



Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava - Lamač

Zápisnica zo zasadnutia Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava - Lamač 19.5.2016

Prítomní: Ing. Lukáš Baňacký, Mgr. Eva Černá, JUDr. Júlia Ondrišová, MVDr. Pavol Čech, Ing. Gabriela Bizoňová, Mgr. Marta Janyšková,

Za MÚ: Ing. Peter Šramko - starosta, Mgr. Michaela Kövári Mrázová - prednostka MÚ, Zuzana Koreňová - MK, Ing. Vlastislava Rychtáriková, JUDr. Mgr. Lucia Čechová, Mgr. Mária Matiko Štarková, Blažena Kusá, Helena Dékanyová

Ospravedlnený : Mgr. Ing. Radoslav Olekšák

Prizvaní hostia: JUDr. Peter Šrobár - AK, Ondrej Ďurčo – MsP, Michal Matula – MsP, Ing. arch. Jelena Hudcovská, Ing. arch. Milan Zelina

Program:

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľky
2. Schválenie programu
3. Situačná správa mestskej polície za mesiac marec 2016
4. Situačná správa OOPZ - SR - Dúbravka za rok 2015
5. Správa o činnosti kontrolóra za rok 2015
6. Návrh Dodatku Štatútu hl. mesta SR Bratislavy - oblasť troch konaní spojených s prejednaním priestupku
7. Dopravná situácia v Mestskej časti Bratislava - Lamač
8. Priebežné vyhodnotenie Plánu verejných obstarávaní, investičných akcií a údržby na rok 2016
9. Správa o plnení uznesení MZ platných 12.05.2016
10. Návrh Štatútu pohotovostného bytu
11. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj budovy bývalej kotolne K24 na Studenohorskej ulici, súp. č.2108 o výmere zastavanej plochy 360m², postavenej na pozemku parc. č. 437 o výmere 379 m² zastavených plôch a nádvori, v k.ú. Lamač, obec Bratislava - m. č. Lamač, okres Bratislava IV, zapísanej na LV d.728
12. euroAWK' s.r.o. - návrh na nájom časti pozemkov k.ú., Lamač za účelom osadenia reklamných zariadení ako dôvod hodný osobitného zreteľa
13. DAVE s.r.o. - návrh na nájom časti pozemku k.ú., Lamač parc. d. 182618 za účelom osadenia reklamného zariadenia ako dôvod hodný osobitného zreteľa - Žiadosť o prehodnotenie stanoviska
14. Súkromná základná škola s materskou školou Marie Montessori - oznámenie o zámere úprav podkrovia budovy školy na Borinskej ulici č. 23
15. Branislav Borovský - Žiadosť o uzatvorenie zmluvy (prenájom pozemku parc. č. 3415/1, tzv. predzáhradky na ulici Podháj v zmysle VZN č., 4/2004)
16. AIR EUROPE s. r. o" - Žiadosť o predloženie nájomnej zmluvy
17. OZ Paint Education - Žiadosť o zmenu času bezplatných hodín pre verejnosť - Športová hala
18. Informatívne správy (A. o postupoch prác na UPD zóny Zečák, B. o stave príjmov výdavkov MČ Bratislava - Lamač k 31.03.2016, C. o povinnom zápise detí do prvého ročníka ZŠ a k počtu prihlásených detí do nultého ročníka ZŠ , D. o Žiadosti k uzatvoreniu nájomnej zmluvy (pozemky pod garážami na ulici Pod násypom) - p. Valerián Vojník, E, o Žiadosti o vyjadrenie k investičnej činnosti výstavby 5 RD na Povožníckej ulici - M. Polyak, F. o pozastavení JPU Štamberky)
19. Výstupy z komisie
20. Rôzne
21. Interpelácie poslancov
22. Záver

K bodu 1 - Otvorenie, voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľky

Pán starosta Ing. Peter Šramko otvoril zasadnutie Miestneho zastupiteľstva a privítal prítomných poslancov a hostí. Pán starosta ospravedlnil Mgr. Evu Černú zo začiatku zasadnutia MZ a predstavil poslancom novú kolegyňu Helenu Dékanyovú.

Do návrhovej komisie navrhol: Ing. Lukáš Baňacký, Mgr. Marta Janyšková

Za overovateľov: Ing. Gabriela Bizoňová, MVDr. Pavol Čech

Zapisovateľky: Blažena Kusá, Mgr. Mária Matiko Štarková

O predložennom návrhu dal pán starosta hlasovať.

Počet poslancov: 5

Za: 5 - Ing. Lukáš Baňacký, Ing. Gabriela Bizoňová, JUDr. Júlia Ondrišová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Marta Janyšková,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ospravedlnení : 2 - Mgr. Eva Černá, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák

K bodu 2 - Schválenie programu

Starosta MČ Bratislava – Lamač, Ing. Peter Šramko požiadal poslancov o zaradenie bodu 6A do bodov rokovania MZ

Počet poslancov: 5

Za: 5 - Ing. Lukáš Baňacký, Ing. Gabriela Bizoňová, JUDr. Júlia Ondrišová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Marta Janyšková,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ospravedlnení : 2 - Mgr. Eva Černá, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák

Pán starosta požiadal poslancov o hlasovanie programu ako celku.

Počet poslancov: 5

Za: 5 - Ing. Lukáš Baňacký, Ing. Gabriela Bizoňová, JUDr. Júlia Ondrišová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Marta Janyšková,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ospravedlnení : 2 - Mgr. Eva Černá, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák

K bodu 3 - Situačná správa mestskej polície za mesiace marec 2016

Pán starosta sa spýtal príslušníkov MsP, či majú doplnkové informácie k textovej správe. MsP nemala nič na doplnenie k textovej správe.

MVDr. Pavol Čech sa spýtal na spustenie bezpečnostnej zložky - Lamačské oko. Opätovne prosí MsP o kontrolu psíčkarov a žiada prednostku MÚ, aby bol zabezpečený jeden kus elektrobicykla pre účely Lamačského oka.

JUDr. Júlia Ondrišová sa spýtala kedy a koľkokrát boli na obchôdzke v starom Lamači.

Pán starosta sa vyjadril, že na júnové MZ bude pozvaný aj veliteľ MsP pán Stanko.

Dáva návrh na doplnenie návrhu Uznesenia, že mestská polícia Hlavného mesta Bratislavy kapacitne nedokáže plniť svoje funkcie na území mestskej časti Bratislava – Lamač, čím sú ohrozovaní občania MČ BA – Lamač a žiada primátora Hlavného mesta SR Bratislavy, aby predmetnú situáciu riešil.

Ing. Gabriela Bizoňová sa spýtala MsP, či zaznamenávajú predaj drog a trestnú činnosť v MČ BA – Lamač.

Ing. Lukáš Baňacký sa prihlásil do diskusie. Informoval o nefunkčnosti hliadkovej činnosti PZ.

Do diskusie sa prihlásil pán Džatko. Pán starosta dal hlasovať, po odsúhlasení väčšiny poslancov dostal pán Džatko slovo.

Pán Džatko sa pýtal prečo MsP nekontroluje aj Nový Lamač a bezdomovcov, ktorí sa tam zdržiavajú. Viac krát upozorňoval a dal podnet na štátnu políciu, že mu vykradli chatu. Pokradli železo a zničili ploty, dvere. Devastácia stále pokračuje od roku 2014. Podá trestné sťaženie za nečinnosť a za poškodzovanie cudzieho majetku. Žiada, aby všetko bolo zaznamenané do zápisnice. Návrh pána Džatka je urobiť nočnú raziu polície na bezdomovcov a odchytiť páchatel'ov.

Pán starosta informoval, že Hlavné mesto bude realizovať jednotňové sčítanie bezdomovcov.

O slovo sa prihlásil Pán Valentovič. Pán starosta dal hlasovať.

Pán Valentovič dostal slovo a tvrdil, že občan by mal mať neobmedzené právo vystupovať k veciam, ktoré sa týkajú obecných záležitostí, majetku a peňazí. Hovorí to preto, lebo MÚ v poslednom období prísne obmedzil vystúpenie občanov, zrušil bod č.4. Pán Valentovič tvrdí, že občania sú diskriminovaní a občan nemá žiadne právo. Občan musí vystúpiť až po poslanskej cenzúre. Požiadal o prehodnotenie rokovacieho poriadku.

Pán starosta reagoval na pána Valentoviča a to tak, že mylne informuje občanov. V bode Rôzne, kto sa prihlási dostane slovo. Môžu sa vyjadriť k čomukoľvek. Na základe skúsenosti museli pristúpiť k takýmto opatreniam.

O slovo sa prihlásila pani Boskovičová, po odsúhlasení poslancov dostala slovo.

Pani Boskovičová hovorila, že aj v iných mestských časti sú rozhorčení občania, ktorí sú hlasnejší a nezrušili bod vystúpenia občanov ani na meste.

Po diskusii dal pán starosta hlasovať o návrhu Uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. konštatuje,

že mestská polícia Hlavného mesta Bratislavy kapacitne nedokáže plniť svoje funkcie na území mestskej časti Bratislava – Lamač, čím sú ohrozovaní občania MČ BA – Lamač

B. žiada

primátora Hlavného mesta SR Bratislavy, aby predmetnú situáciu riešil

- bez pripomienok

C. žiada

prednostku MÚ, aby bol zabezpečený jeden kus elektrobicykla pre potreby Lamačského oka

- bez pripomienok

D. berie na vedomie

predloženú situačnú správu mestskej polície za mesiac marec 2016

- s pripomienkami

Pán starosta MČ Bratislava – Lamač požiadal poslancov o hlasovanie.

Počet poslancov: 5

Za: 5 - Ing. Lukáš Baňacký, Ing. Gabriela Bizoňová, JUDr. Júlia Ondrišová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Marta Janyšková,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ospravedlnení : 2 - Mgr. Eva Černá, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák

K bodu 4 - Situačná správa OO PZ - SR - Dúbravka za rok 2015

K uvedenému bodu sa rozprúdila diskusia s rôznymi témami, ktoré nesúviseli so situačnou správou OO PZ - SR - Dúbravka za rok 2015. Podrobnosti z diskusie sú dostupné na obrazovo-zvukovom zázname, ktorý je sprístupnený na www.lamac.sk (časť 01, 52:49)

Do diskusie sa prihlásil pán Džatko. Pán starosta poprosil poslancov MZ o hlasovanie. Poslanci neodsúhlasili, aby dostal slovo.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. berie na vedomie

predloženú situačnú správu OO PZ SR – Dúbravka za rok 2015
- s pripomienkami

Počet poslancov: 5

Za: 5 - Ing. Lukáš Baňacký, Ing. Gabriela Bizoňová, JUDr. Júlia Ondrišová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Marta Janyšková,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ospravedlnení : 2 - Mgr. Eva Černá, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák

K bodu 5 – Správa o činnosti kontrolóra za rok 2015

O slovo sa prihlásil pán Valentovič. Po odsúhlasení poslancov MZ dostal slovo. Spýtal sa pani kontrolky, či vo svojej kontrolnej činnosti zohľadnila tie požiadavky, ktoré predniesol pred kamerami na MZ a ktoré neboli zapísane v zápisnici MZ. Pani kontrolórka odpovedala, že zohľadnila požiadavky pána Valentoviča.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. berie na vedomie

správu o činnosti miestneho kontrolóra za rok 2015
- bez pripomienok

Počet poslancov: 5

Za: 5 - Ing. Lukáš Baňacký, , Ing. Gabriela Bizoňová, JUDr. Júlia Ondrišová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Marta Janyšková,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ospravedlnení : 2 - Mgr. Eva Černá, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák

K bodu 6 – Návrh Dodatku Štatútu hl. mesta SR Bratislavy - oblasť trov konania spojených s prejednaním priestupku.

Bez pripomienok.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. berie na vedomie

návrh dodatku Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy
- bez pripomienok

Počet poslancov: 5

Za: 5 - Ing. Lukáš Baňacký, Ing. Gabriela Bizoňová, JUDr. Júlia Ondrišová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Marta Janyšková,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ospravedlnení : 2 - Mgr. Eva Černá, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák

K bodu 7 - Dopravná situácia v Mestskej časti Bratislava - Lamač

Pán starosta odovzdal slovo pani Rychtárikovej. Pani Rychtáriková informovala o spomaľovačoch na ul. Studenohorská 2-27, 10-63 a Heyrovského 1. Projekt vybudovania spomaľovačov je spracovaný a bol opakovane predložený komisii dopravy Magistrátu hl. mesta SR BA. Ďalej informovala že, v decembri 2015 bola doručená vypracovaná projektová dokumentácia kanalizácie na ul. Zidiny, Skerličová, Kunerádska, Povožnícka a okolie a momentálne sú pripravené podklady pre verejné obstarávanie na zabezpečenie stanovísk dotknutých orgánov a organizácií pre územné a stavebné konanie.

K uvedenému bodu sa rozprúdila diskusia. Podrobnosti z diskusie sú dostupné na obrazovo-zvukovom zázname, ktorý je prístupný na www.lamac.sk (časť 2, 13:32)

JUDr. Júlia Ondrišová žiada, aby na budúcom Miestnom zastupiteľstve dňa 28.6.2016 boli prítomní aj zástupcovia NDS a aby MZ informovali o protihlukovej stene.

MVDr. Pavol Čech žiada uviesť do zápisu, aby bol prizvaný štátny tajomník Ministerstva dopravy kvôli nespoplatneniu diaľnice Stupava – Lamač a treba pozvať aj starostov Stupavy, Záhorskej Bystrice a Marianky.

Príchod Mgr. Eva Černá o 10,29 hod.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. berie na vedomie

postup MÚ MČ Bratislava – Lamač pri riešení dopravnej situácie v MČ Bratislava - Lamač
- s pripomienkami

Počet poslancov: 6

Za: 6 - Ing. Lukáš Baňacký, , Ing. Gabriela Bizoňová, JUDr. Júlia Ondrišová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Marta Janyšková, Mgr. Eva Černá

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ospravedlnení : 1 - Mgr. Ing. Radoslav Olekšák

K bodu 8 - Priebežné vyhodnotenie Plánu verejných obstarávaní, investičných akcií a údržby na rok 2016

Bez pripomienok poslancov.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. berie na vedomie

priebežné vyhodnotenie Plánu verejných obstarávaní, investičných akcií a údržby na rok 2016
- bez pripomienok

Pán starosta MČ Bratislava – Lamač požiadal poslancov o hlasovanie

Počet poslancov: 6

Za: 6 - Ing. Lukáš Baňacký, Ing. Gabriela Bizoňová, JUDr. Júlia Ondrišová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Marta Janyšková, Mgr. Eva Černá

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ospravedlnení : 1 - Mgr. Ing. Radoslav Olekšák

K bodu 9 - Správa o plnení uznesení MZ platných k 12.05.2016

Pán starosta odovzdal slovo pani Mgr. Márii Matiko Štarkovej, ktorá informovala o plnení uznesení MZ platných k 12.5.2016.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. berie na vedomie

správu o plnení uznesení MZ

- bez pripomienok

B. berie na vedomie

splnené uznesenie MZ č. 33/2016/VII, 34/2016/VII a 38/2016/VII

- bez pripomienok

C. ruší

uznesenie č. 30/2014/VI

- bez pripomienok

D. vyraduje

zo sledovania uznesenia č. 92/2012/VI, 16/2013/VI a 97/2014/VI

- bez pripomienok

Počet poslancov: 6

Za: 6 - Ing. Lukáš Baňacký, Ing. Gabriela Bizoňová, JUDr. Júlia Ondrišová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Marta Janyšková, Mgr. Eva Černá

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ospravedlnení : 1 - Mgr. Ing. Radoslav Olekšák

K bodu 10 – Návrh Štatútu pohotovostného bytu

Pán starosta odovzdal slovo pani prednostke. Pani prednostka informovala, že sa uvoľnil byt a tento byt bude ako pohotovostný na krátkodobú výpomoc. V súčasnej dobe prebieha príprava bytu na bývanie, v rozsahu nevyhnutných úprav. Návrh Štatútu pohotovostného bytu bol predložený na rokovanie KFPaD a na Komisiu pre veci sociálne, zdravotné a bytové dňa 10.05.2016.

Poslanci MZ diskutovali o pripomienkach z komisií. Vid' obrazovo-zvukový záznam. (Časť 2, 48:52)

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. súhlasí,

aby starosta MČ Lamač vyčlenil byt č. 10 na Studenohorskej ulici č. 61 v Bratislave, ktorý je vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy a ktorý bol zverený do správy Mestskej časti Bratislava – Lamač na riešenie problémov bývania cieľových skupín obyvateľov mestskej časti v zmysle § 6 ods. 2 VZN Hlavného mesta SR Bratislavy č. 1/2006 o nájme bytov a obytných miestností v zariadeniach určených na trvalé bývanie

- bez pripomienok

B. berie na vedomie

Štatút pohotovostného bytu, ktorým je byt č. 10 na Studenohorskej ulici č. 61 v Bratislave vyčlenený v zmysle bodu A

- s pripomienkami v zmysle diskusie

Pán starosta MČ Bratislava – Lamač, Ing. Peter Šramko požiadal poslancov o hlasovanie.

Počet poslancov: 6

Za: 6 - Ing. Lukáš Baňacký, Ing. Gabriela Bizoňová, JUDr. Júlia Ondrišová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Marta Janyšková, Mgr. Eva Černá

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ospravedlnení : 1 - Mgr. Ing. Radoslav Olekšák

K bodu 18 – Informatívne správy A. o postupoch prác na ÚPD zóny Zečák

Pán starosta odovzdal slovo pani Hudcovskej a pánovi Zelinovi , ktorí informovali o postupoch prác ÚPD zóny Zečák. Poslanci MZ sa pridali do diskusie. Vid'. obrazovo-zvukový záznam. (časť 3, 1:40)

Pán Džatko sa prihlásil o slovo. Po odsúhlasení poslancov MZ dostal slovo. Vid'. obrazovo-zvukový záznam (časť 3, 23:55)

Pani Boskovičová taktiež dostala slovo. Vid'. obrazovo-zvukový záznam (časť 3, 27:39)

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Lamač

A. berie na vedomie

informatívnu správu o postupoch prác na ÚPD zóny Zečák

- s pripomienkami

B. berie na vedomie

súborné stanovisko na dopracovanie územného plánu, súhrn a vyhodnotenie prerokovania prílohy č. 4 a 5

- bez pripomienok

Počet poslancov: 6

Za: 6 - Ing. Lukáš Baňacký, Ing. Gabriela Bizoňová, JUDr. Júlia Ondrišová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Marta Janyšková, Mgr. Eva Černá

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ospravedlnení : 1 - Mgr. Ing. Radoslav Olekšák

K bodu 6 A – k žiadosti o zaujatie stanoviska MZ Bratislava – Lamač k návrhu VZN hl. mesta SR Bratislavy o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území hl. mesta SR Bratislavy a o zmene a doplnení VZN hl. mesta SR Bratislavy č. 13/2012 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Dňa 16.5.2016 bol MČ Bratislava – Lamač doručený list hl. mesta SR Bratislavy so žiadosťou o zaujatie stanoviska MZ k návrhu VZN hl. mesta SR Bratislavy a o zmene a doplnení VZN hl. mesta č. 13/2012 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. Členovia komisie nemali žiadne pripomienky.

K uvedenej téme mala otázky poslankyňa Ing. Gabriela Bizoňová, MVDr. Pavol Čech a pán starosta. Vid'. obrazovo-zvukový záznam (časť 3, 29:36)

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. súhlasí

s návrhom VZN hl. mesta SR Bratislavy o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území hl. mesta SR Bratislavy a o zmene a doplnení VZN hl. mesta SR Bratislavy č. 13/2012 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
- bez pripomienok

Pán starosta po ukončení diskusie požiadal poslancov o hlasovanie.

Počet poslancov: 6

Za: 6 - Ing. Lukáš Baňacký, , Ing. Gabriela Bizoňová, JUDr. Júlia Ondrišová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Marta Janyšková, Mgr. Eva Černá

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ospravedlnení : 1 - Mgr. Ing. Radoslav Olekšák

K bodu 11 - Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj budovy bývalej kotolne K24 na Studenohorskej ulici, súp. č.2108 o výmere zastavanej plochy 360 m2, postavenej na pozemku parc. č. 437 o výmere 379 m2 zastavených plôch a nádvori, v k.ú. Lamač, obec Bratislava - m. č. Lamač, okres Bratislava IV, zapísanej na LV d.728

Pán starosta informoval o obchodnej verejnej súťaže.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Lamač

A. berie na vedomie

informácie o priebehu verejnej obchodnej súťaže na predaj budovy bývalej kotolne K24
- bez pripomienok

B. ruší

obchodnú verejnú súťaž v zmysle podmienok tejto súťaže (bod 7 písm. a) verejnej obchodnej súťaže), ktorá bola vyhlásená dňa 03.02.2016 na základe prijatého uznesenia MZ MČ Bratislava č. 10/2016/VII zo dňa 28.01.2016
- bez pripomienok

Pán starosta Ing. Peter Šramko požiadal poslancov o hlasovanie.

Počet poslancov: 6

Za: 6 - Ing. Lukáš Baňacký, Ing. Gabriela Bizoňová, JUDr. Júlia Ondrišová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Marta Janyšková, Mgr. Eva Černá

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ospravedlnení : 1 - Mgr. Ing. Radoslav Olekšák

K bodu 12 - euroAWK s.r.o. - návrh na nájom časti pozemkov k.ú., Lamač za účelom osadenia reklamných zariadení ako dôvod hodný osobitného zreteľa

Pás starosta odovzdal slovo Ing. Lukášovi Baňackému. Pán poslanec informoval, že euroAWK si predložili novú žiadosť o prenájme pozemkov kde uvádzajú viacero lokalít umiestnenia reklamných panelov. KFPaD nesúhlasí s nájmom pozemkov euroAWK. Komisia sa nestotožnila so žiadnym z návrhov alternatív umiestnenia reklamných zariadení na území MČ Lamač.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Lamač

A. schvaľuje

nájom časti pozemkov parc. č. 568/1 (umiestnenie 1 ks obojstranného zariadenia), 484/6 (umiestnenie 2 ks jednostranných zariadení) a 3414/17 (umiestnenie 1 ks obojstranného zariadenia) k. ú. Lamač, všetky o rozmere do 2,5 m² za účelom umiestnenia reklamných panelov, pričom nájomné je stanovené vo výške 800 €/rok za obojstranné reklamné zariadenie (spolu 2 ks) a 400 € za jedno jednostranné zariadenie (2 ks), spolu vo výške **2 400 €/rok** a to ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov na dobu určitú – 3 roky a to spol. euroAWK s. r. o., Brečtanová 2, 831 01 Bratislava

B. konštatuje,

že dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že predmetné pozemky Mestská časť Bratislava - Lamač nevyužíva

- s pripomienkami
- bez pripomienok

Pán starosta po ukončení diskusie požiadal poslancov o hlasovanie

Počet poslancov: 6

Za: 0

Proti: 6 -Ing. Lukáš Baňacký, Ing. Gabriela Bizoňová, JUDr. Júlia Ondrišová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Marta Janyšková,

Zdržal sa: 1 - Mgr. Eva Černá

Nehlasoval: 0

Ospravedlnení : 1 - Mgr. Ing. Radoslav Olekšák

UZNESENIE č. 62/2016/VII nebolo PRIJATÉ

K bodu 13 - DAVE s.r.o. - návrh na nájom časti pozemku k.ú., Lamač parc. d. 182618 za účelom osadenia reklamného zariadenia ako dôvod hodný osobitného zreteľa - Žiadosť o prehodnotenie stanoviska

Pán starosta informoval, že spol. DAVE si poslala žiadosť o prehodnotenie stanoviska MZ MČ Bratislava – Lamač zo dňa 12.4.2016. KFPaD odporúča súhlasiť s nájomom na 5 rokov a do zmluvy odporúča zapracovať podmienku, že v prípade zahájenia investičnej alebo podnikateľskej činnosti na prenajatej parcele, bude nájom ukončený. Komisia taktiež odporúča zvýšiť nájomné.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Lamač

A. schvaľuje

nájom časti pozemku parc. č. 1826/8 o rozmere cca 2,4 m x 5,1 m za účelom umiestnenia 1 ks obojstranného reklamného panelu, pričom nájomné je stanovené vo výške 800 €/rok za 1 ks obojstranného reklamného zariadenia a to ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov na dobu určitú – od 1.6.2016 do 31.05.2021, a to spol. DAVE s. r. o., Kaplinská 12, 831 06 Bratislava

- bez pripomienok

B. konštatuje,

že dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že predmetný pozemok Mestská časť Bratislava - Lamač nevyužíva a žiadateľ mal doteraz pozemok v užívaní, pričom sa o pozemok riadne staral a platil nájomné riadne a včas

- bez pripomienok

Pán starosta MČ Bratislava - Lamač požiadal poslancov o hlasovanie.

Počet poslancov: 6

Za: 4 - Ing. Lukáš Baňacký, Ing. Gabriela Bizoňová, JUDr. Júlia Ondrišová, Mgr. Eva Černá

Proti: 0

Zdržal sa: 2 -MVDr. Pavol Čech, Mgr. Marta Janyšková,

Nehlasoval: 0

Ospravedlnení : 1 - Mgr. Ing. Radoslav Olekšák

K bodu 14 - Súkromná základná škola s materskou školou Marie Montessori - oznámenie o zámere úprav podkrovia budovy Školy na Borinskej ulici č. 23

Ing. Lukáš Baňacký informoval o úpravách podkrovia a to: vybudovanie schodísk, sociálnych zariadení, elektr. kúrenárskych a vodovodných rozvodov, presvetlení a zateplení. MČ Lamač je vlastníkom budovy. Stanovisko KFPaD je súhlasné.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Lamač

A. súhlasí

so zámerom úpravy podkrovia budovy školy na Borinskej ulici č. 23 v rozsahu: vybudovanie schodísk, sociálnych zariadení, elektrických, kúrenárskych a vodovodných rozvodov, presvetlení a zateplení podľa predloženého návrhu a to s podmienkou, že táto investícia nebude predmetom započítania voči pohľadávkam MČ Lamač

- s pripomienkami

- bez pripomienok

B. žiada

starostu, aby predložil komplexný materiál pozostávajúci z projektovej dokumentácie a návrh dodatku k platnej zmluve na úpravu podkrovia budovy školy na Borinskej ulici č. 23 na prerokovanie miestneho zastupiteľstva

- s pripomienkami

- bez pripomienok

Pán starosta Ing. Peter Šramko požiadal poslancov o hlasovanie.

Počet poslancov: 6

Za: 6 - Ing. Lukáš Baňacký, Ing. Gabriela Bizoňová, JUDr. Júlia Ondrišová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Marta Janyšková, Mgr. Eva Černá

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ospravedlnení : 1 - Mgr. Ing. Radoslav Olekšák

K bodu 15 - Branislav Borovský - Žiadosť o uzatvorenie zmluvy (prenájom pozemku parc. č. 3415/1, tzv predzáhradky na ulici Podháj v zmysle VZN č., 4/2004)

KFPaD odporúča schváliť prenájom predmetného pozemku.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Lamač

A. schvaľuje

nájom časti pozemku parc. č. 3415/1 nachádzajúci sa v k. ú. Lamač o výmere 78,57 m² ako zastavaná plocha a nádvorie, ktorý je zapísaný na LV č. 1 vedenom katastrálnym úradom Bratislava, Správa katastra Bratislava v zmysle podmienok VZN č. 4/2004 zo dňa 26.10.2004 o podmienkach prenájmu pozemkov neslúžiacich na podnikateľské účely, a to p. Branislavovi Borovskému na dobu určitú – 10 rokov

- bez pripomienok

Počet poslancov: 6

Za: 6 - Ing. Lukáš Baňacký, , Ing. Gabriela Bizoňová, JUDr. Júlia Ondrišová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Marta Janyšková, Mgr. Eva Černá

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ospravedlnení : 1 - Mgr. Ing. Radoslav Olekšák

K bodu 16 - AIR EUROPE s. r. o" - Žiadosť" o predloženie nájomnej zmluvy

Pán starosta informoval, že spoločnosť uhradila všetky platby za nájomné. KFPaD odporúča schváliť nájom.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Lamač

A. schvaľuje

nájom časti pozemku parc. č. 488 o výmere 32,3 m² ako aj časť A predajného stánku č. 2 (časť nebytovej budovy pre obchod a služby) na trhovisku Lamač za cenu 25 €/m²/rok ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov na dobu určitú - 5 rokov a to spol. AIR EUROPE s. r. o., Donská 28, 841 06 Bratislava

- bez pripomienok

B. konštatuje,

že dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ má predmetný priestor s pozemkom v nájme nepretržite od roku 2013

- bez pripomienok

Pán starosta Ing. Peter Šramko požiadal poslancov MZ o hlasovanie.

Počet poslancov: 6

Za: 6 - Ing. Lukáš Baňacký, , Ing. Gabriela Bizoňová, JUDr. Júlia Ondrišová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Marta Janyšková, Mgr. Eva Černá

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ospravedlnení : 1 - Mgr. Ing. Radoslav Olekšák

K bodu 17 - OZ Paint Education - Žiadosť" o zmenu času bezplatných hodín pre verejnosť" – Športová hala

MÚ mal preveriť využívaný čas pre verejnosť. Žiadateľ navrhuje o úpravu bezplatných hodín pre verejnosť a to: Pondelok 07,00 hod. – 09,00 hod. a Sobota 08,00 – 12,00 hod. KFPaD odporúča vyhovieť žiadosti p. Malíka s podmienkou zachovania termínu pre verejnosť v pondelok od 17,00 -19,00 hod. vo vymedzenom priestore Športovej haly.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Lamač

A. schvaľuje

zmenu Zmluvy o nájme nehnuteľnosti v čl. 7 ods. 23 a to tak, že pôvodný záväzok nájomcu zabezpečiť, aby predmet nájmu bol sprístupnený bezplatne pre verejnosť trikrát do týždňa nahrádza novým záväzkom nájomcu sprístupniť predmet nájmu bezplatne pre verejnosť dvakrát do týždňa v rozsahu 6 hodín a to jedenkrát v pracovný deň v pondelok v čase 07:00 hod. – 09.00 hod. a jedenkrát do týždňa v sobotu v čase 08:00 hod. - 12:00 hod.

- bez pripomienok

B. žiada

starostu MČ BA – Lamač zabezpečiť podpis Dodatku ku Zmluve o nájme nehnuteľnosti s uvedenou zmenou čl. 7 ods. 23 do 30 pracovných dní od právoplatnosti tohto uznesenia

- bez pripomienok

Pán starosta MČ Bratislava – Lamač požiadal poslancov o hlasovanie.

Počet poslancov: 6

Za: 6 - Ing. Lukáš Baňacký, Ing. Gabriela Bizoňová, JUDr. Júlia Ondrišová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Marta Janyšková, Mgr. Eva Černá

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ospravedlnení : 1 - Mgr. Ing. Radoslav Olekšák

K bodu 18 – Informatívne správy

B. o stave príjmov a výdavkov MČ Bratislava - Lamač k 31.03.2016

Pani prednostka dostala úvodné slovo. Informovala o stave príjmov a výdavkov MČ Bratislava - Lamač.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Lamač

A. berie na vedomie

informatívnu správu o stave príjmov a výdavkov MČ Bratislava – Lamač k 31.03.2016
- bez pripomienok

Pán starosta MČ Bratislava – Lamač požiadal poslancov o hlasovanie.

Počet poslancov: 6

Za: 6 - Ing. Lukáš Baňacký, Ing. Gabriela Bizoňová, JUDr. Júlia Ondrišová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Marta Janyšková, Mgr. Eva Černá

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ospravedlnení : 1 - Mgr. Ing. Radoslav Olekšák

C. o povinnom zápise detí do prvého ročníka ZŠ a k počtu prihlásených detí do nultého ročníka ZŠ

Pani prednostka oznámila, že pri tak nízkom počte prihlásených detí by to bol nerentabilný krok. KFPaD neodporučila otvoriť nultý ročník vzhľadom k súčasnému stavu prihlásených detí.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Lamač

A. berie na vedomie

informatívnu správu o povinnom zápise detí do prvého ročníka ZŠ a k počtu prihlásených detí do nultého ročníka ZŠ
- bez pripomienok

Pán starosta Ing. Peter Šramko požiadal poslancov o hlasovanie.

Počet poslancov: 6

Za: 6 - Ing. Lukáš Baňacký, Ing. Gabriela Bizoňová, JUDr. Júlia Ondrišová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Marta Janyšková, Mgr. Eva Černá

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ospravedlnení : 1 - Mgr. Ing. Radoslav Olekšák

D. o žiadosti k uzatvoreniu nájomnej zmluvy (pozemky pod garážami na ulici Pod násypom) - p. Valerián Vojník

Pán starosta informoval, že vyvolal rokovanie s manželmi Vojníkovcami a Lesným spoločenstvom. MČ disponuje informáciou, že na pozemkoch sú pravdepodobne uplatnené reštitučné nároky. Pokiaľ MČ nebude mať záver ohľadne reštitúcií, nebude zvažovať kúpu predmetných pozemkov.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Lamač

A. berie na vedomie

žiadosť Ing. Valeriána Vojníka na uzatvorenie nájomnej zmluvy na pozemky pod garážami na ulici Pod násypom, ktoré sú vo vlastníctve manželov Vojníkovcov a na ktorých stoja garáže vo vlastníctve Mestskej časti Bratislava - Lamač
- bez pripomienok

Pán starosta Ing. Peter Šramko požiadal poslancov o hlasovanie.

Počet poslancov: 6

Za: 6 - Ing. Lukáš Baňacký, Ing. Gabriela Bizoňová, JUDr. Júlia Ondrišová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Marta Janyšková, Mgr. Eva Černá

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ospravedlnení : 1 - Mgr. Ing. Radoslav Olekšák

E. o žiadosti o vyjadrenie k investičnej činnosti výstavby 5 RD na Povožníckej ulici - M. Polyak

Ing. Lukáš Baňacký informoval o výstupoch z komisií finančnej a stavebnej a záver z týchto komisií je, že si to musia vysporiadať na hlavnom meste.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Lamač

A. berie na vedomie

informatívnu správu k žiadosti M. Polyáka, Studenohorská 41, BA o vyjadrenie k investičnej činnosti výstavby 5 RD na Povožníckej ul.
- bez pripomienok

Pán starosta Ing. Peter Šramko požiadal poslancov o hlasovanie.

Počet poslancov: 6

Za: 6 - Ing. Lukáš Baňacký, Ing. Gabriela Bizoňová, JUDr. Júlia Ondrišová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Marta Janyšková, Mgr. Eva Černá

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ospravedlnení : 1 - Mgr. Ing. Radoslav Olekšák

F. o pozastavení JPÚ Štamperky

K uvedenému bodu prebehla diskusia. Vid' obrazovo-zvukový záznam. (časť 4, 26:14)

Po odsúhlasení poslancami dostala slovo pani Boskovičová. Vid' obrazovo-zvukový záznam, ktorý je sprístupnený na www.lamac.sk (časť 4, 32:11)

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Lamač

A. berie na vedomie

informatívnu správu o pozastavení JPÚ Štamperky

- s pripomienkami v zmysle diskusie

Pán starosta Ing. Peter Šramko požiadal poslancov o hlasovanie.

Počet poslancov: 6

Za: 6 - Ing. Lukáš Baňacký, Ing. Gabriela Bizoňová, JUDr. Júlia Ondrišová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Marta Janyšková, Mgr. Eva Černá

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ospravedlnení : 1 - Mgr. Ing. Radoslav Olekšák

K bodu 19 - Výstupy z komisii

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. berie na vedomie

výstupy z komisii

- bez pripomienok

B. odvoláva

na vlastnú žiadosť z funkcie člena Komisie financií, podnikateľských aktivít a dopravy Ing. Juraja Reháka

C. volí

za členov Komisie bezpečnosti a životného prostredia p. PhDr. Petra Krajčoviča a p. Martina Liptáka Kováča

Pán starosta Ing. Peter Šramko požiadal poslancov o hlasovanie.

Počet poslancov: 6

Za: 6 - Ing. Lukáš Baňacký, Ing. Gabriela Bizoňová, JUDr. Júlia Ondrišová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Marta Janyšková, Mgr. Eva Černá

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ospravedlnení : 1 - Mgr. Ing. Radoslav Olekšák

K bodu 20 – Rôzne

Vid' obrazovo-zvukový záznam, ktorý je sprístupnený na www.lamac.sk

Pán Valentovič - (časť 4, 38:59)

Pán Džatko - (časť 4,48:47)

Pán Valentovič - (časť, 54:22)

K bodu 21 - Interpelácie poslancov

Poslanci sa dohadovali na preložení termínu Miestneho zastupiteľstva v júni, nakoľko Mgr. Marta Janyšková nebude prítomna. Termín po dohode poslancov MZ bude 23.6.2016.

Starosta MČ Bratislava - Lamač Ing. Šramko sa poďakoval poslancom a zamestnancom MÚ a ukončil zasadnutie Miestneho zastupiteľstva.

• • •

Overovatelia zápisnice:

Ing. Gabriela Bizoňová
poslankyňa MZ MČ Bratislava Lamač

.....

MVDr. Pavol Čech
poslanec MZ MČ Bratislava Lamač

.....

• • •

Mgr. Michaela Kövári Mrázová
prednostka MÚ Bratislava Lamač

.....

Ing. Peter Šramko
starosta MČ Bratislava – Lamač

.....

Zapísala: Blažena Kusá