



Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Lamač

Zápisnica
Mestskej časti Bratislava - Lamač
dňa 10.11.2016

Prítomní: Ing. Lukáš Baňacký, Mgr. Eva Černá, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Marta Janyšková, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák

Za MÚ: Ing. Peter Šramko - starosta, Mgr. Michaela Kövári Mrázová - prednostka MÚ, Ing. Vlastislava Rychtáriková, Mgr. Mária Matiko Štarková, Blažena Kusá, JUDr. Mgr. Lucia Čechová

Ospravedlnené: Ing. Gabriela Bizoňová, Zuzana Koreňová – MK,

Neprítomná : JUDr. Júlia Ondrišová

Prizvaní hostia: Michal Matula – MsP, Jozef Udič – MsP, Ing. Jelena Hudcovská, Ľubica Suchalová

Program:

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľky
2. Schválenie programu
3. Situačná správa mestskej polície za mesiac september 2016
4. Návrh VZN č. 2/2016, ktorým sa určuje výška príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v materských školách, v školských kluboch detí a zariadeniach školského stravovania, ktoré sú v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava – Lamač
5. Návrh na II. úpravu rozpočtu Mestskej časti Bratislava – Lamač v roku 2016
6. Hlavné mesto SR Bratislava -- žiadosť o zaujatie stanoviska k návrhu VZN o miestnom poplatku za rozvoj
7. Hlavné mesto SR Bratislava – žiadosť o zaujatie stanoviska k návrhu dodatku Štatútu hl. mesta v oblasti odpadového hospodárstva
8. Hlavné mesto SR Bratislava - žiadosť o stanovisko k návrhu dodatku Štatútu v oblasti trov konania o prejednaní priestupku
9. Dopravná situácia v Mestskej časti Bratislava – Lamač
10. Priebežné vyhodnotenie Plánu verejných obstarávaní, investičných akcií a údržby na rok 2016
11. Správa o plnení uznesení MZ platných k 03.11.2016
12. **Bory Home s. r. o.** – stanovisko k postupu MČ Lamač vo vzťahu k projektu Bory Bývanie a návrh na uzavretie sľubu odškodnenia
13. **Jana Ráczová** – návrh na predaj pozemkov v k. ú. Lamač ako dôvod hodný osobitného zreteľa
- 13A. Vlastníci bytov na ulici Studenohorská 26,28 – prevod práva spoluvlastníckych podielov na zastavanom pozemku par. č. 505 a 506/1 vlastníkom bytov
14. **Valerián Vojník a Františka Vojníková** – návrh na predaj garáží súp. č. 6538, 6539, 6540, 6541, 6542 na ulici Pod násypom ako dôvod hodný osobitného zreteľa
15. **STANMED s. r. o.** – žiadosť o participáciu na nákladoch rekonštrukcie nebytových priestorov v objekte Zdravotného strediska Lamač
16. **AIR EUROPE s. r. o.** - prevod práv a povinností na nového nájomcu – p. Ivan Illík
17. **Ing. Katarína Kullová** – právny nástupca – prevod práv a povinností na nového nájomcu KULLA SK, s.r.o.
18. Návrh na predĺženie nájmu bytov – a) **p. Andrea Šulíková**, b) **p. Zdenka Boskovičová**
19. Sťažnosť Materskej školy sv. Filipa Neriha na kontrolórku Mestskej časti Bratislava - Lamač
20. **Informatívne správy** (A. o postupoch prác na ÚPD Zečák – **materiál bude prerokovaný o 11.00 h**, B. o stave príjmov a výdavkov MČ Bratislava – Lamač k 30.09.2016, C. o súhrnnej štvrtročnej správe o zákazkách nad 5 000 € bez DPH za III. štvrťrok 2016, D. o konsolidovanej výročnej správe za rok 2015, E. o nájme bývalej požiarnej zbrojnice a starej pošty na Vrančovičovej ulici)
21. Výstupy z komisií
22. Rôzne (**tento bod bude prerokovaný o 11.30 h.**)
23. Interpelácie poslancov
24. Záver

K bodu 1 - Otvorenie, voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľky

Starosta otvoril zasadnutie Miestneho zastupiteľstva Bratislava - Lamač a privítal prítomných poslancov a hostí. Ospravedlnil Ing. Gabrielu Bizoňovú, JUDr. Júlia Ondrišová ide lekárovi príde neskôr a Zuzanu Koreňovú – MK.

Do návrhovej komisie navrhol: Mgr. Marta Janyšková, Ing. Lukáš Baňacký

Za overovateľov: Mgr. Eva Černá, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák

Zapisovateľka: Blažena Kusá

Uznesenia : Mgr. Mária Matiko Štarková

O predložennom návrhu dal starosta hlasovať.

Za: 5 - Ing. Lukáš Baňacký, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Eva Černá, Mgr. Marta Janyšková, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomná : 1 - JUDr. Júlia Ondrišová

Ospravedlnení : 1 - Ing. Gabriela Bizoňová

K bodu 2 - Schválenie programu

Starosta stiahol bod č. 4A bod č. 13 z rokovania Miestneho zastupiteľstva.

Starosta navrhol doplniť bod č. 5A Návrh na predaj novej knihy Lamač – Blumenau MČ Bratislava – Lamač do programu rokovania Miestneho zastupiteľstva a taktiež bod č. 20F Informatívne správy – Bitka pri Lamači.

Starosta požiadal o poslancov o odsúhlasenie doplnenia bodu **5A Návrh na predaj novej knihy Lamač – Blumenau MČ Bratislava – Lamač** do programu rokovania Miestneho zastupiteľstva.

O predložennom návrhu dal starosta hlasovať.

Za: 5 - Ing. Lukáš Baňacký, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Eva Černá, Mgr. Marta Janyšková, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomná : 1 - JUDr. Júlia Ondrišová

Ospravedlnení : 1 - Ing. Gabriela Bizoňová

Starosta požiadal o poslancov o odsúhlasenie doplnenia bodu **20F Informatívne správy – Bitka pri Lamači**.

O predložennom návrhu dal starosta hlasovať.

Za: 5 - Ing. Lukáš Baňacký, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Eva Černá, Mgr. Marta Janyšková, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomná : 1 - JUDr. Júlia Ondrišová

Ospravedlnení : 1 - Ing. Gabriela Bizoňová

O programe ako celku, bez bodov č. 4 a č. 13 dal starosta hlasovať.

Za: 5 - Ing. Lukáš Baňacký, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Eva Černá, Mgr. Marta Janyšková, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomná : 1 - JUDr. Júlia Ondrišová

Ospravedlnení : 1 - Ing. Gabriela Bizoňová

K bodu 3 - Situačná správa mestskej polície za mesiac september 2016

Mestská polícia nemala nič k doplneniu situačnej správy.

MVDr. Pavol Čech mal pripomienky k situačnej správe. Informoval, že v Lamači sa zvýšila kriminálna činnosť. Vykradnutá bola ambulancia JUDr. Sokolovej. Ukradli jej vrtáčky a cenné veci. Vlámali sa cez okno. Vykradnuté bolo opäť kaderníctvo. Poradil im, aby si zabezpečili vizuálnu ochranu. Bol pokus o vlámanie na Heyrovského č.10. staršej osobe. Páchatel jej strčil nohu medzi dvere. Mestská časť zakúpila dve makety policajta, z čoho jedna už je osadená v blízkosti školy a druhá lokalita bola vytypovaná.

Ing. Lukáš Baňacký informoval, že riešil v nočných hodinách demoláciu dopravného značenia v oblasti ul Borinská. Mal pripomienky k funkčnosti MsP.

Mgr. Ing. Radoslav Olekšák mal pripomienky k činnosti a funkčnosti MsP. Navrhol, že treba posunúť zriaďovanie MsP na mestské časti. Informoval o neustálom prepichovaní pneumatík na Bakošovej ulici. Žiada o zabezpečenie kontroly otváracích hodín reštaurácií a kaviarní v MČ Bratislava – Lamač, dodržiavanie schváleného VZN. Poslanec Mgr. Ing. Radoslav Olekšák mal pripomienky ku bezpečnostným kamerám a verejnému osvetleniu.

Mgr. Eva Černá žiada o informovanie v akom stave sú kamery pre MČ Bratislava - Lamač.

Pán Džatko sa prihlásil do diskusie, nedostal slovo od poslancov.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. berie na vedomie

predloženú situačnú správu mestskej polície za mesiac september 2016

- s pripomienkami

B. žiada

primátora Hlavného mesta SR Bratislavy o preverenie možností spôsobu a rozsahu prenosu kompetencií v oblasti riadenia a koordinácie výkonu činnosti mestskej polície na jednotlivé mestské časti

- bez pripomienok

Starosta požiadal poslancov o hlasovanie.

Za: 5 - Ing. Lukáš Baňacký, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Eva Černá, Mgr. Marta Janyšková, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomná : 1 - JUDr. Júlia Ondrišová

Ospravedlnení : 1 - Ing. Gabriela Bizoňová

K bodu 4 – Návrh VZN č. 2/2016, ktorým sa určuje výška príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v materských školách, v školských kluboch detí a zariadeniach školského stravovania, ktoré sú v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava – Lamač

Bod č. 4 bol stiahnutý z programu rokovania Miestneho zastupiteľstva

K bodu 5 - Návrh na II. úpravu rozpočtu Mestskej časti Bratislava – Lamač v roku 2016

Starosta informoval, že materiál bol prerokovaný na finančnej komisii. Odovzdal slovo prednostke MÚ. Prednostka MÚ informovala, že v uvedenom návrhu sú príjmy aj výdavky zrealizované a rešpektujú finančné plnenie rozpočtu. Návrh na 2. úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava – Lamač na rok 2016 bol zverejnený na internetovej stránke mestskej časti od 26.10.2016. Pripomienky neboli zaslané žiadne.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. schvaľuje

predložený návrh na 2. úpravu rozpočtu MČ Bratislava – Lamač v roku 2016

- bez pripomienok

Starosta požiadal poslancov o hlasovanie.

Za: 5 - Ing. Lukáš Baňacký, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Eva Černá, Mgr. Marta Janyšková, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Nepřítomná : 1 - JUDr. Júlia Ondrišová

Ospravedlnení : 1 - Ing. Gabriela Bizoňová

K bodu 5 A Návrh na predaj novej knihy Lamač – Blumenau MČ Bratislava - Lamač

Starosta informoval, že Miestny úrad predkladá materiál na schválenie predaja knihy Lamač-Blumenau na bežne dostupných miestach: miestny úrad, miestna knižnica a na niektorých akciách organizovaných mestskou časťou záujemcom za predajnú cenu a to vo výške **10,-€/1 ks**.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. schvaľuje

predajnú cenu knihy Lamač – Blumenau, ktorú bude predávať Mestská časť Bratislava – Lamač a to 10 €/1 ks

- bez pripomienok

Starosta požiadal poslancov o hlasovanie.

Za: 5 - Ing. Lukáš Baňacký, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Eva Černá, Mgr. Marta Janyšková, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Nepřítomná : 1 - JUDr. Júlia Ondrišová

Ospravedlnení : 1 - Ing. Gabriela Bizoňová

K bodu 6 Hlavné mesto SR Bratislava – žiadosť o zaujatie stanoviska k návrhu VZN o miestnom poplatku za rozvoj

Starosta informoval prítomných, že sa pridriavame pripomienok spracovaného materiálu MČ Bratislava – Petržalka. S tým, že preferujeme, aby výber poplatkov uskutočňovali mestské časti. Následne prebehla diskusia poslancov.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. súhlasí

s návrhom VZN hlavného mesta SR Bratislavy o miestnom poplatku za rozvoj
- bez pripomienok

Za: 0

Proti: 0

Zdržal sa: 5 - Ing. Lukáš Baňacký, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Eva Černá, Mgr. Marta Janyšková, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák

Nehlasoval: 0

Nepřítomná : 1 - JUDr. Júlia Ondrišová

Ospravedlnení : 1 - Ing. Gabriela Bizoňová

UZNESENIE NEBOLO PRIJATÉ

B. súhlasí

s prijatím VZN hlavného mesta SR Bratislavy o miestnom poplatku podľa návrhu VZN vypracovaného mestskou časťou Bratislava – Petržalka
- bez pripomienok

Za: 5 - Ing. Lukáš Baňacký, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Eva Černá, Mgr. Marta Janyšková, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák.

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Nepřítomná : 1 - JUDr. Júlia Ondrišová

Ospravedlnení : 1 - Ing. Gabriela Bizoňová

C. žiada

prijat' predmetný návrh VZN vypracovaného mestskou časťou Bratislava – Petržalka s účinnosťou od 1.1.2018
- bez pripomienok

Starosta požiadal poslancov o hlasovanie.

Za: 5 - Ing. Lukáš Baňacký, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Eva Černá, Mgr. Marta Janyšková, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák.

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Nepřítomná : 1 - JUDr. Júlia Ondrišová

Ospravedlnení : 1 - Ing. Gabriela Bizoňová

K bodu 7 - Hlavné mesto SR Bratislava – žiadosť o zaujatie stanoviska k návrhu dodatku Štatútu hl. mesta v oblasti odpadového hospodárstva

Starosta informoval, že dňa 05.10.2016 bola MČ Lamač doručená žiadosť o písomné stanovisko miestneho zastupiteľstva k návrhu dodatku Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy v oblasti odpadového

hospodárstva. Referát životného prostredia nemá k predloženému materiálu žiadne pripomienky. Starosta odporučil pridržať sa pripomienok, ktoré predložila MČ Petržalka. Ing. Lukáš Baňacký prečítal výpis z uznesenia MČ Petržalka, s ktorým sa prítomní poslanci stotožnili.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. súhlasí

s návrhom dodatku Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy v oblasti odpadového hospodárstva - s týmito pripomienkami:

K čl. I bod I, čl. 43 odsek 5

1. k písm. o): odporúčame navrhovaný text nahradiť slovami „*nakladá s nezákonne umiestneným odpadom na pozemkoch v Bratislave, okrem pozemkov, ktoré sú vo vlastníctve alebo v správe mestskej časti*“. Takého znenie ustanovenia určuje jednoznačnú pôsobnosť Bratislavy vo veci uvedenej v ustanovení, pretože z navrhovaného znenia nemožno zistiť, že pozemky vo vlastníctve mesta môžu byť v správe tretej osoby, t. j. odlišnej od mesta. Vecne navrhujeme, aby s nezákonne umiestneným odpadom na pozemkoch, mimo pozemkov vo vlastníctve alebo správe mestskej časti, ak má s nim nakladať podľa zákona obec, nakladala Bratislava ako orgán verejnej správy s pôsobnosťou podľa návrhu tohto dodatku štatútu, ale najmä a predovšetkým, ako správca miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, t. j. ten orgán, ktorému plynú do rozpočtu finančné prostriedky od obyvateľstva určené na nakladanie s komunálnymi a drobnými stavebnými odpadmi.

2. k písm. r) Navrhujeme celé znenie ustanovenia nahradiť slovami: „*je účastníkom v konaní orgánov štátnej správy odpadového hospodárstva o udeľovaní súhlasu vo veciach odpadov, vo veci vo veci si vždy vyžiada stanovisko príslušnej mestskej časti*“. Navrhované zmenené znenie ustanovenia jednoznačne pôsobnosť v takýchto veciach priznáva Bratislave, ale súčasne zabezpečí, aby mesto v konaní malo vždy aktuálne podklady vo veci od príslušnej mestskej časti.

K čl. I., Bod 3, čl. 44 ods. 3

3. za písmeno e) navrhujeme vložiť nové písmeno f) v znení: „*Poskytuje Bratislave stanoviská vo veci, v ktorej je mesto účastníkom konania podľa čl. 43 ods. 5 písm. r)*“ a označenie nasledujúcich ustanovení aktualizovať. Navrhovaným znením ustanovenia sa sleduje zainteresovanie mestskej časti ako miestne znalého orgánu územnej samosprávy o podstatných veciach v jej územnom rozvoji.

4. K písm. l): Navrhujeme nahradiť slovami „*nakladá s nezákonne umiestneným odpadom na pozemkoch vo vlastníctve mestskej časti alebo v správe mestskej časti*“ z dôvodov uvedených k písm. p) čl. 43 ods. 5).

5. K písm. m): Navrhujeme slová „*na jej území, okrem územia uvedeného v čl. 43, ods. 5 písm. o) a p)*“ nahradiť slovami „*na pozemkoch v jej vlastníctve alebo v správe*“. Návrh korešponduje s pripomienkou a dôvodmi uvedenými v pripomienke k písm. o) čl. 43 ods. 5.

O predložennom návrhu dal starosta hlasovať.

Za: 5 - Ing. Lukáš Baňacký, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Eva Černá, Mgr. Marta Janyšková, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomná : 1 - JUDr. Júlia Ondrišová

Ospravedlnení : 1 - Ing. Gabriela Bizoňová

K bodu 8 - Hlavné mesto SR Bratislava - žiadosť o stanovisko k návrhu dodatku Štatútu v oblasti trov konania o prejednaní priestupku

Prednostka informovala, že dňa 03.10.2016 bola MČ Lamač doručená žiadosť o písomné stanovisko miestneho zastupiteľstva k návrhu dodatku Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy.

Oproti predchádzajúcemu zneniu Štatútu, návrh dodatku dopĺňa čl. 87 a 89 Štatútu, do ktorých zakomponoval medzi príjmy Bratislavy a príjmy mestských častí výnosy z úhrad trov konania o priestupkoch prejednávaných Bratislavou a mestskou časťou. Zároveň dodatkom by sa zmenil čl. 91 ods. 1 Štatútu, ktorý upravuje rozdelenie príjmov medzi mestské časti v Bratislave. Podstatnou zmenou by bolo, že súčasne znenie o príspevku malým mestským častiam by bolo nahradené a miesto percentuálneho vyjadrenia tohto príspevku by bol príspevok na rozdelenie malým mestským častiam stanovený pevnou sumou 1.950 000,- eur.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. súhlasí

s návrhom dodatku Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy v oblasti trov konania s prejednaním priestupku

- bez pripomienok

O predložennom návrhu dal starosta hlasovať.

Za: 5 - Ing. Lukáš Baňacký, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Eva Černá, Mgr. Marta Janyšková, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomná : 1 - JUDr. Júlia Ondrišová

Ospravedlnení : 1 - Ing. Gabriela Bizoňová

K bodu 9 - Dopravná situácia v Mestskej časti Bratislava – Lamač

Prednostka dostala úvodné slovo. Informovala, že v materiáli sú okomentované jednotlivé priority v oblasti dopravy. Spomaľovače na ul. Studenohorská 2-27, 10-63 a Heyrovského 1. Na výkon prác bola uzatvorená zmluva o dielo so spol. CRA s.r.o., Ružový háj 1352, 92901 Dunajská Streda v celkovej cene 23796.50,-eur s DPH. Práce prebiehajú.

Projektová dokumentácia kanalizácie Lamač, na výkon prác - inžinierska činnosť - bola uzatvorená mandátna zmluva so spol. INŽINIERING SK, Rozvodná 13, 83101 BA v celkovej cene 6216,-eur s DPH. Práce prebiehajú.

Geodetické zameranie miestnych komunikácií, na výkon prác - geodetické zameranie - bola uzatvorená zmluva o dielo so spol. GKNG s.r.o., J.Smreka 4, 84108 BA v celkovej cene 15949,-eur s DPH. Práce prebiehajú.

Parkovacia politika, v prílohe je návrh VZN o dočasnom parkovaní motorových vozidiel a vyhodnotenie pripomienok a stanovísk jednotlivých MČ k VZN.

Linka č.130, v prílohe je odpoveď Hl. mesta SR BA na požiadavku na zmenu prvej ranného spoja linky č.130 z MČ Lamač do MČ Karlova Ves.

Starosta informoval, že opravy komunikácií boli realizované z prostriedkov VUC a to pod ul. Zečákom. O slovo sa prihlásil Mgr. Ing. Radoslav Olekšák ktorý povedal, že treba odkanalizovať všetky ulice v MČ Lamač. Ďalej upozornil, že prípravu VO na spomaľovače treba v budúcom roku realizovať skôr. Spomenul i parkovacia politiku. Občan, ktorý nemá trvalý pobyt v MČ Lamač nemôže dostať vyhradené parkovacie miesto. Zároveň upozornil, že je proti, aby sa niečo menilo v harmonograme autobusovej linky č.130.

Ing. Lukáš Baňacký uviedol, že treba mať regulačný predpis kvôli poriadku - parkovania.

Starosta odpovedal, že sa robí digitalizácia územia ako podklad k statickej doprave.

MVDr. Pavol Čech sa vyjadril k trvalému pobytu občanov, ktorí využívajú územie Lamača na parkovanie ako aj samotné služby poskytované MČ.

Mgr. Marta Janyšková sa poďakovala za všetkých seniorov za spoj č. 130 do Kauflandu.

Do diskusie sa prihlásil pán Foltán. Dostal slovo. Mal pripomienky k parkovacej politike. Veľa občanov nemá trvalý pobyt v MČ Lamač a treba zriadiť záchytné parkoviská. Na parkovisku

pri LIDLÍ stojí veľa áut s ŠPZ MA a ľudia ktorí chcú ísť nakupovať nemajú kde parkovať. Pani Boskovičová dostala slovo a povedala, že na parkovisku pri Pántlovi nie je kde zaparkovať. Svoje autá tam majú zaparkované väčšinou zamestnanci banky a ľudia nemajú kde parkovať a spýtala sa Mgr. Ing. Radoslava Olekšáka na spoj č. 130, či nemôže stáť pri Krematóriu. Mgr. Ing. Radoslav Olekšák odpovedal pani Boskovičovej, že všetko je otázka peňazí. Pokúsi sa to vybaviť.
Džatko nedostal slovo od poslancov.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. berie na vedomie

postup MÚ MČ Bratislava – Lamač pri riešení dopravnej situácie v MČ Bratislava - Lamač
- s pripomienkami

O predložennom návrhu dal starosta hlasovať.

Za: 5 - Ing. Lukáš Baňacký, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Eva Černá, Mgr. Marta Janyšková, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Nepřítomná : 1 - JUDr. Júlia Ondrišová

Ospravedlnení : 1 - Ing. Gabriela Bizoňová

K bodu 10 – Priebežné vyhodnotenie Plánu verejných obstarávaní, investičných akcií a údržby na rok 2016

Bez diskusie.

Odchod Mgr. Eva Černá

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. berie na vedomie

priebežné vyhodnotenie Plánu verejných obstarávaní, investičných akcií a údržby na rok 2016
- bez pripomienok

O predložennom návrhu dal starosta hlasovať.

Za: 4 - Ing. Lukáš Baňacký, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Marta Janyšková, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Nepřítomná : 2 - JUDr. Júlia Ondrišová, Mgr. Eva Černá,

Ospravedlnení : 1 - Ing. Gabriela Bizoňová

K bodu 11 – Správa o plnení uznesení MZ platných k 03.11.2016

Bez diskusie

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. berie na vedomie

správu o plnení uznesení MZ

- bez pripomienok

B. berie na vedomie

splnené uznesenie MZ č. 104/2016/VII – v bode E a MZ č. 106/2016/VII

- bez pripomienok

C. vyrad'uje

zo sledovania uznesenia č. 65/2012/VI – v bode G a 148/2012/VI

- bez pripomienok

O predloženom návrhu dal starosta hlasovať.

Za: 4 - Ing. Lukáš Baňacký, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Marta Janyšková, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Nepřitomná : 2 - JUDr. Júlia Ondrišová, Mgr. Eva Černá

Ospravedlnení : 1 - Ing. Gabriela Bizoňová

Starosta vyhlásil 10 minútovú prestávku.

K bodu 12 - Bory Home s. r. o. – stanovisko k postupu MČ Lamač vo vzťahu k projektu Bory Bývanie a návrh na uzavretie sľubu odškodnenia

Starosta informoval, že dňa 19.10.2016 bolo MČ Lamač doručené stanovisko spoločnosti Bory Home s.r.o. (ktorá nahradila pôvodného investora a stavebníka Bory a.s.) k postupu MČ Lamač vo vzťahu k Projektu a k medializovaným informáciám. Stanovisko opisuje postup MČ Lamač pri vysporiadavaní podielového spoluvlastníctva k pozemku parc. č. 2761. Nakoľko tento proces bol zastavený z dôvodu žaloby o určenie vlastníctva podanej Ľudmilou Richnákovou, spoločnosť Bory Home s.r.o. ponúka MČ Lamač prísľub, že poskytne MČ Lamač odškodnenie pre prípad, že by v dôsledku povolenia projektu Bory Bývanie I. etapa vznikla MČ Lamač povinnosť nahradiť škodu v nadväznosti na negatívny výsledok súdneho sporu. V prípade uzatvorenia sľubu odškodnenia sa má za to, že MČ Lamač bude ďalej postupovať v procese vysporiadania podielového spoluvlastníctva, ktorý bol zastavený. V prípade nesúhlasu je možné zahájiť proces odzverenia uvedeného pozemku – teda obrátiť sa na vlastníka Hlavné mesto SR Bratislavu so žiadosťou o odzverenie predmetného pozemku zo správy MČ Lamač, čím by MČ Lamač už nefigurovala v procese vysporiadania podielového spoluvlastníctva. Starosta otvoril diskusiu. Následne prebehla diskusia poslancov.

Mgr. Ing. Radoslav Olekšák nezdiela názor s Bory s.r.o.. Žiada zmenu návrhu súhlasí/ na berie na vedomie.

Starosta povedal, že MČ je obozretná a dáva pozor na toto stavebné povolenie.

Ing. Lukáš Baňacký súhlasil s poslancom a so starostom.

Pán Džatko sa prihlásil o slovo, nedostal slovo od poslancov.

Pani Boskovičová dostala slovo. Informovala, že v tabuliach nebolo vyvesené, že sa idú stavať domy - Bory Home a ľudia nie sú informovaní.

Starosta povedal, že úradne tabule na vyvesenie sú tri, ostatné sú informatívne a všetko sa uverejňuje na webovej stránke.

Mgr. Eva Černá súhlasila s pani Boskovičovou.

Mgr. Ing. Radoslav Olekšák povedal, že treba využívať rozhlas a informovať ľudí, čo je vyvesené v úradných tabuliach.

MVDr. Pavol Čech súhlasil s Mgr. Černou a Mgr. Ing. Radoslavom Olekšákom. Spomenul vyšetrovanie v tejto veci.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava -- Lamač

A. berie na vedomie

návrh Bory Home s. r. o. na uzavretie sľubu odškodnenia

- s pripomienkami

Starosta pozastavil výkon uznesenia č. 128/2016/VII zo zasadnutia miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava – Lamač dňa 10.11.2016 v zmysle §13 ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení z dôvodu zjavnej nevýhodnosti pre MČ Bratislava – Lamač.

O predložennom návrhu dal starosta hlasovať.

Za: 4 - Ing. Lukáš Baňacký, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Marta Janyšková, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák,

Proti: 0

Zdržal sa: 1 - Mgr. Eva Černá

Nehlasoval: 0

Neprítomná : 1 - JUDr. Júlia Ondrišová

Ospravedlnení : 1 - Ing. Gabriela Bizoňová

K bodu 13 - Jana Ráčzová – návrh na predaj pozemkov v k. ú. Lamač ako dôvod hodný osobitného zreteľa

Bod č. 13 bol stiahnutý z programu rokovania Miestneho zastupiteľstva.

K bodu 13 A - Vlastníci bytov na ulici Studenohorská 26,28 – prevod práva spoluvlastníckych podielov na zastavanom pozemku par. č. 505 a 506/1 vlastníkom bytov

Bez diskusie.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. schvaľuje

za podmienok v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta SR Bratislavy č. 6/1995 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a uznesenia č. 54/2010/V Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava - Lamač zo dňa 15.4.2010 prevod spoluvlastníckych podielov na zastavanom pozemku, k.ú. Lamač, pre vlastníkov bytov v bývalých „družstevných domoch“ podľa aktuálneho listu vlastníctva za cenu:

1. **Studenohorská 26,28** súpisné číslo **2075** v Bratislave, LV stavby č. 2142
 - parcela číslo **505**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 173 m²,
 - parcela číslo **506/1**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 101 m²,

1.1 vehod: **Studenohorská 26**

P.č.	Druh	Posch. č	Nadobúdateľ pr.	Podiel na pozemku	Cena /€/m2/	Spolu /€/	
1.1.1	Byt	príz.	2 Branderský Ladislav a manželka Branderská Anna	6954 / 204608	0,1660	1,55	
							1.1.2 Byt
	1.p.	11	Nagy Pavol a manželka Nagyová Marta	5834 / 204608	0,1660	1,30	
							1.1.3 Byt
	2.p.	21	Kopřivová Darina Ing.	5834 / 204608	0,1660	1,30	
							1.1.4 Byt
	3.p.	31	Matušková Anna	5834 / 204608	0,1660	1,30	
							1.1.5 Byt
	3.p.	32	Šišovič Peter Ing a manželka Mária Šišovičová	6954 / 204608	0,1660	1,55	
							1.1.6 Byt
	4.p.	42	Koreňová Martina	6954 / 204608	49,7909	463,67	

							1.1.7	Byt
5.p.	52	Škriečka Jozef a manželka Škriečková Mária		6954 / 204608	0,1660	1,55		
1.1.8	Byt	6.p.	61	Machajová Zlata	5834 / 204608	0,1660	1,30	
							1.1.9	Byt
6.p.	62	Müller Jozef a manželka Müllerová Daniela		6954 / 204608	0,1660	1,55		
							1.1.10	Byt
7.p.	71	Pujda Jaroslav		5834 / 204608	0,1660	1,30		
1.2 vchod: Studenohorská 28								
P.č.	Druh	Posch. č.	Nadobúdateľ pr.	Podiel na pozemku	Cena /€/m2/	Spolu /€/		
1.2.1	Byt	príz.	1	Sokolová Monika	6954 / 204608	0,1660	1,55	
							1.2.2	Byt
1.p.	11	Kotesová Jaroslava		6954 / 204608	0,1660	1,55		
1.2.3	Byt	2.p.	22	Kováčová Magdaléna Ing.	5834 / 204608	0,1660	1,30	
1.2.4	Byt	3.p.	31	Janovičová Mária	6954 / 204608	0,1660	1,55	
1.2.5	Byt	7.p.	72	Havlík Oskar a manželka Havlíková Alexia	5834 / 204608	0,1660	1,30	

- bez pripomienok

O predložennom návrhu dal starosta hlasovať.

Za: 5 - Ing. Lukáš Baňacký, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Eva Černá, Mgr. Marta Janyšková, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák.

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Nepřítomná : 1 - JUDr. Júlia Ondrišová

Ospravedlnení : 1 - Ing. Gabriela Bizoňová

K bodu 14 – Valerián Vojník a Františka Vojníková – návrh na predaj garáží súp. č. 6538, 6539, 6540, 6541, 6542 na ulici Pod násypom ako dôvod hodný osobitného zreteľa

Starosta informoval o dodaní podkladu našej MČ Lesným spoločenstvom, kde prešlo neštandardným spôsobom k prevodu pozemku a chcú odkúpiť garáže od MČ Lamač.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. súhlasi

s predajom garáží súp. číslo 6538, 6539, 6540, 6541, 6542 stojacich na pozemkoch CKN parc. č. 1783/1, 1783/2, 1784/1, 1784/2, 1785/1, 1785/2, 1786/1, 1786/2, 1787/1, 1787/2 Valeriánovi Vojníkovi a Františke Vojníkovej za kúpnu cenu z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

- s pripomienkami

- bez pripomienok

O predložennom návrhu dal starosta hlasovať.

Za: 0

Proti: 5 - Ing. Lukáš Baňacký, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Eva Černá, Mgr. Marta Janyšková, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák,

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Nepřítomná : 1 - JUDr. Júlia Ondrišová

Ospravedlnení : 1 - Ing. Gabriela Bizoňová

K bodu 15 - STANMED s. r. o. – žiadosť o participáciu na nákladoch rekonštrukcie nebytových priestorov v objekte Zdravotného strediska Lamač

Starosta informoval, že dňa 06.07.2016 bola MČ Lamač doručená žiadosť spol. STANMED s. r. o. ktorá má v nájme nebytové priestory v objekte Zdravotného strediska Lamač, v ktorej prevádzkuje ambulanciu všeobecného lekára pre dospelých. Prvá časť žiadosti sa týkala schválenia rekonštrukcie predmetnej ambulancie, pričom Mestská časť vydala súhlasné stanovisko, druhá časť žiadosti obsahuje požiadavku na finančné podieľanie sa Mestskej časti na tejto rekonštrukcii. V tejto časti Mestská časť informovala žiadateľa, že o žiadosti v tejto časti je oprávnené rozhodnúť Miestne zastupiteľstvo, nakoľko v rozpočte Mestskej časti na rok 2016 neboli vyčlenené finančné prostriedky na rekonštrukciu nebytových priestorov v objekte ZS.

Ing. Lukáš Baňacký sa prihlásil do diskusie, odporúčal aby MČ Lamač zastrešovala opravy v zdravotnom stredisku, nakoľko budova je vo vlastníctve MČ.

Mgr. Ing. Radoslav Olekšák povedal, že toalety sú naozaj v dezolátnom stave.

Starosta oznámil, že na budúci rok je plánovaná rekonštrukcia toaliet v zdravotnom stredisku.

Mgr. Marta Janyšková sa spýtala, kedy sa začne rekonštrukcia toaliet v zdravotnom stredisku.

MVDr. Pavol Čech sa spýtala či ľudia, ktorí sú na vozíku vedia kde je kľúč od plošiny.

Starosta odpovedal, že kľúč je prístupný.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. schvaľuje

vyčlenenie finančných prostriedkov z rozpočtu Mestskej časti Bratislava – Lamač (kapitola 3.3) na zabezpečenie spolufinancovania rekonštrukcie nebytových priestorov v objekte Zdravotného strediska Lamač v ambulancii všeobecného lekára (spol. STANMED s. r. o.) v celkovej sume 1293,44 €
- s pripomienkami

O predložennom návrhu dal starosta hlasovať.

Za: 5 - Ing. Lukáš Baňacký, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Eva Černá, Mgr. Marta Janyšková, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Nepřítomná : 1 - JUDr. Júlia Ondrišová

Ospravedlnení : 1 - Ing. Gabriela Bizoňová

Prednostka odchádza 11:11 hod.

K bodu 20 - Informatívne správy

A. o postupoch prác na ÚPD Zečák – materiál bude prerokovaný o 11.00 h,

Pani Hudcovská informovala o postupe prác od posledného zastupiteľstva. Bol druhý kontrolný deň na magistráte, kde sa zúčastnil aj pán Silvester Čiernik – vedúci odboru. Povedala, že záleží na tom ako sa vlastníci pozemkov dohodnú na regulatívoch. Ďalšia téma, ktorá bola prerokovaná na magistráte bola

doprava – cesta C1, ktorá je nosná komunikácia na Zečáku. Odborníci odporúčali, aby záväzne regulatívy sa vydávali iba cestám kategórií A,B,C a nedávali cestám kategórie D.

(<http://www.tvba.sk/relacie/mz-lamac/mz-lamac-10-11-2016-3-cast/>)

Starosta doplnil pani Hudcovskú vo veci stretnutia na ministerstve ohľadom rozostavanej FN Rázsochy, za prítomnosti poslancov Ing. Lukáša Baňackého a Mgr. Ing. Radoslava Olekšáka.

Ministerstvo zdravotníctva potrebuje budovu v Ružinove a majú v pláne dokončiť aj nemocnicu FN Rázsochy. Bavili sa aj o zrušení územnej rezervy. Minister predloží celú koncepciu do konca marca 2017.

Následne prebehla diskusia poslancov.

Pán Džatko požiadal o slovo. Nedostal slovo od poslancov.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. berie na vedomie

informatívnu správu o postupoch prác na ÚPD zóny Zečák

- s pripomienkami

O predložennom návrhu dal starosta hlasovať.

Za: 5 - Ing. Lukáš Baňacký, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Eva Černá, Mgr. Marta Janyšková, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomná : 1 - JUDr. Júlia Ondrišová

Ospravedlnení : 1 - Ing. Gabriela Bizoňová

K bodu 16 - AIR EUROPE s. r. o. – prevod práv a povinností na nového nájomcu – p. Ivan Illík

Bez diskusie.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. súhlasí

s postúpením práv a povinností z nájmu v zmysle nájomnej zmluvy medzi MČ Lamač a AIR EUROPE s.r.o. zo dňa 21.05.2013 zo súčasného nájomcu AIR EUROPE s.r.o. na nového nájomcu p. Ivan Illík

- bez pripomienok

O predložennom návrhu dal starosta hlasovať.

Za: 5 - Ing. Lukáš Baňacký, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Eva Černá, Mgr. Marta Janyšková, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomná : 1 - JUDr. Júlia Ondrišová

Ospravedlnení : 1 - Ing. Gabriela Bizoňová

K bodu 17 - Ing. Katarína Kullová – právny nástupca – prevod práv a povinností na nového nájomcu KULLA SK, s.r.o.

Bez diskusie.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. súhlasí

s postúpením práv a povinností z nájmu v zmysle nájomnej zmluvy medzi MČ Lamač a Ing. Katarína Kullová – právny nástupca zo dňa 09.11.2005 zo súčasného nájomcu Ing. Katarína Kullová – právny nástupca na nového nájomcu KULLA SK, s.r.o.

- bez pripomienok

O predložennom návrhu dal starosta hlasovať.

Za: 5 - Ing. Lukáš Baňacký, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Eva Černá, Mgr. Marta Janyšková, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Nepřítomná : 1 - JUDr. Júlia Ondrišová

Ospravedlnení : 1 - Ing. Gabriela Bizoňová

K bodu 18 - Návrh na predĺženie nájmu bytov – a) p. Andrea Šulíková, b) p. Zdenka Boskovičová

Bez diskusie.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A1. schvaľuje

p. Andrei Šulíkovej predĺženie doby nájmu 1-izbového obecného bytu na Borinskej ulici č. 23 na dobu určitú – tri roky

- bez pripomienok

A2. schvaľuje

p. Zdenke Boskovičovej predĺženie doby nájmu obecného bytu č. 14 na Studenohorskej ulici č. 8 na dobu určitú – tri roky

- bez pripomienok

O predložennom návrhu dal starosta hlasovať.

Za: 5 - Ing. Lukáš Baňacký, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Eva Černá, Mgr. Marta Janyšková, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Nepřítomná : 1 - JUDr. Júlia Ondrišová

Ospravedlnení : 1 - Ing. Gabriela Bizoňová

K bodu 19 - Sťažnosť Materskej školy sv. Filipa Neriha na kontrolórku Mestskej časti Bratislava - Lamač

Starosta informoval, že dňa 26.09.2016 bola medzi MČ Lamač doručená sťažnosť Materskej školy sv. Filipa Neriha na konanie kontrolórky MČ Lamač Zuzany Koreňovej. Podľa § 8 ods. 4 Zásad na vybavenie sťažnosti na prešetrenie a vybavenie sťažnosti proti činnosti starostu, poslanca miestneho zastupiteľstva alebo miestneho kontrolóra je príslušná komisia, ktorú miestne zastupiteľstvo zvolí z radov poslancov pre tento prípad.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. berie na vedomie

informáciu o prijatej sťažnosti Materskej školy sv. Filipa Neriho na kontrolórku MČ Lamač
- bez pripomienok

B. zriaďuje

Komisiu na prešetrenie sťažnosti Materskej školy sv. Filipa Neriho na kontrolórku MČ Lamač v zložení:
Ing. Gabriela Bizoňová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Marta Janyšková, Ing. Lukáš Baňacký, Mgr. Eva Černá, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, JUDr. Júlia Ondrišová
- bez pripomienok

O predloženom návrhu dal starosta hlasovať.

Za: 5 - Ing. Lukáš Baňacký, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Eva Černá, Mgr. Marta Janyšková, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomná : 1 - JUDr. Júlia Ondrišová

Ospravedlnení : 1 - Ing. Gabriela Bizoňová

K bodu 20 - Informatívne správy (A. o postupoch prác na ÚPD Zečák – materiál bude prerokovaný o 11.00 h, B. o stave príjmov a výdavkov MČ Bratislava – Lamač k 30.09.2016, C. o súhrnnej štvrt'ročnej správe o zákazkách nad 5 000 € bez DPH za III. štvrt'rok 2016, D. o konsolidovanej výročnej správe za rok 2015, E. o nájme bývalej požiarnej zbrojnice a starej pošty na Vrančovičovej

B. o stave príjmov a výdavkov MČ Bratislava – Lamač k 30.09.2016

Bez diskusie.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. berie na vedomie

informatívnu správu o stave príjmov a výdavkov MČ Bratislava – Lamač k 30.09.2016
- bez pripomienok

O predloženom návrhu dal starosta hlasovať.

Za: 5 - Ing. Lukáš Baňacký, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Eva Černá, Mgr. Marta Janyšková, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomná : 1 - JUDr. Júlia Ondrišová

Ospravedlnení : 1 - Ing. Gabriela Bizoňová

C. o súhrnnej štvrt'ročnej správe o zákazkách nad 5 000 € bez DPH za III. štvrt'rok 2016

Bez diskusie.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. berie na vedomie

informatívnu správu o súhrnnej štvrt'ročnej správe o zákazkách nad 5 000 € za III. štvrt'rok 2016

- bez pripomienok

O predložennom návrhu dal starosta hlasovať.

Za: 5 - Ing. Lukáš Baňacký, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Eva Černá, Mgr. Marta Janyšková, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Nepřítomná : 1 - JUDr. Júlia Ondrišová

Ospravedlnení : 1 - Ing. Gabriela Bizoňová

D. o konsolidovanej výročnej správe za rok 2015

Bez diskusie.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. berie na vedomie

informatívnu správu o konsolidovanej výročnej správe MČ Bratislava – Lamač za rok 2015

- bez pripomienok

O predložennom návrhu dal starosta hlasovať.

Za: 5 - Ing. Lukáš Baňacký, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Eva Černá, Mgr. Marta Janyšková, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Nepřítomná : 1 - JUDr. Júlia Ondrišová

Ospravedlnení : 1 - Ing. Gabriela Bizoňová

E. o nájme bývalej požiarnej zbrojnice a starej pošty na Vrančovičovej

Starosta informoval, že základe požiadavky poslancov MZ z posledného zasadnutia Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava – Lamač predkladáme aktuálne informácie o nájme bývalej požiarnej zbrojnice a starej pošty na Vrančovičovej ulici v Mestskej časti Bratislava – Lamač.

Obe budovy má v nájme od roku 2015 (oficiálne prebratie budov sa uskutočnilo dňa 23.01.2015) občianske združenie Klub textilných výtvarníkov ARTTEX (ďalej len „OZ“). Na základe posledných informácií od predsedníčky tohto združenia p. Lubice Suchalovej Harichovej dňa 17.10.2016 Ministerstvo kultúry zverejnilo výzvu na kreatívny priemysel, ktorá je blízka zamerania ich OZ. Ukončenie prihlášok je koncom februára 2017. OZ má záujem sa zapojiť do tejto výzvy.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. berie na vedomie

informatívnu správu o nájme bývalej požiarnej zbrojnice a starej pošty na Vrančovičovej ulici

- bez pripomienok

O predložennom návrhu dal starosta hlasovať.

Za: 5 - Ing. Lukáš Baňacký, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Eva Černá, Mgr. Marta Janyšková, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Nepřítomná : 1 - JUDr. Júlia Ondrišová

Ospravedlnení : 1 - Ing. Gabriela Bizoňová

F. Informatívna správa o Bitke pri Lamači

Starosta informoval o kladných reakciách občanov z Lamača. Mgr. Ing. Radoslav Olekšák sa poďakoval zamestnancom MÚ za organizovanie tejto akcie.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. berie na vedomie

informatívnu správu o Bitke pri Lamači

- bez pripomienok

O predložennom návrhu dal starosta hlasovať.

Za: 5 - Ing. Lukáš Baňacký, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Eva Černá, Mgr. Marta Janyšková, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Nepřítomná : 1 - JUDr. Júlia Ondrišová

Ospravedlnení : 1 - Ing. Gabriela Bizoňová

K bodu 21 - Výstupy z komisií

Bez diskusie.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. berie na vedomie

výstupy z komisií

- bez pripomienok

B. pozastavuje

členstvo PaedDr. Mgr. Renáte Ocilkovej v Komisii pre školstvo a šport

O predložennom návrhu dal starosta hlasovať.

Za: 5 - Ing. Lukáš Baňacký, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Eva Černá, Mgr. Marta Janyšková, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Nepřítomná : 1 - JUDr. Júlia Ondrišová

Ospravedlnení : 1 - Ing. Gabriela Bizoňová

K bodu 22 - Rôzne (tento bod bude prerokovaný o 11.30 h.)

(<http://www.tvba.sk/relacie/mz-lamac/mz-lamac-10-11-2016-3-cast/>) čas 59:00

Príchod JUDr. Júlia Ondrišová. 11.50 hod.

Pani Boskovičová povedala, že na začiatku roka sa dostal do MZ návrh na kúpu pozemku pani Hatašovej. Upozorňovala, že pozemok nepatrí MČ Bratislava – Lamač a aj napriek tomu MČ vyberala nájomné. MČ 16 rokov brala neoprávnené nájomné. Starosta reagoval na túto pripomienku, že nájomné zmluvy boli zdedené z predchádzajúcich volebných období. Sprostredkovali sme stretnutie nového majiteľa uvedených pozemkov s pôvodnými nájomcami. Rokovanie bolo veľmi korektné a smerovalo k predĺženiu nájmu odpovedal starosta.

Pán Foltán hovoril o stretnutí, ktoré sa uskutočnilo dňa 8.11.2016, ohľadne tepelného hospodárstva. Povedal, že starosta musel odísť k primátorovi a bol na stretnutí krátku dobu a že na stretnutí sa nezúčastnil poslanec Mgr. Ing. Radoslav Olekšák ani zástupcovia spoločnosti BES s.r.o.. Zúčastnili sa poslanci Ing. Lukáš Baňacký a JUDr. Júlia Ondrišová. Pán Foltán povedal, že kvôli neúčasti spoločnosti BES s.r.o. a poslanca Mgr. Ing. Radoslava Olekšáka nevyriešili nič.

Ďalej spomenul odvodnenie na Bakošovej 44, ktoré urobila veľmi zle MČ Lamač. Dali tam odtokovú rúru. Spomenul aj linku autobusu č. 130.

Starosta reagoval, že na stretnutí ohľadne tepelného hospodárstva sa zúčastnil 50 minút a potom musel odísť primátorovi. Povedal, že zorganizuje opätovné stretnutie. Oprava odtoku bola proti vôli starostu. Predĺženie linky č. 130 sa bude snažiť vybaviť.

Mgr. Eva Černá povedala, že pán Foltán odovzdal jeden článok do Lamačana. A keď bude chcieť kultivovaný článok uverejniť do Lamačana má prísť za ňou.

Mgr. Ing. Radoslav Olekšák nadviazal na pána Foltána. Povedal, že spoj č. 130 zástavka - Kaufland je potrebný.

Pán Valentovič sa poďakoval JUDr. Júlii Ondrišovej a Ing. Lukášovi Baňackému. Mrzí ho, že poslanec Mgr. Ing. Radoslav Olekšák neprišiel na stretnutie ohľadom tepelného hospodárstva ako aj spoločnosť BES s.r.o.. Prečítal povinnosti vyplývajúce spoločnosti BES zo zmluvy. Podľa zmluvy uzatvorenej s MČ Lamač sa nájomca BES s.r.o. zaväzuje, že investície ktoré sa v zmysle uznesenia tejto zmluvy stanú jeho vlastníctvom neprevedie na tretiu osobu, nezaťaží v prospech tretej osoby, inak nebude disponovať vlastníckym právom k týmto investíciám s výnimkou založenia týchto investícií v banke príp. inému fin. subjektu ako záruku na čerpanie úveru ktorý bude výhradne použitý na krytie investičných nákladov spojených s modernizáciou TH Lamač, nájomca je povinný pri vstupe do úverových vzťahov prizvať k rokovaniam o poskytnutí úveru prenajímateľa.

Firma BES s.r.o. kúpila od českého spolumajiteľa BES s.r.o. (EVČ s.r.o) podiel a tak bola vyplatená pôžička v Komerčnej banke. Dlžná suma za kotle bola cca 200.000 Eur . Spoločnosť BES s.r.o. založila kotle bez súhlasu MČ Lamač a obratom poskytla spoločnosti Teplárne s.r.o. pôžičku cca 450.000 Eur. To znamená, že do tejto pôžičky dala aj tú sumu čo odkúpila podiel na firme. Pán Valentovič povedal, že MČ Lamač bude splácať nielen dlžnú sumu za kotle ale aj pôžičku spoločnosti BES s.r.o., a žiada okamžité rozviazanie zmluvy so spoločnosťou BES s.r.o..

Starosta neodporúča teraz v zime zrušiť zmluvy, nakoľko by boli odpojení občania od kúrenia v zime. K uvedenému podnetu pána Valentoviča si starosta vyžiada písomné stanovisko z firmy BES s.r.o..

K uvedeným podnetom sa následne vyjadril aj poslanec Mgr. Ing. Radoslav Olekšák a Ing. Lukáš Baňacký vysvetlili svoje postoje k nastolenej téme.

Pán Džatko povedal, že aktivisti sú proti aby MšP patrila pod Mestské časti. A že Lamačské OKO je nedôveryhodné. Povedal pán Džatko, že poslanec MVDr. Pavol Čech bol spolčený s Marekom Orlíkom, ktorý bol v komisii bezpečnosti. A mal by poslanec odísť z bezpečnostnej komisie. Pán Džatko informoval o podaní pripomienok na MÚ Lamač ohľadne zóny Zečák a povedal, že pani Hudcovská klame.

Pani Bernathova dostala slovo. Poďakovala sa pani poslankyni Mgr. Marte Janyškovej a poslancom za zriadenie knižnice, majú 205 členov. Mgr. Marta Janyšková pozývala občanov do knižnice.

Mgr. Ing. Radoslav Olekšák poprosil pustiť záznam z Mestského zastupiteľstva zo septembra 2016, aby poslanci videli ako nás prezentujú aktivisti na meste. A má si každý urobiť mienku sám.

Pani Boskovičová reagovala na video. Povedala, že pani poslankyňa Ing. Gabriela Bizoňová má pravdu v tom čo tvrdila na Mestskom zastupiteľstve. A to, že sa pozemky - Bory idú predávať veľmi lacno, že existuje znalecký posudok na sumu 60 Eur. A MČ má predávať pozemky za trhovú cenu. Taktiež povedala že nás informovala, že podá ako prvá podnet na prokuratúru za zlé hospodárenie s majetkom obce.

K bodu 23 - Interpelácie poslancov

Bez interpelácie poslancov.

K bodu 24 - Záver

Starosta MČ Bratislava - Lamač Ing. Šramko sa poďakoval poslancom a zamestnancom MÚ a ukončil zasadnutie Miestneho zastupiteľstva.

• • •

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Eva Černá

poslanec MZ MČ Bratislava Lamač

.....

Mgr. Ing. Radoslav Olekšák

poslanec MZ MČ Bratislava Lamač

.....

• • •

Mgr. Michaela Kövári Mrázová

prednostka MÚ Bratislava Lamač

.....

Ing. Peter Šramko

starosta MČ Bratislava – Lamač

.....

Zapísala: Blažena Kusá