



Mestská časť Bratislava – Lamač

Materiál na rokovanie
Miestneho zastupiteľstva
m. č. Bratislava - Lamač
dňa 16. 10. 2014

13)

Dopravná situácia v MČ Bratislava- Lamač

Predkladá:

Ing. Peter Šramko
starosta

Materiál obsahuje:

1. návrh na uznesenie
2. dôvodovú správu
3. prílohy

Zodpovedná:

Mgr. Michaela Kövari- Mrázová
poverená prednostka

Spracovala:

Ing. Vlasta Rychtáriková
Ved. ODUR

Bratislava, október 2014

1.
Návrh na uznesenie
miestneho zastupiteľstva č. /2014/VI
mestskej časti Bratislava - Lamač
zo dňa 16.10. 2014
k dopravnej situácii v MČ Bratislava- Lamač

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. berie na vedomie

postup MÚ MČ Bratislava- Lamač vo veci riešenia dopravnej situácie v MČ Bratislava- Lamač

- s pripomienkami
- bez pripomienok

2.
Dôvodová správa

V súvislosti s prijatým uznesením č.145/2014/VI zo zasadnutia MZ dňa 11.9.2014 bolo v rámci pripomienok vyplývajúcich zo zápisnice plnenie pokiaľ sa jedná o riešenie problematiky nasledovné:

1., na pozemkoch zverených do správy MČ BA- Lamač

- vybudovanie nových parkovacích miest

ULICA	POČET MIEST	SUMA
Malokarpatské 8-10	2	
Na barine 19	3	2 574,00 €
Studenohorská 91	5	2 574,00 €
Studenohorská 91	4	2 059,20 €
Studenohorská 85	5	2 574,00 €
Bakošova	5	2 559,60 €
Bakošova	14	3 981,60 €
Studenohorská 75	2	664,80 €
Heyrovského 14	6	3 088,80 €
Celkom	46	20 076,00 €

- zjednosmernenie ul. Zhorínska

- v súlade s cenovou ponukou bolo osadené DZ na zjednosmernenie ul. Zhorínska spolu s doplnením obmedzenia rýchlosti na 30km/hod.

- výtlky

- práce prebiehajú, z dôvodu nepriaznivého počasia predpokladaný termín ukončenia je do 15.10. 2014.

- retardéry na ul. Pod Zečákom

- v prílohe prikladáme návrh na vybudovanie 3ks retardérov pred domami na ul. Pod Zečákom č. 11, 53 a 66

- doplnenie „zóny 30“

- na základe požiadaviek občanov bolo objednané doplnenie projektu organizácie dopravy na rozšírenie zóny s obmedzením rýchlosti na 30 km/hod. na uliciach v tzv. starom Lamači-Skerličova, Povožnícka, Kunerádska a Zidiny.

- označenie územia mestskej časti v lokalite Lamačskej brány

- listom č. 5857/2014 (v prílohe) bola po predchádzajúcich osobných rokovaniach písomne zaslaná požiadavka na označenie začiatku a konca územia našej mestskej časti v lokalite Lamačskej brány na spol. BORY a.s.

2., na pozemkoch vo vlastníctve resp. priamej správe Hl.mesta SR BA

- priechod pre chodcov pri LIDL-i

- listom zo dňa 9.9.2014 sme zaslali na Magistrát hl. mesta SR BA súhlasné stanovisko k PD.

3., na pozemkoch iných vlastníkov resp. správcov

- kruhový objazd OK5

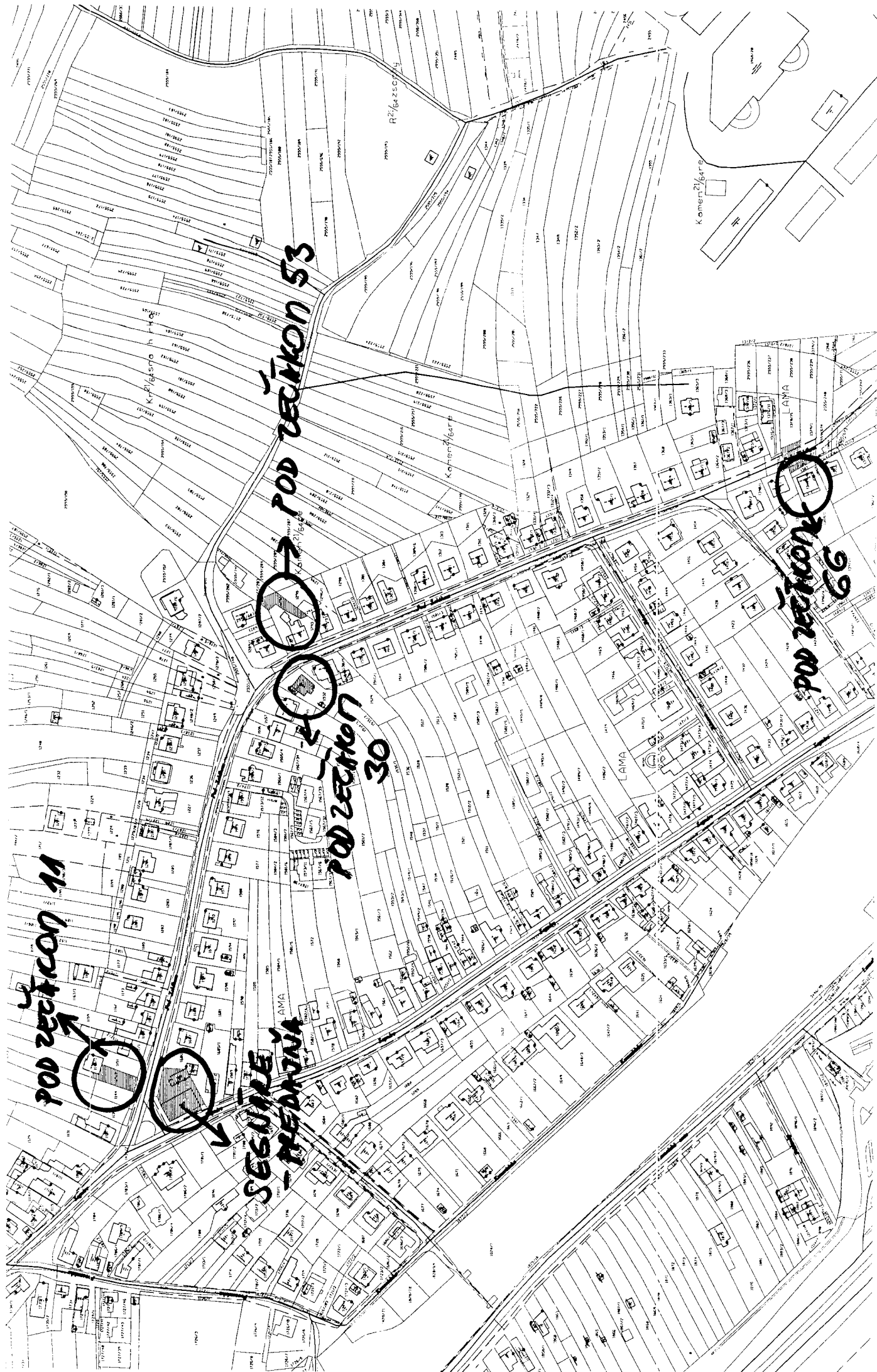
- práce prebiehajú v zmysle harmonogramu. Predpokladaný termín ukončenia je do konca roku 2014, snaha realizátora je tento termín skrátiť.

- ul. Záhrady

- dňa 25.9.2014 sme obdržali odpoveď (v prílohe) na výzvu na predloženie dokladov k objektu ubytovne spojov od vlastníka spol. Slovak telekom

3.

Prílohy





Miestny úrad Mestskej časti Bratislava-Lamač
Malokarpatské námestie 9, 841 03 Bratislava 47

BORY a.s.
Digital park II.
Einsteinova 25
85101 Bratislava 5

Naša značka: ODUR-2014/206/Ry-5857

Bratislava 7.10.2014

Vec : Žiadosť o označenie územia MČ Bratislava- Lamač

V súvislosti s uznesením č. 142/2014/VI zo zasadnutia miestneho zastupiteľstva zo dňa 11.9.2014 si Vás dovoľujeme požiadať o osadenie informačným tabúľ s označením začiatku a konca mestskej časti Bratislava- Lamač pri ceste II/505 v rámci Vašej lokality BORY, kde prebieha investičná činnosť.

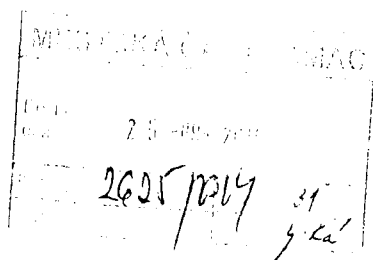
S pozdravom

Ing. Peter Šramko
starosta



T . .

ZAŽÍME TO SPOLU



Mestská časť Bratislava Lamač
Referát územného konania a stavebného poriadku
Malokarpatské námestie 9
841 03 Bratislava

Váš list č.: 2014/31-5068/výzva/Ká
Náš list č.: 58284/2014
V Bratislave: 16.9.2014
Vybavuje: Mgr. Juraj Gustafík

Vec: Výzva - odpoveď

Listom zo dňa 26.8.2014, nám bola doručená výzva stavebného úradu MČ Lamač, ktorou nás na základe podnetu Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava - Lamač vyzývate na predloženie právoplatného kolaudačného rozhodnutia na objekt „Satelit - ubytovňa spojov“ a dokladu potvrdzujúceho spôsob využívania priestorov v tomto objekte.

V prílohe zasielame príslušné kolaudačné rozhodnutia (326/3053/86/H/30, 326/2705/87/H/22, 99/226/H/19/Ta/08H), rozhodnutie Regionálneho úradu verejného zdravotníctva Bratislava (RUVZ/21-9418/2009), ktorým schvaľuje prevádzkový poriadok pre činnosť v predmetnom zariadení a súhlasí s prevádzkou ubytovne pre zamestnancov Slovak Telekom, a.s., ako aj a vyjadrenie RUVZ z 2.11.2011 k možnosti poskytovania ubytovania aj iným osobám, ako zamestnancom Slovak Telekom, a.s..

S pozdravom,

Ing. Margita Vyoralová
Manažér riadenia nehnuteľností
Slovak Telekom, a.s.

Prílohy:

1. KR 326/3053/86/H30
2. KR 326/2705/87/H/22
3. KR 99/226/H/19/Ta/08H
4. RUVZ/21-9418/2009
5. RUVZ - vyjadrenie z 2.11.2011

OBVODNÝ NÁRODNÝ VÝBOR BRATISLAVA—IV

Smernové číslo 842 10

Odbor výstavby a územného plánovania

Číslo: Výst. 325/3053/66/H/30

Bratislava dňa 17.12.

1986

Technická ústredňa spojov

Koláčiková 52

832 25 B r a t i s l a v a

K o l a n d a č n é r o z h o d n u t i e

Stavebník /žiadateľ/ - Technická ústredňa spojov v Bratislave, Koláčiková 52, opätovne požiadal dňa 3.12.1986 Odbor výstavby a územného plánovania ObvN Bratislava IV. o vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu "Ubytovňa spojov TŠ Bratislava - Lamač - ubytovacia časť", na ktorú bolo odborom výstavby a územného plánovania vydané stavebné povolenie pod č.j.: Výst. 9489-4857/78 zo dňa 13.9.1976.

Odbor výstavby a územného plánovania ObvN Bratislava IV. po vykonaní kolaudačnom a priestupkovom konaní, ktoré bolo v zmysle § 81 ods. 4, zák. č. 50/1976 Zb. spojené s konaním o zmene stavby, podľa § 82 zák. č. 50/1976 Zb., ako aj § 43 vyhl. č. 83/1976 Zb. a § 46 zák. č. 72/1967 Zb.

p o v o ľ u j e u ž i v a n i e

stavby "Ubytovňa-a spojov TŠ Bratislava - Lamač - ubytovacia časť", ktorá sa realizovala na pozemku parc.č. 3, 4/1, 12/1, 13/1, 10, 11, 6/2, 21/1, 14, 20, kat. územie Lamač v obvode Bratislava IV., pre účely bývania podľa projektovej dokumentácie skutočného prevedenia stavby overenej v kolaudačnom konaní. Užívacie povolenie sa týka týchto objektov: vlastného objektu ubytovacej časti; kanalizačná prípojka; vodovodná prípojka; plynová prípojka; vonkajšie komunikácie; parkovisko a odvráňanie, pešie komunikácie; spevnené plochy a odvodnenie; oporné múry.

I V zmysle § 81 ods. 4 zák. č. 50/1976 Zb. sa súčasne schvaľujú tieto zmeny a odchýlky od pôvodne schválenej PD:
1./ V miestnosti č. 105 sa z pôvodne plánovaného priestoru hotelne vytvorila regulačná plyná a kotolňa.



- 2./ v miestnosti č. 122 sa vytvoril priestor pre kúričov
- 3./ v miestnostiach č. 127, 128 sa zrušila, čím sa zväčšila miestnosť č. 126 pre spojovateľku
- 4./ v miestnosti č. 126 namiesto 4 boxov garáže sa vytvorili 4 obývacie bunky /izolačky/
- 5./ dispozičné posunovanie priestorov šatne a WC ženy a muži pre personál
- 6./ zamenenie účelu využitia miestnosti č. 130 /pôvodne ako miestnosť hlavného rozvážača/ a č. 147 /pôvodne ako miestnosť vrátnikov/
- 7./ z priestorov miestností č. 152 a 153 sa vytvorilo uzamknuté schodisko vychádzajúce z 1. podl. do 11. podl.
- 8./ z miestností č. 171 /pôvodne klubovňa/, č. 157 /pôvodne sklad nábytku/ a č. 158 /pôvodne sklad DKP/ sa vytvoril priestor pre prevádzku poštového úradu - sklad balíkov, archív a soc. zariadenie pre personál.

Všetky uvedené zmeny sú zakreslené na výkresoch skutočného prevedenia.

Užívacie povolenie sa týka aj z výťahov o nosnosti 320 kg a z výťahov o nosnosti 600 kg.

II

Pre užívanie stavby odbor výstavby a územného plánovania Obv Bratislava IV. stanovuje podľa § 32 ods.2 zák. č. 50/1976 Zb. a § 43 ods.2 vyhl.č.55/1976 Zb. tieto podmienky:

- 1./ Stavba sa bude užívať v súlade s týmto rozhodnutím.
- 2./ Počas užívania stavby musia byť stále dodržiavané príslušné platné ČSN, týkajúce sa životného prostredia, zdravia ľudí, bezpečnosti pri práci, požiarnej ochrany a pod.
- 3./ Budúci užívateľ MŠ Bratislava, závod 02 - s red. započatím prevádzky zabezpečí vypracovanie ako aj rozmiestnenie prevádzkovo-bezpečnostných predpisov, plánov hasenia, K-P v zmysle projektu FO, výzbroj pre nútené požiarno hydranty a pod.
- 4./ Budúci užívateľ zabezpečí, aby izolačné miestnosti boli zariadené maximálne z posteľami s príslušným vybavením. Na prístupnom mieste musia byť umiestnené lekárníčky prvej pomoci vybavené normovaným obsahom.
- 5./ Budúci užívateľ je povinný pred začatím prevádzky požiadať Obv Bratislava IV. o vydanie súhlasu k zahájeniu prevádzky.
- 6./ Pre užívanie bytovacej časti sa povoľujú zatiaľ /do doby kedy bude skolaudovaná ostatná časť stavby, kde je plánovaný hlavný vstup do bytovacej časti/ iba bočné vstupy.



Koľaudačnému objektu sa pridať orientčné číslo Borinska ul. č. 1 a popisné číslo 2907.

III) Pri koľaudačnom konaní boli v prevezení stavby zistené niektoré vady a nedorobky /ktoré sa svojou súhrne však nebránia riadnemu a bezpečnému užívaniu stavby/, pre odstránenie ktorých sa stavebníkovi v zmysle § 82 ods. 2 zák. č. 50/1976 Zb. stanovujú nasledovné termíny:

1. / Zabezpečiť cez reklamačné konanie /list č. 5447/V/DR/86 zo dňa 12.6.1986/ odstránenie zatekania cestou dodávateľa stavby.

Termín: do 31.12.1987

2. / Dokončiť oplechovanie komínovej hlavy.

Termín: do 1.3.1987

3. / Vysprávkovať popraskané styky stropných panelov na poslednom podlaží v bytovacích bunkách.

Termín: do 1.3.1987

O d ť v o d n e n i e:

Dňa 28.8.1986 bolo uskutočnené koľaudačné konanie, ktoré bolo prerušené z dôvodu, že stavba "Bytovňa MŠ Bratislava - Lamač" vykazovala viaceré závady, brániace užívaniu stavby. Stavebník dňa 3.12.1986 opätovne požiadal o obnovenie koľaudačného konania na stavbu - časť bytovacia, ktorá tvorí prevádzkovo ucelený celok. Na koľaudačnom konaní dňa 11.12.1986 stavebný úrad konštatoval, že stavba je schopná riadneho a bezpečného užívania, že stavebník splnil podmienky stavebného povolenia. Na koľaudácii dňa 11.12.1986 stavebný úrad zistil, že z 3 bytov v bytovacej časti /ktorá bola predmetom koľaudácie/ sú užívané pracovníkmi budovného užívateľa. Na základe tohto zistenia OÚaÚP vykonal priestupkové konanie, výsledkom ktorého je protokol z priestupkového konania zo dňa 17.12.1986.

Stavebník na koľaudačnom konaní dňa 11.12.1986 predložil všetky požadované doklady, ako aj doklady o výsledkoch predpísaných skúšok, ktoré boli vyhovujúce. Nakoľko koľaudovaná časť tvorí prevádzkovo samostatnú časť predmetnej stavby, stavebný úrad rozhodol koľaudovať túto časť samostatne, nakoľko bola ukončená a z hľadiska celo spoločenského záujmu je žiaduce, aby sa táto bytovacia kapacita dala čo najskôr do užívania.

Stanoviská jednotlivých účastníkov koľaudácie boli kladné, pripomienky zohľadnené /okrem pripomienky OÚaÚP ObvV 17./ v podmienkach tohoto rozhodnutia.

- 4 -
Na základe setkych vyššie uvedených skutočností stavebný úrad
preto rozhodol tak, ako znie výrok tohto rozhodnutia.

P o m e n i e:

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolania do 15 dní odo dňa
doručenia a to na odbore územného plánovania a architektúry NV hl.
mesta SSR Bratislavy, cestou tunajšieho odboru.



Vedúci odboru výstavby
a územného plánovania
Ing. Peter Krájčan

Vybavuje: Ing. Kapusta

Ďalej dostať:

1. Odbor ÚPA NV hl.m.SSR Bratislavy
2. Odbor MHDaP ObRV Bratislava IV
3. Geodézia n.p. Bratislava
4. Ústredné riaditeľstvo spojov Bratislava
5. KŠMB Bratislava
6. ObMS Bratislava IV
7. ObS ZPO Bratislava IV

Prílohy: 20c 02

27.12.86

① Zaberpeť platne súvisiace s poriadkom
úbytku podľa bodu 2/II T 3.1.1987

Zaberpeť veľkosť úbytku
s Bohunickými

② Bod 11/3 zaberpeť s Krámpľ T 3.1.1987