



Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Lamač
Zápisnica
Mestskej časti Bratislava - Lamač
09.02.2017

Prítomní: JUDr. Júlia Ondrišová, Ing. Lukáš Baňacký, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Marta Janyšková, Ing. Gabriela Bizoňová, Zuzana Koreňová - MK

Za MÚ: Ing. Peter Šramko - starosta, Mgr. Michaela Kövári Mrázová - prednostka MÚ, Ing. Vlastislava Rychtáriková, Mgr. Andrea Húšková, Blažena Kusá,

Ospravedlnené: Mgr. Eva Černá, Mgr. Ing. Radoslav Oleksák,

Neprítomní:

Prizvaní hostia: Michal Matula – MsP, Jozef Udič – MsP, Šustr Vladimír náčelník MsP, JUDr. Šrobár Peter, Milan Zelina, Mária Rajecká

Program:

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľky
2. Schválenie programu
3. Situačná správa mestskej polície za mesiace november 2016 a december 2016
4. Kontrola dodržiavania VZN č. 5/2014 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava – Lamač za rok 2016
5. Kontrola dodržiavania poskytovania jednorazového finančného príspevku v zmysle Zásad, ktorými sa určujú podmienky pri poskytovaní finančnej pomoci osobitnej skupine obyvateľov s trvalým pobytom v mestskej časti Bratislava – Lamač za rok 2016
6. Priebežné vyhodnotenie Plánu verejných obstarávaní, investičných akcií a údržby za rok 2016
7. Správa o plnení uznesení MZ platných k 09.02.2017
8. Výročná správa časopisu Lamačan za rok 2016
9. Zmena uznesenia č. 1/2014/VII z ustanovujúceho – prvého zasadnutia MZ mestskej časti Bratislava – Lamač zo dňa 04.12.2014
10. Dopravná situácia v mestskej časti Bratislava – Lamač
11. Návrh VZN, ktorým sa zrušuje VZN č. 1/2016 zo dňa 27.09.2016 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky na území mestskej časti Bratislava – Lamač, ktoré dopĺňa VZN mestskej časti Bratislava – Lamač č. 5/2015 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mestskej časti Bratislava - Lamač
12. Návrh VZN o miestnom poplatku za rozvoj na území mestskej časti Bratislava - Lamač
13. **B.I.N.G., s.r.o.** – zmena stavby pred dokončením spojená so zmenou v užívaní – objekt na Bakošovej ul. (pozemok parc. č. 598/48 k. ú. Lamač) na objekt prechodného ubytovania, stavebník Baker Unchained, s.r.o. – žiadosť o záväzné stanovisko – predložená upravená projektová dokumentácia (návrh riešenia parkovacích státí)
14. **Žofia Kruczinská** – návrh na prenájom nebytového priestoru na trhovisku v k.ú. Lamač ako dôvod hodný osobitného zreteľa
15. **OZ Dúha T.O. Carrigo** – návrh na predĺženie nájmu nebytového priestoru SCL ako dôvod hodný osobitného zreteľa
16. **Jana Ráczová** – návrh na predaj pozemkov v k. ú. Lamač ako dôvod hodný osobitného zreteľa
17. **Familia MA, s.r.o.** – prevod práv a povinností no nového nájomcu – ASOCIÁCIA RODNÁ ZEM
18. **Roman Košťál** – prevod práv a povinností na nového nájomcu – Vinova s.r.o.
19. **Západoslovenská distribučná, a.s. (Magistrát hl. mesta SR)** – Žiadosť o stanovisko k zriadeniu vecných bremien - práva umiestnenia technologických zariadení trafostaníc:
 - 1) TS 528 v objekte stavby súp. č. 2105 na C KN parc. č. 562, k. ú. Lamač
 - 2) TS 529 v objekte stavby súp. č. 2106 na C KN parc. č. 575, k. ú. Lamač
 - 3) TS 530 v objekte stavby súp. č. 2107 na C KN parc. č. 468, k. ú. Lamač
 - 4) TS 532 v objekte stavby súp. č. 1126 na C KN parc. č. 486, k. ú. Lamač
20. **Západoslovenská distribučná, a.s. (Magistrát hl. mesta SR)** – Žiadosť o stanovisko k zriadeniu vecných bremien - práva stavby na C KN parcelách č. 1836/16 a č. 1836/17, ktoré vznikli podľa GP č. 9/2009, oddelením od C KN parcely č. 1836/5, vedenej na LV č. 2468, k. ú. Lamač
21. **OZ PRELIEZKA** – žiadosť o prenájom priestorov SCL za účelom realizácie denných táborov počas letných prázdnin

- 22. **Informatívne správy** (A. o postupoch prác na ÚPD Zečák – **materiál bude prerokovaný o 11.00 h**, B. o rozpočtovom opatrení starostu č. 2/2016, C. o súhrnnej štvrťročnej správe o zákazkách nad 5 000 € za IV. štvrťrok 2016, D. o projekte - Cyklomost pre cykloturistické prepojenie mestských častí Bratislavy - Lamač a Dúbravka)
- 23. **Rôzne (tento bod bude prerokovaný o 11.30 h.)**
- 24. Interpelácie poslancov
- 25. Záver

K bodu 1 - Otvorenie, voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľky

Starosta otvoril zasadnutie Miestneho zastupiteľstva Bratislava - Lamač a poďakoval sa JUDr. Júlii Ondrišovej za dlhoročné zastupovanie vo funkcii vicestarostky a predstavil nového vicestarostu Ing. Lukáša Baňackého, ktorý je vo funkcii od 1.1.2017. Taktiež sa ospravedlnil a odišiel na rokovanie na magistrát. Miestne zastupiteľstvo viedol zástupca starostu, ospravedlnil Mgr. Evu Černú, Mgr. Ing. Radoslava Olekšáka

Do návrhovej komisie navrhol:, MVDr. Pavol Čech, JUDr. Júlia Ondrišová

Overovatelia :, Ing. Lukáš Baňacký, Mgr. Marta Janyšková

Zapisovateľka: Blažena Kusá

Uznesenia : Mgr. Andrea Húšková

O predloženom návrhu dal starosta hlasovať.

Za: 5 - Ing. Lukáš Baňacký, Ing. Gabriela Bizoňová, JUDr. Júlia Ondrišová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Marta Janyšková,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomná : 0

Ospravedlnení: 2 - Mgr. Eva Černá, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák

K bodu 2 - Schválenie programu

MVDr. Pavol Čech navrhol stiahnuť z bodov miestneho zastupiteľstva **bod č. 16** z dôvodu doplnenia potrebných informácií.

Zástupca starostu požiadal poslancov miestneho zastupiteľstva o hlasovanie.

Za: 5 - Ing. Lukáš Baňacký, Ing. Gabriela Bizoňová, JUDr. Júlia Ondrišová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Marta Janyšková,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomná : 0

Ospravedlnení: 2 - Mgr. Eva Černá, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák

Zástupca starostu navrhol doplniť do bodov rokovania **bod 22 a) – Výstupy komisií**

Za: 5 - Ing. Lukáš Baňacký, Ing. Gabriela Bizoňová, JUDr. Júlia Ondrišová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Marta Janyšková,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomná : 0

Ospravedlnení: 2 - Mgr. Eva Černá, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák

Zástupca starostu požiadal poslancov MZ o hlasovanie o programe ako celku.

Za: 5 - Ing. Lukáš Baňacký, Ing. Gabriela Bizoňová, JUDr. Júlia Ondrišová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Marta Janyšková,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomná : 0

Ospravedlnení: 2 - Mgr. Eva Černá, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák

Zástupca starostu informoval, že o 11, 00 hod. bude prerokovaný bod 22 A – Informatívne správy o postupoch prác na ÚPD Zečák a o 11,30 hod. by bol na rade bod 23 Rôzne.

K bodu 3 - Situačná správa mestskej polície za mesiace november 2016 a december 2016

Zástupca starostu sa poďakoval Mestskej polícii za súčinnosť pri stretnutiach s majiteľmi pozemkov na Zečáku a následne otvoril diskusiu.

MVDr. Pavol Čech požiadal o zvýšenú kontrolu podnikateľských subjektov, bolo vykradnuté fitnes, holičstvo a kaderníctvo v Lamači. Na Heyrovského 11 boli odcudzené bicykle. Mestsá časť dostane ďalších 8 kamier a budú umiestnené na problémové ulice. Požiadal metskú políciu o účasť na komisii bezpečnosti.

Do diskusie sa prihlásil pán Valentovič, ktorý dostal slovo od poslancov. Tvrdil, že prebiehajú kauzy a to nekalé zaobchádzanie s majetkom MČ a že MČ spolupracuje s vedením organizovaného zločinu. Spomenul poslanca Ing. Radoslava Olekšáka. Zástupca starostu ukončil výstup pána Valentoviča.

Ing. Gabriela Bizoňová sa spýtala náčelníka MsP či neplánujú zintenzívniť kontroly pri prechode pre chodcov pri škole.

MVDr. Pavol Čech poprosil MÚ o zabezpečenie makety policajta proti krádeži.

Ing. Gabriela Bizoňová odišla z miestnosti o 8:53 hod.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Lamač:

A. berie na vedomie

predloženú situačnú správy mestskej polície za mesiace november a december 2016

- s pripomienkami

Zástupca starostu požiadal poslancov o hlasovanie.

Za: 4 - Ing. Lukáš Baňacký, JUDr. Júlia Ondrišová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Marta Janyšková,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomná : 1 - Ing. Gabriela Bizoňová,

Ospravedlnená: 2 - Mgr. Eva Černá, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák

Ing. Gabriela Bizoňová príchod o 8:56 hod.

K bodu 4 – Kontrola dodržiavania VZN č. 5/2014 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava – Lamač za rok 2016

Kontrolórka MČ dostala úvodné slovo. Informovala, že kontrolou neboli zistené žiadne nedostatky.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač:

A. berie na vedomie

správu z kontroly vyúčtovania dotácií a dodržiavania VZN č.5/2014 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava – Lamač za rok 2016
- bez pripomienok

Zástupca starostu požiadal poslancov o hlasovanie.

Za: 5 - Ing. Lukáš Baňacký, Ing. Gabriela Bizoňová, JUDr. Júlia Ondrišová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Marta Janyšková,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomná : 0

Ospravedlnení: 2 - Mgr. Eva Černá, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák

K bodu 5 – Kontrola dodržiavania poskytovania jednorazového finančného príspevku v zmysle Zásad, ktorými sa určujú podmienky pri poskytovaní finančnej pomoci osobitnej skupine obyvateľov s trvalým pobytom v mestskej časti Bratislava – Lamač za rok 2016

Zástupca starostu odovzdal slovo Kontrolórke MČ. Kontrolórka informovala, že jednorázové finančné príspevky v hmotnej núdzi boli v roku 2016 priznané a vyplatené v súlade so zásadami, ktorými sa určujú podmienky pri poskytovaní finančnej pomoci osobitnej skupine obyvateľov s trvalým pobytom v MČ Bratislava – Lamač.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač:

A. berie na vedomie

správu z kontroly dodržiavania poskytovania jednorazového finančného príspevku v zmysle Zásad, ktorými sa určujú podmienky pri poskytovaní finančnej pomoci osobitnej skupine obyvateľov s trvalým pobytom v mestskej časti Bratislava - Lamač za rok 2016
- bez pripomienok

Zástupca starostu požiadal poslancov o hlasovanie.

Za: 5 - Ing. Lukáš Baňacký, Ing. Gabriela Bizoňová, JUDr. Júlia Ondrišová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Marta Janyšková,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomná : 0

Ospravedlnení: 2 - Mgr. Eva Černá, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák

K bodu 6 - Priebežné vyhodnotenie Plánu verejných obstarávaní, investičných akcií a údržby za rok 2016

Prednostka predložila priebežné vyhodnotenie Plánu verejných obstarávaní, investičných akcií a údržby za rok 2016. Plán verejných obstarávaní a investičných akcií bol naplánovaný v rámci predpokladaného plnenia príjmovej zložky rozpočtu MČ BA – Lamač na rok 2016. Plán verejných obstarávaní bol spracovaný v súlade s platnou smernicou o Verejnom obstarávaní, ktorá vo svojich ustanoveniach definuje postupy a kompetencie zodpovedných zamestnancov pri obstaraní tovarov stavebných prác a služieb. Finančné limity, postupy pri verejných obstarávaníach a zodpovedné osoby pre obstaranie tovarov, prác a služieb boli v zmysle platnej legislatívy. Plán verejných obstarávaní investičných akcií bol v súlade so schváleným rozpočtom a časový harmonogram verejných obstarávaní bol naplánovaný v rámci predpokladaného plnenia príjmovej zložky rozpočtu mestskej časti Bratislava-Lamač.

Následne prebehla diskusia poslancov. Do diskusie sa prihlásili poslanci :

MVDr. Pavol Čech spomenul auto pre opatrovateľskú službu, venčovisko pre psov ktoré má pozitívny ohlas, opravu výtlkov ciest zverených MČ, nové kamery 8 ks.

JUDr. Júlia Ondrišová za komisiu školstva informovala, že sa robia rekonštrukcie detských ihrísk v MŠ, výmena pieskoviska, rekonštrukcia sociálnych zariadení v ZŠ pri telocvičniach.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač:

A. berie na vedomie

priebežné vyhodnotenie Plánu verejných obstarávaní, investičných akcií a údržby za rok 2016
- s pripomienkami

Zástupca starostu požiadal poslancov o hlasovanie.

Za: 5 - Ing. Lukáš Baňacký, Ing. Gabriela Bizoňová, JUDr. Júlia Ondrišová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Marta Janyšková,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomná : 0

Ospravedlnení: 2 - Mgr. Eva Černá, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák

K bodu 7 - Správa o plnení uznesení MZ platných k 09.02.2017

Prednostka dostala úvodné slovo. Informovala, že tento bod sa predkladá pravidelne na MZ. V prvej časti sú výpisy splnených uznesení, návrhy na vyradenie a v druhej časti sú listy ktoré nám prichádzajú na uznesenia ktoré poslanci prijímajú.

Ing. Gabriela Bizoňová mala pripomienky k návrhu na vyradenie Uznesenia č. 163/2011/VI.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač:

A. berie na vedomie

správu o plnení uznesení MZ

- bez pripomienok

B. berie na vedomie

splnené uznesenie MZ č. 191/2009/V a č. 78/2011/VI

- bez pripomienok

C. vyraduje

zo sledovania uznesenia č. 53/2014/VI, č. 73/2014/VI a č. 96/2014/VI

- s pripomienkami

D. žiada

vo veci uznesenia č. 163/2011/VI starostu MČ Bratislava – Lamač, aby oslovil aktuálneho majiteľa ubytovne na Borinskej ul. vo veci budovania cesty ul. Záhrady spolu s projektom a aby rokovoval so štatutárom aktuálneho majiteľa ubytovne na Borinskej v tejto veci

- bez pripomienok

Zástupca starostu požiadal poslancov o hlasovanie.

Za: 5 - Ing. Lukáš Baňacký, Ing. Gabriela Bizoňová, JUDr. Júlia Ondrišová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Marta Janyšková,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomná : 0

Ospravedlnení: 2 - Mgr. Eva Černá, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák

K bodu 8 - Výročná správa časopisu Lamačan za rok 2016

Zástupca starostu sa poďakoval pánovi Maderovi Erikovi za prácu v časopise Lamačan.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Lamač:

A. berie na vedomie

predloženú výročnú správu časopisu Lamačan za rok 2016

- bez pripomienok

Zástupca starostu požiadal poslancov o hlasovanie.

Za: 5 - Ing. Lukáš Baňacký, Ing. Gabriela Bizoňová, JUDr. Júlia Ondrišová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Marta Janyšková,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomná : 0

Ospravedlnení: 2 - Mgr. Eva Černá, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák

K bodu 9 – Zmena uznesenia č. 1/2014/VII z ustanovujúceho – prvého zasadnutia MZ mestskej časti Bratislava – Lamač zo dňa 04.12.2014

Ing. Lukáš Baňacký odstúpil z funkcie podpredsedu Komisie bezpečnosti a životného prostredia a na túto funkciu sa zvolila JUDr. Júlia Ondrišová.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač:

K2. volí

za podpredsedu Komisie bezpečnosti a životného prostredia: JUDr. Júliu Ondrišovú

- bez pripomienok

Zástupca starostu požiadal poslancov o hlasovanie.

Za: 5 - Ing. Lukáš Baňacký, Ing. Gabriela Bizoňová, JUDr. Júlia Ondrišová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Marta Janyšková,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomná : 0

Ospravedlnení: 2 - Mgr. Eva Černá, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák

K bodu 10 – Dopravná situácia v mestskej časti Bratislava – Lamač

Bez úvodného slova. Do diskusie sa prihlásil MVDr. Pavol Čech, ktorý sa poďakoval poslancovi Mgr. Ing. Radoslavovi Olekšákovi.

JUDr. Júlia Ondrišová mala pripomienky k nečinnosti NDS k protihlukovej stene a križovatke na Vrančovičovej.

Zástupca starostu doplnil JUDr. Júliu Ondrišovú o križovatke Vrančovičova a kolíznom bode odbočovanie na cintorín. Informoval, že protihluková stena je v príprave a keď budú všetky stanoviská zo životného prostredia bude sa realizovať.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač:

A. berie na vedomie

postup MÚ MČ Bratislava- Lamač pri riešení dopravnej situácie v MČ Bratislava- Lamač
- s pripomienkami

Zástupca starostu požiadal poslancov o hlasovanie.

Za: 5 - Ing. Lukáš Baňacký, Ing. Gabriela Bizoňová, JUDr. Júlia Ondrišová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Marta Janyšková,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomná : 0

Ospravedlnení: 2 - Mgr. Eva Černá, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák

K bodu 11 – Návrh VZN, ktorým sa zrušuje VZN č. 1/2016 zo dňa 27.09.2016 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky na území mestskej časti Bratislava – Lamač, ktoré dopĺňa VZN mestskej časti Bratislava – Lamač č. 5/2015 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mestskej časti Bratislava - Lamač

Poslanci sa dohodli na doplnení Uznesenia, bod B.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač:

A. schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava – Lamač č. 2/2017, ktorým sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2016 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mestskej časti Bratislava – Lamač, ktoré dopĺňa Všeobecne

záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava – Lamač č. 5/2015 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mestskej časti Bratislava – Lamač

- s pripomienkami
- bez pripomienok

Zástupca starostu požiadal poslancov o hlasovanie.

Za: 0

Proti: 5 - Ing. Lukáš Baňacký, Ing. Gabriela Bizoňová, JUDr. Júlia Ondrišová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Marta Janyšková,

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomná : 0

Ospravedlnení: 2 - Mgr. Eva Černá, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák

B. schvaľuje

zmenu VZN č. 5/2015 doplnením do znenia §8 v znení:

2. Osobitná prevádzková doba sa vzťahuje na kultúrno-spoločenské akcie, spomienkové slávnosti, oslavy, koncerty a iné podujatia organizované mestskou časťou alebo v spolupráci s mestskou časťou

v deň konania od 06:00 h do 04:00 h nasledujúceho dňa

- bez pripomienok

Za: 5 - Ing. Lukáš Baňacký, Ing. Gabriela Bizoňová, JUDr. Júlia Ondrišová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Marta Janyšková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomná : 0

Ospravedlnení: 2 - Mgr. Eva Černá, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák

Zástupca starostu vyhlásil prestávku o 9,30 hod. do 9,55 hod.

K bodu 12 - Návrh VZN o miestnom poplatku za rozvoj na území mestskej časti Bratislava - Lamač

Zástupca starostu informoval na úvod, že toto VZN vychádza zo zákonnej úpravy ktorá bola prijatá NR SR. Ide o vymieranie poplatkov za rozvoj v súvislosti so stavbami a stavebnou činnosťou. Výnos z poplatku je navrhovaný v pomere 68% pre rozpočty mestských častí a 32% pre rozpočet Bratislavy.

Komisia financií, podnikateľských aktivít a dopravy odporúča prerokovať a schváliť návrh predmetného Všeobecne záväzného nariadenia s úpravou sadzby poplatku, týkajúcu sa stavieb na bývanie z 35,- Eur na 15,- Eur za každý, aj začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby. Vid' obrazovozvukový záznam (<http://www.tvba.sk/home/mz-lamac-09-02-2017-2-cast/>).

Následne prebehla diskusia poslancov. Poslanci to vnímajú ako novodobé výpalníctvo.

Pán Džatko sa hlásil do diskusie a dostal slovo. Pán Džatko hovoril, že nikto neinformoval majiteľov pozemkov na Zečáku s týmto VZN. Spomenul Mestské zastupiteľstvo, na ktorom hovoril poslanec Olekšák, že je proti tomu VZN, lebo v MČ Lamač nie je žiadna investičná výstavba. A výstavba je na Boroch a ďalšia sa chystá. Pýtal sa poslancov, prečo sa nespýtali

stavebníkov či súhlasia s týmto VZN. Ak hlavné mesto bude mať 32% z poplatku tak nech tieto finančné prostriedky budú použité na sociálne a technické infraštruktúry v lokalite kde boli tieto financie vybraté. Pýtal sa prečo C1 nie je v územnom pláne keď sa schvaľoval finančný rozpočet a má tam byť 3,5 km cesta.

Pani Boskovičová sa spýtala aký je najnižší poplatok. Ak je najnižší poplatok 3 Eur, prečo poslanci neschvália najnižšiu sumu ak je to možné.

Pán Hergot povedal, že poslanci a zástupcovia MČ by sa mali postaviť voči takémuto VZN na hlavnom meste.

Pán Foltán dostal slovo a nadviazal diskusiu na pána Hergota.

Ing. Gabriela Bizoňová požiadala o doplnenie Uznesenia o bod B.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač:

A. schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava – Lamač č. 1/2017 o miestnom poplatku za rozvoj na území mestskej časti Bratislava - Lamač

- s pripomienkami – v zmysle stanovísk z odborných komisií a uviesť zmenu týkajúcu sa § 6 ods. 1 a) vo výške 15 ,- Eur t.j. stavby na bývanie

B. žiada

starostu, aby zabezpečil viazanie a využitie finančných prostriedkov z VZN č. 1/2017 na účely budovania sociálnej a technickej infraštruktúry ťažiskovo pre lokalitu, kde boli financie vybraté

- bez pripomienok

Zástupca starostu požiadal poslancov o hlasovanie.

Za: 3 - Ing. Lukáš Baňacký, Ing. Gabriela Bizoňová, JUDr. Júlia Ondrišová,

Proti: 0

Zdržal sa: 2 - Mgr. Marta Janyšková, MVDr. Pavol Čech,

Nehlasoval: 0

Neprítomná : 0

Ospravedlnení: 2 - Mgr. Eva Černá, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák

K bodu 13 - B.I.N.G, s.r.o. – zmena stavby pred dokončením spojená so zmenou v užívaní objekt na Bakošovej ul. (pozemok parc. č. 598/48 k. ú. Lamač) na objekt prechodného ubytovania, stavebník Baker Unchained, s.r.o. – žiadosť o záväzné stanovisko – predložená upravená projektová dokumentácia (návrh riešenia parkovacích státí)

Zástupca starostu povedal, že v súvislosti s vydaným nesúhlasným stanoviskom MČ BA- Lamač zo dňa 17.10.2016, ktoré vychádzalo z prijatého nesúhlasného uznesenia MZ č.94/2016/VI. zo zasadnutia konaného dňa 27.9.2016 k pôvodnej žiadosti o zmenu stavby pred dokončením a zmenu účelu využitia „Objekt prechodného ubytovania- Lamač“ na Bakošovej ul. hlavne z dôvodu nedostatočného preukázania parkovacích kapacít pre tento objekt „C“ bol nový návrh dopravného riešenia parkovania na ul. Podháj spolu so stanoviskom MV SR, KR PZ v BA, KDI a posúdením statickej dopravy pre všetky jestvujúce objekty „A“, „B“ a „C“ opätovne predložený na rokovanie do odborných komisií.

Komisia výstavby, územného rozvoja a regionálnej politiky zo dňa 1.2.2017 odporúča vydať kladné stanovisko, upozorňuje na nutnosť doriešenia majetko-právnych vzťahov k pozemkom

pod komunikáciou Podháj a potrebu doriešiť statickú a hlavne dynamickú dopravu s ohľadom na vychádzanie a otáčanie automobilov z navrhovaných parkovacích státí.

Zástupca starostu odovzdal slovo pánovi Šindlerovi zástupcovi vlastníkov, investorov a inžinierskej spoločnosti. Pán Šindler povedal, že stavba je nedokončená a vlastník má záujem stavbu dostavať. Žiada poslancov zrušiť uznesenie a žiada vyhovieť žiadosti zo dňa 24.1.2017.

MVDr. Pavol Čech povedal, že bol proti tejto výstavbe plechovej budovy a je potrebný písomný súhlas všetkých vlastníkov bytov s týmto zámerom.

JUDr. Júlia Ondrišová chce vedieť či obyvatelia sa stotožňujú s týmto zámerom. Poslankyňa žiadala zapísať do zápisnice, aby pán Šindler vysvetlil čo je objekt prechodného ubytovania. Zástupca vlastníkov povedal, že sa jedná o krátkodobý prenájom apartmánových jednotiek alebo nájomné byty.

Ing. Gabriela Bizoňová nadviazala na diskusiu poslancov.

Mgr. Marta Janyšková žiada, aby tento bod bol presunutý na ďalšie zastupiteľstvo a žiadala doplniť špecifikáciu prechodného ubytovania, taktiež chcela doplniť výstup z domovej schôdze.

K bodu sa prihlásil pán Hergot. Pán Hergot povedal, že pozemok pod stavbou je v reštitúcii od roku 1991. Čaká na ukončenie reštitúcie.

Vid' obrazovozvukový záznam (<http://www.tvba.sk/home/mz-lamac-09-02-2017-2-cast/>, čas 38:00)

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač:

A. ruší

uznesenie č. 94/2016/VI zo zasadnutia miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Lamač zo dňa 27.09.2016 k objektu prechodného ubytovania na Bakošovej ul.- nesúhlas so zámerom realizovať zmenu stavby pred dokončením- stavba Polyfunkčný dom na Bakošovej ul. , ktorá je postavená na p.č.598/48 k.ú.Lamač na objekt prechodného ubytovania Lamač

B1. súhlasí

so zmenou stavby pred dokončením spojenou so zmenou účelu využitia „Objekt prechodného ubytovania“ Bakošova ul.

- s pripomienkami
- bez pripomienok

B2. nesúhlasí

so zmenou stavby pred dokončením spojenou so zmenou účelu využitia „Objekt prechodného ubytovania“ Bakošova ul.

- s pripomienkami
- bez pripomienok

C1. súhlasí

s návrhom parkovacích státí pre „Objekt prechodného ubytovania“ na ul. Podháj

- s pripomienkami
- bez pripomienok

C2. nesúhlasí

s návrhom parkovacích státí pre „Objekt prechodného ubytovania“ na ul. Podháj

- s pripomienkami
- bez pripomienok

Zástupca starostu požiadal poslancov o hlasovanie.

Za: 0

Proti: 4 - Ing. Lukáš Baňacký, JUDr. Júlia Ondrišová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Marta Janyšková,

Zdržal sa: 1 - Ing. Gabriela Bizoňová,

Nehlasoval: 0

Neprítomná : 0

Ospravedlnená: 2 - Mgr. Eva Černá, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák

Uznesenie č. 11/2017/VII - NEPRIJATÉ

K bodu 14 - Žofia Kruczinská – návrh na prenájom nebytového priestoru na trhovisku v k.ú. Lamač ako dôvod hodný osobitného zreteľa

Prednostka informovala, že dňa 15.12.2016 bola MČ Bratislava - Lamač doručená Žiadosť zo strany p. Kruczinskej o prenájom nebytového priestoru o výmere 4,14 m², nachádzajúceho sa na trhovisku Lamač. Ako účel prenájmu p. Kruczinská uviedla uskladnenie nepredajného tovaru. Žiadateľka taktiež požiadala za užívanie nebytového priestoru určenie ceny prenájmu.

Komisia financií, podnikateľských aktivít a dopravy súhlasí s prenájomom predmetného priestoru a odporúča miestnemu zastupiteľstvu uzavrieť nájomnú zmluvu na predmetný nebytový priestor na dobu určitú do 31.12.2017 s výpovednou lehotou 1 mesiac za cenu 10,00 €/mesiac/celý objekt.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač:

A. schvaľuje

prenájom nebytového priestoru o výmere 4,14 m², nachádzajúceho sa na trhovisku na Malokarpatskom námestí v k. ú. Lamač ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov Žofii Kruczinskej na dobu určitú do 31.12.2017 za cenu 10,00 €/mesiac/celý objekt.

- bez pripomienok

Starosta požiadala poslancov o hlasovanie.

Za: 5 - Ing. Lukáš Baňacký, Ing. Gabriela Bizoňová, JUDr. Júlia Ondrišová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Marta Janyšková,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomná : 0

Ospravedlnení: 2 - Mgr. Eva Černá, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák

K bodu 15 - OZ Dúha T.O. Carrigo – návrh na predĺženie nájmu nebytového priestoru SCL ako dôvod hodný osobitného zreteľa

Prednostka informovala, že dňa 08.02.2016 došlo medzi MČ Bratislava - Lamač a OZ Dúha T.O. Carrigo, k uzatvoreniu Nájomnej zmluvy, predmetom ktorej bol nájom nebytového priestoru o výmere 93,86 m², ktorý je využívaný ako Spoločenské centrum Lamač. Nájomná zmluva bola uzatvorená na dobu určitú t.j. 1 rok, pričom nájomné bolo stanovené vo výške 1 EURO/rok. Nájomca užíva predmet nájmu jeden deň v týždni t.j. piatok. Nájomca vo svojej Žiadosti uviedol, že žiada predĺžiť Nájomnú zmluvu na obdobie od 01.01.2017 do

31.12.2017. Komisia financií, podnikateľských aktivít a dopravy súhlasí s predĺžením nájmu predmetného priestoru.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač:

A. schvaľuje

predĺženie nájmu nebytového priestoru Spoločenského centra Lamač ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení

neskorších právnych predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov OZ Dúha T.O. Carrigo

- bez pripomienok

Zástupca starostu požiadal poslancov o hlasovanie.

Za: 5 - Ing. Lukáš Baňacký, Ing. Gabriela Bizoňová, JUDr. Júlia Ondrišová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Marta Janyšková,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomná : 0

Ospravedlnení: 2 - Mgr. Eva Černá, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák

K bodu 16 - Jana Ráczová – návrh na predaj pozemkov v k. ú. Lamač ako dôvod hodný osobitného zreteľa

Bod č. 16 bol stiahnutý z bodov rokovania MZ.

K bodu 17 – Familia MA, s.r.o. – prevod práv a povinností no nového nájomcu – ASOCIÁCIA RODNÁ ZEM

Prednostka dostala úvodné slovo informovala, že dňa 31.08.2009 bola medzi MČ Bratislava – Lamač a Familia ME, s.r.o., uzavretá Nájomná zmluva. Uvedená Nájomná zmluva bola menená Dodatkami č. 1, 2, 3, 4 a 5. Dodatkom č. 5 nájomca bezodplatne postúpil svoje pohľadávky, ktoré mal z Nájomnej zmluvy voči prenajímateľovi, na spoločnosť Familia MA s.r.o., pričom prenajímateľ dal s prevzatím všetkých záväzkov súhlas. Dňa 16.01.2017 bola prenajímateľovi doručená Žiadosť nového nájomcu o umožnenie zmeny na strane nájomcu. Zmenu nájomcu je možné vykonať postúpením práv a povinností zo súčasného nájomcu na nového nájomcu. Postúpením práv a povinností prechádzajú všetky práva a povinnosti a tiež záväzkové vzťahy na nový subjekt – nového nájomcu. Podľa Žiadosti novým nájomcom by sa stala ASOCIÁCIA RODNÁ ZEM. Účel prevádzky ostáva zachovaný (predaj mäsa a údenín).

Komisia financií, podnikateľských aktivít a dopravy súhlasí s postúpením práv a povinností za podmienky, že súčasný nájomca má vysporiadané všetky záväzky voči mestskej časti Bratislava – Lamač.

Do diskusie sa prihlásila Ing. Gabriela Bizoňová. Spýtala sa, že ako je to možné, že adresa sídla spoločnosti ASOCIÁCIA RODNÁ ZEM je na MÚ Bratislava – Lamač. Familia MA, s.r.o. mala Dodatkom č. 5 uzatvorenú nájomnú zmluvu na rok 2015. A pýta sa, prečo nebola uzatvorená zmluva na rok 2016. Pán JUDr. Šrobár odpovedal, že zmluva bola predĺžená

podľa zákona. Ak by chcel úrad ukončiť nájomnú zmluvu mal by požiadať firmu o vypratanie.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač:

A. súhlasí

s postúpením práv a povinností z nájmu v zmysle nájomnej zmluvy uzavretej medzi MČ Lamač a Familia MA, s.r.o. zo súčasného nájomcu na nového nájomcu ASOCIÁCIA RODNÁ ZEM

- s pripomienkami

JUDr. Júlia Ondrišová odišla z miestosti od 11:00 hod. do 11:03 hod.

MVDr. Pavol Čech odišiel od 11:00 hod. do 11:03 hod.

Zástupca starostu požiadal poslancov o hlasovanie.

Za: 3 - Ing. Lukáš Baňacký, JUDr. Júlia Ondrišová, MVDr. Pavol Čech

Proti: 0

Zdržal sa: 2 - Ing. Gabriela Bizoňová, Mgr. Marta Janyšková

Nehlasoval: 0

Neprítomná : 0

Ospravedlnená: 2 - Mgr. Eva Černá, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák

K bodu 18 – Roman Košťál – prevod práv a povinností na nového nájomcu – Vinova s.r.o.

Prednostka povedala, že taktiež sa jedná o prevod práv a povinností na nového nájomcu Vinova s.r.o.. Dňa 16.01.2017 bola prenajímateľovi doručená Žiadosť nájomcu o umožnenie zmeny na strane nájomcu. Účel prevádzky aj osoba nájomcu ostávajú zachované (predaj vína a čapovaných sirupov).

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač:

B. súhlasí

s postúpením práv a povinností z nájmu v zmysle nájomnej zmluvy uzavretej medzi MČ Lamač a Romanom Košťálom zo súčasného nájomcu na nového nájomcu Vinova s.r.o.

- bez pripomienok

Zástupca starostu požiadal poslancov o hlasovanie.

Za: 5 - Ing. Lukáš Baňacký, Ing. Gabriela Bizoňová, JUDr. Júlia Ondrišová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Marta Janyšková,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomná : 0

Ospravedlnení: 2 - Mgr. Eva Černá, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák

K bodu 22 - Informatívne správy (A. o postupoch prác na ÚPD Zečák – materiál bude prerokovaný o 11.00 h)

Zástupca starostu privítal pani Rajeckú, osobu ktorá je oprávnená na obstarávanie zóny Zečák, taktiež informoval o návrhu územnoplánovacej dokumentácie zóny Zečák, ktorý je v 80% rozpracovanosti. Hlavným cieľom bolo prejsť konkrétne detaily návrhu územného plánu zóny a zároveň si vypočúť predstavy majiteľov pozemkov o ďalšom vývoji tejto lokality.

Tieto stretnutia boli stretnutiami pracovnými, cieľom ktorých bolo zachytiť pripomienky a zapracovať prípadné korekcie do návrhu dokumentácie. Písomné pripomienky je možné **predkladať až do 31.3.2017.** Zástupca starostu informoval, že povinné verejné prerokovanie, bude nasledovať až po prípadných úpravách a po dopracovaní návrhu. Zvolanie verejného prerokovania bude oznamované verejnou vyhláškou na webovej stránke Lamača, v mesačníku Lamačan a na úradných tabuliach.

Zástupca starostu otvoril diskusiu.

MVDr. Pavol Čech sa poďakoval vicestarostovi za vykonanú prácu. Spomenul odpad ktorý sa nachádza v tejto lokalite, ktorý treba odviezť.

Zástupca starostu sa poďakoval za súčinnosť zamestnancom miestneho úradu a prednostke.

Pán Džatko dostal slovo od poslancov. Povedal, že napísal veľké množstvo 211 tiiek na MÚ výziev a žiadostí na hlavné mesto ohľadne zóny Zečák. Tvrdil, že ľudia boli nespokojní, lebo dostali aj 5 pozvánok na stretnutie. Ľudia nemohli absolvovať všetky stretnutia a bol to neštandardný spôsob, ktorý len predlžuje termín oficiálneho verejného prerokovania.

Prihlásil sa pán Hergot. Pán Hergot pochválil prácu vicestarostu. Bol nespokojný iba s pani Hudcovskou. Povedal, že cestu treba vyvlastniť a odškodniť.

Odišla z miestnosti Ing. Gabriela Bizoňová o 11:09 hod. do 11:13 hod.

Príchod starosta o 11:20 hod.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač:

A. berie na vedomie

informatívnu správu o postupoch prác na ÚPD zóny Zečák
- s pripomienkami

Zástupca starostu požiadal poslancov o hlasovanie.

Za: 5 - Ing. Lukáš Baňacký, Ing. Gabriela Bizoňová, JUDr. Júlia Ondrišová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Marta Janyšková,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomná : 0

Ospravedlnení: 2 - Mgr. Eva Černá, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák

Zástupca starostu vyhlásil 5 minútovú prestávku a odovzdal vedenie MZ starostovi.

K bodu 23 - Rôzne (tento bod bude prerokovaný o 11.30 h.)

Vid' obrazovozvukový záznam (<http://www.tvba.sk/home/mz-lamac-09-02-2017-3-cast/>, čas 40:31)

Ing. Gabriela Bizoňová sa vyjadrila, že na decembrovom zastupiteľstve vyjadrila požiadavku voči mestskej časti, aby na ďalšie zasadnutie Miestneho zastupiteľstva pripravila návrh komisie na kontrolu zmluvných vzťahov so spoločnosťou BES s.r.o, v zmysle uznesenia.

Pán Hergot sa chcel poďakovať pánovi Olekšákovi za promptné vybavenie elektriny na konečnej autobusov. Mal pripomienky k intervalu odchodov autobusu č. 63 a k chodníku na zastávke. Spýtal sa pána poslanca Baňackého, či by sa nedal opraviť chodník na Vrančovičovej, lebo obrubník je tam veľmi vysoký a spôsobuje to poškodenie podvozku áut. Ako dôvod uvádza bezpečnosť. Ďalej informoval prítomných o aktuálnej situácii v predmetnej zóne konečnej autobusov. Pán Hergott sa taktiež pýtal na urnový háj a navrhoval spôsob realizácie. Ďalej sa sťažoval na neúnosnú dopravnú situáciu na Rajtákovvej, Segnároch a na Zečáku. Ide o obytnú zónu, ale vodiči si v tejto zóne skracujú cestu. Pán Hergott zároveň upozornil, že na minulom zasadnutí Miestneho zastupiteľstva mal sľúbenú účasť pani Ing. Krajíčkovej.

Pán starosta reagoval, že pani Ing. Krajíčková sa nemohla zúčastniť zo zdravotných dôvodov, ale na ďalších zasadnutiach už bude prítomná.

Pán poslanec Baňacký reagoval, že doterajšie riešenia formou dopravného značenia sa minuli účinku a je ťažké doceliť kladné stanovisko z Krajského dopravného inšpektorátu. V súčasnej dobe sa rieši prioritne celkový generel dopravy pre Lamač, ktorého súčasťou je geodetické zameranie ako podklad. Musí sa riešiť perspektívne parkovacia politika, hlavné cesty a cesty iného využitia. Celá cestná sieť je v súčasnej dobe zameraná a bude tvoriť regulačný plán organizácie dopravy pre Lamač. Čiastkové riešenia už nie sú možné. Na Vrančovičovej sa môže znížiť maximálna povolená rýchlosť.

Čo sa týka urnovej steny, tak sa ráta s jej realizáciou v jednej časti súčasného areálu cintorína od Domu smútku smerom dozadu v rámci uzavretej časti cintorína. Ale dôležitá je ďalšia perspektíva. Takisto sa zvažuje o pozemku, na ktorom je umiestnený cintorín, ale treba tam riešiť terénne nerovnosti. Treba dorobiť oporný múr a zemina by sa mala umiestniť do predmetnej dutiny z lokality, v ktorej sa bude realizovať cyklolávka.

Čo sa týka parkoviska pred cintorínom, malo by dôjsť k jeho zväčšeniu pre účely konania pohrebov ale so súčasným zachovaním zelene.

Pán Foltán – dostal slovo. Apeluje na zostavenie kontrolnej komisie. Bol by rád, keby boli aj občania zaoberajúci sa touto tematikou súčasťou tejto komisie. Nesúhlasí s náplňou a výsledkami URSO. Ako uviedol, občania nemajú k dispozícii od URSO vysvetlenie jednotlivých veličín vo vzorcoch na výpočet spotreby. Ďalej sa vyjadroval ku vzťahom spoločnosti BES s.r.o. s p. poslancom Olekšákom. Pán Foltán uvádzal príklad z Popradu, kde Mestský úrad prevzal záväzky súkromnej spoločnosti na dodávku tepla. Navrhol, aby mestská časť Bratislava – Lamač prevzala záväzky spoločnosti BES s.r.o., aby sa ušetrili finančné prostriedky. Ďalej sa pýta, kedy bude stretnutie občanov s predstaviteľmi mestskej časti ohľadom predmetnej problematiky.

Pani poslankyňa Bizoňová reagovala na p. Foltána, aby si v prípade záujmu podal žiadosť o členstvo v komisii na kontrolu zmluvných vzťahov so spoločnosťou BES s.r.o.

Pán Valentovič sa chcel vyjadriť iba k téme kúrenie. Povedal, že URSO nie je dôveryhodnou inštitúciou, ako sme videli v médiách, nakoľko pán Holienčík ako predseda úradu URSO podľa jeho názoru pomáha iba súkromným subjektom so zvyšovaním platieb za teplo od občanov a nevenuje sa ochrane samotných občanov. Ďalej uvádza, že pán Holienčík sa musel vzdať funkcie, nakoľko neriešil ochranu občanov ako spotrebiteľov. Pán Valentovič sa vyjadril, že žiada, aby sa konečne urobila kontrola hospodárenia v spoločnosti BES s.r.o. podľa článku 5.3.1. Podklady formou otázok občania už poskytli mestskej časti a zatiaľ im nebolo odpovedané. Boli to otázky týkajúce sa kontroly spoločnosti BES s.r.o.. Ďalej odporúča do kontrolnej komisie energetika z Hl.m.SR Bratislavy. Pán Valentovič uviedol, že keby sa vybudovala súkromná kotolňa, tak by sa ušetrilo 50 % z tepla, ktoré sa v súčasnej dobe musí platiť spoločnosti BES s.r.o.. Taktiež vyjadril názor, že mestská časť má financie využívať na lepšie investície.

Pani Bernátová povedala, že sa dozvedela o rekonštrukcii kina. Je to nebytový priestor obytného domu a MČ Lamač platí mesačne 362 eur do fondu údržby a opráv.

Pýta sa, prečo má MČ Bratislava – Lamač robiť rekonštrukciu kina keď platí pravidelne do fondu opráv a vie si predstaviť aj zmluvný vzťah medzi MČ Lamač a Bytovým domom, aby MČ neplatila v prípade rekonštrukcie do fondu opráv.

Pán starosta reagoval, že prišlo k hlbokému nedorozumeniu, nakoľko nikto nič nepredal a táto budova kina sa nedá rozčleniť a oddeliť od bytového domu. Mestská časť vyčerpá čiastku, ktorou mesačne prispieva do fondu opráv na rekonštrukciu nebytového priestoru samozrejme so súhlasom správcu.

Pán poslanec Baňacký tiež reagoval. Ako uviedol, na kultúrnej komisii informoval o tom, na čo chce mestská časť vyčleniť peniaze v rozpočte a vyhotovený projekt pojednáva v tomto prípade o opláštení budovy. Nebytový priestor v rámci bytového domu na Malokarpatskom námestí patrí mestskej časti. Preto pán Baňacký žiadal rozčleniť projekt a to tak, že to, čo sa týka spoločných zariadení, nebytového priestoru, tak na to sa využijú finančné prostriedky z fondu opráv a údržby. Stav vecí je taký, že časť výdavkov si bude mestská časť nárokovať z fondu opráv a časť zaplatí mestská časť zo svojho rozpočtu. Samozrejme si uvedomuje, že mestská časť potrebuje súhlas vlastníkov bytov. Pokiaľ nedôjde k dohode s vlastníkmi bytov, tak si mestská časť bude nárokovať z fondu opráv finančnú čiastku na rekonštrukciu nebytových priestorov, ktorou mestská časť do fondu opráv prispievala. Znášať sa bude iba tá časť, ktorá je v kompetencii mestskej časti.

Pani Boskovičová nadviazala na pani Bernátovu a povedala, že Lamač postráda kultúrny dom. Prekvapilo ju verejné obstarávanie na parkovací dom, keď občania Lamača v ankete uviedli, že by privítali nejaký kultúrny stánok.

Čudovala sa, že bolo vyradené uznesenie týkajúce sa cesty na ul. Záhrady, nakoľko výroky zo zastupiteľstva tomu nenasvedčovali. Konkrétne v rámci riešenia dopravnej problematiky v Lamači sa zastupiteľstvo vyjadrilo, že sa vybuduje cesta na ulici Záhrady. Táto tematika bola súčasťou priorít mestskej časti a obyvatelia darovali svoje pozemky na vybudovanie tejto cesty. Taktiež uviedla, že p. Baňacký komunikoval s novými vlastníkmi, o čom svedčil aj výstup zo stavebnej komisie.

Pán poslanec Baňacký reagoval, že rokoval s investorom, ktorý navrhol dve varianty vedenia cesty. Potrebovali vysporiadať niečo z toho areálu.

Starosta povedal, že nový majiteľ bude rýchlejšie postupovať, aby sa komunikácia vybudovala a stále sú tam majetkové problémy.

Pán Vidošovič hovoril o nefunkčnom Lamačskom potoku. Riešenie by malo byť zmysluplné.

Ing. Lukáš Baňacký odpovedal, že v prvom rade si musíme uvedomiť naše možnosti a rozpočet. Pozemok patrí mestu a potok je v sústave povodí. Nie je nám stav ľahostajný. Riešiť by to dalo formou protivojnovnej ochrany.

Pán Džatko sa vyjadril k zóne Zečák. Povedal, že na každom stretnutí s majiteľmi pozemkov Zečák tvrdila MČ niečo iné. Nútila ľudí, aby sa vzdávali ľudia časti pozemkov. Zhŕňa pripomienky, aby sa oddaľovalo verejné oficiálne prerokovanie. Mal pripomienky k práci pani Hudcovskej.

Ing. Gabriela Bizoňová odišla z MZ o 12:20 hod.

K bodu 19 - Západoslovenská distribučná, a.s. (Magistrát hl. mesta SR) – Žiadosť
o stanovisko k zriadeniu vecných bremien - práva umiestnenia technologických zariadení
trafostaníc:

- 1) TS 528 v objekte stavby súp. č. 2105 na C KN parc. č. 562, k. ú. Lamač
- 2) TS 529 v objekte stavby súp. č. 2106 na C KN parc. č. 575, k. ú. Lamač
- 3) TS 530 v objekte stavby súp. č. 2107 na C KN parc. č. 468, k. ú. Lamač
- 4) TS 532 v objekte stavby súp. č. 1126 na C KN parc. č. 486, k. ú. Lamač

Zástupca starostu informoval, že dňa 16.12.2016 bola MČ Bratislava – Lamač doručená Žiadosť zo dňa 08.12.2016 z Magistrátu hlavného mesta Slovenskej republiky, Sekcie správy nehnuteľností. Predmetom Žiadosti je vyjadrenie k zriadeniu vecného bremena – práva umiestnenia technologického zariadenia trafostaníc.

Komisia financií, podnikateľských aktivít a dopravy nesúhlasí so zriadením predmetných vecných bremien a navrhuje riešiť umiestnenie predmetných technologických zariadení trafostaníc formou nájomného vzťahu.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač:

A. nesúhlasí

so zriadením vecných bremien – práv umiestnenia technologických zariadení trafostaníc TS 528 v objekte stavby súp. č. 2105 na C KN parcelu č. 562, TS 529 v objekte stavby súp. č. 2106 na C KN parc. č. 575, TS 530 v objekte stavby súp. č. 2107 na C KN parc. č. 468 a TS 532 v objekte stavby súp. č. 1126 na C KN parc. č. 486, v k. ú. Lamač v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava

- bez pripomienok

B. navrhuje

riešiť umiestnenie technologických zariadení trafostaníc TS 528 v objekte stavby súp. č. 2105 na C KN parcelu č. 562, TS 529 v objekte stavby súp. č. 2106 na C KN parc. č. 575, TS 530 v objekte stavby súp. č. 2107 na C KN parc. č. 468 a TS 532 v objekte stavby súp. č. 1126 na C KN parc. č. 486, v k. ú. Lamač v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava formou nájomného vzťahu

- bez pripomienok

Starosta požiadal poslancov o hlasovanie.

Za: 4 - Ing. Lukáš Baňacký, JUDr. Júlia Ondrišová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Marta Janyšková,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomná : 1 - Ing. Gabriela Bizoňová,

Ospravedlnená: 2 - Mgr. Eva Černá, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák

K bodu 20 - Západoslovenská distribučná, a.s. (Magistrát hl. mesta SR) – Žiadosť o stanovisko k zriadeniu vecných bremien - práva stavby na C KN parcelách č. 1836/16 a č. 1836/17, ktoré vznikli podľa GP č. 9/2009, odčlenením od C KN parcely č. 1836/5, vedenej na LV č. 2468, k. ú. Lamač

Zástupca starostu informoval, že dňa 08.11.2016 bola MČ Lamač doručená Žiadosť zo dňa 16.08.2016 zo strany Magistrátu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Sekcie správy nehnuteľností. Predmetom Žiadosti je vyjadrenie k zriadeniu vecného bremena – práva stavby na pozemku parc. č. 1836/16 vzniknutom podľa GP č. 9/2009 odčlenením od pozemku reg. „C“ parc. č. 1836/5, LV č. 2468, katastrálne územie Lamač v prospech spoločnosti

Západoslovenská distribučná, a.s.. Západoslovenská distribučná, a.s. žiada aj o zriadenie vecného bremena k príslušnému pozemku parc. č. 1836/17, ktorý je GP č. 9/2009 odčlenený od pozemku reg. „C“ parc. č. 1836/5, katastrálne územie Lamač.

Komisia financií, podnikateľských aktivít a dopravy súhlasí so zriadením predmetného vecného bremena.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač:

A. súhlasí

so zriadením vecného bremena – práva stavby na C KN parcelách č. 1836/16 a č. 1836/17, ktoré vznikli podľa GP č. 9/2009, odčlenením od C KN parcely č. 1836/5, vedenej na LV č. 2468, k. ú. Lamač, v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava

- bez pripomienok

Starosta požiadal poslancov o hlasovanie.

Za: 4 - Ing. Lukáš Baňacký, JUDr. Júlia Ondrišová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Marta Janyšková,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomná : 1 - Ing. Gabriela Bizoňová,

Ospravedlnená: 2 - Mgr. Eva Černá, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák

K bodu 21 – OZ PRELIEZKA – žiadosť o prenájom priestorov SCL za účelom realizácie denných táborov počas letných prázdnin

Starosta na úvod hovoril, že je to opakovaná záležitosť.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač:

A. schvaľuje

žiadosť o prenájom priestorov SCL za účelom realizácie denných táborov počas letných prázdnin v spolupráci s MČ BA Lamač a OZ Preliezka za nájomné vo výške 1€ za každý pracovný deň.

- bez pripomienok

B. schvaľuje

žiada starostu MČ Bratislava-Lamač zabezpečiť podpis Zmluvy o spolupráci pri realizácii kultúrneho projektu do 30 pracovných dní od právoplatnosti uznesenia

- bez pripomienok

Starosta požiadal poslancov o hlasovanie.

Za: 4 - Ing. Lukáš Baňacký, JUDr. Júlia Ondrišová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Marta Janyšková,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomná : 1 - Ing. Gabriela Bizoňová,

Ospravedlnená: 2 - Mgr. Eva Černá, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák

K bodu 22 - Informatívne správy (A. o postupoch prác na ÚPD Zečák – **materiál bude prerokovaný o 11.00 h**, B. o rozpočtovom opatrení starostu č. 2/2016, C. o súhrnnej štvrťročnej správe o zákazkách nad 5 000 € za IV. štvrťrok 2016, D. o projekte - Cyklomost pre cykloturistické prepojenie mestských častí Bratislavy - Lamač a Dúbravka)

B.

Bez úvodného slova.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač:

A. berie na vedomie

informatívnu správu o prijatom rozpočtovom opatrení starostu č. 2/2016

- bez pripomienok

Za: 4 - Ing. Lukáš Baňacký, JUDr. Júlia Ondrišová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Marta Janyšková,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomná : 1 - Ing. Gabriela Bizoňová,

Ospravedlnená: 2 - Mgr. Eva Černá, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák

C.

Bez úvodného slova.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač:

A. berie na vedomie

informatívnu správu o súhrnnej štvrťročnej správe o zákazkách nad 5 000 € za IV. štvrťrok 2016

- bez pripomienok

Starosta požiadal poslancov o hlasovanie.

Za: 4 - Ing. Lukáš Baňacký, JUDr. Júlia Ondrišová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Marta Janyšková,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomná : 1 - Ing. Gabriela Bizoňová,

Ospravedlnená: 2 - Mgr. Eva Černá, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák

D.

Zástupca starostu informoval o stave projektu.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač:

A. berie na vedomie

informatívnu správu o projekte - Cyklomost pre cykloturistické prepojenie mestských častí Bratislavy - Lamač a Dúbravka

- bez pripomienok

Starosta požiadal poslancov o hlasovanie.

Za: 4 - Ing. Lukáš Baňacký, JUDr. Júlia Ondrišová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Marta Janyšková,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomná : 1 - Ing. Gabriela Bizoňová,

Ospravedlnená: 2 - Mgr. Eva Černá, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák

K bodu 22 A – Výstupy z komisií

MVDr. Pavol Čech sa spýtal na stretnutie starostov Marianka, Stupava, Borinka a Záhorska Bystrica kvôli T križovatke a požaduje stretnutie so štátnym tajomníkom.

Starosta odpovedal, že vyzve štátneho tajomníka o zaslanie odpovede na našu žiadosť.

Mgr. Marta Janyšková informovala o kultúrnych podujatiach, ktoré budú v najbližšej dobe.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač:

A. berie na vedomie

výstupy z komisií

- bez pripomienok

B. odvoláva

z funkcie podpredsedu a člena Komisie bezpečnosti a životného prostredia Ing. Lukáša Baňackého

- bez pripomienok

Starosta požiadal poslancov o hlasovanie.

Za: 4 - Ing. Lukáš Baňacký, JUDr. Júlia Ondrišová, MVDr. Pavol Čech, Mgr. Marta Janyšková,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomná : 1 - Ing. Gabriela Bizoňová,

Ospravedlnená: 2 - Mgr. Eva Černá, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák

K bodu 24 - Interpelácie poslancov

Bez interpelácie poslancov.

K bodu 25 – Záver

Starosta ukončil MZ.

• • •

Overovatelia zápisnice:

Ing. Lukáš Baňacký
poslankyňa MZ MČ Bratislava Lamač

.....

Mgr. Marta Janyšková
poslanec MZ MČ Bratislava Lamač

.....

• • •

Mgr. Michaela Kövári Mrázová
prednostka MÚ Bratislava Lamač

.....

Ing. Peter Šramko
starosta MČ Bratislava – Lamač

.....

Zapísala: Blažena Kusá