



Mestská časť Bratislava – Lamač
Malokarpatské nám. 9, 841 03 Bratislava

**Zápis zo zasadnutia Komisie financií, podnikateľských aktivít a dopravy
MZ Bratislava – Lamač zo dňa 10.03.2015**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie

Predseda komisie otvoril rokovanie komisie a predniesol návrh programu rokovania. Bod č. 17 bol stiahnutý z rokovania z dôvodu nedodania kompletných podkladov od žiadateľa.

2. Návrh rozpočtu MČ Bratislava – Lamač na roky 2015 – 2017

Prednostka MÚ informovala členov komisie o predložennom návrhu rozpočtu na roky 2015 -2017. Komisia zobrala predložený návrh na vedomie, odporúča ho predložiť na rokovanie MZ a následne schváliť. Predseda komisie zároveň požiadal MÚ o vypracovanie plánu investičných akcií na rok 2015 a jeho predloženie na komisiu v mesiaci apríl 2015.

3. Priority komisie, rokovací poriadok

- priority komisie na roky 2015 – 2018

Prítomným boli predložené návrhy členov komisie v rámci jednotlivých priorít pre obdobie 2015 – 2018 (PaedDr. Blažíčkovej a p. Iváka). Ďalej členovia poukázali na potrebu aktualizácie VZN o daniach a poplatkoch s dôrazom na dane za automaty, riešenie investícií cez operatívne programy a zapájanie sa do výziev vyhlasovaných jednotlivými inštitúciami. V neposlednom rade poukázali na priority minulého obdobia, ktoré stále zostávajú v sledovaní a postupnom plnení. Predseda komisie na záver požiadal MÚ o zaslanie priorít volebného obdobia rokov 2015 -2018, ktoré boli schválené na februárovom zasadnutí MZ všetkým členom komisie.

- rokovací poriadok

Členovia komisie zobrali na vedomie rokovací poriadok a požiadali prednostku MÚ, aby doplnila do predloženého návrhu pripomienky komisie (verejná a neverejná časť rokovania komisie) a opätovne ho predložila na ďalšie zasadnutie komisie.

4. Dopravná situácia

Členovia komisie poukázali na problematiku v rámci riešenia dopravnej situácie:

- rýchlostný maratón (zaslať všetkým členom komisie excelovskú tabuľku + link na projekt – nahlasovanie miest kontroly polície)
- pripraviť zoznam neúplných retardérov na území Lamača a návrh ich scelenia (premiestnenia)
- riešiť betónové retardéry na uliciach Pod Zečákom a ul. Rajtáková
- ul. Rácová (značka Stop z jednej aj druhej strany)
- zjednotiť označenia na obmedzenia rýchlosti na celom území Lamača
- zaslať list na magistrát + dopravný podnik s požiadavkou, aby sa staralo o zastávky a komunikácie pri zastávkach –betónový podklad, odpratávanie snehu (Vrančovičova, Bakošova, Podháj), možný posun zastávky Studenohorská

Zároveň podpredseda komisie informoval prítomných o stretnutiach ohľadne vybudovania cyklochodníkov. Prebiehajú spoločné stretnutia s okolitými MČ a BSK o možnostiach trasovania a finančnej účasti zainteresovaných strán. V súvislosti s touto témou je možné i opätovne otvoriť tému rozširovania lamačského cintorínu.

5. Správa o postupoch práce na UPD Zečák

Podpredseda komisie bližšie informoval členov komisie o postupoch na prácach UPD Zečák. Komisia zobrala predložený materiál na vedomie.

6. AUTOSLUŽBA – VISKUP s. r. o. – návrh na nájom časti pešej lávky ponad železničnú trať Lamač ako dôvod hodný osobitného zreteľa

Komisia odporúča nájom schváliť na 2 roky, výška nájmu o 10€ viac ako bolo doteraz tj. 65€.

7. BAZÉNSERVIS s.r.o. – návrh na nájom časti pešej lávky ponad železničnú trať Lamač ako dôvod hodný osobitného zreteľa

Komisia odporúča nájom schváliť na 2 roky, výška nájmu – alikvotná čiastka % v pomere s 10€ predchádzajúceho nájmu.

8. Žiadosť o pokračovanie v prenájme pozemku - Cromwell a.s.

Komisia odporúča nájom schváliť na 10 rokov, výška nájmu 8€/m²/rok. V zmluve je potrebné ponechať ustanovenie zmluvy, ktoré pojednáva o možnosti výpovedi v prípade uplatnenia všeobecne prospešného zámeru. Zároveň členovia komisie odporúčajú spracovať opätovne cenovú mapu nájmov na území ostatných MČ, s termínom predloženia do konca septembra 2015 (vzhľadom k začiatku nového volebného obdobia).

9. Žiadosť o povolenie pracovnej výpomoci v Centre liečebnej masáže – PhDr. Katarína Melicherčíková

Komisia odporúča súhlasiť so žiadosťou o povolenie pracovnej výpomoci. Zároveň žiada MÚ, aby vyzval PhDr. Melicherčíkovú o písomné predloženie ordinačných hodín a cenníka služieb.

10. Žiadosť o predĺženie zmluvy o nájme pozemku – záhradu, nachádzajúcej sa v k. ú. Lamač – Zlatá Hora – Marcel Hataš

11. Žiadosť o predĺženie zmluvy o nájme pozemku – záhradu, nachádzajúcej sa v k. ú. Lamač – Zlatá Hora – Zuzana Hatašová

Komisia po oboznámení sa s materiálmi požiadala MÚ o vypracovanie tabuľky s prehľadom uzatvorených nájomných zmlúv v oblasti Zlatá Hora a o ich opätovné predloženie na aprílové zasadnutie komisie.

12. á la maison s. r. o. - návrh na nájom pozemku parc. č. 617/1 o výmere 5 m² k. ú. Lamač ako dôvod hodný osobitného zreteľa

Komisia odporúča schváliť nájom na 5 rokov, pričom výška nájmu ostáva nezmenená, odporúča však doplniť do zmluvy bod o možnosti výpovede v prípade všeobecne prospešného záujmu.

13. Žiadosť o stanovisko k zriadeniu vecného bremena na novovytvorených pozemkoch v k. ú. Lamač – JUDr. Ivo Nesrovnal, primátor hlavného mesta SR Bratislavy

Komisia odporúča zaujať súhlasné stanovisko k predmetnej žiadosti.

14. Žiadosť o odkúpenie pozemku parc. č. 3409/2 k.ú. Lamač – Ing. Anton Bittner

Komisia po oboznámení sa s materiálom požiadala MÚ o vypracovanie tabuľky s prehľadom uzatvorených nájomných zmlúv na predzáhrady a o opätovné predloženie na aprílové zasadnutie komisie.

15. Žiadosť o splátkový kalendár nedoplatku za služby spojené s nájmom za rok 2013 – Michal Belohorec (AGVM – Agentúra vzdelávania mládeže, s.r.o.)

Komisia odporúča schváliť splátkový kalendár bez pripomienok.

16. Dasola spol. s. r. o. – návrh na nájom časti pozemku parc. č. 553/1 k. ú. Lamač (umiestnenie tabule – soľná jaskyňa)

Komisia neodporúča vyhovieť žiadosti spoločnosti Dasola s.r.o. a v nájme nepokračovať.

17. Žiadosť o prenájom pozemku – Roman Buček

Bod bol stiahnutý z rokovania komisie.

18. Návrh dodatku Štatútu – oblasť zabezpečovania verejného poriadku

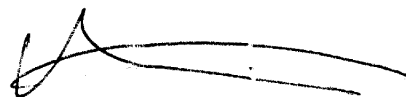
Komisia odporúča zaujať súhlasné stanovisko k návrhu dodatku Štatútu v oblasti zabezpečovania verejného poriadku.

19. Informatívna správa spoločnosti DUSPAMA s.r.o. o nedoplatkoch nájomcov obecných bytov a Domu služieb Lamač

Komisia zobrala predloženú správu na vedomie s pripomienkami. Zároveň požiadala prednostku MÚ o zaslanie mandátnych zmlúv, ktoré má MČ Lamač uzatvorené so spoločnosťou Duspama, s.r.o. a o analýzu vypracovanú AK Šrobár o možnostiach výpovede zmluvy.

20. Záver

Predseda komisie sa poďakoval prítomným členom za účasť na zasadnutí a informoval ich, že ďalšie rokovanie komisie sa uskutoční **utorok 14.04.2015 o 17.30h v zasadacej miestnosti Kina Lamač**



Mgr. Ing. Radoslav Olekšák
predseda KFPaD