



Mestská časť Bratislava – Lamač
Malokarpatské nám. 9, 841 03 Bratislava

**Zápis zo zasadnutia Komisie financií, podnikateľských aktivít a dopravy
MZ Bratislava – Lamač zo dňa 04.04.2016**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie

Podpredseda komisie otvoril rokovanie komisie a predniesol návrh programu rokovania.

2. Dopravná situácia, priority komisie

Prítomní boli oboznámení s nasledovnými aktivitami:

- spomaľovače na ul. Studenohorská 2-27, 10-63 a Heyrovského 1

projekt organizácie dopravy bol podaný na odsúhlasenie do komisie dopravy Magistrátu hl.mesta SR BA.

- projektová dokumentácia kanalizácie Lamač

v decembri 2015 bola doručená vypracovaná projektová dokumentácia kanalizácie na ul. Zidiny, Skerličova, Kunerádska, Povožnícka a okolie, momentálne sa pripravujú podklady pre zabezpečenie stanovísk dotknutých orgánov a organizácií pre územné a stavebné konanie.

- ÚPD zóny Zečák

materiál obsahoval v prílohe záznamy z rokovaní

- cyklotávka a cyklotrasa spájajúca MČ Lamač a Dúbravka

podpredseda komisie informoval prítomných o postupoch prác a výsledkoch spoločných rokovaní mestských častí, zároveň bol členom komisie predložený návrh zmluvy o spolupráci a združení finančných prostriedkov medzi mestskými časťami

- zrušenie uznesenia k návrhu UŠ zóny Staré záhrady

odporúčanie stavebnej komisie vzhľadom na rozpor s navrhovanou UŠ, nereflektovanie majetkovej a dopravnej situácie

- parkovacia politika

komisia navrhuje min. výšku úhrady za rezidentskú PK 10 € (namiesto navrhovaných 20 €) a tiež vyjadrila pripomienky k § 2 bod 6. Zároveň sa uzniesla na tom, že ak sa v hl. meste neprijme systém PP do 31.12.2016 mestská časť si bude PP riešiť samostatne.

- ďalšie témy rokovania

riešenie spoplatneného diaľničného úseku, ul. Pod Zečákom – chronológia, ul. Borinská, ul. Vrančovičova, nahlasovanie výtlkov – vytvorenie mailovej adresy pre občanov, kopec Háj – vyvolať opätovné rokovania s urbáriatom a Zväzom vyslúžilých vojakov.

Komisia zobrala informácie ohľadne dopravnej situácie na vedomie.

3. Plán investičných akcií na rok 2016

Prednostka informovala o jednotlivých plánovaných investičných akciách a ich postupe. Komisia zobrala plán investičných akcií na rok 2016 na vedomie.

4. Návrh dodatku Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy – žiadosť o zaslanie pripomienok Mestskej časti Bratislava – Lamač

Komisia zobrala návrh dodatku štatútu na vedomie bez pripomienok.

5. Jednota dôchodcov na Slovensku Miestna organizácia Bratislava - Lamač – žiadosť o bezplatné užívanie priestorov Spoločenského centra Lamač

Komisia nesúhlasí s bezplatným užívaním SCL, nakoľko žiadateľ má možnosť v prípade záujmu o využívanie SCL hradiť náklady z dotácie.

6. Eva Krajčovičová a spol. - žiadosť o zníženie nájomného za nebytový priestor Spoločenského centra Lamač

Komisia nesúhlasí s bezplatným užívaním SCL. Komisia odporúča zriadiť občianske združenie a požiadať o dotáciu, z ktorej je možné hradiť užívanie SCL.

7. Žiadosť o prenájom priestorov Spoločenského centra pri organizovaní letného detského tábora v spolupráci s MČ BA Lamač – zmluva o spolupráci pri realizácii kultúrneho projektu

Komisia súhlasí s prenájomom priestorov SCL pre organizovanie letného detského tábora v spolupráci s OZ Preliezka bez pripomienok a odporúča prerokovať v MZ.

8. Návrh na poskytnutie účelových finančných dotácií oprávneným subjektom v zmysle VZN č. 5/2014 pre 1. polrok 2016

Komisia odporúča schváliť nasledovné výšky dotácie pre jednotlivých žiadateľov:

FK Lamač - klub má schválenú uvedenú čiastku uznesením MZ	19 000 EUR
ŠK Goju Kai Karate Bratislava - po vysvetlení, náprave a uverejnení znaku MČ BA-Lamač na stránke klubu navrhla komisia finančnú dotáciu vo výške 1.750 €	1 750 EUR
HKL s.r.o. - dotácie sa navrhujú a odporúčajú prioritne OZ a klubom nie s.r.o.. Odporúčajú zriadiť si OZ. HKL dostáva nepriamu dotáciu v podobe voľnej ľadovej plochy, ktorá im je poskytnutá 3 týždne v mesiaci po 2 hod./ týždenne a 4. týždeň 1 hod. za týždeň.	0 EUR
Domov seniorov Lamač - doplniť konkrétny účel dotácie. Na žiadosť Kultúrnej komisie Domov seniorov Lamač doplnil účel využitia dotácie na Vianočné balíčky pre klientov zariadenia v mesiaci december 2016.	500 EUR
BS nepočujúcich	0 EUR
Jednota dôchodcov Slovenska	800 EUR
Zväz vyslúžilých vojakov - dotáciu žiadajú aj na rekonštrukciu a osadenie lavičiek na Rovnom háji, komisia navrhuje vyvolať opätovné rokovania s urbáriatom a Zväzom vyslúžilých vojakov.	1 000 EUR
OZ Odyseus	0 EUR
Nádej pre Rozsutec	100 EUR
Klub Venuša pri Lige proti rakovine	50 EUR
OZ BS-13/Stoh	1 000 EUR
Komprint s.r.o. - komisia súhlasí s návrhom žiadateľa, ale neodporúča vyčleniť finančné prostriedky v rámci dotácií. Navrhuje uzatvoriť zmluvu o spolupráci so spol. Komprint a v rozpočte vyčleniť peniaze z inej kapitoly.	0 EUR

9. JURAJ KUNAK s.r.o. (projekt EKOCHARITA Slovensko Slovensku) – žiadosť o uzatvorenie zmluvy o zbere použitých textílií, odevov a obuvi na území MČ BA Lamač

Komisia odporúča vyhovieť žiadosti spoločnosti JURAJ KUNAK s.r.o. a odporúča ukončiť zmluvy s občianskym zdužením HUMANA a spoločnosťou REVENGE, a.s.

10. OZ Paint Education - žiadosť o zmenu času bezplatných hodín pre verejnosť – Športová hala

Komisia súhlasí so zmenou bezplatného vstupu pre verejnosť podľa žiadosti OZ Paint Education a odporúča uzatvoriť dodatok s uvedenou zmenou s účinnosťou do konca roka 2016 - s cieľom mapovať reakciu verejnosti na uvedenú zmenu.

11. DAVE s.r.o. – návrh na nájom časti pozemku parc. Č. 1826/8 k.ú. Lamač ako dôvod hodný osobitného zreteľa

Komisia odporúča súhlasiť s nájmom na obdobie 5 rokov a do zmluvy odporúča zapracovať podmienku, že v prípade zahájenia investičnej alebo podnikateľskej činnosti na prenajatej parcele, bude nájom ukončený. KFPaD taktiež odporúča zvýšiť nájomné na 400 €/ jednostranné reklamné zariadenie/rok a 800 €/ obojstranné reklamné zariadenie/rok.

12. Euro AWK, s.r.o. – návrh na nájom časti pozemku parc. Č. 568/1, 493, 483/2, 553/1 a 1826/1 k.ú. Lamač ako dôvod hodný osobitného zreteľa

Komisia odporúča súhlasiť s nájmom iba na tieto parcely: 568/1, 553/1 a 1826/8 na obdobie 3 rokov a do zmluvy odporúča zapracovať podmienku, že v prípade zahájenia investičnej alebo podnikateľskej činnosti na prenajatých parcelách, budú tieto parcely vyňaté z nájmu. KFPaD taktiež odporúča zvýšiť nájomné na 400 €/ jednostranné reklamné zariadenie/rok a 800 €/ obojstranné reklamné zariadenie/rok.

13. NUBIUM, s.r.o. – žiadosť o prenájom časti pozemku za účelom osadenia reklamného zariadenia

Komisia odporúča súhlasiť s nájmom na obdobie 5 rokov a taktiež odporúča zvýšiť nájomné na 400 €/ jednostranné reklamné zariadenie/rok a 800 €/ obojstranné reklamné zariadenie/rok.

14. Roman Košťál – žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy

Komisia odporúča schváliť prenájom žiadateľovi na obdobie 10 rokov bez pripomienok.

15. Marcel Hataš – žiadosť o predĺženie zmluvy o nájme pozemku

Komisia odporúča schváliť nájom žiadateľovi na obdobie jedného roka.

16. Zuzana Hatašová – žiadosť o predĺženie zmluvy o nájme pozemku

Komisia odporúča schváliť nájom žiadateľovi na obdobie jedného roka.

17. Bory a.s. - žiadosť o súhlas spoluvlastníka nehnuteľnosti pre územné konanie

Komisia zobrala uvedenú informáciu na vedomie bez pripomienok.

18. Žiadosť o záväzné stanovisko – prístupová komunikácia Povožnícka

Komisia zobrala uvedenú informáciu na vedomie a trvá na odpovedi MČ BA Lamač zo dňa 30.3.2016.

19. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na budovu bývalej kotolne K24 na Studenohorskej ulici č. 1, súp. č. 2108 o výmere zastavanej plochy 360 m², postavenej na pozemku parc. č. 437 o výmere 379 m² zastavených plôch a nádvorí, v k. ú. Lamač, obec Bratislava – m. č. Lamač, okres Bratislava IV, zapísanej na LV č. 728

Komisia bola oboznámená s predloženým súťažným návrhom v rámci vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže. Do súťaže sa prihlásil len jeden uchádzač. Mestská časť v najbližšej dobe zrealizuje pracovné stretnutie s uchádzačom za prítomnosti poslancov MČ a požiada ho o bližšiu špecifikáciu zámeru.

Komisia zobrala informáciu na vedomie.

20. Problematika riešenia tepelného hospodárstva v MČ BA – Lamač – BES, s.r.o.

Predseda komisie informoval prítomných členov komisie o pracovnom stretnutí a prijatých záveroch zo stretnutia so spol. BES, s.r.o., ktorého sa zúčastnilo vedenie MÚ, poslanci MČ, advokátska kancelária MČ a tiež kontrolór MČ BA Lamač.

Komisia zobrala uvedenú informáciu na vedomie bez pripomienok.

21. Rekonštrukcia priechodu a vstupnej haly Kina Lamač

Komisia zobrala predložený materiál na vedomie.

22. Ľubica Masnovičová – žiadosť o vybudovanie protihlukovej steny

Predseda komisie navrhol, aby nájomca – Súkromná ZŠ Montessori vybudovala v zmysle žiadosti žiadateľky protihlukovú stenu. Členovia komisie s uvedeným návrhom nesúhlasili a odporučili, aby bolo spracované komplexné geodetické určenie hraníc pozemkov a následne si majitelia pozemkov upravili oplotenia v zmysle tohto zamerania. Zároveň členovia komisie upozornili na skutočnosť, že podľa predloženého geodetického určenia hranice pozemku, žiadateľka využíva časť pozemku, ktorá nie je jej vlastníctvom. Oplotenie by sa malo následne zrealizovať na hranici pozemku.

23. Bezdrôtový rozhlas – prehľad komerčných hlásení v okolitých MČ a obciach + podnet občana

Komisia zobrala predložený materiál na vedomie. Podnet občana bol vybavený už pred zasadáním komisie.

24. Pasportizácia parkovacích miest na území MČ Bratislava – Lamač

Komisia zobrala predložený materiál na vedomie. Predseda komisie požiadal MÚ o pravidelné predkladanie a aktualizovanie uvedeného materiálu (kontrola ŠPZ).

Komisia prerokovala dve žiadosti o PM – p. Čanaky (nesúhlasné stanovisko s pridelením ďalšieho PM), spol. Baresto (súhlasné stanovisko s 1 PM a zároveň žiada MÚ o riešenie nájomnej zmluvy na vymedzený priestor – exteriér)

25. Prehľad podaných žiadostí o dotácie mestskou časťou Bratislava – Lamač

Komisia zobrala predložený materiál na vedomie.

26. Záver

Predseda komisie poďakoval prítomným členom za ich účasť na zasadnutí.


Mgr. Ing. Radoslav Olekšák
predseda KFPaD