



Mestská časť Bratislava – Lamač
Malokarpatské nám. 9, 841 03 Bratislava

**Zápis zo zasadnutia Komisie financií, podnikateľských aktivít a dopravy
MZ Bratislava – Lamač zo dňa 29.09.2015**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie

Predseda komisie otvoril rokovanie komisie a predniesol návrh programu rokovania.

2. Plán investičných akcií na rok 2015

Prednostka informovala prítomných členov komisie o úlohách a projektoch, na ktorých miestny úrad pracoval počas letných mesiacov a ktoré sú ešte v plnení. Komisia zobrala predložený materiál na vedomie.

3. Dopravná situácia, priority komisie

- ul. Heyrovského

Prítomní boli oboznámení so zrealizovaním vodorovného dopravného značenia – žlté čiary na ul. Heyrovského.

- parkovacie miesta zo zatrávňovacích tvárnic

Zrealizované v priebehu mesiaca júl 2015

- betónové retardéry

Spomaľovače na ul. Rajtáková boli zrealizované, na ul. Rajtáková bola spracovaná projektová dokumentácia na 2 ks spomaľovačov.

- priechod pre chodcov pri predajni Lidl, priechod pre chodcov na ul. Hodonínska a ul. Pod násypom
- Priechod pri Lidli bol zrealizovaný v auguste 2015, priechod na ul. Hodonínska/ Pod násypom sa začalo s prípravou projektovej dokumentácie.

- oprava výtlkov

Oprava výtlkov je realizovaná vysúťaženu spol. Dokaro, využíva sa tiež dotácia s BSK.

- parkovacia politika

Členom komisie boli predložené materiály k danej problematike, ktoré sú predmetom diskusií zástupcov hl. mesta a jednotlivých mestských častí. Zároveň im bol predložený návrh VZN o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na miestnych komunikáciách.

- cyklomost

Členovia komisie boli oboznámení s prípravnými prácami pre zadanie štúdie na cykloturistické prepojenie MČ BA – Dúbravka a MČ BA – Lamač. Komisia zobrala danú informáciu na vedomie bez pripomienok.

4. Návrh 1. úpravy rozpočtu MČ Bratislava – Lamač v roku 2015

Členovia komisie súhlasia s takto predloženým návrhom úpravy rozpočtu bez pripomienok a odporúčajú prerokovať v MZ.

5. Monitorovacia správa o čerpaní rozpočtu k 30.06.2015, Výročná správa za rok 2014

Komisia zobrala predložené materiály na vedomie a odporúča prerokovať v MZ.

6. Návrh VZN č. 3/2015 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území MČ Bratislava – Lamač

Členovia komisie súhlasia s predloženým návrhom bez pripomienok a odporúčajú prerokovať v MZ.

7. Návrh VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN hl. mesta SR Bratislavy č. 12/2014 o dani z nehnuteľnosti (Hl. mesto SR Bratislava)

Komisia vyjadrila nesúhlasné stanovisko s takto predloženým návrhom VZN hl. mesta (pripomienky odznali k navýšeniu jednotlivých daní, k zníženiu vekovej hranice dôchodcov, dani za nebytové priestory na podnikanie, a tiež potrebe viazať výber daní na jednotlivé oblasti, do ktorých sa budú následne finančné prostriedky investovať)

8. Návrh na poskytnutie účelových finančných dotácií oprávneným subjektom v zmysle VZN č. 5/2014 v II. polroku 2015

Komisia odsúhlasila nasledovné výšky dotácií pre jednotlivé kluby:

ŠK Argo –	1 000,- EUR
HKL Bratislava, s.r.o. –	0,- EUR
Domov seniorov Lamač –	500,- EUR
Jednota dôchodcov Slovenska –	800,- EUR

9. Čerpanie finančných prostriedkov z Environmentálneho fondu v rámci projektu „Zvýšenie energetickej účinnosti športovej haly Bratislava – Lamač, 2. etapa“

Členom komisie bol predložený návrh zapojiť sa do projektu vyhláseného Enviromentálnym fondom na 2. etapu zateplenia Športovej haly Lamač.

Komisia súhlasí s predloženým materiálom a odporúča prerokovať v MZ

10. Martin Lörinc (Magistrát hl. mesta SR) – žiadosť o vyjadrenie k zriadeniu vecného bremena

Komisia nesúhlasí s predloženou žiadosťou k zriadeniu vecného bremena o výmere 20m². Súhlas vyjadrila za podmienky, ak sa výmera zníži na reálnu potrebu m², ktoré budú zodpovedať 1 parkovaciemu miestu resp. navrhujú nájom uvedenej časti parcely.

11. JUDr. Branislav Harabin - žiadosť o vyjadrenie k zriadeniu vecného bremena

Komisia nesúhlasí s predloženou žiadosťou k zriadeniu vecného bremena na uvedenom pozemku.

12. Alexander Kalmár – návrh na nájom nebytových priestorov o výmere 32 m² v budove kina Lamač ako dôvod hodný osobitného zreteľa

Komisia súhlasí s nájmom nebytových priestorov o výmere 332m² uvedenému žiadateľovi na obdobie 2 rokov od podpisu zmluvy.

13. ARTON spol. s r. o. - návrh na nájom časti pozemkov k. ú. Lamač parc. č. 537, parc. č. 553/38 a parc. č. 3414/3 o výmere nevyhnutnej na umiestnenie reklamných panelov ako dôvod hodný osobitného zreteľa

Komisia súhlasí s nájmom časti pozemkov parc. č.. 537 a 3414/3 na 3 roky za podmienky, že v prípade potreby bude možné vypovedať zmluvu skôr vzhľadom k prácam spojeným s výstavbou parkovacieho domu v objekte bývalých zberných surovín.

14. AD – Net Slovakia s. r. o. – návrh na nájom časti pozemkov k. ú. Lamač za účelom osadenia 25 kusov reklamných lavičiek ako dôvod hodný osobitného zreteľa

Komisia súhlasí s nájmom časti pozemkov na 2 roky za podmienky, že v prípade potreby bude možné vypovedať zmluvu skôr vzhľadom k prácam spojeným s projektom revitalizácie Malokarpatského námestia.

15. Zlatá Noha s. r. o. – návrh na predaj pozemkov parc. č. 3232 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 35 m² a parc. č. 3231/4 - záhrada o výmere 49 m² k. ú. (Hl. mesto SR Bratislava)

K danému bodu sa vyjadril samotný žiadateľ, ktorý bližšie špecifikoval svoju žiadosť a vysvetlil dôvod jej podania a kroky, ktoré v danej veci vykonal.

Komisia následne vyjadrila súhlas s predajom pozemkov parc. č. 3232 a parc. č. 323/4 za kúpnu cenu uvedenú v znaleckom posudku vypracovanom Ing. Ilavským.

16. Pasportizácia billboardov

Komisia zobrala predložený materiál na vedomie s odporúčaním, aby sa v prípade žiadosti ďalej nepredlžovali nájmy billboardov umiestnených na ul. Podháj (križovatka s ul. Studenohorská, pri ZŠ, pri reštaurácii Trojka). Taktiež odporúča spracovať pasport billboardov na ostatné územia MČ Lamač.

17. Pasportizácia nájmov v Zdravotnom stredisku

Komisia zobrala predložený materiál na vedomie s odporúčaním, aby sa predložil na ďalšie zasadnutie komisie i s bližším popisom, ktorý navrhla spracovať členka komisie Ing. Blažičková.

Prednostka uviedla, že je potrebné, aby sa zvlášť posúdila žiadosť Detskej ambulancie Motýlik, s.r.o nakoľko tento nájom končí už v mesiaci november 2015. Komisia odporučila, aby bol nájom daného nájomcu predĺžený do konca roka 2015 a následne posudzovaný s ostatnými žiadateľmi v ZS.

18. Pasportizácia nájmov v okolitých mestských častiach

Komisia zobrala predložený materiál na vedomie.

19. Zoznam neplatičov v Dome služieb a nájomných obecných bytoch

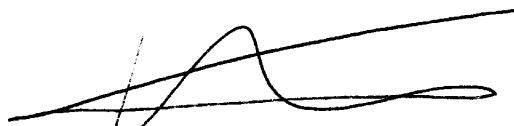
Komisia pre prerokovaní materiálu odporúča, aby boli všetci neplatiči v Dome služieb Lamač písomne vyzvaní na úhradu svojich nedoplatkov a to do termínu 20.10.2015, inak im mestská časť zašle výpoveď v zmysle nájomnej zmluvy.

Dodatočný bod Návrh dodatku Štatútu – oblasť zabezpečovania verejného poriadku

Komisia súhlasí s takto predloženým návrhom dodatku a odporúča ho prerokovať v MZ.

20. Záver

Predseda komisie sa poďakoval prítomným členom za účasť na zasadnutí.



Mgr. Ing. Radoslav Olekšák
predseda KFPaD