



Mestská časť Bratislava – Lamač
Malokarpatské nám. 9, 841 03 Bratislava

**Zápis zo zasadnutia Komisie financií, podnikateľských aktivít a dopravy
MZ Bratislava – Lamač zo dňa 01.12.2015**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie

Predseda komisie otvoril rokovanie komisie a predniesol návrh programu rokovania. Do rokovania komisie bol doplnený bod – OZ Rybička – návrh riešenia umiestnenia miestnej knižnice

2. Plán investičných akcií na rok 2015

Prednostka informovala prítomných členov komisie o jednotlivých projektoch, na ktorých v priebehu roku 2015 miestny úrad pracoval. Zhodnotila plnenie jednotlivých úloh v rámci plánu investičných akcií. Komisia zobrala predložený materiál na vedomie.

3. Dopravná situácia, priority komisie

Prítomní boli oboznámení s nasledovnými aktivitami:

- oprava výtlkov

vysúťažená spol. DOKARO s.r.o. opravila výtlky hradené z rozpočtu MČ BA-Lamač k 31.8.2015. V súvislosti s pridelenou dotáciou od BSK na opravu výtlkov na území našej MČ v celkovej výške 25 000.-eur bola zrealizovaná oprava komunikácie súbežnej s ul. Podháj pred polyfunkčným objektom Malokarpatské námestie 8-10 a MŠ Malokarpatské námestie 6, účelovej komunikácie za polyfunkčným objektom Malokarpatské námestie 3 a MÚ Lamač a časť ul. Havelkova.

- spomaľovače na ul. Rajtáková

na základe verejného obstarávania vysúťažená spol. CRA s.r.o. vybudovala 2ks spomaľovačov a to pred rodinnými domami Rajtáková 25 a Rajtáková 13 podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie.

- priechod pre chodcov Hodonínska ul. a ul. Pod násypom

dňa 10.11.2015 sa k tejto problematike opätovne konalo rokovanie na GIB-e. Magistrát hl. mesta SR BA navrhuje na rok 2016 vyčleniť z rozpočtu na realizáciu sumu 43 000.-eur.

- parkovacia politika

dňa 13.11.2015 sa k tejto problematike konalo rokovanie pracovnej skupiny na Magistráte hl.mesta SR BA.

- projektová dokumentácia kanalizácie Lamač

dňa 18.11.2015 sa k tejto problematike konalo stretnutie

- cyklotrasy

materiál tvoril návrh memoranda o spolupráci MČ BA- Dúbravka a MČ BA- Lamač. Magistrát hl. mesta SR BA navrhuje na rok 2016 vyčleniť na realizáciu z rozpočtu na rok 2016 sumu 10 000.-eur.

- premávka linky č.130

od 7.12.2015 bude premávať linka č. 130 po novej trase ku Kauflandu

Komisia zobrala informácie ohľadne dopravnej situácie na vedomie.

4. Návrh 2. úpravy rozpočtu MČ Bratislava – Lamač v roku 2015

Prednostka okomentovala predložený návrh 2. úpravy rozpočtu v roku 2015.

Komisia súhlasí s takto vypracovaným návrhom a odporúča jeho prerokovanie v MZ a následné schválenie.

5. Zdravotné stredisko – žiadosti súčasných nájomcov o nájom nebytových priestorov

Členka komisie p. Blažičková bližšie okomentovala problematiku prehodnotenia nájomného v zdravotnom stredisku, nakoľko spolupracovala s miestnym úradom a osobne spracovala dotazník a komunikovala

s jednotlivými nájomcami v zdravotnom stredisku. Zvýšené nájomné by sa malo zohľadniť v rámci pripravovaných investícií v roku 2016 (rekonštrukcia WC, informačná tabuľa v ZS, osvetlenie na poschodí, revízie).

Komisia zobrala predložené informácie na vedomie a odporučila výšku nájomného na 35€/m²/rok, dobu nájmu 7 rokov a v prípade, ak bude inflácia viac ako 15% zohľadniť to v sume nájmu.

6. Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy č. 10/NZ/2006 – NUBIUM, s.r.o.

Komisia odporúča výšku nájmu nezmeniť, ale neodporúča vyhovieť žiadosti v plnom rozsahu – vyňať parcelu č. 483/1. Doba nájmu do roku 2018.

7. Žiadosť o vyjadrenie – Magistrát hl. mesta SR Bratislavy – JUDr. Branislav Harabin (vecné bremeno)

Komisia zobrala predložený materiál na vedomie.

8. Návrh Prevádzkového poriadku Kina Lamač a návrh zmeny sadzovníka poplatkov za prenájom priestorov v Kine Lamač

Prednostka informovala prítomných členov o predložennom návrhu prevádzkového poriadku Kina Lamač i o skutočnosti, že sadzovník poplatkov nebol menený od roku 2001. Materiál obsahoval i cenový prieskum obdobných prenajímaných priestorov v iných MČ.

Komisia súhlasí s takto predloženým návrhom a odporúča materiál prerokovať na MZ a následne schváliť.

9. Návrh VZN o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území MČ BA - Lamač

Členovia komisie rokovali o predložennom návrhu VZN, komisie sa zúčastnil i jeden prevádzkovateľ obchodnej prevádzkarne pri pohostinskej činnosti, ktorý vzniesol svoje pripomienky k predloženému návrhu, ktoré následne komisia odporučila do návrhu zapracovať.

Pripomienky komisie:

- pripomienky § 3 ods. 2 - pondelok – štvrtok od 06:00h do 23:00h, piatok – sobota od 06:00h do 24:00h, nedeľa od 06:00h do 22:00h
- pripomienky § 7 ods. 1 – pondelok – nedeľa od 09:00h do 23:00h
- pripomienky § 8 ods. 1 – doplniť Rozálske hody – piatok, sobota od 6:00 do 4:00 nasledujúceho dňa

Dodatočný bod OZ Rybička – návrh riešenia umiestnenia miestnej knižnice

Členom komisie bol predložený návrh OZ Rybička k návrhu umiestnenia miestnej knižnice do priestorov v objekte na Heyrovského ul. 2.

Komisia súhlasí s umiestnením knižnice v uvedených priestoroch a so započítaním zrealizovanej investície rekonštrukcie nebytových priestorov do výšky 14 000 EUR voči existujúcim a v budúcnosti vzniknutým pohľadávkam MČ BA Lamač voči OZ Rybička.

10. Záver

Predseda komisie vyhodnotil dochádzku jednotlivých členov komisie za rok 2015 a požiadal prednostku o oslovenie tých členov komisie, ktorí sa zasadnutiu nezúčastňujú, či ich záujem pôsobiť naďalej v komisii pretrváva. Následne sa poďakoval prítomným členom za ich účasť na zasadnutí.



Mgr. Ing. Radoslav Oleksák
predseda KFPaD