

Zápisnica č. 7

zo zasadnutia komisie pre veci sociálne, zdravotné a bytové zo dňa 22.09.2015

PROGRAM :

- 1.) Otvorenie
- 2.) Prerokovanie žiadostí o priznanie jednorazovej dávky sociálne odkázaným občanom
- 3.) Návrh VZN Hlavného mesta Bratislavy o nájme obecných bytov
- 4.) Rôzne

Bod 1.) Otvorenie

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Predsedička komisie Mgr. Eva Černá privítala p. starostu Ing. Petra Šramka a všetkých prítomných členov komisie.

Schválenie programu :

za : 11 proti : 0 zdržal sa : 0

Bod 2.) Prerokovanie žiadostí o priznanie jednorazovej dávky sociálne odkázaným občanom

Komisia prerokovala 2 predložené žiadosti o priznanie jednorazovej dávky sociálne odkázaným občanom za mesiac september 2015.

Komisia po prerokovaní:

- navrhla žiadateľom priznať príspevky v celkovej sume 220 Eur

za : 11 proti : 0 zdržal sa : 0

Bod 3.) Návrh VZN Hl. mesta SR Bratislavy o nájme obecných bytov

Členom komisie bol predložený na pripomienkovanie návrh VZN hlavného mesta SR Bratislavy o nájme bytov a prechodnom ubytovaní v ubytovniach hl. mesta SR Bratislavy a jeho mestských častí spolu s dôvodovou správou k návrhu VZN. Predsedička komisie Mgr. Eva Černá požiadala členku komisie Mgr. Oľgu Keltošovú, aby sa ujala slova a prezentovala prítomným pripomienky k vyššie uvedenému návrhu VZN.

Mgr. Keltošová informovala, že v predloženom návrhu VZN prestávajú byť zvýhodnení žiadatelia, ktorých neplnoletým príslušníkom domácnosti je ťažko zdravotne postihnutá osoba, naopak sa zakotvuje možnosť prednostného poskytnutia ubytovania žiadateľom, ktorí sú zamestnancami organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti hlavného mesta. Upozornila tiež na to, že v dôvodovej správe k návrhu VZN sa okrem iného uvádza, že návrh by mal zvýhodniť obe domáceho násilia, chýba tam však odkaz na právny predpis, ktorý by charakterizoval, o ktoré osoby sa jedná. V tom prípade by bolo tiež vhodné rozšíriť zvýhodnenie aj na osamelých rodičov. Následne prezentovala svoje pripomienky k jednotlivým paragrafom predloženého návrhu. Predsedníčka komisie Mgr. Eva Černá nakoniec požiadala ostatných členov komisie o vyjadrenie svojich pripomienok.

Komisia v priebehu prejednávania tohto bodu tiež požiadala, aby MU preveril u právnik, či je povinnosťou obce odpredať byt nájomcovi na dobu neurčitú a za akých podmienok (zákon č. 182/1993 Z.z.) a akým spôsobom sa budú zosúladať nájomné zmluvy uzavreté pred účinnosťou VZN

Komisia po prerokovaní odporúča MZ odsúhlasiť návrh VZN s nasledovnými pripomienkami:

1. V § 1 ods.1 písm. a) aj písm. b) doplniť na konci vety „alebo jeho mestských častí“
2. V § 3 ods. 7 vypustiť slová „prípadne aj bez podnetu komisie“.
3. V § 4 ods. 1 písm. b) nahradiť slová „3 roky“ na „5 rokov“
4. V § 4 ods. 4 doplniť písmeno c) ktoré znie: „c) fyzické osoby, ktorých neplnoletým príslušníkom domácnosti je ťažko zdravotne postihnutá osoba.“
5. V § 6 presne špecifikovať „vybrané cieľové skupiny“, pre ktoré sú určené projekty bývania hlavného mesta alebo mestskej časti
6. V § 14 ods. 1 písm. d) doplniť na konci vety slová „a jeho pracovisko sa nachádza v hlavnom meste“.
7. V § 14 vypustiť celý odsek 6
8. V § 17 chýba odkaz na právny predpis, ktorý charakterizuje obe domáceho násilia

Komisia zároveň odporúča, aby po prijatí VZN hlavného mesta bolo následne vypracované a prijaté nové VZN o nájme bytov v mestskej časti Bratislava – Lamač.

za : 11

proti : 0

zdržal sa : 0

Bod 4.) Rôzne

Návrh na poskytnutie účelových finančných dotácií oprávneným subjektom v 2.polroku 2015 – opätovné prerokovanie

Starosta Ing. Peter Šramko podal členom komisie bližšie informácie o HKL Bratislava spol. s r.o., ktorý požiadal o poskytnutie finančnej dotácie v 2. polroku 2015. **Komisia po prerokovaní odporučila poskytnúť HKL Bratislava spol. s r.o. dotáciu vo výške 500 €.**

za : 9

proti : 0

zdržal sa : 2

Predsedníčka komisie Mgr. Eva Černá sa obrátila na starostu Ing. Petra Šramka s otázkou, prečo nebolo vyhovieť žiadosti p. Petraša o predčasné ukončenie nájmu. Jednalo sa o dobu 1 mesiac pred skončením nájmovej zmluvy. Starosta Ing. Peter Šramko vysvetlil, že Miestny úrad nemohol žiadosti vyhovieť, nakoľko byt bol pridelený uznesením Miestneho zastupiteľstva a z toho dôvodu len Miestne zastupiteľstvo môže odsúhlasiť predčasné ukončenie nájmu.

Vzhľadom na to, že žiadosť p. Petráša bola doručená v júli až po termíne zasadnutia MZ a v auguste sa zasadnutie MZ nekonalo, musel Miestny úrad žiadosť zamietnuť. Na záver dodal, že ako starosta je viazaný povinnosťou hospodárne nakladať s majetkom mestskej časti.

Odporúčania komisie vyplývajúce pre Miestny úrad :

- 1.) Odpovedať žiadateľom o JDHN
- 2.) Pripraviť do MZ návrh VZN hlavného mesta o nájme bytov spolu s pripomienkami komisie

Mgr. Eva Černá, v.r.
predsedníčka

V Bratislave, dňa 24.9.2015

Zapísala : Tamara Filadelfiová
tajomníčka komisie