

**Záznam**  
**zo zasadnutia Komisie výstavby, územného rozvoja**  
**a regionálnej politiky**  
zo dňa 6.8.2007

---

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

Zasadnutie otvoril predseda komisie a privítal prítomných členov komisie a prizvaných hostí Ing.Z.Polášovú, predsedu a členov Komisie bezpečnosti a životného prostredia a zástupcov spol Telefónica O2 Slovakia (k bodom 3. a 4) a zástupcov NDS a Dopravoprojektu a.s. (k bodu 2). K jednotlivým bodom programu zaujala komisia nasledovné stanoviská:

**1., Spoločný stavebný úrad Devínska Nová Ves- Lamač- informácia**

Ing. Polášová oboznámila prítomných s organizáciou spoločného stavebného úradu Devínska Nová Ves- Lamač:

- výkonnými referentkami sú spolu s Ing.Polášovou aj p.Dobrovodská, p. Grušecká a p.Šobeková
- v súlade s uzatvorenou zmluvou sa prijímajú podania na MÚ Lamač aj na SSÚ DNV
- poplatky je možné platiť aj na MÚ Lamač aj na SSÚ DNV
- zo SSÚ z Dúbravky prešlo na SSÚ do DNV cca 80 rozpracovaných spisov, ktoré sa prevažne riešia v správnom konaní
- na MÚ Lamač je k dispozícii zoznam týchto spisov aj s menami referentiek, ktoré majú spisy pridelené
- každú stredu počas stránkových hodín podáva informácie niektorá z referentiek SSÚ DNV aj v kancelárii č.2 na prízemí v budove MÚ Lamač

**2., Národná diaľničná spoločnosť a.s., Mlynské nivy 45, BA- Protihluková stena Lamač**

Členovia komisie boli v stručnosti oboznámení s genézou tejto problematiky a informovaní o aktuálnom stave jej riešenia:

- Dopravoprojekt a.s. spracováva PD štúdie rozšírenia diaľnice D2 na 6- pruh a v rámci toho aj definitívne umiestnenie protihlukovej steny aj s jej rozšírením cca po Tesco Lamač z dôvodu zvýšenia hlučnosti v okolí novej križovatky predĺženie Harmincova- Rázsochy.
- dňa 14.8.2007 sa bude na Dopravoprojekte konať stretnutie na pripomienkovanie tejto PD
- financovanie bude zabezpečovať Ministerstvo dopravy, pôšt a telekomunikácií SR spolu s Magistrátom hl. mesta SR BA

**3., Telemont Slovensko a.s., Trnavská cesta 102, BA- ohlásenie drobnej stavby umiestnenie ZS a RR bodu na streche budovy domova dôchodcov Na barine 5 a bod 4., NEVITEL a.s., Ul. biskupa Kondého 18, Dunajská Streda- ohlásenie drobnej stavby GSM stanice na streche bytového domu na Studenohorskej 5-7**

Pozvaný predseda Komisie ŽP informoval členov komisie o škodlivosti umiestnenia týchto antén pre domácnosti žijúce v okolitých bytových domoch a požadoval ich presun na otvorené priestranstvo mimo obytných domov.

Zástupcovia spol. Telefónica O2 Slovakia, ktorí sú investormi obidvoch týchto drobných stavieb argumentovali dostatočnou vzdialenosťou jednotlivých antén cca 500 m a tým, že pri stúpajúcej vzdialenosti od zdroja niekoľkonásobne klesá intenzita žiarenia antén.

P. starostka podotkla, že k umiestneniu antén na objekte Na barine 5 bolo p. primátorom vydané súhlasné stanovisko, ale napriek tomu považovala za potrebné túto záležitosť preriešiť aj na zasadnutí tejto komisie za účasti členov komisie ŽP

Po rozsiahlej diskusii komisia doporučuje:

- aby sa na náklady investora vykonali všeobecné merania intenzity žiarenia jestvujúcich umiestnených antén a na základe výsledkov, aby sa následne rozhodlo o umiestnení týchto nových ZS a RR bodov

za: 13

#### **5., Revitalizácia Malokarpatského námestia**

Predseda komisie informoval členov o tom, že na fakulte architektúry STU sa uskutočnilo vyhodnotenie súťaže projektov na revitalizáciu Malokarpatského námestia. Návrhy však neriešia prechod z Malokarpatského nám. na Vrančovičovú ul..

Z toho dôvodu boli opätovne prezentované návrhy riešenia od členov komisie Ing.arch. Kertiho a Ing.arch.Šimeka.

#### **6., Matilda Masárová, Rajtáková 42, BA- žiadosť o stanovisko k PD RD p.č. 151 k.ú.Lamač**

- komisia súhlasí zároveň však požaduje predložiť na najbližšie zasadnutie komisie rozvinutý uličný pohľad

za: 13

#### **7., Ing. Pavol Čavoj, Bezručova 8, BA- žiadosť o záv. stanovisko k stavbe RD p.č. 2132 a 1968/14 k.ú.Lamač**

- komisia konštatuje, že podklady sú neúplné a žiada doplniť zakreslenie objektu do kópie z kat. mapy a rozvinutý uličný pohľad

za: 13

#### **8., MAVIX, Račianska 66, BA- žiadosť o vyjadrenie k líniovej stavbe FTTx BA IV 03.01 pre spol. Slovak telekom**

- komisia súhlasí za podmienky, že najskôr všetky jestvujúce rozvody telekomunikačných sietí na uliciach v našej MČ, ktoré sú vedené vzduchom budú uložené do výkopu

za: 13

#### **9., MVDr. Adrián Bernáth, Mýtna 38, BA- žiadosť o stanovisko k zámeru výstavby Polyfunkčného objektu na Lamačskej ceste**

- komisia podmieňuje svoje súhlasné stanovisko doručením súhlasného stanoviska vlastníkov susedných nehnuteľností

za: 13

#### **10., Ing.arch.E.Vargová, ul. 1 mája 3, BA- žiadosť o vydanie záv. stanoviska k investičnému zámeru „Prestavba a nadstavba RD Pod násypom 16 pre stavebníka M. Kača a manž.**

- komisia súhlasí

za: 13

#### **11., NUBIUM, Trenčianska 55, BA- žiadosť o predĺženie povolenia na RZ p.č. 568/1, 598/1 a 598/3 k.ú.Lamač**

- komisia súhlasí s predĺžením na dobu 1 roka za podmienky predloženia originálov listov vlastníctva na predmetné parcely

za: 13

#### **12., T. Janata, Lediny 5, BA- žiadosť o vydanie záv. stanoviska k PD nadstavby a úpravy RD p.č. 957 k.ú.Lamač**

- komisia súhlasí

za: 12

#### **13., T. Sedláková, Farského 22, BA- žiadosť o stavbu záhradnej chatky na Rajtákovej ul. p.č. 152/1 k.ú.Lamač**

- komisia súhlasí

za: 12

#### **14., Informácie odd. OVSO o žiadostiach o kúpu resp. prenájom pozemkov**

- komisia berie informáciu na vedomie

**15., Rôzne**

**A/ Spoločenstvo vlastníkov bytov Studenohorská 6-8, BA- štúdia nadstavby 4 b,j,.**

- komisia nesúhlasí z dôvodu, že statická doprava na Studenohorskej ul. je v súčasnosti už tak zahustená, že jej ďalšia intenzifikácia nie je možná  
za: 10                                   zdržal sa: 2

**B/ Ing.S.Orlická, Matejkova 12, BA- žiadosť o stanovisko k umiestneniu stavby RD**

- komisia navrhuje pozvať žiadateľku na najbližšie zasadnutie komisie z dôvodu, že túto problematiku je potrebné riešiť komplexne v celom území jestvujúcich záhrad za RD na Rajtákovej ulici

**Požiadavka člena komisie JUDr. Bartoviča:**

- zrealizovať prechody pre chodcov na Heyrovského ul. v križovatke s Vrančovičovou ul. a pri kotolni

**Požiadavka p. starostky:**

- podporiť urgentné zrealizovanie prechodu pre chodcov na Hodonínskej ul. pred nadjazdom ponad železničnú trať v smere do centra mesta najmä z dôvodu, že obyvatelia okolitých ulíc a klienti Domova sociálnych služieb pre dospelých nemajú bezpečný prístup na zastávku MHD Hodonínska ul. a Lediny.

Členovia komisie sa dohodli, že najbližšie zasadnutie komisie bude výjazdové so stretnutím na Vrančovičovej ulici pred objektom Požiarnej zbrojnice dňa **17.9.2007 o 16.00 hod.**

Zapísala : Ing. V. Rychtáriková

Bratislava, 6.8.2007

Overil : Ing. Ľ. Lučenič