystavenia: 12.5.2014

Dodacia lehota: 2.6.2014

Banka dodávateľa

Názov:

Číslo účtu:

IBAN:

BIC:

Dodávateľ

Meno: IGUBA s. r. o.

Adresa: Miletičova 70

Mesto: Bratislava-Ružinov

PSČ: 82109

IČO: 35958154

DIČ: 2022069159

Objednávame si u Vás vypracovanie statického posudku na strechu telocvične na Malokarpatskom námestí č. 1 v sume do 580 EUR.

Suma s DPH: 580,00 EUR

Vybavil: matiko starkova
Vystavil: matiko starkova 
Tel.:
Email: starkova@lamac.sk
Spôsob platby:
Spôsob dopravy:



Pečiatka a podpis

Ing. Ivan GUBA - IGUBA

Znalec z odboru Statika stavieb, projektant statiky, statické & dynamické výpočty
Autorizovaný stavebný inžinier - Statika stavieb; registračné číslo: 3453*A*3-1

Miletičova 70, 821 09 Bratislava

☎/Fax: ☎: 02/53417053; 0903469873; e-mail: iguba.sro@mail.t-com.sk, iguba@nextra.sk



STATICKÝ POSUDOK

HAVARIJNÉHO STAVU TELOCVIČNÍ PRI ZÁKLADNEJ ŠKOLE, MALOKARPATSKÉ NÁMESTIE 1, 841 03 BRATISLAVA-LAMAČ

Na základe Vašej žiadosti o posúdenie súčasného stavu telocviční podávam nasledovné vyjadrenie. Obidve telocvične sú súčasťou areálu Základnej školy v lokalite m. č. Lamač, Bratislava, Malokarpatské námestie 1, investor je MČ Lamač, Bratislava, Malokarpatské námestie 9. Ako podklady mi slúžili:

- jednania so zástupcom objednávateľa pani riaditeľkou ZŠ Mgr. Alenou Petákovou, ktorá mi sprístupnila priestory obidvoch telocviční a umožnila obhliadku ich konštrukcií dňa 19.5.2014
- obhliadka a fotodokumentácia konštrukcií (viď príloha), prevzatie podkladov dňa 19.5.2014
- pôvodný projekt architektúry – technická správa, vypracovaná Inžiniersko projektovou organizáciou školských stavieb v Bratislave z júla 1972 (Ing. Kubalová)

Objekty obidvoch telocviční majú ocelovú nosnú konštrukciu systému BAUMS. Nosnú konštrukciu objektov tvorí ocelová konštrukcia, pozostávajúca z priečných rámov z priehradových väzníkov na rozpon 12,0m a zo zvislých stĺpov, ktoré tvoria kompaktný celok s priečnym a pozdĺžnym stenovým zavetrením vo vodorovných i zvislých rovinách.

Objekty pozostávajú z obdĺžnikového pôdorysu, z nosného hľadiska ide o ocelovú konštrukciu so stĺpmi a predsadeným obvodovým plášťom. Jestvujúce objekty telocviční sú zastrešené plochou strechou na výškovej kóte +7,0m – s miernym obojstranným symetrickým spádom. Objekty s drevenou nadstavbou bude mať zastrešenie tvorené symetrickou strechou drevenej konštrukcie s väčším spádom. Jedna telocvičňa – väčšia – je v modulových rozmeroch 12 x 24m, druhá – menšia – má rozmery 12 x 24m, obidve výšky 7,0m.

Objekty telocviční sú vplyvom dlhodobého zatekania strechou v havarijnom stave (viď fotopríloha v mojom posudku skorodovaných spodných povrchov strateného debnenia z profilovaného VSŽ plechu) a budú musieť byť čo najrýchlejšie rekonštruované nadstavbou o drevenú nosnú konštrukciu novej strechy. Bol vytvorený statický výpočet, ktorý vyhodnocuje účinky nadstavby na jestvujúce nosné konštrukcie – vplyv sadania objektu, zvýšenia zaťaženia a posudok, ktorým je možné odhadnúť hmotnosť drevených profilov nadstavby.

Môj posudok rieši statiku nosných konštrukcií vplyvom priťaženia novou nadstavbou drevenej strechy, aby tieto spĺňali kritériá v zmysle súčasne platných noriem STN!

Terajší stav niektorých strešných konštrukcií – najmä profilovaného VSŽ plechu ako strateného debnenia pod strešným plášťom -- môžem hodnotiť ako havarijný (viď fotopríloha v mojom posudku). Preto je potrebné bezodkladne pristúpiť k plánovanej rekonštrukcii, ktorý by uvedenú problematiku vyriešil. Je potrebné vypracovať projekt stavebnej časti. Môj statický posudok preukázal, že jestvujúce nosné systémy BAUMS budú schopné zaťaženie od novej drevenej konštrukcie strechy preniesť.

Na základe prieskumných prác by malo dôjsť s investorom stavby a stavebným dozorom k urýchlenej realizácii rekonštrukčných prác na streche.

V Bratislave, dňa 30.05.2014.

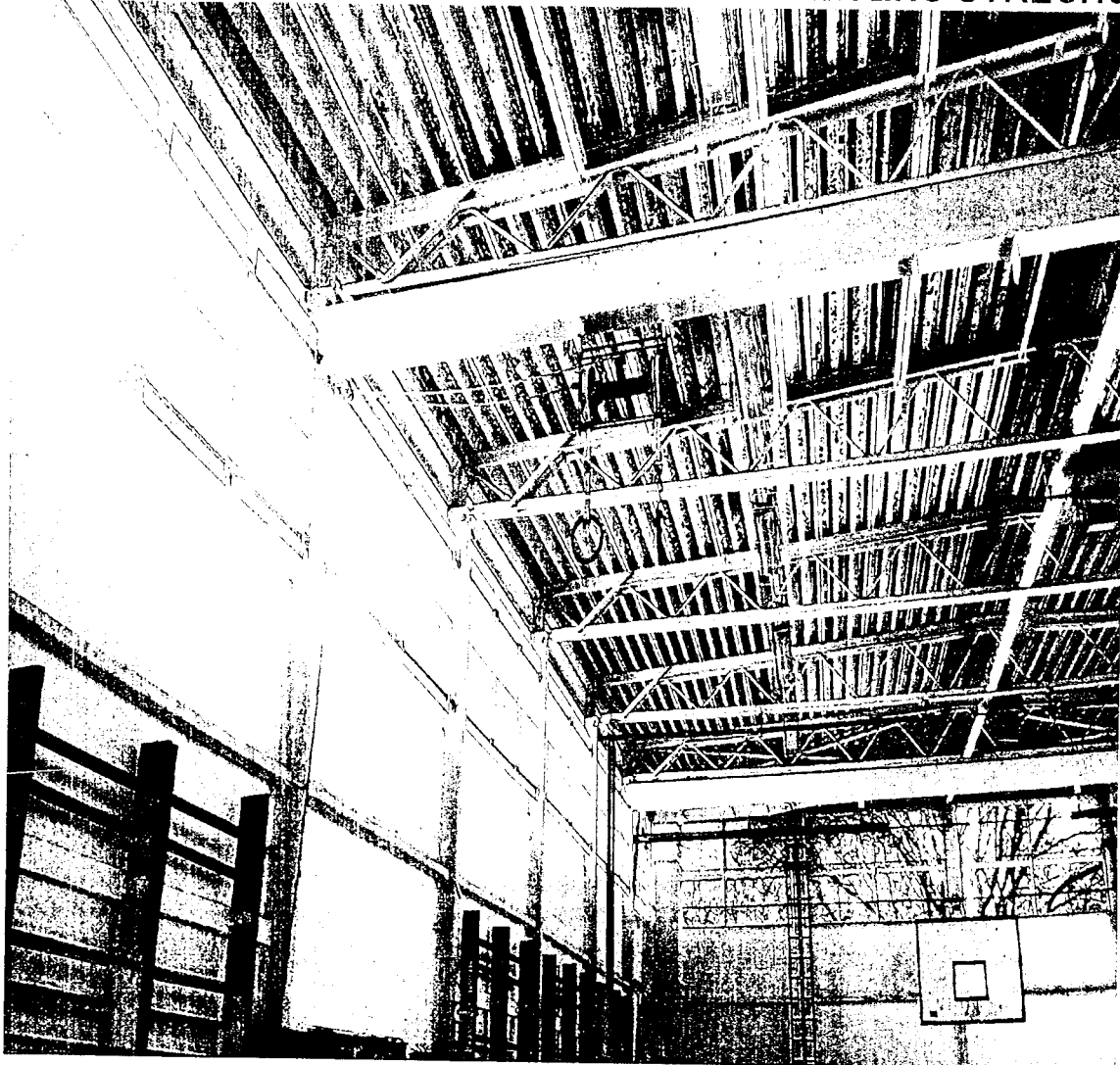
Ing. Ivan Guba

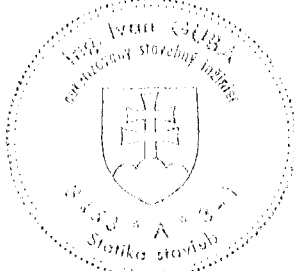
Ing. Ivan GUBA - IGUBA

Znalec z odboru Statika stavieb, projektant statiký, statické a dynamické výpočty
Autorizovaný stavebný inžinier - Statika stavieb; registračné číslo: 3453*A*3-1
Miletičova 70, 821 09 Bratislava
Fax: 02/53417053; 0903469873; e-mail: iguba.sro@mail-t-com.sk, iguba@nexta.sk



STATICKÝ POSUDOK S NÁVRHOM NADSTAVBY TELOCVIČNE O DREVENÚ STRECHU



Názov a miesto stavby:	NÁVRH NA NADSTAVBU TELOCVIČNE O DREVENÚ SPÁDOVANÚ STRECHU 841 03 Bratislava – m. č. Lamač, Malokarpatské námestie 1 Montovaný systém BAUMS 12 x 18m a 12 x 24m, výška 6m		
Investor:	MČ Bratislava Lamač, Malokarpatské nám. č. 9, 841 03 Bratislava		
Hlavný Ing. projektu:	Ing. Ivan Guba	Autorizácia:	Sada číslo:
Zodpovedný projektant:	Ing. Ivan Guba	 2	
Vypracoval:	Ing. Ivan Guba		
Dátum:	V. 2014.		
Zákazkové číslo:	22/2014		