

Záznam
zo zasadnutia Komisie výstavby, územného rozvoja
a regionálnej politiky
zo dňa 19.11.2007

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

Zasadnutie otvoril predseda komisie a privítal prítomných členov komisie. K bodom programu zaujala komisia nasledovné stanoviská:

1., Informácia o plnení úloh akčného plánu

- komisia berie informáciu o plnení úloh akčného plánu na vedomie

2., WYNN s.r.o., Jeséniova 40, 83101 BA- žiadosť o stanovisko k možnosti umiestnenia športového komplexu- **za osobnej účasti zástupcov spol.**

- členovia komisie boli oboznámení s navrhovaným zámerom výstavby multifunkčnej haly, ktorej základ tvorí cyklistický ovál z drevenej podlahovej krytiny, vo vnútri ktorého sú umiestnené kobercové plochy v závislosti od potreby jednotlivých športov- napr. tenisové alebo basketbalové ihrisko. Celková plocha potrebná na výstavbu haly cca 6000m² a výška haly 9-12m.
- komisia doporučuje schváliť predložený zámer na vybudovanie multifunkčného komplexu a to v priestoroch areálu futbalového ihriska
- komisia zároveň doporučuje spracovať jednoduchú zastavovaciu štúdiu tohto územia, z ktorej bude zrejmé konkrétne umiestnenie jednotlivých objektov

za: 10

3., R. Dubovský, Studenohorská 7, BA a B. Selčan, Studenohorská 36, BA- žiadosť o sprístupnenie parcely č.3006, 3007 a 3008 k.ú.Lamač cez chodník p.č. 3003 k.ú.Lamač

- komisia konštatuje, že keďže sa jedná o parcelu, ktorá je majetko-právne neusposriadaná- LV=0, až do právneho vyriešenia nie je možné sa touto problematikou zaoberať

za: 10

4., euroAWK s.r.o., Brečtanová 2, BA- žiadosť o prenájom pozemku p.č. 1826/8 k.ú.Lamač na reklamné zariadenie

- komisia súhlasí

za: 10

5., ARTON s.r.o., Národná 34, Žilina- žiadosť o prenájom pozemku p.č. 443/1, 438 a 3414/3 k.ú.Lamač

- komisia súhlasí len s umiestnením RZ na p.č. 3414/3 za podmienky, že RZ budú osadené priamo na opornom múre a zároveň RZ nebude presahovať ponad okraj oporného múru
- na základe vyššie uvedeného komisia požaduje prepracovať tento návrh a predložiť ho na ďalšie zasadnutie

za: 9

zdržal sa: 1

6., Príprava návrhu rozpočtu na rok 2008

- komisia doporučuje navýšiť položku 717 002 rekonštrukcia Zhorínskej ul. na 6 000 000.-Sk a položku 717 002 II. etapa rekonštrukcie chodníkov na Vrančovičovej ul. na 400 000.-Sk

za: 10

7., Informácie- MUDr. J.Milošovič, Segnára 33, BA- žiadosť o účasť na SK pri prejednávaní umiestnenia stavby Autosklo Jurišta

- komisia podporuje stanovisko MUDr. J. Milošoviča a doporučuje, aby stavebný úrad v rámci územného konania jeho námietky zohľadnil

za: 10

8., Rôzne

A/ 7., PRO V.I.P. s.r.o., Šustekova 2, BA- žiadosť o prenájom pozemku pre výstavbu zimného štadióna- **za osobnej účasti zástupcu žiadateľa**

- komisia potvrdzuje svoje stanovisko zo dňa 17.9.2007 t.j. realizovať výstavbu v rámci areálu futbalového ihriska a zároveň navrhuje v spolupráci so spol. WYNN spracovať jednoduchú zastavovaciu štúdiu tohto územia, z ktorej bude zrejmé konkrétne umiestnenie jednotlivých objektov

B/ BIOINVEST, Záborského 42, 83103 BA- žiadosť o stanovisko vlastníka pozemku p. č. 609/31 a 609/33 s výstavbou parkovacích miest a inž. sietí pre Polyfunkčný byt.dom- **za účasti zástupcu žiadateľa**

- v súvislosti so stanoviskom komisie zo dňa 29.10.2007 zástupca spol. objasnil problematiku svojej žiadosti a to nasledovne- plochy na parkovacie miesta pre Polyfunkčný bytový dom v tejto lokalite sú vo vlastníctve MČ Lamač a v rámci územného konania je potrebné stanovisko MČ Lamač k ich vybudovaniu. Po vydaní územného rozhodnutia bude prebiehať rokovanie o vzťahu k týmto pozemkom zo strany spol. Bioinvest a to buď formou kúpy, prenájmu od MČ, resp. výmenou.
- za: 8

C/ Š. Salay, Krížna 26, 81107 BA- žiadosť o stanovisko k stavebnému povoleniu- rekonštrukcia podkrovia a prestavba RD na Borínskej 5 p. č. 1017/1 k. ú. Lamač

- komisia súhlasí
- za: 10

D/ Návrh predsedu komisie na premiestnenie pomníka univ. Prof. PhDr. Alexandra Húščavu z priestorov pred budovou MÚ Lamač na plochu verejnej zelene oproti Kostolu Sv.Margity na Vrančovičovej ul. p.č. 803/3 k.ú.Lamač

- komisia súhlasí s týmto návrhom a doporučuje ho predložiť na rokovanie MZ
- za: 10

E/ Návrh člena komisie Ing.arch.J.Šimeka na orezanie stromov na Studenohorskej ul. a na ul. Segnáre

- komisia doporučuje vyžiadať si k tejto záležitosti aj názor mestského záhradníka, z dôvodu posúdenia možnosti vykonania radikálnejšieho rezu niektorých druhov stromov

F/ Informácia predsedu komisie- miestny kontrolór sa vzdal svojej funkcie a je vypísané výberové konanie na obsadenie tohto postu, informácie sú aj na web-ovej stránke

G/ Informácia p. starostky o výkone zimnej údržby- na základe oprávnených sťažností obyvateľov na výkon zimnej údržby v dňoch 15. a 16.11.2007 zvolal MÚ rokovanie so zástupcami spol. TS-ASA dňa 20.11.2007, kde sa táto problematika bude riešiť

Členovia komisie sa dohodli, že najbližšie zasadnutie komisie sa bude konať **17.12.2007 o 16.30 hod.**

Zapísala : Ing. V. Rychtáriková

Bratislava, 19.11.2007

Overil : Ing. L. Lučenič