

Záznam
zo zasadnutia Komisie výstavby, územného rozvoja
a regionálnej politiky
zo dňa 18.6.2007

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

Zasadnutie otvoril predseda komisie a privítal prítomných členov komisie. K týmto bodom programu zaujala komisia nasledovné stanoviská:

1., PRO V.I.P. s.r.o.- žiadosť o prenájom pozemku na výstavbu zimného štadióna- za osobnej účasti zástupcu organizácie

- zástupca spoločnosti p. Sochor informoval členov komisie o tom, že spoločnosť má záujem postaviť krytú ľadovú plochu v areáli jestvujúceho futbalového ihriska na ul. Na barine s tým, že plocha by bola celoročne prevádzkovaná, budova by mala tri NP s tým, že na I.NP by boli garáže na II.NP šatne a samotná ľadová plocha na III.NP
- komisia súhlasí s uvedenou aktivitou

za: 10

2., Fakulta architektúry, Ústav urbanizmu, Nám. Slobody 19, BA- urbanisticko-architektonická súťaž na Malokarpatské nám. Lamač- prezentácia návrhov študentov

- komisia neobdržala predmetné návrhy z dôvodu, že dňa 19.6.2006 zasadá komisia na Fakulte architektúry na výber najlepšieho návrhu študentov

3., Ing. Z. Somogyiová, Súťažná 9, BA- žiadosť o vydanie záv. stanoviska pre stavbu RD A, B, C a D p.č. 1567, 1573 a 1577/2 k.ú.Lamač

- komisia po rozsiahlej diskusii, pri ktorej dostal slovo každý prítomný na komisii aj z radov občanov súhlasí s predloženým návrhom

za: 8

zdržal sa: 3

4., Petícia občanov a obyvateľov zóny Pod Zečákom, Segnáre, Rácova za zabezpečenie ÚP zóny

- na základe podnetu od občanov predseda komisie navrhol hlasovať o vytvorení subkomisie na spracovanie ÚP zóny predmetnej oblasti

za: 0

5., AUREX s.r.o., Dúbravská cesta 9, BA- UŠ zóny Lamačská brána- materiál je k dispozícii k nahliadnutiu na MÚ Lamač

- komisia súhlasí s variantom č.2

za: 12

6., ARDELIN s.r.o., Šulekova 22, BA- žiadosť o stanovisko k investičnému zámeru na Povožníckej ulici

- komisia bola oboznámená so skutočnosťou, že na jednej z parciel a to parcela č. 1727 a parcela č. 1728 k. ú. Lamač bola na zasadnutí komisie dňa odsúhlasená výstavba rodinných domov pre spoločnosť KTI družstvo
- na základe uvedeného sa sťahuje tento bod z rokovania komisie

7., OMNIA 2000 a.s., Tomášikova 30, BA- žiadosť o vydanie záv. stanoviska k výstavbe „Predajné centrum HONDA“ p.č. 616/23, 24 a 25 k.ú.Lamač

- komisia súhlasí s uvedenou aktivitou

za: 12

8., Stanovisko Magistrátu hl. mesta SR BA k presunu konečnej autobusov MHD z Vrančovičovej ul. na Cestu na Klanec

- komisia berie informáciu na vedomie

9., R. Skirkanič, Podháj 61, BA- žiadosť o záv. vyjadrenie k zmene lehoty užívania Stavebniny KiRiS

- komisia súhlasí s predĺžením užívania na dobu jedného roka, z dôvodu riešenia UŠ Staré záhrady

za: 12

10., APPS Ing.E.Blažeková, Rybničná 40, BA- žiadosť o záv. stanovisko k stavbe RD p.č. 3257/1 k.ú.Lamač pre investora J.Nováková, Na barine 15

- komisia súhlasí

za: 12

11., M. Žilavá, Miletičova 78, BA- doplnenie žiadosti o záv. stanovisko k predĺženiu termínu užívania chatky na p.č. 1296/3 k.ú.Lamač

- komisia súhlasí s predĺžením doby užívania na jeden rok
- komisia doporučuje informovať žiadateľku, že po uplynutí lehoty a po splnení podmienok je možné znova požiadať o jej predĺženie

za: 12

12., Ing. R. Raninec, Karpatské nám. 26, BA- žiadosť o záv. stanovisko k stavbe RD na Kunerádskej 17 pre investora R. Mitašík, Budovateľská 37

- komisia požaduje doplniť zakreslenie do kópie z katastrálnej mapy a uličný pohľad

za: 12

13., B. Knopp a J. Ertlová- Jamrišková, Žižkova 24, BA- žiadosť o stanovisko k PD stavby RD na p.č. 329/14 a 329/15 k.ú.Lamač

- komisia súhlasí

za: 12

14., Ing.arch.J.Kerti, Zlatohorská 9, BA- žiadosť o vydanie stanoviska k PD novostavba RD na Hodonínskej ul. p.č. 906 k.ú.Lamač pre investora Ing.M.Janoška a manž. Pustá 8

- komisia požaduje doplniť uličný pohľad a súhlasné stanovisko vlastníkov susedných nehnuteľností z dôvodu, že vzdialenosť od hraníc pozemkov je menšia ako 3m

za: 12

15., Ing.arch.J.Kerti, Zlatohorská 9, BA- žiadosť o vydanie stanoviska k PD Polyfunkčný dom na Lamačskej ceste p.č. 1924, 1925/3 a 4 k.ú.Lamač pre investora Zuzana Ivanová-MOVEO, Harmincova 1

- komisia súhlasí

za: 12

16., J. Polák, Studenohorská 43, BA- žiadosť o záv. stanovisko k Administratívnej budove na Furmanskej ul. p.č. 1804/1-4 a 1805 k.ú.Lamač

- komisia súhlasí

za: 12

17., Rôzne

Informácia predsedu SK:

- Marianum- Pohrebníctvo mesta Bratislavy na základe ohlásenia buduje nový chodník zo zámkovej dlažby na cintoríne v Lamači, podľa vyjadrení obyvateľov je potrebné preveriť možnosť výškovej úpravy chodníka v časti tzv. nový cintorín, z dôvodu prístupu k jednotlivým hrobovým miestam
- požaduje preveriť ukončenie činnosti betonárky v objekte FNŠP Rázsochy

Informácia p. starostky:

- spoločný stavebný úrad s mestskou časťou Dúbravka sa v termíne k 1.júlu 2007 ruší a zriaďuje sa spoločný stavebný úrad s mestskou časťou Devínska Nová Ves so sídlom v Devínskej Novej Vsi

Požiadavka člena komisie Ing.Podhorského:

- zabezpečiť úpravu okolia bytového domu na Studenohorskej ul.21, nakoľko pri prácach na zatepľovaní objektu vzniká veľký neporiadok z odpadových materiálov
- zabezpečiť odstránenie vraku osobného motorového vozidla na ul. Cesta na Klanec

Členovia komisie sa dohodli, že najbližšie zasadnutie komisie sa bude konať **6.8.2007 o 16.30 hod.**

Zapísala : Ing. V. Rychtáriková

Bratislava, 18.6.2007

Overil : Ing. Ľ. Lučenič