



Mestská časť Bratislava – Lamač  
Malokarpatské nám. 9, 841 03 Bratislava

**Zápis zo zasadnutia Komisie financií, podnikateľských aktivít a dopravy  
MZ Bratislava – Lamač zo dňa 22.06.2015**

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny

**Program:**

**1. Otvorenie**

Predseda komisie otvoril rokovanie komisie a predniesol návrh programu rokovania.

**2. Plán investičných akcií na rok 2015, návrh súťažných podkladov pre predmet zákazky „Multikára“**

- plán investičných akcií na rok 2015

Prednostka informovala prítomných členov komisie o úlohách a projektoch, na ktorých momentálne miestny úrad pracuje - príprava VO na miestny rozhlas, multikáru, v letných mesiacoch by sa mala zrealizovať termostatizácia v objektoch - MŠ, Domu služieb. Stále prebieha projekt zateplenia športovej haly na Barine, zakúpené boli dva krovinnorezy a malotraktor.

- súťažné podklady pre predmet zákazky „Multikára“

Prítomní členovia komisie súhlasia s predloženým návrhom súťažných podkladov i so spôsobom financovania zákazky (leasing – 4roky).

**3. Dopravná situácia, priority komisie**

- ul. Heyrovského

Prítomným bol predložený zápis s verejnej diskusie zo dňa 15.06.2015 v súvislosti s riešením dopravnej situácie (prioritne parkovania) na území MČ Ba – Lamač. Zároveň bol podporený návrh vymalovať na ul. Heyrovského žlté čiary.

- betónové retardéry

Predseda komisie požiadal o miestny úrad o realizáciu vybudovania betónových retardérov na ul. Pod Zečákom a zároveň spracovať podklady pre osadenie týchto retardérov i na ul. Rajtáková (prieskum u občanov).

- priority komisie na roky 2015 – 2018

1/ výtlky (plne využiť dotáciu z BSK na lokality – obslužná komunikácia Podháj pri MŠ na Malokarpatskom ná.6, Malokarpatské námestie za budovu MÚ a Havelkova ul.)

2/ pasportizácia billboardov (pripraviť presné určenie pozemkov na ul. Hodonínska)

3/ parkovanie pri kúpalisku (opätovne urgovať magistrát)

4/ kontajnerové stojiská (prítomní členovia komisie súhlasia s návrhom premiestniť kontajnery na komunálny odpad z ulice Podháj – pri Zdravotnom stredisku v zmysle návrhu MÚ – do uzamykateľného stojiska za budovu MÚ, ostatné na parkovisko za poštu)

Do diskusie sa zapojil Ing. Baňacký, ktorý navrhuje premiestniť kontajnery na separovaný odpad na ul. Rajtáková.

5/ orezy (pokračovať v orezoch na ul. Vrančovičova, Cesta na Klanec, Segnáre)

**4. MVDr. Pavol Čech – predĺženie nájomnej zmluvy**

Komisia požiadala MÚ, aby oslovil žiadateľa s požiadavkou o predloženie bližšej špecifikácie investície týkajúcej sa modernizácie veterinárnej ambulancie.

Komisia súhlasí s nájmom na 20 rokov resp. do 31.12.2035 za predpokladu doloženia požadovaných dokladov za nezmenených podmienok.

## **5. BARESTO s.r.o. – zmluva o postúpení práv a povinností**

Komisia súhlasí so žiadosťou a odporúča uzavrieť zmluvu o postúpení práv a povinností zo spoločnosti BARESTO s.r.o. na spoločnosť RESTOBA s.r.o..

## **6. Ida Matejovičová – žiadosť o prehodnotenie nájmu pozemku**

Komisia neodporúča znižovať výšku nájomného a odporúča, aby nájomca platil nájomné tak, ako je stanovené v zmluve o nájme pozemku z 22.12.2005 v zmysle platného VZN.

## **7. Návrh VZN o poskytovaní sociálnych služieb, Zásady, ktorými sa určujú podmienky pri poskytovaní finančnej pomoci osobitnej skupine obyvateľov s trvalým pobytom v mestskej časti Bratislava – Lamač**

Predseda komisie upozornil na každoročnú valorizáciu dôchodkov a s tým spojené prehodnotenie výšky príspevku MČ na spoločné stravovanie.

Komisia odporučila prerokovanie a následné schválenie predloženého VZN o poskytovaní sociálnych služieb a Zásad poskytovania finančnej pomoci na Miestnom zastupiteľstve.

## **8. Prehodnotenie VZN o miestnych daniach na území mestskej časti Bratislava – Lamač**

Komisia požiadala o pripravenie podkladov na septembrové zasadanie komisie v členení plnenia príjmov za jednotlivé druhy daní a poplatkov a v danej súvislosti i čerpania výdavkov, ktoré sa priamo týkajú daných výkonov samosprávy.

## **9. Návrh Zásad hospodárenia s majetkom vlastným a s majetkom hlavného mesta SR Bratislavy zvereným do správy mestskej časti Bratislava – Lamač**

Členom komisie bol predložený návrh nových Zásad hospodárenia s majetkom, ktorý je upravený v zmysle novelizácie dotknutých zákonov.

Predseda komisie požiadal členov o naštudovanie materiálu a zaslanie pripomienok v letných mesiacoch na MÚ. V mesiaci september bude opätovne predmetom rokovania komisie. Zároveň požiadal, aby jednotlivé zmeny boli v samotnom texte zásad vyznačené a okomentované.

## **10. Návrh Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami mestskej časti Bratislava – Lamač**

Členom komisie bol predložený návrh nových Zásad s finančnými prostriedkami MČ, ktorý je upravený v zmysle novelizácie dotknutých zákonov.

Predseda komisie požiadal členov o naštudovanie materiálu a zaslanie pripomienok v letných mesiacoch na MÚ. V mesiaci september bude opätovne predmetom rokovania komisie. Zároveň požiadal, aby jednotlivé zmeny boli v samotnom texte zásad vyznačené a okomentované.

## **11. Návrh Štatútu Občianskej hliadky „Lamačské oko“**

Komisia k predloženému návrhu nemala pripomienky a odporučila miestnemu zastupiteľstvu štatút schváliť.

## **12. Obytná zóna Staré záhrady – I. etapa – zóna 1, zóna 3**

Členovia komisie boli informovaní, že investorom a obstarávateľom projektovej dokumentácie je spol. URBICOM, a.s., (zastúpený Ing. arch. Jurajom Kertim) – Obytná zóna Staré záhrady – I. etapa – zóna 1, zóna 3 – doručená bola žiadosť o záväzné stanovisko (k územnému rozhodnutiu). Projekt bol prezentovaný na zasadnutí stavebnej komisie, kde ho predstavila spracovateľka Ing. arch. Hornická. Oproti pôvodne navrhovanej zástavbe v lokalite (podľa pôvodnej UŠ) sa znížil počet bytov a obyvateľov, riešia aj MŠ, v diskusii na zasadnutí bolo prerokované hlavne dopravné riešenie napojenia lokality na Hodonínsku ul.

Komisia zobrala predloženú informáciu na vedomie s poukázaním na potrebu riešenia dopravnej problematiky.

### **13. Revitalizácia Malokarpatského námestia a ulice Vrančovičova (bez materiálu)**

Ing. Baňacký informoval členov komisie o problematike prípravy štúdie, materiál pripraví sčasti členovia stavebnej komisie (navrhnuté je rozdelenie na 3 časti – horná časť – ako kľudová zóna a dolná časť Vrančovičovej ul. a prepojenie s Malokarpatským námestím). Podpredseda zároveň informoval aj o rokovaní so zást. spol. Olbena ohľadne budovy bývalej minitržnice (Agrobio Hubice) na parkovisku na Malokarpatskom námestí. Nimi navrhované využitie nebolo v súlade s predstavami MČ (prevádzkujú herne a zábavné a výherné automaty). Bude sa rokovať o prípadnej kúpe objektu (počiatočné rokovania už prebehli, ale žiadali vysokú sumu podľa zástupcov MČ, budova je nevyužívaná a zanedbaná, pozemok je vo vlastníctve MČ.

Členovia komisie zobrali informáciu na vedomie.

### **14. Cyklotrasy (bez materiálu)**

Ing. Baňacký informoval prítomných členov o súčasnej situácii v rámci pripravovaného projektu vytvorenia nového napojenia cyklistickej trasy LESOPARK MALÉ KARPATY – POMORAVIE ÚSEK PODHÁJ – BORY. Navrhované riešenie počítá s vedením cyklotrasy od ulice Podháj popod cintorín a následne lávkou ponad železnicu a jestvujúcim nevyužívaným predpripraveným podjazdom popod diaľnicu D2, kde sa pôvodne plánovala prepojovacia cestná komunikácia z Lamača do Dúbravky. Na dúbavskej strane by trasa pokračovala na Agátovú ulicu až za budovu hasičského útvaru a mestskej polície, kde by v prieluke medzi záhradami využila jeden zo série pôvodných železničných viaduktov na opätovný prejazd popod železnicu smerom na Bory. Prejazd ponad novú štvorprúdovú cestu by bol formou lávky, o výstavbe ktorej rokujeme s investorom obchodného centra BORY Mall. (celý tento úsek je uvažovaný ako kombinovaný pre cyklistov aj chodcov, čo by malo zaujímavú pridanú hodnotu spočívajúcu v možnosti dostať sa peši za Lamača do Dúbravky a na Bory). Po prejazde lávkou by trasa pokračovala po spomínanom novovybudovanom cyklochodníku až po predajňu Metro, odkiaľ je možné pokračovať do Devínskej Novej Vsi a následne smerom cez Most slobody na dolnorakúsku stranu alebo do Devína a dunajským cyklochodníkom smerom do centra. Do pripravovaného projektu sa mestská časť plánuje zapojiť s MČ Dúbravka.

Komisia zobrala danú informáciu na vedomie.

### **15. Informácia k projektu Bory Home**

Členom komisie boli predložené materiály, s ktorými mestská časť disponuje – prezentačný materiál k výstavbe Bory Home a štúdiu Predškolského zariadenia Bory SK. Zároveň boli informovaní, že MČ nedisponuje oficiálnou žiadosťou ohľadom povoľovania projektu.

Predseda komisie požiadal, aby boli zástupcovia spoločnosti prizvaní na ďalšie rokovanie komisie z dôvodu predstavenia dlhodobej vízie daného územia. Zároveň požiadal MÚ, aby bola komisia priebežne informovaná v prípade predloženia ďalších dokladov.

### **16. Pasportizácia billboardov (fotodokumentácia)**

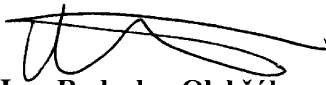
Predseda komisie požiadal MÚ o prípravu pasportizácie ul. Hodonínska na septembrové zasadanie komisie.

### **17. OZ Rybička – návrh na riešenie priestorov pre potreby Miestnej knižnice**

Komisia sa po diskusii k predloženému materiálu uzniesla, že nesúhlasí s predloženým návrhom OZ Rybička a odporúča Miestnu knižnicu Lamač dočasne zatvoriť a to na obdobie pokiaľ nebude vyriešené jej nové umiestnenie (1-2 roky podľa situácie). Zároveň odporúča komunikovať so základnou školou o možnosti prevzatia časti detskej literatúry a možnostiach zriadenia elektronickej formy zapožičiavania kníh.

**18. Záver**

Predseda komisie sa poďakoval prítomným členom za účasť na zasadnutí.



**Mgr. Ing. Radoslav Olekšák**  
predseda KFPaD