



Mestská časť Bratislava – Lamač  
Malokarpatské nám. 9, 841 03 Bratislava

**Zápis zo zasadnutia Komisie financií, podnikateľských aktivít a dopravy  
MZ Bratislava – Lamač zo dňa 26.10.2015**

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny

**Program:**

**1. Otvorenie**

Predseda komisie otvoril rokovanie komisie a predniesol návrh programu rokovania.

**2. Plán investičných akcií na rok 2015**

Predseda komisie zhrnul, že investičné akcie postupujú v zmysle plánu, prevažná väčšina je vykonaná. Komisia požiadala o informácie ohľadne VČA – koľko bude stáť údržba.

**3. Dopravná situácia, priority komisie**

Komisia požiadala o informáciu, kedy bude hotová Havelkova. Predseda komisie informoval, že Mestské zastupiteľstvo bude rokovať o parkovacej politike, pričom komisia by mala pripraviť pripomienky za MČ Lamač. Uviedol, že možno bude zvolané mimoriadne zasadnutie komisie len o téme parkovacia politika. Predseda komisie tiež informoval, že projekt cyklotrás je v procese, aj v Dúbravke.

Ďalším bodom bola linka č. 130, ktorá začne jazdiť na trase Kaufland – Lidl.

Komisia sa dotazovala ohľadne žiadosti Cirkevnej školy na zriadenie školského autobusu. Komisia sa vyjadrila, že je nelogické, aby bol vytvorený školský autobus, ktorý by zväzval školákov v smere z Lamača do Karlovej Vsi, nakoľko v ranných hodinách je v Karlove Vsi neúnosná dopravná situácia. Predseda komisie informoval, že sa hľadajú systémové riešenia pre školské autobusy na úrovni hlavného mesta.

**4. Malokarpatské námestie**

K bodu nebol pripravený materiál. Pán poslanec Baňacký, ktorý mal tento bod prezentovať, sa za neprítomnosť ospravedlnil z dôvodu choroby.

**5. Parkovací dom**

Predseda komisie informoval, že ide o PPP projekt, výsledkom ktorého by malo byť približne 200 parkovacích miest. Informoval tiež, že sa pripravuje súťaž na projekt a vlastníci okolitých bytoviek nemajú k parkovaciemu domu výhrady. Následne prebehla diskusia o rezidenčnom parkovaní. Komisia žiada o vykonanie pasportizácie parkovacích miest (vyznačené aj nevyznačené parkovacie miesta, dlhodobo stojacie autá, vyhradené parkovacie miesta s rozdelením na nájom a užívanie ZŤP). Komisia nesúhlasí s minimálnou hranicou 20 euro, ale navrhuje 10 euro za prvú rezidentnú kartu.

**6. Ján Lopašovský – žiadosť o nájom na pozemok parc. č. 3251 a 3252**

Komisia súhlasí s nájmom predmetných pozemkov a odporúča miestnemu zastupiteľstvu uzavrieť nájomnú zmluvu na predmetné pozemky za nájomné vo výške 1 euro za rok.

**7. Martin Novák – odkúpenie pozemkov v k. ú. Lamač parc. č. 6142/2 a parc. č. 610/39 (magistrát hl. mesta SR Bratislavy)**

Komisia neodporúča schváliť predaj pozemkov.

## **8. Zdravotné stredisko – žiadosti súčasných nájomcov o nájom nebytových priestorov**

Pani Blažičková informovala komisiu o dotazníkoch, ktoré rozdala lekárom pôsobiacim v zdravotnom stredisku, obsahom ktorého sú jednoduché otázky a jeho cieľom je získať štatistické údaje smerodajné k určaniu výšky nájomného. Komisia bola informovaná, že na miestny úrad bol doručený zatiaľ jeden vyplnený dotazník. Pani Blažičková ďalej informovala, že podľa výsledkov dotazníku by sa mal odvíjať nájom. Taktiež navrhla, že v nájomnej zmluve by malo byť zakomponované, že lekári pôsobiaci v Zdravotnom stredisku niečím prispeli, napr. účasť na Dni zdravia a bezplatné meranie tlaku. Komisia v súvislosti s rokovaním o cene nájomného žiada vykonať rozbor nákladov Zdravotného strediska vrátane pracovnej sily, zosumarizovať, čo tvorí náklady, určiť investičný koeficient a tento rozložiť na m<sup>2</sup>. Na záver sa komisia vyjadrila, že bez ohľadu na výsledok analýzy nákladov, odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť nájomné vo výške minimálne 35 euro/ m<sup>2</sup>.

## **9. Návrh VZN č. 3/2015 o mieste a zápise dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole**

Komisia vyjadrila súhlasné stanovisko. Komisia nemala žiadne pripomienky.

## **10. Návrh VZN č. 4/2015, ktorým sa určuje výška príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v materských školách, v školských kluboch detí a zariadeniach školského stravovania, ktoré sú v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava - Lamač**

Komisia vyjadrila súhlasné stanovisko. Komisia nemala žiadne pripomienky.

## **11. Návrh VZN hl. mesta SR BA, ktorým sa mení a dopĺňa VZN hl. mesta SR BA č. 4/2013 o poplatku za znečisťovanie ovzdušia malým zdrojom znečisťovania ovzdušia – žiadosť o zaujatie stanoviska**

Komisia vyjadrila nesúhlasné stanovisko k predloženému návrhu VZN. Komisia odporúča zrušiť VZN, alebo upraviť poplatkovú povinnosť voči všetkým prevádzkovateľom zdroja znečistenia, vrátane prevádzkovateľov malého zdroja znečistenia. Ako príklad dáva do pozornosti mesto Prešov.

## **12. Návrhy riešenia formou štúdie spracované študentmi STU – Požiarna zbrojnica stará pošta**

Komisia prezrela všetky návrhy študentov. Zjednotila sa na návrhu od autora Mateja Mrvu, čo sa týka vonkajšieho vzhľadu. Ohľadne vnútorných priestorov komisia odporúča prepracovať návrh, prípadne prepojiť niekoľko predložených návrhov tak, aby výsledný návrh odrážal účel – prevádzkovanie galérie.

## **13. RC Obláčik – prevádzkový poriadok, prevádzkové náklady**

Komisia vyjadrila súhlasné stanovisko. Komisia nemala žiadne pripomienky.

## **14. Zoznam neplatičov v Dome služieb a nájomných obecných bytoch**

Komisii bol predložený výpis o stave pohľadávok nájomcov obecných bytov a priestorov v Dome služieb. Zároveň bol komisii predložený e-mail od správcu (DUSPAMA s.r.o.), v ktorom informoval o posledných zmenách – kompletná úhrada nájomcu Vršok s.r.o., čiastočná úhrada nájomcu Ala s.r.o. Predseda komisie zhodnotil, že nájomca Ala s.r.o. uhradila dlžné nájomné, ostal dlh za služby spojené s nájomom a nájomca Lopta s.r.o. dlh za nájomné nevyrovnala. Komisia odporúča vypovedať nájomnú zmluvu so spoločnosťou Lopta s.r.o. z dôvodu dlhu na nájomnom a urgovať nájomcu Ala s.r.o. so zaplatením dlhu za služby spojené s nájomom.

K žiadosti p. Smolinskej o splátkový kalendár sa komisia vyjadrila, že navrhuje, aby p. Smolinskej bol schválený splátkový kalendár a to na dve splátky – prvá splátka do splatnosťou do konca novembra a druhá splátka so splatnosťou do konca januára 2016.

## **15. Informácia zo zasadnutia RZ MČ BA ohľadne neštátnych materských škôl**

Komisia vyjadrila negatívne stanovisko s prenesením financovania neštátnych materských škôl na mestské časti.

## 16. Rôzne

Komisii bol predložený dodatočný materiál – správa športového klubu ŠK Goju Kai Karate Bratislava o prácach a etapách rekonštrukčných prác na Borinskej 23 Budova Jedálne starej školy 2014-2015. Pani Klementisová informovala, že napriek tomu, že práce rekonštrukčných prác boli rozdelené na viaceré etapy, nebolo možné postupovať podľa tohto rozdelenia, a museli riešiť niektoré práce skôr (ktoré boli zahrnuté v III. etape). Z toho dôvodu neboli vykonané práce, ktoré boli zahrnuté do I. etapy. ŠK Goju Kai Karate Bratislava preto žiada o predĺženie I. etapy do konca roku 2017. Komisia odporúča predĺžiť I. etapu do konca roka 2017 a teda uzavrieť s tým súvisiaci dodatok k zmluve.

## 17. Záver

Predseda komisie sa poďakoval prítomným členom za účasť na zasadnutí a informoval ich, že o termíne nasledujúceho zasadnutia komisie budú vopred informovaní.



**Mgr. Ing. Radoslav Olekšák**  
predseda KFPaD